



MĚSTO HRANICE

ODBOR SPRÁVY MAJETKU

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OSM/35104/21-10

VYŘIZUJE Martina Křižanová

TEL.: 581828234

FAX: 581828630

E-MAIL: martina.krizanova@mesto-hranice.cz

DATUM: 2.9.2021

Sdělení poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Město Hranice, odbor správy majetku, jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 19.8.2021 žádost pana, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve věci poskytnutí informací a dokumentů, a to konkrétně – citace žádosti kurzívou:

- 1. Skartační dokumentaci, včetně likvidačního protokolu, ze které bude zcela zřejmé vaše tvrzení, že veškeré materiály k převodu – prodeji části pozemku parc.č. 854/1 v k.ú. Středolesí (nyní parc.č. 854/5 a parc.č. 97/8 v k.ú. Středolesí), které byly převedeny do vlastnictví z vlastnictví majetku obce, byly skartovány. Vč. kupních smluv. V opačném případě opakovaně žádám o poskytnutí těchto dokumentů.*
- 2. Informaci, jakým způsobem je aplikována zásada rovnosti a nestrannosti ze strany municipality - vašeho úřadu. Tedy, pokud rozhodujete ve stejné věci, zda rozhodujete s přihlédnutím k tomu, jak dříve v podobné věci bylo rozhodnuto, tak, aby to nezavdávalo příčinu k podezření z možného korupčního jednání nebo jiného protiprávního jednání.*

Výše uvedená žádost navazuje na Vaši žádost podanou dne 28. 7. 2021, na kterou povinný subjekt odpověděl Sdělením ze dne 10. 8. 2021 a Sdělením ze dne 26. 8. 2021. K výše uvedenému Vám sdělujeme:

ad 1) V příloze Vám posíláme Protokol o skartačním řízení č.j. ZA/3394/2018 ze dne 29.11.2018 a Protokol o skartačním řízení č.j. ZA/3872/3/2019 ze dne 10.9.2019.

ad 2) Odbor správy majetku o prodeji pozemků nerozhoduje, ale připravuje materiály pro projednání žádostí o koupi nemovitého majetku města Hranic v orgánech města. Každá žádost o koupi nemovitého majetku města Hranic se posuzuje individuálně s ohledem na předmět prodeje a vyjádření dotčených odborů, popř. osadních výborů. Specifické povinnosti, které obec musí splnit při dispozicích svěřeným majetkem, jsou stanoveny především v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Z hlediska jejich zaměření je lze v obecné rovině rozdělit na požadavky procedurální a požadavky obsahové.

Požadavky procedurální stanoví zvláštní postupy pro rozhodování o konkrétní majetkové dispozici a požadavky obsahové, zjednodušeně řečeno, umožňují hodnotit skutečnou dispozici z hlediska jejího „přínosu“ pro obec. Do první kategorie můžeme zařadit především zveřejnění záměru obce disponovat obecní nemovitostí a rozhodnutí o uzavření konkrétní

smlouvy, do kategorie druhé pak hodnocení dispozice z pohledu její hospodárnosti, účelnosti, ekonomické výhodnosti a z hlediska plnění úkolů obce v samostatné působnosti.

Utvoření vůle obce disponovat obecním majetkem rozhodují orgány obce. Dle § 85 písm. a) zákona o obcích o prodeji pozemku (hmotné nemovité věci) rozhoduje zastupitelstvo města. Každá dispozice s obecním majetkem musí být řádně zdůvodněna (aby nebylo pochybností o nerovném zacházení či diskriminaci), což znamená mít k dispozici dostatečné podklady a vyjádření dotčených odborů a dalších orgánů obce.

S pozdravem

Ing. Radomír B r a d á č
vedoucí odboru správy majetku

Přílohy – dle textu