



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 36. schůze Rady města Hranic, dne 20. 9. 2016

Usnesení 1124/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1125/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 20.9.2016 bez připomínek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1126/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

A. Dotace na volby

a) odd. § 6115 pol. 5021 ÚZ 98193 orj 15 org 51 00000 00 0000 + 500.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 00 0000 - 500.000 Kč

ad a) výdaje na volby

ad b) snížení rezervy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1127/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Výběrové řízení na pojištění města

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

členy a náhradníky komise, která bude plnit funkci komise pro otvírání obálek s nabídkami a současně bude plnit funkci zvláštní komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve veřejné zakázce "Pojištění města Hranice", dle důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1128/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Výběrové řízení na přezkoumání hospodaření města - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o veřejné zakázce na zajištění přezkumu hospodaření města Hranic za období 2016, 2017 a 2018.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1129/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Podání žádostí o dotaci na zvýšení kvality infrastruktury základních škol v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na stavební úpravy půdních prostor ZŠ a MŠ Hranice, Šromotovo za účelem zvýšení kvality vzdělávání v cizích jazycích, práci s digitálními technologiemi a v přírodních vědách v předpokládaných nákladech 12 000 000,- Kč a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

T: 20. 12. 2016

O: Ing. V. Zemek

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření na zpracování projektové dokumentace na projekt úpravy půdních prostor ZŠ a MŠ Hranice, Šromotovo:

a) odd.par 3113 pol. 6351 ORJ 2 ORG 2000000000312 +450 000,- Kč

b) odd.par 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 7000000000000 - 450 000,- Kč

ad a) investiční příspěvek na pořízení PD

ad b) snížení rezervy města

T: 18. 10. 2016

O: Ing. V. Zemek

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na vybudování počítačových a jazykových učeben I. a II. stupně, venkovní třídy ZŠ Hranice, Tř. 1. máje, p.o. v

předpokládaných nákladech 18 000 000,- Kč a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

T: 20. 12. 2016

O: Ing. V. Zemek

4. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření na zpracování projektové dokumentace na projekt vybudování jazykových a počítačových učeben ZŠ Hranice, Tř. 1. máje, p.o.:

a) odd.par 3113 pol. 6351 ORJ 2 ORG 2000000000311 +550 000,- Kč

b) odd.par 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 7000000000000 - 550 000,- Kč

ad a) investiční příspěvek na pořízení PD

ad b) snížení rezervy města

T: 18. 10. 2016

O: Ing. V. Zemek

5. doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na modernizaci učeben přírodních věd a polytechnické výchovy ZŠ a MŠ Hranice, Struhlovsko v předpokládané výši 8 000 000,- Kč a spolufinancování akce ve výši min. 15% uznatelných nákladů akce

T: 20. 12. 2016

O: Ing. V. Zemek

6. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření na zpracování projektové dokumentace modernizace učeben přírodních věd a polytechnické výchovy na ZŠ a MŠ Hranice, Struhlovsko, p.o.:

a) odd.par 3113 pol. 6351 ORJ 2 ORG 2000000000313 +300 000,- Kč

b) odd.par 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 7000000000000 - 300 000,- Kč

ad a) investiční příspěvek na pořízení PD

ad b) snížení rezervy města

T: 18. 10. 2016

O: Ing. V. Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1130/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Finanční záležitosti MKZ Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o vývoji příjmů v roce 2015 a 2016 Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 uvedenou v příloze důvodové zprávy.

2. doporučuje

zastupitelstvu města snížit příspěvek na provoz z rozpočtu města v roce 2016 Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 na 9 531 000 Kč.

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

ad a) odd. § 3392 pol. 5331 orj. 03 org. 20 00000 00 0300 - 1 000 000 Kč
ad b) odd. § 6399 po. 5901 orj. 16 org. 70 00000 00 0300 +1 000 000 Kč
ad a) snížení příspěvku na provoz Městských kulturních zařízení Hranice, p. o. v roce 2016
ad b) navýšení rezervy města

4. ukládá

finančnímu odboru a odboru školství a sociálních věcí zpracovat do návrhu rozpočtu na rok 2017 příspěvek na provoz Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 ve výši 9 531 000 Kč.

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Vladimír Zemek, Mgr. Vojtěch Bušina

5. ukládá

ředitelce Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 důsledně uplatňovat opatření vedoucí k vyrovnanému hospodaření organizace uvedené v důvodové zprávě.

T: 20. 12. 2016

O: Mgr. Vojtěch Bušina

6. bere na vědomí

informaci Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 o ukončení provozování hostinské činnosti k 31. 12. 2016 z důvodů uvedených v příloze důvodové zprávy.

T: 18. 10. 2016

O: Mgr. Vojtěch Bušina

7. ukládá

odboru správy majetku vyhlásit záměr na pronájem nebytových prostor - baru v objektu Zámeckého klubu s účinností od 01. 01. 2017.

T: 20. 12. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

8. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zpracovat do zřizovací listiny Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 změny navržené v důvodové zprávě a dodatek ke zřizovací listině platný od 01. 01. 2017 předložit ke schválení v orgánech města.

T: 20. 12. 2016

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 1131/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Změny plánů investic příspěvkových organizací

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

změnu plánu investic na rok 2016 Základní škole a mateřské škole Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 a Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 1132/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Odpis nedobytné pohledávky

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit vzdání se práva a prominutí dluhu - nedobytné pohledávky ve výši 841.148,29 Kč, GP Rýmařov Sanace s.r.o v likvidaci se sídlem Rýmařov 8. května 46, PSČ 795 01, IČO: 47568075 dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 1133/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Cena města

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

termín uzávěrky pro podávání návrhů na udělení Ceny města Hranic do 17. října 2016 12 hodin, včetně časového harmonogramu dle upravené důvodové zprávy

2. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit zveřejnění vyhlášení udělování Ceny města Hranic, včetně termínu uzávěrky pro podávání návrhů dle důvodové zprávy

T: 18. 10. 2016

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 1134/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit návrh na pořízení změny územního plánu Hranic, který podal pan

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 1135/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Severovýchodní obchvat Hranic - "Územní studie a technickoekonomická studie" - vyhlášení výběrového řízení (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na akci "Hranice - Severovýchodní obchvat - územní studie a technickoekonomická studie"

2. schvaluje

výzvu pro podání nabídek na akci: "Hranice - Severovýchodní obchvat - územní studie a technickoekonomická studie"

3. stanovuje

seznam firem k zaslání výzvy pro podání nabídek na akci: "Hranice - Severovýchodní obchvat - územní studie a technickoekonomická studie"

a) dle důvodové zprávy

b) dle zápisu

4. pověřuje

starostu města podpisem výzvy pro podání nabídek na akci: "Hranice - Severovýchodní obchvat - územní studie a technickoekonomická studie"

T: 22. 11. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1136/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Petice proti severozápadnímu obchvatu města

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

postoupit zastupitelstvu města petici podanou zástupcem panem dne 19. 8. 2016 ve věci „Nesouhlas s navrženou silnicí III. třídy ve schváleném územním plánu Hranic“.

2. nedoporučuje

zastupitelstvu města vyhovět petici ve věci „Nesouhlas s navrženou silnicí III. třídy ve schváleném územním plánu Hranic“, podané zástupcem panem dne 19. 8. 2016, a pořizovat změnu Územního plánu Hranic z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 1137/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Schválení Smlouvy č. 206/2016 o poskytnutí finančních prostředků na akci "Hranice - cyklostezka Drahotuše-Slavíč, I. etapa"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

smlouvu č. 206/2016 o poskytnutí finančních prostředků ve výši 1 724 000,- Kč z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016.

T: 18. 10. 2016
O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1138/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., „11010-060920 0204-16 Náš-Net (1) - Hranice_OK“) - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle přílohy č. 5 důvodové zprávy pro strpění zřízení a provozování komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě (optického kabelu), pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav, běžné údržby komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě (optického kabelu) a dále pro strpění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě (optického kabelu) v rámci akce "11010-060920 0204-16 Náš Net(1) - Hranice OK", zatěžující pozemky:

- parc. č. 293/1 ostatní plocha jiná plocha
- parc.č. 2334/4 ostatní plocha ostatní komunikace

zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle situačního nákresu (příloha č. 4 důvodové zprávy)

oprávněný: Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČO 04084063
se sídlem Praha 3, Olšanská 6

za jednorázovou úhradu: 150 Kč/m délky práva vedení včetně DPH

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

T: 20. 09. 2016
O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1139/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Dodatek ke smlouvě o správě sportovního areálu

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace Sportovnímu klubu pétanque Hranice VI. - Valšovice, IČO: 26662833, se sídlem Valšovice 27, 753 54 Soběchleby na správu sportovního areálu v roce 2016 ve výši 50 000 Kč dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

A) 3419 5222 ORJ 05 20 00000 00 3300 + 50 000 Kč

B) 6399 5901 ORJ16 70 00000 00 0000 - 50 000 Kč

ad A) navýšení dotace spolku mimo dotační řízení v tělovýchově
ad B) snížení rezervy
dle důvodové zprávy

3. schvaluje

dodatek č. 7 o poskytnutí dotace na správu sportovního areálu Sportovnímu klubu pétanque Hranice VI. - Valšovice, IČO: 26662833, se sídlem Valšovice 27, 753 54 Soběchleby, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 7, ke smlouvě o správě sportovního areálu dle důvodové zprávy

5. pověřuje

odbor školství a sociálních věcí zpracovat do návrhu rozpočtu města na rok 2017 částku 80.000,-Kč - dodatek č. 8 ke smlouvě o správě sportovního areálu dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 1140/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa - dodatek č. 1 (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0080/2016/OSM ze dne 8.4.2016 dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření na provedení ručně kopaných sond na prověření skutečné skladby konstrukčních vrstev stávající komunikace pro pěší

a) ORJ 8 ORG 101600400000 odd. §. 2219 pol. 6121 + 40.000,- Kč

b) ORJ 16 ORG 700000000000 odd. §. 6399 pol. 5901 - 40.000,- Kč

ad a) výdaje na akci Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa

ad b) snížení rezervy

3. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0080/2016/OSM

T: 01. 11. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1141/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 1.etapa - 1.část - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0407/2016/OSM

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.SML/0407/2016/OSM
dle důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.SML/0407/2016/OSM

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1142/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa - PD - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci: Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2. etapa, projektová dokumentace, dle které byla vyhodnocena jako nevýhodnější nabídka firmy Dopravní projektování spol. s r.o., Křížkovského 5, 772 00 Olomouc

2. rozhodla

o přidělení veřejné zakázky na akci: "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa firmě: Dopravní projektování spol. s r.o., Křížkovského 5, 772 00 Olomouc

na druhém místě se umístila firma: PRINTES ATELIER s.r.o., mostní 1876/11a, Přerov

na třetím místě se umístila firma: NELL PROJEKT s.r.o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín

3. schvaluje

a) odd. § 3612 pol. 6121 ORJ 7 ORG 10 16001 00 0000 + 332.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70 00000 00 0000 - 332.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa - projektová dokumentace

Ad b) snížení rezervy

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1143/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

ZUŠ Hranice - vyhlášení výběrového řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky "ZUŠ Hranice"

2. schvaluje

uveřejnění formuláře oznámení o zakázce " ZUŠ Hranice" v souladu s ustanovením zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

3. pověřuje

starostu města k podpisu zadávací dokumentaci na akci " ZUŠ Hranice".

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1144/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

"Výběr dodavatele - dostavba kanalizace Hranice" - vyhlášení výběrového řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem „Výběr dodavatele – dostavba kanalizace Hranice“

2. schvaluje

Vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném nadlimitním řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) s názvem „Výběr dodavatele – dostavba kanalizace Hranice“, kde město Hranice vystupuje v roli člena sdružení zadavatelů na část projektu s názvem „Vybudování dešťové kanalizace“.

Za vyhlášení se považuje:

- uveřejnění formuláře Oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek,
- uveřejnění kompletní Zadávací dokumentaci na profilu zadavatele města Hranice

3. jmenuje

jednoho člena a jednoho náhradníka do komise pro otevírání obálek a dva členy a jejich dva náhradníky do komise pro posouzení a hodnocení nabídek dle upravené důvodové zprávy.

T: 01. 11. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1145/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Projektová dokumentace přípojek na splaškovou kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě Pod Křivým - ulice Havlíčkova a ulice Kropáčova - Tesaříkova

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podle Směrnice města Hranic - QS 74-01 o Zadávání veřejných zakázek, části 4.5. udělení výjimky a zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace přípojek na splaškovou

kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě Pod Křivým - ulice Havlíčkova a ulice Kropáčova - Tesaříkova projekční společnosti PROJEKTY VODAM s.r.o., Galašova 158, 753 01 Hranice, IČO 26821443.

2. schvaluje

smlouvu mezi městem Hranice a projekční společností PROJEKTY VODAM s.r.o., Galašova 158, 753 01 Hranice, IČO 26821443 na zpracování projektové dokumentace přípojek na splaškovou kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě Pod Křivým - ulice Havlíčkova a ulice Kropáčova - Tesaříkova v předloženém znění

3. schvaluje

smlouvu o součinnosti mezi městem Hranice a jednotlivými vlastníky nemovitostí - stavebníky přípojek na splaškovou kanalizaci v souvislosti se stavbou splaškové kanalizace v lokalitě Pod Křivým - ulice Havlíčkova a ulice Kropáčova - Tesaříkova, v předloženém znění

4. pověřuje

starostu města Hranic podpisem:

- smlouvy o dílo mezi městem Hranice a projekční společností PROJEKTY VODAM s.r.o., Galašova 158, 753 01 Hranice, IČO 26821443 na zpracování projektové dokumentace přípojek na splaškovou kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě Pod Křivým - ulice Havlíčkova a ulice Kropáčova - Tesaříkova
- smlouvy o součinnosti mezi městem Hranice a jednotlivými vlastníky nemovitostí - stavebníky přípojek na splaškovou kanalizaci, která vymezuje práva a povinnosti jednotlivých stran
- plné moci, která se uděluje obchodní společnosti PROJEKTY VODAM s.r.o., aby činila všechny právní úkony potřebné a nutné k zajištění územního souhlasu, popřípadě územního rozhodnutí pro stavbu splaškových kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem v k.ú. Hranice, které budou nově napojovány v rámci stavby kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě Pod Křivým - ulice Havlíčkova a ulice Kropáčova - Tesaříkova,

přijetí plné moci, udělené vlastníky jednotlivých nemovitostí městu Hranice, aby za uvedeného vlastníka (stavebníka) činilo všechny právní úkony potřebné a nutné k zajištění územního souhlasu, popřípadě územního rozhodnutí pro stavbu splaškových kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem v k.ú. Hranice, které budou nově napojovány v rámci stavby kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě Pod Křivým - ulice Havlíčkova a ulice Kropáčova - Tesaříkova,

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 1146/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Žádost o povolení podnájmu bytu dle § 2274 obč. zák. v platném znění

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podnájem bytu dle § 2274 obč. zák. panu na dobu určitou od 1.10.2016 do 30.9.2017.

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1147/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 42, čp. 1721, Nerudova v Hranicích, panu. Nájemní smlouva bude uzavřena dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“.

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1148/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016**Záměr na postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 54 o vel. 1+1, I. ktg.**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem Města Hranic a to bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 54 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m², I. ktg., s následným uzavřením nájemní smlouvy, **ve výši: 26 391 Kč za podmínek:**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice pohledávku, která je tvořena:

- a) nájemné do 31.7.2016 ve výši: 11 697 Kč
(za období 8,9,10,12/2015 a 1,2,3,6,7./2016)
- b) úroky z prodlení za nájemné za období 8,9,10,12/2015 a 1,2,3,6,7/2016 ke dni 7.9.2016 ve výši: 521 Kč
- c) nedoplatek z vyúčtování služeb za období 8-12/2015 ve výši ve výši: 3 116 Kč
- d) zálohy na služby za období 1,2,3,6,7/2016 ve výši: 9 654 Kč
- e) poplatky z prodlení za vyúčtování služeb za období 8-12/2015 a za zálohy na služby za období 1,2,3,6,7./2016 ke dni 7.9.2016 ve výši: 1 403 Kč

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z ceny pohledávky na nájemném a službách spojených s užíváním bytu vč. poplatků z prodlení vyhlášeného v záměru města;

- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schváleno postoupení pohledávky, bude složená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení postoupení pohledávky;

- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (pokud se jedná o nároky vzniklé po 1.1.2014)

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1149/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Zřízení věcného břemene - manželé

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky kanalizace ve prospěch pozemků parc. č. st. 248 a parc. č. 475/1 vše v k.ú. Slavíč, zatěžující pozemek parc.č. 1287/1 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 311-10/2015 ze dne 14.4.2016 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávnění

za jednorázovou úhradu ve výši: 705 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávnění uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávnění uhradí příp. náklady na vypracování znaleckého posudku;
- oprávnění provedou jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 22. 11. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1150/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Výpůjčka částí pozemků - sušáky a klepače

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

- výpůjčku části pozemku parc. č. 529/30 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "C" o výměře cca 87,75 m², zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,

žadatel: Společenství vlastníků domu čp. 1366, 1367, 1368 ul. Přátelství v Hranicích
IČO 268 78 658, se sídlem Přátelství 1366, Hranice I-Město, Hranice,

- výpůjčku části pozemku parc.č. 917/3 zahrada, díl "A" o výměře cca 6 m², zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy,

žadatel: Společenství vlastníků jednotek pro dům Nádražní čp. 1045 v Hranicích
IČO 278 10 364, se sídlem Nádražní 1045, Hranice I-Město, Hranice,

- výpůjčku části pozemku parc.č. 568/14 ostatní plocha zeleň, díl "C" o výměře cca 16 m², zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 3 důvodové zprávy,

žadatel: Společenství vlastníků jednotek pro dům Struhlovsko čp. 1412, 1413 v Hranicích
IČO 285 65 819, se sídlem Struhlovsko 1412, Hranice I-Město, Hranice,

doba výpůjčky: 10 let od podpisu smlouvy s tím, že pokud po uplynutí doby výpůjčky půjčitel nevyzve do jednoho měsíce vypůjčitele k předání pozemku, platí, že doba výpůjčky byla znovu uzavřena za podmínek sjednaných původně a to na dobu jednoho roku

za podmínek:

- na pozemku se nachází sušáky;
- pozemky se přenechávají za účelem užívání zařízení sušáků;
- vypůjčitel se zavazuje udržovat zařízení sušáků a klepačů v řádném technickém stavu, provádět pravidelnou údržbu tak, aby nedocházelo k nedůvodné újmě na životě, zdraví nebo na vlastnictví jiného,

- pozemky nesmí být dány do užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu půjčitele; Jakékoliv změny, týkající se smlouvy, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků formou písemného dodatku;
- veškeré další stavby na pozemcích mohou být realizovány pouze se souhlasem půjčitele;
- výpůjčitel se zavazuje užívat vypůjčené nemovitosti řádně v souladu s účelem, ke kterému jsou vypůjčeny.
- výpůjčitel je povinen věc vrátit, jakmile ji nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené doby zapůjčení. Půjčitel může požadovat vrácení věci i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže výpůjčitel věc neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží;
- po ukončení doby výpůjčky bude pozemek vrácen v původním stavu pokud se půjčitel a výpůjčitel nedohodnou jinak;

a pověřuje starostu k podpisu smluv o výpůjčce.

T: 01. 11. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1151/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Protokol o předání a převzetí polní cesty v k.ú. Středolesí

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

převzetí polní cesty P1 a svodných příkopů SP1, SP2 a SP3 v k.ú. Středolesí od Česká republika - Státní pozemkový úřad, Husitská 1024/11a, 130 00 Praha 3, v hodnotě 14.800.598 Kč vybudovaných v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Středolesí na pozemcích:

- parc.č. 867 ostatní plocha ostatní komunikace,
 - parc.č. 868 ostatní plocha ostatní komunikace,
 - parc.č. 870 ostatní plocha neplodná půda,
 - parc.č. 881 ostatní plocha ostatní komunikace,
 - parc.č. 882 ostatní plocha ostatní komunikace,
 - parc.č. 890 ostatní plocha zeleň,
 - parc.č. 904 ostatní plocha zeleň,
- zapsaných na LV č. 85 (město Hranice) pro k.ú. Středolesí

a pověřuje starostu k podpisu protokolu o předání a převzetí polní cesty P1 a svodných příkopů SP1, SP2 a SP3 v k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1152/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Dostavba kanalizace Hranice - výkon činnosti Technického dozoru investora - vyhlášení výběrového řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem "Výkon činnosti Technického dozoru investora" v rámci projektu "Dostavba kanalizace Hranice"

2. schvaluje

Vyhlášení veřejné zakázky zadávané v rámci podlimitní veřejné zakázky na služby vedené dle §25, písm. a) zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. (dále jen „zákon“), v platném znění v režimu zjednodušeného podlimitního řízení a zveřejněné dle § 38 zákona na poskytování sužeb s názvem „Výkon činností Technického dozoru investora v rámci realizace projektu „Dostavba kanalizace Hranice“, kde město Hranice vystupuje v roli člena sdružení zadavatelů na část projektu s názvem „Vybudování dešťové kanalizace“.

Za vyhlášení se považuje:

- uveřejnění kompletní Zadávací dokumentaci na profilu zadavatele města Hranice,
- přímé adresné oslovení minimálně pěti společností, dle pokynu hlavního člena sdružení zadavatelů, VaKu Přerov a.s.

3. jmenuje

jednoho člena a jednoho náhradníka do komise pro otevírání obálek a dva členy a jejich dva náhradníky do komise pro posouzení a hodnocení nabídek

4. pověřuje

společnost Vodovody a kanalizace Přerov a.s., se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov ke stanovení seznamu firem k vyzvání k podání nabídky

T: 01. 11. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1153/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Žádost o prodloužení termínu vyúčtování příspěvku

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s prodloužením termínu vyúčtování příspěvku dle smlouvy č. SML/0145/2016/OSM na akci: Rekonstrukce sportoviště na požární stanici v Hranicích do 31.12.2016.

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1154/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Středolesí - víceúčelové sportovní hřiště - dodatek č.1

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo SML/0470/2016/OSM dle důvodové zprávy.

2. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č.1 ke smlouvě SML/0470/2016/OSM.

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1155/2016 - RM 36 ze dne 20. 9. 2016

Smlouva o právu provést stavbu - Společenství vlastníků jednotek pro dům Rezkova čp. 1667, 1668 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice a stavebníkem Společenství vlastníků jednotek pro dům Rezkova čp. 1667, 1668 v Hranicích, IČO 277 82 131, se sídlem Rezkova 1667, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, pro stavbu bezbariérových přístupů (zpevněné plochy) k domu čp. 1667 a čp. 1668 na pozemku parc.č. 325/1 ostatní plocha jiná plocha zapsaného na LV 3182 pro k.ú. Hranice v rámci akce "Stavební úpravy vstupů" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

za podmínek:

- právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou;
- před zahájením prací je nutné požádat odbor správy majetku o povolení záboru veřejného prostranství;
- údržbu a opravy bezbariérových přístupů bude zajišťovat stavebník Společenství vlastníků jednotek pro dům Rezkova čp. 1667, 1668 v Hranicích

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Jiří Kudláček
starosta města

Mgr. Ivo Lesák
místostarosta města