



## USNESENÍ

**z 38. schůze Rady města Hranic, dne 1. 11. 2016**

---

### **Usnesení 1204/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

#### **Zahájení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

### **Usnesení 1205/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

#### **Kontrola plnění usnesení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 1.11. 2016 bez připomínek.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

### **Usnesení 1206/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

#### **Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2017 - pracovní verze - čtvrtěční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

návrh rozpočtu města Hranic na rok 2017

**2. ukládá**

finančnímu odboru upravit Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2017 dle připomínek uvedených v zápise.

**T: 22. 11. 2016**

**O: Ing. V. Zemek**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## Usnesení 1207/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016

### Rozpočtová opatření

---

Rada města Hranic po projednání:

#### 1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Legalizace studny Drahotuše

a) odd. § 3613 pol. 5171 orj 7 org. 3000000000000 - 500 Kč

b) odd. § 2310 pol. 6121 orj 7 org. 3015043000000 + 500 Kč

ad a) výdaje na nebytové prostory

ad b) výdaje na pitnou vodu

B. Osadní výbor Slavíč

a) odd. § 3631 pol. 6313 orj 14 org 0400000000000 - 10 000 Kč

b) odd. § 3419 pol. 5171 orj 14 org 0400000000000 + 10 000 Kč

ad a) snížení výdajů na veřejné osvětlení OV Slavíč

ad b) navýšení výdajů na údržbu víceúčelového hřiště

C. Vrácení nájemného

a) odd. § 3612 pol. 5199 orj 7 org. 30000000000502 + 15.560 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org. 7000000000000 - 15.560 Kč

ad a) výdaje na příspěvek do fondu oprav – byt Jižní

ad b) snížení rezervy

D. Dotace na činnost odborného lesního hospodáře

a) pol. 4116 ÚZ 29008 ORJ 15 ORG 7000000000000 +273.281 Kč

b) odd. § 1036 pol. 5166 ÚZ 29008 ORJ 17 ORG 8100000000000 +273.281 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) správa v lesním hospodářství - služby

#### 2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtová opatření:

A. Dotace v sociální oblasti

a) pol. 4116 ÚZ 13011 orj 15 org. 7000000000000 + 3.700.000 Kč

b) pol. 4116 ÚZ 13015 orj 15 org. 7000000000000 + 483.000 Kč

c) odd. § 6399 pol. 2328 orj 16 org. 7000000000000 - 4.000.000 Kč

d) odd. § 6399 pol. 3129 orj 16 org. 7000000000000 - 183.000 Kč

ad a) příjem dotace na sociálně právní ochranu dětí

ad b) příjem dotace na sociální práci

ad c) snížení neidentifikovaných příjmů

ad d) snížení ostatních příjmů jinde nezařazených

B. Výdaje na platy

a) org 6171 pol. 5011 orj 15 org 9100000000000 - 590.000 Kč

b) org 6171 pol. 5031 orj 15 org 9100000000000 - 147.000 Kč

c) org 6171 pol. 5032 orj 15 org 9100000000000 - 53.000 Kč

d) org 6171 pol. 5024 orj 15 org 9100000000000 + 125.000 Kč

e) org 6399 pol. 5901 orj 15 org 7000000000000 + 665.000 Kč

ad a) snížení výdajů na platy zaměstnanců

ad b) snížení výdajů na pojistné na sociální zabezpečení

ad c) snížení výdajů na zdravotní pojištění

ad d) výdaje na odstupné

ad e) zvýšení rezervy

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1208/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení - Ing. Radim Zbránek**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace Ing. Radimu Zbránkovi, na realizaci projektu "STORY" ve výši 30.000,- Kč dle důvodové zprávy

**2. doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

a) 3392 5493 ORJ 04 20 00000 00 3300 + 30.000,-Kč

b) 6399 5901 ORJ 16 70 00000 00 0000 - 30.000,-Kč

ad a) zvýšení výdajů na dotace mimo grantové řízení v kultuře fyzickým osobám nepodnikajícím

ad b) snížení rezervy

**3. doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a Ing. Radimem Zbránkem, smlouva č. 01-2016191 ve znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 1209/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Rámcová smlouva o provádění exekucí - čtvrtěční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

výjimku pro způsob zadání zakázky dle bodu 4.5. směrnice města Hranic QS 74-01 - Zadávání veřejných zakázek.

**2. schvaluje**

uzavření Rámcové smlouvy o provádění exekucí mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem, IČO: 04886674, se sídlem Komenského 38, 750 00 Přerov v předloženém znění.

**3. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem Rámcové smlouvy o provádění exekucí mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem, IČO: 04886674, se sídlem Komenského 38, 750 00 Přerov.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

---

**Usnesení 1210/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**  
**Úhrada za pobytovou službu v Domově seniorů Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

výši úhrady za pobytové služby v Domově seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy s účinností od 01. 01. 2017

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 1211/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**  
**Náboženská obec Církve československé husitské - dotace**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje z projednání**

poskytnutí dotace Náboženské obci Církve československé husitské.

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1212/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**  
**Provozní podpora ekonomického systému Ginis**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření Servisní smlouvy v předloženém znění mezi Gordic spol. s.r.o., IČO 47903783, se sídlem Erbenova 4, 586 01 Jihlava a Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

**2. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem této smlouvy.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

---

**Usnesení 1213/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**  
**Podání žádosti o dotaci - "Hranice – Rozšíření kapacity kontejnerů a kontejnerových stání"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

schválit zastupitelstvu města podání žádosti na projekt "Hranice – Rozšíření kapacity kontejnerů a kontejnerových stání" a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. V. Zemek**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1214/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Podání žádosti o dotaci - "Nákup kompostérů – Hranice"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

schválit zastupitelstvu města podání žádosti o dotaci na projekt "Nákup kompostérů - Hranice" a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. V. Zemek**

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 1215/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na podprogram „Regenerace sídlišť pro rok 2017” - čtvrtěční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit podání žádosti na projekt "Regenerace panelového sídliště - Hranice, Nová II. etapa včetně finanční spoluúčasti města ve výši minimálně 30% z celkových uznatelných nákladů a to dle důvodové zprávy s že realizace je podmíněna získáním dotace.

**2. doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017 na realizaci akce „Regenerace panelového sídliště - Hranice, Nová II. etapa" ve výši 10 mil. Kč. dle důvodové zprávy.

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1216/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení - Pěvecký sbor Cantabile, z.s.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

poskytnutí dotace Pěveckému sboru Cantabile, z.s., IČO: 22662154, se sídlem: Hranice, Hromůvka 1893 na pořízení oblečení komorního sboru ve výši 50 tis. Kč dle důvodové zprávy

## **2. schvaluje**

rozpočtové opatření:

a) 3392	5222	ORJ 04	20 00000 00 3300	+ 50.000,- Kč
b) 6399	5901	ORJ 16	70 00000 00 0000	- 50.000,- Kč

ad a) zvýšení výdajů na dotace mimo grantové řízení v kultuře spolkům

ad b) snížení rezervy

## **3. schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a Pěveckým sborem Cantabile, z.s., IČO: 22662154, se sídlem Hranice, Hromůvka 1893, smlouva č. 01-2016192 vez znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

## **4. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace uvedené v bodě 3.

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1217/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

#### **Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení - Římskokatolická farnost Spálov**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

poskytnutí dotace mimo grantové řízení - Římskokatolická farnost Spálov, IČO: 48808768, se sídlem Spálov 5, 742 37 Spálov na opravy farního kostela sv. Jakuba ve Spálově ve výši 10 000 Kč dle důvodové zprávy

## **2. schvaluje**

Rozpočtové opatření:

a) odd. § 3322	pol. 5223	orj 3	org. 20000000003300	+ 10.000 Kč
b) odd. § 6399	pol. 5901	orj 16	org. 70000000000000	- 10.000 Kč

ad a) výdaje na zachování a obnovu památek neinvestiční příspěvek církvi

ad b) snížení rezervy

## **3. schvaluje**

smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Hranice a Římskokatolickou farností Spálov, IČO: 48808768, se sídlem Spálov 5, 742 37 Spálov, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

## **4. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo grantové řízení Římskokatolické farnosti Spálov, dle důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1218/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

## **Víceúčelové hřiště - Velká u hranic (dodatek č.2) - čtvrtěční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo SML/0480/2016/OSM na akci "Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic" dle přílohy důvodové zprávy

### **2. pověřuje**

starostu města Hranice k podpisu dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č SML/0480/2016/OSM na akci "Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic"

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

## **Usnesení 1219/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Smlouva o spolupráci při přípravě protipovodňové ochrany města Hranic na Veličce, Ludině a Bezejmenném potoce**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o spolupráci při přípravě protipovodňové ochrany města Hranic na vodních tocích Velička, Ludina a na přirozené údolní svodnici - Bezejmenném potoce mezi městem Hranice, Povodím Moravy s.p. (IČO: 70 89 00 13) a Lesy ČR s.p. (IČO 421 96 451) dle přílohy č.1 důvodové zprávy

**T: 22. 11. 2016**

**O: Jiří Kudláček**

### **2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit zapracování výdajů na provedení studie do rozpočtu města Hranic na rok 2017 ve výši 600.000,- Kč

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 1220/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Projektová dokumentace přípojek na dešťovou kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě ulice Kropáčova - Tesaříkova**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

podle Směrnice města Hranic - QS 74-01 o Zadávání veřejných zakázek, části 4.5. udělení výjimky a zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace přípojek na dešťovou kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě ulice Kropáčova - Tesaříkova projekční společnosti PROJEKTY VODAM s.r.o., Galašova 158, 753 01 Hranice, IČO 26821443.

### **2. schvaluje**

smlouvu mezi městem Hranice a projekční společností PROJEKTY VODAM s.r.o., Galašova 158, 753 01 Hranice, IČO 26821443 na zpracování projektové dokumentace přípojek na dešťovou kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě ulice Kropáčova - Tesaříkova v předloženém znění

### **3. schvaluje**

smlouvu o součinnosti mezi městem Hranice a jednotlivými vlastníky nemovitostí - stavebníky přípojek na dešťovou kanalizaci v souvislosti se stavbou dešťové kanalizace v lokalitě ulice Kropáčova - Tesaříkova, v předloženém znění

### **4. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem:

- smlouvy o součinnosti mezi městem Hranice a jednotlivými vlastníky nemovitostí - stavebníky přípojek na dešťovou kanalizaci, která vymezuje práva a povinnosti jednotlivých stran
- plné moci, která se uděluje obchodní společnosti PROJEKTY VODAM s.r.o., aby činila všechny právní úkony potřebné a nutné k zajištění územního souhlasu, popřípadě územního rozhodnutí pro stavbu dešťových kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem v k.ú. Hranice, které budou nově napojovány v rámci stavby kanalizace ke stávajícím nemovitostem v lokalitě ulice Kropáčova - Tesaříkova

přijetí plné moci, udělené vlastníky jednotlivých nemovitostí městu Hranice, aby za uvedeného vlastníka (stavebníka) činilo všechny právní úkony potřebné a nutné k zajištění územního souhlasu, popřípadě územního rozhodnutí pro stavbu dešťových kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem v k.ú. Hranice, které budou nově napojovány v rámci stavby kanalizace ke stávajícím nemovitostem v lokalitě ulice Kropáčova - Tesaříkova.

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

#### **Usnesení 1221/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

##### **Opěrná zeď ulice Kropáčova**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Hranice a Lesy České republiky, s.p., dle upravené přílohy č.2 důvodové zprávy

**T: 22. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 1222/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

##### **Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v místních částech města Hranic - Dopracování variant studie - čtvrtěční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**



zpracování Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v místních částech města Hranic -  
Dopracování variant studie - dle nabídky projekční společnosti PROJEKTY VODAM s.r.o.,  
Galašova 158, 753 01 Hranice, IČO 26821443 ze dne 24.10.2016 v celkové výši 50.239,- Kč  
včetně 21 % DPH a vypracování souvisejících podkladů pro žádost o změnu Plánu rozvoje  
vodovodů a kanalizaci Olomouckého kraje v celkové výši 7.865,- Kč včetně 21 % DPH.

## **2. schvaluje**

podle Směrnice města Hranic - QS 74-01 o Zadávání veřejných zakázek, části 4.5. udělení  
výjimky a zadání zakázky na zpracování Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v  
místních částech města Hranic - Dopracování variant studie - projekční společnosti  
PROJEKTY VODAM s.r.o., Galašova 158, 753 01 Hranice, IČO 26821443.

## **3. schvaluje**

rozpočtové opatření na zpracování Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v místních  
částech města Hranic - Dopracování variant studie v celkové výši 50.239,- Kč a vypracování  
souvisejících podkladů pro žádost o změnu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizaci  
Olomouckého kraje v celkové výši 7.865,- Kč

1) kap. 8 oddš 2321	pol. 6121	org. 14033	+ 50.239,- Kč
2) kap. 8 oddš 2321	pol. 6121	org. 14033	+ 7.865,- Kč
3) kap. 7 oddš 6399	pol. 5901		- 58.104,- Kč

ad. 1) výdaje na zpracování Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v místních částech  
města Hranic - Dopracování variant studie

ad. 2) výdaje na vypracování souvisejících podkladů pro žádost o změnu Plánu rozvoje  
vodovodů a kanalizaci Olomouckého kraje (PRVKOK)

ad. 3) snížení rezervy

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

## **Usnesení 1223/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

### **Bezúplatný převod majetku od Hasičského záchranného sboru ČR**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

přijetí daru - 2 ks Radiostanice vozidlové HT 6991DC Pegas v celkové účetní hodnotě 12  
628,22 Kč do majetku města Hranic.

## **2. schvaluje**

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku č.j. HSOL-193-22/2016 mezi Českou  
republikou – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, IČO 70885940, se sídlem  
Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc a Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem  
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, v předloženém znění.

## **3. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem této smlouvy.

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 1224/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

### **Výpůjčka části pozemku - klepač**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

výpůjčku části pozemku parc. č. 359/1 ostatní plocha jiná plocha, díl "B" o výměře cca 14,28 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,

žadateli: Společenství vlastníků jednotek pro dům Jaselská čp. 1612 v Hranicích  
IČO 277 82 166, se sídlem Jaselská 1612, Hranice I-Město, Hranice,

dobu výpůjčky: **10 let od podpisu smlouvy s tím, že pokud po uplynutí doby výpůjčky půjčitel nevyzve do jednoho měsíce vypůjčitele k předání pozemku, platí, že doba výpůjčky byla znovu uzavřena za podmínek sjednaných původně a to na dobu jednoho roku**

za podmínek:

- na pozemku se nachází klepač;
- pozemek se přenechává za účelem užívání zařízení klepače;
- vypůjčitel se zavazuje udržovat zařízení klepače v řádném technickém stavu, provádět pravidelnou údržbu tak, aby nedocházelo k nedůvodné újmě na životě, zdraví nebo na vlastnictví jiného,
- pozemky nesmí být dány do užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu půjčitele; Jakékoliv změny, týkající se smlouvy, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků formou písemného dodatku;
- veškeré další stavby na pozemcích mohou být realizovány pouze se souhlasem půjčitele;
- vypůjčitel se zavazuje užívat vypůjčené nemovitosti řádně v souladu s účelem, ke kterému jsou vypůjčeny.
- vypůjčitel je povinen věc vrátit, jakmile ji nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené doby zapůjčení. Půjčitel může požadovat vrácení věci i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel věc neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží;
- po ukončení doby výpůjčky bude pozemek vrácen v původním stavu pokud se půjčitel a vypůjčitel nedohodnou jinak;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o výpůjčce.

**T: 22. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 1225/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

### **Uplatnění předkupního práva k části pozemku parc.č. 1647 v k.ú. Hranice - čtvrtěční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit uplatnění předkupního práva k části pozemku parc.č. 1647 zahrada, díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice dle Územního plánu města Hranic označeného P1 - dostavba domova důchodců v Hranicích, v lokalitě Pod Hůrkou

**2. nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit úplatný převod pozemků:

- parc.č. 1637/7 ostatní plocha jiná plocha o výměře 263 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 1647 zahrada o výměře 1.636 m<sup>2</sup>,
- parc.č.st. 3836 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m<sup>2</sup>,  
*součástí pozemku je stavba Hranice, Hranice I-Město, č.p. 1953, jiná stavba,*  
zapsaných na LV 60000 pro k.ú. Hranice z vlastnictví České republiky příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Hranic

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 1226/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

##### **Směna pozemků -**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit záměr na směnu:

- části pozemku parc.č. 1637/2 trvalý travní porost, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 6026 pro k.ú. Hranice, z vlastnictví
- za část pozemku parc.č. 2446/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "B" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 3182 z vlastnictví města Hranic.

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 1227/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

##### **Záměr na směnu pozemků v k.ú. Drahotuše - žádost Aeroklubu Hranice z.s.**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

**záměr** na směnu pozemků a to:

- parc. č. 1998/73 orná půda o výměře 5.743 m<sup>2</sup>, parc. č. 2410/111 orná půda o výměře 1.150 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 1328 z vlastnictví města Hranic  
za
- parc. č. 702/25 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3.425 m<sup>2</sup> a parc. č. 702/26 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3.439 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 2084 z vlastnictví Agrochovu Jezernice, a. s. IČO 651 38 139 se sídlem Jezernice 42

za podmínek:

- rozdíl ve výměrách a v cenách obvyklých nebude mezi stranami požadován,

- město Hranice uhradí Agrochovu Jezernice a.s. částku, kterou Agrochov Jezernice a. s. zaplatí na dani z nabytí nemovitosti a to 30 dnů ode dne doložení úhrady daně z nabytí nemovitosti
- město Hranice uhradí náklady spojené s vkladem směnné smlouvy

**2) schvaluje záměr** na směnu pozemků a to:

- parc. č. 2640/13 orná půda o výměře 3.572 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 1328 z vlastnictví města Hranic
- za
- parc. č. 702/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2.162 m<sup>2</sup> a parc. č. 702/28 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.272 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 2071 z vlastnictví KOBZ s. r. o., IČO 26886995 se sídlem Jezernice 42

za podmínek:

- rozdíl ve výměrách a v cenách obvyklých nebude mezi stranami požadován,
- město Hranice uhradí KOBZ s.r.o. částku, kterou KOBZ s.r.o. zaplatí na dani z nabytí nemovitosti a to 30 dnů ode dne doložení úhrady daně z nabytí nemovitosti
- město Hranice uhradí náklady spojené s vkladem směnné smlouvy

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1228/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Záměr na pronájem pozemků pod garážemi v ulici Teplická v Hranicích**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na pronájem pozemků:

- parc. č. st. 1959 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1960 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1962 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1963 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1964 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1965 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 3422 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>,

zapsaných na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice vlastníků staveb garáží

výchozí cena nájmu: 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok

za podmínek:

- nájemní smlouva se uzavírá za účelem úpravy majetkoprávních vztahů k pozemkům pod garážemi ve vlastnictví žadatele;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou tři měsíce, s tím, že výpovědní doba začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- zájemce je povinen složit nejpozději 10 dnů před jednáním rady města jistotu ve výši jednoměsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města.

- pozemek nesmí být dán do podnájmu, výpůjčky, užívání a požívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 1229/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

### **Záměr na pronájem Zámeckého klubu pro občerstvení**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr na pronájem nemovitostí za účelem provozování občerstvení Zámeckého klubu situovaného na pozemku parc.č. 496 a části nebytových prostor zámeckých sklepů situovaných pod úrovní pozemků parc.č.st. 3/1 a parc.č. 2565/1 vše k.ú. Hranice dle plánu (dále jen „předmět nájmu“), který je nedílnou součástí tohoto záměru při dodržení následujících podmínek:

- cena nájmu minimálně 1.500,- Kč měsíčně za období leden až květen a říjen až prosinec, kdy bude zajišťován provoz baru v době konání akcí příspěvkové organizace Městská kulturní zařízení Hranice a minimálně 5.000,- Kč měsíčně za období červen až září, kdy bude zajišťován provoz terasy denně od 14.00 – 22.00 hod. s výjimkou pondělí

Ve výše uvedených částkách je zahrnuto nájemné, služby spojené s užíváním nemovitosti a používání vybavení Zámeckého klubu pro hostinskou činnost.

- Nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- Nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu, a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách; informaci o míře inflace zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele mimo krátkodobé akce pořádané pro zájemce – třetí osoby jako např. různé rodinné oslavy, svatby, komerční akce, případně další soukromé akce. Nájemce je povinen při těchto krátkodobých pronájmech třetím osobám dodržovat platný ceník stanovený usnesením rady města číslo 708/2007 – RM 28 ze dne 20. 11. 2007. Pokud zájemce (třetí osoba) požádá

o krátkodobý pronájem předmětu nájmu, je nájemce povinen předem písemně, e-mailem požádat ředitelku příspěvkové organizace Městská kulturní zařízení Hranice o souhlas s termínem konání akce z důvodu vyloučení možného překrývání akcí. Akce pořádané příspěvkovou organizací Městská kulturní zařízení Hranice mají vždy přednost, protože se jedná o zajišťování hlavní činnosti. Nájemce je povinen neprodleně po konání akce uhradit pronajímateli příslušné úhrady za krátkodobý pronájem dle platného ceníku. Příjmy z krátkodobého pronájmu jsou příjmem příspěvkové organizace Městská kulturní zařízení Hranice.

- Nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých nemovitostí;
- Nájemce bere na vědomí a výslovně s tímto souhlasí, že služby spojené s užíváním nemovitostí budou hrazeny paušálně, jde zejména o dodávku elektřiny, svoz odpadu, studenou vodu;
- Nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši paušálních plateb na dodávku služeb spojených s užíváním nemovitostí každoročně automaticky měnil na základě vyúčtování těchto služeb za předchozí kalendářní rok; celkovou výši služeb vypočte pronajímatel dle vyúčtování za předcházející kalendářní rok a sdělí nájemci do 30. června kalendářního roku;
- Nájemce se zaváže provozovat v předmětných prostorách Zámeckého klubu hostinskou činnost v baru a na terase Zámeckého klubu;
- Nájemce si bude na vlastní náklady zajišťovat úklid předmětu nájmu.
- Nájemce bude s prostory řádně zacházet a dbát o jejich dobrý stav, zabrání jejich poškození;
- Nájemce si na vlastní náklady zajistí povinnosti z oblasti požární ochrany vyplývající z platného zákona, zejména proškolení své i svých zaměstnanců a bude se řídit platnou požární poplachovou směrnicí majitele prostor – Města Hranice;
- Součástí nájmu bude spoluzívání dlouhodobého a drobného majetku v prostorách Zámeckého klubu. Předání tohoto majetku bude provedeno na základě inventarizace a bude sepsán předávací protokol. Při předání je nájemce povinen odevzdat nemovitosti po skončení užívání ve stavu v jakém byly převzaty a uklizené.
- Nájemce bude odpovídat za škody způsobené v době, kdy předmět nájmu užíval.
- Nájemce bude spolupracovat s ředitelkou Městských kulturních zařízení a to zejména z důvodu koordinace jednotlivých akcí. Nájemce a ředitelka příspěvkové organizace Městská kulturní zařízení Hranice si navzájem budou předkládat plán jednotlivých akcí alespoň s měsíčním předstihem;
- Zájemce vyplní příslušný tiskopis žádosti, ve které se vyjádří ve věci užívání nemovitostí, poskytování služeb a ve věci nabízeného sortimentu.
- Zájemce o pronájem je povinen nejpozději do 10-ti dnů před jednáním rady města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 4.500,- Kč;
- V případě, že zájemci nebude usnesením rady města předmět nájmu pronajatý, bude jistota vrácena do 14-ti dnů ode dne usnesení o neschválení pronájmu předmětu nájmu;
- V případě, že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pronájmu předmětných nemovitostí, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;
- V případě, že zájemci bude usnesením rady města předmět nájmu pronajatý, bude jistota považována za úhradu radou schválené ceny pronájmu a ceny služeb;
- Vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětu nájmu platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;

## **2. schvaluje**

že nájemné a služby spojené s tímto nájmem budou příjmem příspěvkové organizace Městská kulturní zařízení Hranice

## **3. pověřuje**

ředitelku příspěvkové organizace Městská kulturní zařízení Hranice podpisem příslušné smlouvy

**T: 22. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1230/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 38 o vel. 1+0 o výměře 19,60 m<sup>2</sup>, I. ktg**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 38, o vel. 1+0, o výměře 19,60 m<sup>2</sup>, I. ktg, 2. nadzemní podlaží, kde čisté měsíční nájemné pro rok 2016 činí 999 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

**za podmínek:**

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000,- Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální a bytové záležitosti
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnila podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 22. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 1231/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

### **Žádost o přidělení pokoje v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 83 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“ a podmínky uzavření splátkového kalendáře na dlužnou částku včetně příslušenství k bytu č. 67 Bělotínská čp. 1297, Hranice.

#### **2. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 83 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**T: 22. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 1232/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

### **Zřízení služebnosti inženýrské sítě**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. neschvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro strpění zřízení, umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace

#### **2. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice a stavebníkem pro stavbu přípojky splaškové kanalizace na pozemku parc.č. 2432 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

za podmínek:

- právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu určitou do doby vybudování kanalizačního řadu na pozemku parc.č. 2432 v k.ú. Hranice a to do úrovně parc.č.st. 1478 v k.ú. Hranice,
- stavebník se zavazuje na vlastní náklady odstranit stavbu přípojky splaškové kanalizace v případě, že dojde k dobudování kanalizačního řadu na pozemku parc.č. 2432 v k.ú. Hranice do úrovně parc.č.st. 1478 v k.ú. Hranice, a na vlastní náklady se napojit novou přípojkou splaškové kanalizace do dobudovaného řadu a to kolmo od hranice pozemku parc.č. st. 1478 v k.ú. Hranice. V případě nesplnění této podmínky, bude přípojka splaškové kanalizace odstraněna na náklady stavebníka,
- v případě kácení dřevin na pozemcích Města Hranic je nutno požádat odbor správy majetku o povolení kácení dřevin,
- před zahájením prací je nutno požádat odbor správy majetku o povolení záboru veřejného prostranství,
- hrany výkopu v komunikaci budou zařezány min. 0,5 m od okraje překopu na každou stranu. Po ukončení prací bude výkop opraven obalovaným kamenivem (4/8) a spáry zality asfaltovou záhlivkou,



- místa provádění prací budou řádně označena a zabezpečena proti možnému úrazu osob,
- před zahájením prací a po jejím ukončení je nutno požádat společnost EKOLTES Hranice a.s., o předání a převzetí pozemku nazpět

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu.

## 2. souhlasí

jako účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (Stavební zákon), se stavbou „stavební úpravy RD čp. 1436 Hranice, kanalizační přípojka“, dle předloženého situačního plánu, č. výkresu: D.1. 301, spočívající v uložení kanalizační přípojky do pozemku p.č. 2432 – ostatní plocha, komunikace v k.ú. Hranice, který je v majetku města Hranic zapsán na LV č. 3182, za podmínek:

- **kanalizační přípojka bude povolena jako stavba dočasná**, do doby vybudování kanalizačního řádu před nemovitostí čp. 1436. Po vybudování kanalizačního řádu bude vlastník přípojky povinen tuto přípojku zrušit a provést přípojku novou do nového kanalizačního řádu. Vše bude provedeno na vlastní náklady;
- před zahájením stavebních prací je nutno zažádat odbor správy majetku o povolení užívání veřejného prostranství;
- před prováděním stavebních prací stavebník písemně oznámí správci pozemku tj. zástupci spol. EKOLTES Hranice, a.s., termín zahájení a předpokládaný termín ukončení prací;
- místo prováděných stavebních prací budou řádně označeno a zabezpečeno proti možnému úrazu osob;
- v souvislosti s realizací stavby nedojde k úplné uzavírce místní komunikace v ulici Jungmannova v Hranicích;
- v souvislosti s realizací stavby nedojde k zásahu do povrchu přilehlého chodníku pro pěší (betonová zámková dlažba);
- hrany výkopu v komunikaci budou zařezány min. 0,5m od okraje překopu na každou stranu. Po ukončení prací bude výkop v komunikaci opraven obalovaným kamenivem (4/8) a spáry zality asfaltovou zálivkou;
- po ukončení stavebních prací bude pozemek uveden do původního stavu;
- po ukončení stavebních prací dojde k předání pozemku správci tj. odpovědnému zástupci spol. EKOLTES Hranice a.s.. O předání pozemku (komunikace) bude pořízen písemný protokol.

**T: 20. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

**Usnesení 1233/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Zřízení služebnosti sjezdu -**

Rada města Hranic po projednání:

## 1. neschvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu pro strpění zřízení a umístění sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu ve prospěch pozemku parc.č. 2129/9 zapsaného na LV č. 3313 pro k.ú. Hranice, zatěžující pozemek parc.č. 2129/2 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice.

## 2. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice a stavebníky, pro stavbu sjezdu (zpevněné plochy) na pozemku parc.č. 2129/3 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

za podmínek:

- právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou,
- stavebník bere na vědomí, že v případě, že stavba sjezdu bude bránit vyřešení celkové dopravní situace v lokalitě (např. rozšíření komunikace v lokalitě) a uložení inženýrských sítí, bude stavba sjezdu při stavebních pracích odstraněna bez finanční náhrady,
- konstrukce sjezdu bude provedena v bezprašné úpravě povrchu,
- povrchové vody ze sjezdu nesmí stékat na komunikaci,
- povrch sjezdu bude udržován v čistotě tak, aby nedocházelo ke znečišťování okolí,
- před zahájením prací je nutno požádat odbor správy majetku o povolení záboru veřejného prostranství,
- před zahájením prací a po jejím ukončení je nutno požádat společnost EKOLTES Hranice a.s., o předání a převzetí pozemku nazpět

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1234/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

#### **Zřízení věcného břemene – Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, provozování, údržby a opravách stavby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě pod označením "71010-008438 VPI Hranice-Struhlovsko, r.panel.sídl,1e" a dále v právu strpění úpravy stavby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě pod označením "71010-008438 VPI Hranice-Struhlovsko, r.panel.sídl,1e" za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti zatěžující pozemek parc.č. 568/1 ostatní plocha zeleň o výměře 8.772 m<sup>2</sup> zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene č. 4617-658/2016 ze dne 2.9.2016).

oprávněný:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

za jednorázovou úhradu ve výši: 100,- Kč bez DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 60 dnů ode dne vystavení faktury;

- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1235/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Zřízení věcného břemene – GasNet, s.r.o., „STL plynovodní přípojka, číslo stavby GasNet 36593“**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro strpění zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a dále pro strpění vstupu a vjezdu za účelem zřízení, provádění stavebních úprav, oprav a odstranění plynárenského zařízení včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů v rámci stavby „STL plynovodní přípojka, číslo stavby GasNet 36593“, zatěžující pozemek:

- parc. č. 2793 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 10.208 m<sup>2</sup>, zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu č. 970-38/2016 ze dne 22.8.2016)

oprávněný:

GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567  
se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17

investor:

Jaromír Voráč, bytem Hranice, Hranice VII - Slavíč 33

za jednorázovou úhradu ve výši: 200 Kč včetně DPH

za podmínek:

- investor uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- investor zaplatí jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene při podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene;
- pro případ zamítnutí zápisu věcného břemene na základě smlouvy o zřízení věcného břemene katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu smlouvy o zřízení věcného břemene

a p o v ě ř u j e starostu města k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 1236/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

### **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Krchová, 630/3, NNk, NNv“)**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. neschvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-8017419 spočívající ve strpění zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy (nadzemního kabelového vedení) a dále pro strpění vstupu za účelem provádění oprav a údržby zařízení distribuční soustavy (nadzemního kabelového vedení) v rámci stavby „Hranice, Krchová, p.č. 630/3, NNv, NNk“, zatěžující pozemky:

- parc. č. 632/77 ostatní plocha jiná plocha,
- parc. č. 2333/1 ostatní plocha ostatní komunikace, vše v k.ú. Hranice.

#### **2. nesouhlasí**

jako účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (Stavební zákon), se stavbou „Hranice, Krchová, p.č. 630/3, NNv, NNK“, dle předloženého situačního plánu, č. zakázky: IP-12-8017419, spočívající v nadzemním vedení NN pro pozemek p.č. 630/3 v k.ú. Hranice, přes pozemek p.č. 2333/1 – ostatní plocha, komunikace a p.č. 632/77 ostatní plocha jiná plocha, vše v k.ú. Hranice, který je v majetku města Hranic zapsán na LV č. 3182, za podmínek:

- před zahájením stavebních prací je nutno zažádat odbor správy majetku o povolení užívání veřejného prostranství;
- před prováděním stavebních prací stavebník písemně oznámí správci pozemku tj. zástupci spol. EKOLTES Hranice, a.s., termín zahájení a předpokládaný termín ukončení prací;
- místa prováděných stavebních prací budou řádně označena a zabezpečena proti možnému úrazu osob;
- po ukončení stavebních prací bude pozemek uveden do původního stavu;
- po ukončení stavebních prací dojde k předání pozemku správci tj. odpovědnému zástupci spol. EKOLTES Hranice a.s.. O předání pozemku (prostranství) bude pořízen písemný protokol.

**T: 20. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 1237/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

### **Změna závazných ukazatelů příspěvkových organizací**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

změnu výše závazného ukazatele v oblasti mezd v hlavní činnosti v roce 2016

- a) Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541
  - b) Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686
- dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 1238/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016****Úprava Koncepce na podporu tělovýchovy mládeže pro období 2015 - 2018**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit úpravu Koncepce na podporu tělovýchovy mládeže na období od 2015 - 2018 dle varianty č.1, uvedené v důvodové zprávě s účinností od 1. 1. 2017

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 1239/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016****Cena města**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Hranic schválit udělení Ceny města Hranic v roce 2016: Kryštofu Starnawskému

**2. schvaluje**

datum konání Ceny města Hranic na středu 30. listopadu 2016

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 1240/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016****Jmenování zástupců města Hranice do Správní rady Hranické rozvojové agentury**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. jmenuje**

1. jmenuje členem Správní rady Hranické rozvojové agentury, z.s. za Město Hranice

Jiřího Kudláčka, bytem Pod Bílým Kamenem 1807, 753 01 Hranice

2. jmenuje členem Správní rady Hranické rozvojové agentury, z.s. za Město Hranice

Ing. Jiřího Těšíka, bytem Nám. Osvobození 115, 753 61 Hranice IV - Drahotuše

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1241/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016****Severovýchodní obchvat Hranic - Technickoekonomická studie a územní studie - výběr zhotovitele (na stůl)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, ze které vyplývá jako nejvýhodnější nabídka firmy Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno

**2. rozhodla**

o přidělení zakázky "Hranice - Severovýchodní obchvat - technickoekonomická studie a územní studie" firmě Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno;

**3. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o dílo na akci "Hranice - Severovýchodní obchvat - technickoekonomická studie a územní studie"

**T: 22. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1242/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa - dodatek č. 2 (na stůl)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo číslo SML/0080/2016/OSM ze dne 8.4.2016 dle důvodové zprávy

**2. schvaluje**

rozpočtové opatření

a) ORJ 8            ORG 1016004000000    odd.š. 2219    pol. 6121    + 117.000,- Kč

b) ORJ 16           ORG 7000000000000    odd.š. 6399    pol. 5901    - 117.000,- Kč

a) výdaje na akci Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa

b) snížení rezervy

**3. pověřuje**

starostu města podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo číslo SML/0080/2016/OSM

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1243/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Schválení Dodatku č. 209/2016/1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2016**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Dodatek č. 209/2016/1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016 na akci "Hranice - cyklostezka Drahotuše - Slavíč, I. etapa".

**T: 22. 11. 2016**

**O: Ing. V. Zemek**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1244/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Komise rady města**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. jmenuje**

Ing. Jana Kožiaka, členem Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality.

Předložil: Ing. Ivo Holec

---

**Usnesení 1245/2016 - RM 38 ze dne 1. 11. 2016**

**Komise rady města**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. ukládá**

Komisi pro cestovní ruch, vnější a zahraniční vztahy navrhnout propagaci a možnosti turistického využít Hranické propasti.

**T: 20. 12. 2016**

**O: Mgr. Ivo Lesák**

**2. ukládá**

Investiční komisi zabývat se studií zimního stadionu a na toto jednání přizvat starostu města.

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Dagmar Čabalová**

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

**Jiří Kudláček**  
starosta města

**Mgr. Ivo Lesák**  
místostarosta města