



# MĚSTO HRANICE

## USNESENÍ

**z 24. schůze Rady města Hranic, dne 1. 3. 2016**

---

**Usnesení 766/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**  
**Zahájení, schválení programu**

---

Rada města Hranic po projednání:

- 1. schvaluje**  
program schůze rady města dle doplnění uvedeného v zápise.

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 767/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**  
**Kontrola plnění usnesení**

---

Rada města Hranic po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
kontrolu plnění usnesení k 1.3. 2016 bez připomínek

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 768/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**  
**Informace o plnění rozpočtu za rok 2015**

---

Rada města Hranic po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
informaci o plnění rozpočtu za rok 2015 s připomínkou uvedenou v zápise

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 769/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**  
**Rozpočtová opatření**

---

Rada města Hranic po projednání:

## 1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

1.

### A. Dotace na volby

a) pol. 4111 ÚZ 98074 ORJ 18 ORG 70 0000 00 0000 + 25.000 Kč

b) odd. § 6115 pol. 5169 ÚZ 98074 ORJ 15 ORG 50 0000 00 0000 + 25.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na volby

### B. Dotace pro ZŠ a MŠ Hranice - Drahotuše

a) pol. 4122 ÚZ 00112 ORJ 18 ORG 70 00000 00 0314 + 4.000 Kč

b) odd. § 3113 pol. 5336 ÚZ 00112 ORJ 2 ORG 20 00000 00 0314 + 4.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci

### C. Nasvětlení altánu v parku Sady Čsl. Legií v Hranicích

a) odd. § 3745 pol. 5137 ORJ 10 ORG 30 00000 00 2034 + 6.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70 00000 00 0000 - 6.000 Kč

ad a) technické zhodnocení do 40 tis.

ad b) snížení rezervy

### D. Osadní výbor Slavíč

a) odd. § 3322 pol. 5154 ORJ 14 ORG 04 00000 00 0000 + 3.000 Kč

b) odd. § 3699 pol. 5901 ORJ 14 ORG 04 00000 00 0000 - 3.000 Kč

ad a) elektrická energie tunel Slavíč

ad b) snížení rezervy osadního výboru

### E. Kontejnery pro svoz komunálního odpadu

a) odd. § 3722 pol. 6121 ORJ 11 ORG 04 00000 00 0000 + 158.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70 00000 00 0000 - 158.000 Kč

ad a) elektrická energie tunel Slavíč

ad b) snížení rezervy

### F. Legalizace studny – odbor správy majetku

a) odd. § 3613 pol. 5171 ORJ 7 ORG 30 00000 00 0000 - 3.000 Kč

b) odd. § 2310 pol. 6121 ORJ 17 ORG 17 00000 00 0000 + 3.000 Kč

ad a) snížení výdajů na opravy nebytových prostor

ad b) výdaje na legalizaci studny

### G. Víceúčelové hřiště u ZŠ 1. máje - dořešení majetkoprávních vztahů

a) odd. § 3113 pol. 5169 ORJ 7 ORG 30 02027 01 0000 - 40.000 Kč

b) odd. § 3639 pol. 5169 ORJ 17 ORG 30 02027 01 0000 + 40.000 Kč

ad a) výdaje na základní školy

ad b) výdaje na pozemky

## 2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření:

### A. Příspěvek na výkon pěstounské péče

a) pol. 4116 ÚZ 13010 ORJ 18 ORG 70000000000000 + 772.000 Kč

b) odd. § 4339 pol. 5169 ÚZ 13010 ORJ 6 ORG 20000000000000 + 772.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na záležitosti sociálních věcí

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 770/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**  
**Právní služby – stanovení paušální platby**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

stanovení paušální platby za právní služby zajišťované správcem nemovitosti Ekoltes Hranice, a.s. ve výši 10 000 Kč/měsíc/bez DPH od 1.2.2016 s připomínkou uvedenou v zápise

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 771/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Pořízení a provoz webové aplikace pro sledování a vyhodnocování dat komodit elektřina a zemní plyn**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pořízení a provoz webové aplikace Energy Broker, resp. poskytování práv k užívání komplexního řešení/nástroje přístupného přes webové rozhraní na adrese [www.energybroker.cz](http://www.energybroker.cz), určeného pro dlouhodobé sledování a vyhodnocování energetických a ekonomických dat u komodit elektřina a zemní plyn od firmy ENSYTRA s.r.o. IČO 28582136 se sídlem nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, zastoupené Ing. Ondřejem Groharem, jednatelem

**2. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem příslušné smlouvy

**T: 31. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 772/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Centralizovaný nákup elektřiny a plynu pro rok 2017**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zadání nadlimitní veřejné zakázky o sdružených dodávkách elektřiny a zemního plynu formou nákupu prostřednictvím Českomoravské komoditní burzy Kladno pro odběrná místa:

a) Města Hranic

b) příspěvkových organizací zřízených Městem Hranice

c) EKOLTESU Hranice, a.s.

na období od 1.1.2017 do 31.12.2017

## **2. pověřuje**

starostu Města Hranic uzavřením „Smlouvy o centralizovaném zadávání“ v souladu s § 3, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách za účelem centralizovaného zadávání veřejných zakázek, jejímž předmětem jsou dodávky nabízené a kupované na komoditních burzách ve smyslu § 23, odst.5, písm. c) výše uvedeného zákona tj. nákup elektřiny a zemního plynu pro odběrná místa:

- a) Města Hranic
- b) příspěvkových organizací zřízených Městem Hranice
- c) EKOLTESU Hranice, a.s.

na období od 1.1.2017 do 31.12.2017

## **3. pověřuje**

starostu Města Hranic uzavřením „Smlouvy o poskytování komplexního poradenského servisu a spolupráce pro vyhledávání a doporučení nejvhodnějšího dodavatele elektřiny a zemního plynu se společností FIN-servis, a.s. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno v rámci níž bude:

- a) zpracována aktualizace auditu současného stavu odběrných míst elektřiny a zemního plynu
- b) zpracován nákup elektřiny a zemního plynu na komoditní burze v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

## **4. pověřuje**

starostu Města Hranic uzavřením Přihlášek na aukce k obchodování elektřiny a zemního plynu v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny v napěťové hladině vysokého a nízkého napětí a dodávky zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno

## **5. schvaluje**

aby finanční náklady spojené s poskytnutím komplexního poradenského servisu a spolupráce pro vyhledávání a doporučení nejvhodnějšího dodavatele elektřiny a zemního plynu hradilo Město Hranice a EKOLTES Hranice, a.s. v poměru podle skutečných nákladů burzovního obchodu a podle počtu jednotlivých odběrných míst

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 773/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

#### **Petice proti parkovišti v Sadech Čs. legii**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. rozhodla**

postoupit zastupitelstvu města petici, podanou petičním výborem, proti vymezení přestavbové plochy P54 pro parkoviště, plochy veřejná prostranství (PV), na pozemku parc.č. 2068/1 v k.ú. Hranice v Sadech Čs. legii v upraveném návrhu územního plánu Hranic pro opakované veřejné projednání.

## **2. doporučuje**

zastupitelstvu města petici, podanou petičním výborem, vyhovět a vzít požadavek města na vymezení parkoviště na pozemku parc.č. 2068/1 v k.ú. Hranice zpět.

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 774/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016****Souhlas s podáním žádosti o dotaci MKZ Hranice, p. o.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

podání žádostí o poskytnutí dotace Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 na projekty:

- a) „Hranický architektonický manuál“ z Programu na podporu cestovního ruchu a zahraničních vztahů Olomouckého kraje,
- b) „Výstava Slavná éra hranického boxu“ z Programu na podporu volnočasových a tělovýchovných aktivit v Olomouckém kraji v roce 2016,
- c) „Plnění regionálních funkcí v obslužném regionu pověřené knihovny Hranice v roce 2016“ z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2016 dle důvodové zprávy.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 775/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016****Smlouvy o poskytnutí dotace**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a příjemci:

- a) SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Drahotuše, IČO: 65920686, se sídlem Drahotuše 400, 753 61 Hranice IV, smlouva č. 01-2016007
- b) Klub rodičů a přátel ZŠ Hranická 100, Drahotuše, IČO: 47184604, se sídlem Hranická 100, 753 61 Hranice IV, smlouva č. 01-2016008
- c) TJ Sokol Drahotuše, IČO: 44940246, se sídlem Drahotuše, 753 61 Hranice IV, smlouva č. 01-2016009
- d) Aeroklub Hranice, z.s., IČO: 00536041, se sídlem B. Němcové II, 753 61 Hranice IV, smlouva č. 01-2016010
- e) SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Velká, IČO: 65920643, se sídlem Velká 82, 753 02 Hranice, smlouva č. 01-2016011
- f) Tělocvičná jednota Sokol Velká, IČO: 70236399, se sídlem Velká 92, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2016012

v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

**2. pověřuje**

starostu podpisem smluv uvedených v bodě 1) usnesení

**3. doporučuje**

Zastupitelstvu města Hranic schválit uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a příjemci:

- a) Ekoltes Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2016001
- b) SK Hranice, IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2016002

- c) Základní škola a mateřská škola - Dětské centrum Hranice, Struhlovsko 1424, 753 01 Hranice, IČO: 62350366, se sídlem Struhlovsko 1424, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2016003  
d) Základní škola a mateřská škola - Dětské centrum Hranice, Struhlovsko 1424, 753 01 Hranice, IČO: 62350366, se sídlem Struhlovsko 1424, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2016004  
e) Prima mateřská škola, s.r.o., IČO: 25367323, se sídlem Komenského 262, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2016005  
f) Václav Vlasák, IČO: 62295446, se sídlem Sady Čs. Legií 770, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2016006  
v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 776/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**  
**Úprava nájemní smlouvy – ČSAD Ostrava, a.s.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

**úpravu nájemní smlouvy č. 3612 4111 CES č. OSM/04/0198/08, kterou uzavřelo Město Hranice a ČSAD Ostrava, a.s. dne 30.8.2000 spočívající:**

**a) ve změně čl. I. předmět nájmu, který se mění takto:**

- část pozemku parc.č.st. 2398 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 711 m<sup>2</sup>, jehož nedílnou součástí je část prostor budovy čp. 450 Nádražní ul. Hranice;
- část pozemku parc.č. 911/5 ostatní plocha, ostatní komunikace díl „A“ o výměře cca 7077 m<sup>2</sup>;
- pozemek parc.č. 911/17 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 584 m<sup>2</sup>.  
vše k.ú. Hranic – viz příloha důvodové zprávy - plánek budovy a katastrální mapa

**b) ve změně čl. IV. odst. 1 nájemné a služby spojené s užíváním nemovitostí:**

výše nájemného bude činit 550.000,- Kč bez DPH/rok

**c) ve změně čl. III doba nájmu:**

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou se zaručenou dobou nájmu do 31.3.2020 s tím, že nájemce se zaváže vybudovat na své náklady na části pozemku parc.č. 911/5 k.ú. Hranice díl „B“ parkoviště dle projektové dokumentace zhotovené dopravním projektantem Ing. Jaroslavem Svítkem zakázkové číslo 12/1870 z 02/2016

- v případě, že tato podmínka nebude moci být splněna z důvodů vzniklých na straně pronajímatele, nebude platit zaručená doba nájmu do 31.3.2020

- kolaudace této stavby bude provedena nejpozději do 31.8.2016, tato investice bude majetkem Města Hranic

- v případě, že dojde k revitalizaci areálu autobusového nádraží, které je předmětem nájmu, v období od 1.4.2019 do 31.3.2020, souhlasí obě smluvní strany s tím, že pronajímatel uhradí nájemci poměrnou část skutečně vynaložených nákladů, maximálně však 900 tis. Kč, na vybudování parkovacích stání na části „B“ pozemku parc.č. 911/5 k.ú. Hranice tj. podíl skutečně vynaložených nákladů na jeden měsíc zaručené doby nájmu vynásobené počtem měsíců, o které se doba zaručené doby nájmu sníží

**2. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 777/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - dodatek č. 2**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele OSM/12/0155/15 a číslo smlouvy zhotovitele 15-065-234-PK na akci Revitalizace městského hřbitova v Hranicích

**2. schvaluje**

rozpočtové opatření

a) ORJ 10 ORG 10 14032 00 0000 odd. § 3632 pol. 6121 + 115.000 Kč

b) pol. 8115 + 115.000 Kč

ad a) výdaje na akci Revitalizace městského hřbitova v Hranicích

ad b) financování - zapojení zůstatků na účtech města z minulých let

**3. pověřuje**

starostu města podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele

OSM/12/0155/15 a číslo smlouvy zhotovitele 15-065-234-PK na akci revitalizace městského hřbitova v Hranicích

**T: 19. 04. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 778/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Lokalita Pod Křivým - způsob řešení odvodu dešťových vod**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města:

- schválit realizaci odvodu dešťových vod v území Pod Křivým dešťovou kanalizací dle důvodové zprávy za podmínky, že bude realizována splašková kanalizace

- schválit rozpočtové opatření na pořízení projektové dokumentace pro provedení stavby u akce Hranice- Pod Křivým - Dešťová kanalizace

a) odd. § 2321 pol. 6121 ORJ 17 org 10 16xxx 00 0000 + 120.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 org 70 00000 00 0000 - 120.000 Kč

ad a) výdaje na dokumentaci pro provedení stavby akce Hranice - Pod Křivým - Dešťová kanalizace

ad b) snížení rezervy

- schválit zafinancování akce: Hranice - Pod Křivým - Dešťová kanalizace ve výši max. 15 000 000 Kč za podmínky, že bude realizována splašková kanalizace

- uložit finančnímu odboru zapracování částky 15.000.000 Kč do rozpočtu města na rok 2017 za podmínky, že bude realizována splašková kanalizace

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč, Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Ing. Robert Selzer

---

## **Usnesení 779/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

### **Lokalita Pod Křivým - splašková kanalizace, přípojky**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. doporučuje**

- zastupitelstvu města schválit realizaci projektové dokumentace pro územní souhlas, včetně inženýrské činnosti na akci Lokalita Pod Křivým - přípojky na splaškovou kanalizaci ke stávajícím domům za podmínky, že bude realizována splašková kanalizace, dle důvodové zprávy

- zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření na realizaci projektové dokumentace pro územní souhlas, včetně inženýrské činnosti na akci Lokalita Pod Křivým - přípojky na splaškovou kanalizaci ke stávajícím domům ve výši 250 000 Kč:

a) odd. § 2321 pol. 6121 ORJ 17 org 81 16xxx 00 0000 + 250.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 org 70 00000 00 0000 - 250.000 Kč

ad a) výdaje na projektovou dokumentaci akce Lokalita Pod Křivým - přípojky na splaškovou kanalizaci ke stávajícím domům:

ad b) snížení rezervy

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. arch. Ladislav Patočka, Ing. Vladimír Zemek**

#### **2. doporučuje**

- zastupitelstvu města schválit realizaci projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí, včetně prováděcí dokumentace a inženýrské činnosti na akci Lokalita Pod Křivým - "odbočení" - přípojky na veřejných částech pozemku splaškové kanalizace, dle důvodové zprávy

- zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, včetně prováděcí dokumentace a inženýrské činnosti na akci Lokalita Pod Křivým - "odbočení" - přípojky na veřejných částech pozemku splaškové kanalizace ve výši 30 000 Kč:

a) odd. § 2321 pol. 6121 ORJ 17 org 10 16xxx 00 0000 + 30.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 org 70 00000 00 0000 - 30.000 Kč

- zastupitelstvu města schválit zafinancování akce Lokalita Pod Křivým - "odbočení" - přípojky na veřejných částech pozemku splaškové kanalizace ve výši 250.000 Kč, za podmínky že bude realizována splašková kanalizace



- zastupitelstvu města uložit finančnímu odboru zapracování částky 250.000 Kč do rozpočtu města na rok 2017, za podmínky že bude realizována splašková kanalizace

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč, Ing. Vladimír Zemek**

### **3. doporučuje**

- zastupitelstvu města schválit realizaci projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení, prováděcí dokumentace, inženýrské činnosti na akci Lokalita Pod Křivým - stoka splaškové kanalizace, dle důvodové zprávy

- zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření na projektovou dokumentaci pro územní řízení, stavební povolení, prováděcí dokumentaci, inženýrskou činnost na akci Lokalita Pod Křivým - stoka splaškové kanalizace ve výši 150 000 Kč:

a) odd. § 2321 pol. 6121 ORJ 17 org 10 16xxx 00 0000 + 150.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 org 70 00000 00 0000 - 150.000 Kč

ad a) výdaje na projektovou dokumentaci akce Lokalita Pod Křivým - stoka splaškové kanalizace

ad b) snížení rezervy

- zastupitelstvu města schválit zafinancování akce Lokalita Pod Křivým - stoka splaškové kanalizace ve výši max. 1.000.000 Kč za podmínky, že bude realizována splašková kanalizace

- zastupitelstvu města uložit finančnímu odboru zapracování částky 1.000.000 Kč do rozpočtu města na rok 2017 za podmínky, že bude realizována splašková kanalizace

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč, Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Ing. Robert Selzer

---

### **Usnesení 780/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Regenerace panelového sídliště Struhlovsko - 1.etapa - 1.část - převod práv a povinností z územního rozhodnutí**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

převod práv a povinností, vyplývajících z územního rozhodnutí č.j. OSUZPD/10965/15-4 z 19.10.2015 pro SO 107 - Přeložku VN a NN kabelů na ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené na základě plné moci č. PM/II-175/2015 ze dne 24.4.2015 firmou SB Projekt s.r.o. se sídlem Hodonín, Kasárenská 4063/4, PSČ 695 01

#### **2. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 781/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

## **Regenerace panelového sídliště Struhlovsko - 1.etapa - 1.část - jmenování komise**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. jmenuje**

členy a náhradníky hodnotící komise ve veřejné zakázce "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko - 1.etapa – 1.část" zadané ve smyslu zákona 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), která bude plnit funkci komise pro otvírání obálek s nabídkami dle § 71 odst. 1 zákona a současně bude také plnit funkci zvláštní komise pro posouzení kvalifikace dle § 59 odst. 2 zákona a hodnocení nabídek § 79 odst. 1 zákona dle důvodové zprávy

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 782/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

### **Rekonstrukce kotelny Domova seniorů v Hranicích - jmenování komise**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. jmenuje**

členy a náhradníky hodnotící komise ve veřejné zakázce "Rekonstrukce kotelny Domova seniorů v Hranicích" zadané ve smyslu zákona 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), která bude plnit funkci komise pro otvírání obálek s nabídkami dle § 71 odst. 1 zákona a současně bude také plnit funkci zvláštní komise pro posouzení kvalifikace dle § 59 odst. 2 zákona a hodnocení nabídek § 79 odst. 1 zákona dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 783/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

### **Úprava nájemného, Miroslav Raindl**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

snížení nájemného

z prostor pro podnikání v objektu Staré radnice v čp. 71 Masarykovo nám. Hranice

nájemci panu Miroslavu Raindlovi, Mediasteel

a to z částky 3.822,- Kč/měsíc na částku 3.015,- Kč/měsíc

na období od 1.3.2016 do 31.12.2016

z důvodu špatné ekonomické situace pro rozvoj podnikání

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 784/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Žádost o výpůjčku prostor MěÚ Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

žádost STUDIA 365 Nový Jičín o výpůjčku dvorany zámku pro konání fashion show - módní přehlídky, za podmínek dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

**T: 14. 06. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 785/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Žádost o ukončení smlouvy o pronájmu dohodou**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

ukončení smlouvy o pronájmu části štítové zdi, uzavřené mezi Městem Hranice, IČO 301311, se sídlem Městského úřadu v Hranicích, Hranice I – Město, Pernštejnské nám. čp. 1, PSČ 753 01, zastoupené na základě mandátní smlouvy spol. Ekoltes Hranice, a.s., IČO 61974919, se sídlem v Hranicích, Hranice I – Město, Zborovská čp. 606, PSČ 753 01 a Bc. Jakubem Vávrou, IČO 74962078, bytem Záhumí čp. 804, Frenštát pod Radhoštěm, PSČ 744 01, dohodou ke dni 15.3.2016.

**T: 19. 04. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 786/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Pronájem prostor v objektu čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pronájem prostor v objektu Domov seniorů čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice, který je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 3499, 3324, 3323 k.ú. Hranice – a to místnost v přízemí pavilónu I. o výměře 25,16 m<sup>2</sup> - dle plánu, který tvoří přílohu důvodové zprávy

žadatelce: Martině Foltasové,  
pro provozování kadeřnictví

za cenu: 1.500,- Kč/měsíc

s podmínkami:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku počínaje dnem 1.3.2016;

- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách; informaci o míře inflace zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých prostor;
- nájemce bere na vědomí a výslovně s tímto souhlasí, že služby spojené s užíváním nebytového prostoru budou hrazeny zálohově a to na dodávku elektrické energie (osvětlení, zásuvkový obvod) vodné, stočné, svoz komunálního odpadu, úklid společného sociálního zařízení budou hrazeny formou měsíčního paušálu, vyúčtování zálohových plateb bude provedeno do 3 měsíců od obdržení vyúčtování od dodavatelů jednotlivých služeb, nejméně jednou ročně;
- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši zálohových plateb na dodávku služeb spojených s užíváním prostor každoročně automaticky měnil v souladu s vyúčtováním těchto služeb za předchozí kalendářní rok; celkovou výši služeb vypočte pronajímatel dle vyúčtování za předcházející kalendářní rok a sdělí nájemci do 30. června kalendářního roku;

## **2. pověřuje**

ředitelku příspěvkové organizace Domov seniorů Hranice Mgr. Simonu Hašovou podpisem příslušné smlouvy

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

## **Usnesení 787/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Souhlas s umístěním stavby garáže na pozemku parc. č. 2562/1 v k. ú. Hranice**

Rada města Hranic po projednání:

### **1. souhlasí**

s umístěním stavby garáže na části pozemku parc.č. 2562/1 v k.ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu souhlasu

**T: 19. 04. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

## **Usnesení 788/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Prodej pozemků a to parc. č. 2717/5 a části parc. č. 2717/1 vše v k.ú. Drahotuše - páteční rozvoz**

Rada města Hranic po projednání:

### **1. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pozemku parc.č. 2717/5 lesní pozemek o výměře 65 m<sup>2</sup> v k.ú. Drahotuše LV1328;

**2. nedoporučuje**

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pozemku parc.č. 2717/1 lesní pozemek díl "B" o výměře 420 m<sup>2</sup> v k.ú. Drahotuše LV1328 dle přílohy č.3 důvodové zprávy

**T: 19. 04. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 789/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Prodej id. 45/60 parc. č. 2375/1 v k.ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej id. 45/60 parc.č. 2375/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 199 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 1893;

**T: 19. 04. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 790/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Výkup pozemků - parc. č. 292/5 a id. 1/3 parc. č. 1101 vše v k.ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit výkup pozemku parc.č. 292/5 ostatní plocha, zeleň o výměře 97 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 1850 z vlastnictví do vlastnictví města Hranic.

**2. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit výkup id. 1/3 pozemku parc.č. 1101 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 801 do vlastnictví města Hranic.

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 791/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Záměr na prodej pozemků parc. č. st. 3268 - parc. č. st. 3278, parc.č. 510/19, díl "A", vše v k.ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pozemků:

- parc. č. st. 3268 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3269 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3270 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3271 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3272 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3273 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3274 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3275 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3276 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3277 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. st. 3278 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 4575
- parc. č. 510/19 ostatní plocha jiná plocha, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaných na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice,

**T: 10. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 792/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, , p.č. 2220/10, NNk")**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8011023 "Hranice, , p.č. 2220/10, NNk" dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 10. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 793/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (RWE GasNet, s.r.o., „Plynovodní přípojka PE-100 dn 50, č. stavby 8800082593")**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 880082593/1/BVB/P dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 10. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 794/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Drahotuše, , p.č. 1064/1 - NNk"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti spočívající v právu strpění umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku, v rámci stavby „Drahotuše, , p.č. 1064/1 - NNk" zatěžující pozemek parc. č. 2793 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 931-258/2015 ze dne 12.6.2015).

oprávněný:

ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035

se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

za jednorázovou úhradu ve výši: 2.509 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 10. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 795/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice , ul. Čechova, přeložka DTS 3045"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti spočívající v právu strpění umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku, v rámci stavby „Hranice, ul. Čechova DTS 3045, " zatěžující pozemky parc. č. 495/1 zahrada o výměře 3.702 m<sup>2</sup> a parc.č. 2421/10 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.860 m<sup>2</sup> zapsaných na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4379-717/2014 ze dne 28.1.2015).

oprávněný:

ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035

se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

za jednorázovou úhradu ve výši: 6.459 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 02. 02. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 796/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice na M, VaK Přerov, připojení NNk"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti spočívající v právu strpění umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku, v rámci stavby „Hranice na M, VaK Přerov, připojení NNk" zatěžující pozemky:

- parc. č. 1441/69 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 1446/41 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 1450 ostatní plocha ostatní komunikace,



- parc. č. 2422/1 ostatní plocha ostatní komunikace,  
- parc. č. 2423/2 ostatní plocha ostatní komunikace,  
zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4130-87/2013 ze dne 17.6.2013).

oprávněný:

ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035  
se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

za jednorázovou úhradu ve výši: 36.885 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 10. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 797/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Město, Struhlovsko, I. etapa - VN, NN" )**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. EP-12-8003171/SOBS-001 „Hranice, Město, Struhlovsko, I. etapa - VN, NN“ dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.

**T: 31. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 798/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Pala, rozšíření NNk"**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti spočívající v právu strpění umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku, v rámci stavby „Hranice, Pala, rozšíření NNk“ zatěžující pozemek parc. č. 927/3 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4131-88/2013 ze dne 11.6.2013).

oprávněný:

ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035

se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

za jednorázovou úhradu ve výši: 239 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 10. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 799/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Stř. šk. les., Jungmannova, DTS, NNk“**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti spočívající v právu strpění umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rámci stavby „Hranice, Stř. šk. les., Jungmannova, DTS, NNk“ zatěžující pozemky:

- parc. č. 1598 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 1603/9 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 1885/3 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 2438/4 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 2445/11 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 2447/1 ostatní plocha ostatní komunikace,

zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4546-673/2015 ze dne 2.12.2015).

oprávněný:  
ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035  
se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

za jednorázovou úhradu ve výši: 50.978 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 10. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 800/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

### **Zřízení věcného břemene**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti sjezdu spočívající v právu strpění zřízení, uložení a provozování přípojky plynu a vody a umístění sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky plynu, vody a sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. st. 2474 a parc. č. 139/2 vše v k.ú. Drahotuše, zatěžující pozemek parc. č. 2793 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 808-1308/2012 ze dne 8.10.2012 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněná:

za jednorázovou úhradu ve výši: 2.680 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněná uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněná uhradí příp. náklady na vypracování znaleckého posudku;
- oprávněná provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

**T: 10. 05. 2016**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 801/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**  
**Zřízení věcného břemene -**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu strpění zřízení, uložení a provozování přípojky vody a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody ve prospěch pozemků parc. č. st. 647 a parc. č. 1933/7 v k.ú. Drahotuše, zatěžující pozemek parc. č. 1610/5 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 946-1659/2015 ze dne 18.12.2015 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávnění:

za jednorázovou úhradu ve výši: 1.170 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávnění uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávnění uhradí příp. náklady na vypracování znaleckého posudku;
- oprávnění provedou jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

**T: 10. 05. 2016**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 802/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**  
**Zřízení věcného břemene -**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení a umístění sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. st. 6107, parc. č. 624/1, parc.č. 625/3, parc.č. 2763, parc.č. 2764 vše v k.ú. Hranice, zatěžující pozemky:

- parc. č. 624/7 ostatní plocha ostatní komunikace,

- parc.č. 2333/1 ostatní plocha ostatní komunikace,  
zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení  
rozsahu věcného břemene č. 4560-68/2015 ze dne 14.1.2016 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávnění:

za jednorázovou úhradu ve výši: 1.063 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávnění uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávnění uhradí příp. náklady na vypracování znaleckého posudku;
- oprávnění provedou jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

**T: 10. 05. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 803/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Oznámení o přechodu nájmu bytu dle § 2279 zák.č. 89/2012 Sb.**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. konstatuje**

že nedošlo k přechodu nájmu bytu č. 3 čp. 1721, Nerudova v Hranicích, dle § 2279 obč.zákoníku, na pana a to z důvodu nesplnění podmínek, vyplývajících ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 804/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Žádost o přidělení pokoje v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 32, s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

##### **2. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 38, s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**3. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 62, s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**T: 19. 04. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 805/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Žádost o změnu nájemníka v čp. 1966 a čp. 1967, Jižní v Hranicích**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

přidělení bytové jednotky č. 313 o velikosti 4+1, nacházející se ve IV. nadzemním podlaží bytového domu čp. 1967, Jižní v Hranicích.

**2. schvaluje**

přidělení bytové jednotky č. 210 o velikosti 3+kk, nacházející se ve IV. nadzemním podlaží bytového domu čp. 1966, Jižní v Hranicích.

**T: 19. 04. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 806/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Výroční zprávy školských příspěvkových organizací**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

Výroční zprávy základních škol a školských zařízení za školní rok 2014/15 bez připomínek

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 807/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Komise rady města**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

- Jednací řád komisí Rady města Hranic dle přílohy č. 1
- Pravidla zřizování komisí Rady města Hranic dle přílohy č. 2

- Statut komise Rady města Hranic dle přílohy č. 3

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 808/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Schválení plánu kontrol na rok 2016**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

"Plán kontrol na rok 2016" dle předložené důvodové zprávy bez připomínek

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. M. Roreček**

**2. pověřuje**

starostu města k podpisu jednotlivých pověření k provedení kontroly dle schváleného "Plánu kontrol na rok 2016"

**T: 06. 12. 2016**

**O: Ing. M. Roreček**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 809/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Vlajka pro Tibet**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

připojení města Hranic k akci "Vlajka pro Tibet".

**2. ukládá**

odboru správy majetku zajistit vyvěšení tibetské vlajky na budově MěÚ Hranice, Pernštejnské nám. čp. 1 dne 10.3.2016.

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 810/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Lokalita Pod Křivým - Komunikace mezi ul. Pod Křivým - Havlíčkova**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

- zastupitelstvu města schválit realizaci projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení, prováděcí dokumentace, včetně inženýrské činnosti pro akci "Komunikace mezi ul. Pod Křivým a Havlíčkova" dle důvodové zprávy

- zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření na zajištění projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení, prováděcí dokumentace, včetně inženýrské činnosti pro akci "Komunikace mezi ul. Pod Křivým a Havlíčkova" ve výši 500 000 Kč:

a) ORJ 8 ORG 10 160xx 00 0000 odd. § 2212 pol. 6121 +500.000 Kč

b) pol. 8115 +500.000Kč

ad a) výdaje na akci projektová dokumentace na akci Komunikace mezi ul. Pod Křivým a ul. Havlíčkova

ad b) financování zapojení zůstatků na účtech města z minulých let

**T: 22. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč, Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Ing. Robert Selzer

---

#### **Usnesení 811/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

#### **Hospodářské výsledky EKOLTES Hranice, a.s.**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. bere na vědomí**

základní ekonomické ukazatele roku 2015 společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

##### **2. schvaluje**

dlouhodobé vize společnosti EKOLTES Hranice, a.s. v upravené důvodové zprávě

##### **3. schvaluje**

plán společnosti EKOLTES Hranice, a.s. pro rok 2016 včetně plánu investic dle upravené důvodové zprávy

##### **4. doporučuje**

zastupitelstvu schválit navýšení poplatku za obstaravatelskou činnost provozu Správy domů a bytů na 226,-Kč.

A současně schválit rozpočtové opatření na pokrytí navýšení poplatku v celkové částce 570.418,-Kč:

a) ORJ 7 ORG 3000000000501 Odd. § 3612 Pol. 5169 + 570.418,-Kč

b) Pol. 8115 + 570.418,-Kč

ad a) zvýšení výdajů na obstaravatelskou činnost

ad b) zapojení zůstatků na účtech města z minulých let

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

#### **Usnesení 812/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

#### **Lokalita Pod Křivým - Komunikace mezi ul. Pod Křivým - Havlíčkova - majetkoprávní vztahy**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. doporučuje**



zastupitelstvu města schválit výkup pozemku parc.č. 2158 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2.435 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 2714 z vlastnictví do vlastnictví města Hranice za cenu 380,-Kč/m<sup>2</sup>

## **2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc.č. 2157/3 zahrada díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy o výměře cca 182 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 2714 z do vlastnictví města Hranice za cenu 380,- Kč/m<sup>2</sup> formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní s tím, že výkup bude realizován do 6 měsíců ode dne kolaudace stavby " Komunikace mezi ulicemi Pod Křivým a Havlíčkova".

**T: 20. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **3. ukládá**

finančnímu odboru zpracovat na jednání zastupitelstva města rozpočtové opatření

**T: 29. 03. 2016**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

### **Usnesení 813/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Zajištění služby konzultační a poradenské činnosti v oblastech urbanismu a architektury - městský architekt**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

zajištění služby konzultační a poradenské činnosti v oblastech urbanismu a architektury - městský architekt, dle upravené důvodové správy

#### **2. vyhlašuje**

výběrové řízení na zajištění pozice městského architekta

#### **3. pověřuje**

místostarostu zpracováním výzvy, stanovením podmínek výběrového řízení a podpisem výzvy

#### **4. schvaluje**

rozpočtové opatření

a) ORJ 15 ORG 30 00000 00 0000 odd.š 6171 pol. 5169 + 216.000 Kč

b) ORJ 15 ORG 30 00000 00 0000 odd.š 6171 pol. 8115 + 216.000 Kč

p

ad a) výdaje na nákup služeb

ad b) financování - zapojení zůstatků na účtech města z minulých let

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

### **Usnesení 814/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Komise rady města**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. ruší**

Komisi pro zaměstnanost a podnikání.

**2. bere na vědomí**

rezignaci na členství v Komisi pro zajišťování a kontrolu komunálních služeb, pana Karla Tolmana k 29.2.2016

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 815/2016 - RM 24 ze dne 1. 3. 2016**

**Pověření k jednání**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. pověřuje**

místostarostu města jednáním na Generálním ředitelství Praha Českých drah a.s., ve věci prosazení budoucího trasování dle varianty "D" předložené přílohy.

**2. pověřuje**

starostu města jednáním na Ministerstvu dopravy ČR ve věci prosazení budoucího trasování dle varianty "D" předložené přílohy.

Předložil: Rada města

**Jiří Kudláček**  
starosta města

**Mgr. Ivo Lesák**  
místostarosta města