



USNESENÍ

z 35. schůze Rady města Hranice dne 26. 3. 2024

Zahájení

usnesení č. 1042/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

program Rady města Hranice v předloženém znění.

Kontrola plnění usnesení - páteční rozvoz

usnesení č. 1043/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 26.3.2024 v předloženém znění.

Rozpočtová opatření

usnesení č. 1044/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace Dopravní automobil Valšovice

a) pol. 4216 ÚZ 14502 orj 12 org 70 22024 000000 + 450.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 450.000 Kč

ad a) příjem dotace ad b) rezerva města

B. Dotace na květnaté pásy - následná péče

a) pol. 4116 ÚZ 106515011 orj 10 org 70 20021 000000 + 76.790,82 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ad a) příjem orj 16 org 70 00000 000000 + 76.790,82 Kč
dotace ad b) rezerva města

C. Dotace Retence dešťových vod ZŠ Struhlovsko

a) pol. 4213 ÚZ 90505 orj 12 org 70 22024 000000
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 + 8.469.779,12 Kč
000000 + 469.779,12 Kč
c) odd. § 6399 pol. 6901 orj 16 org 70 00000 + 8.000.000,00 Kč
000000

ad a) příjem dotace ad b) rezerva města

ad b) rezerva investičních výdajů

D. Vratka grantu investic a oprav

a) odd. § 3419 pol. 2229 orj 5 org 10 00000 003107 + 32.000 Kč

b) odd. § 3419 pol. 5222 orj 5 org 10 00000 003107 + 32.000 Kč

ad a) vratka poskytnutého grantu

ad b) navýšení výdajů na granty investic a oprav

E. BESIP - výuka na Dětském dopravním hřišti v Hranicích

a) odd. § 2223 pol. 5169 orj 09 org 31 00000 00 0000 + 35.000 Kč

b) odd. § 2292 pol. 5213 orj 09 org 31 00000 00 0000 - 35 000 Kč

ad a) navýšení výdajů na BESIP - výuka na Dětském dopravním hřišti v Hranicích ad b) snížení výdajů na dopravní obslužnost

F. BESIP - dopravně „ekologická“ akce „Do práce na kole“

a) odd. § 2223 pol. 5169 orj 09 org 31 00000 00 0000 + 30.000 Kč

b) odd. § 2292 pol. 5213 orj 09 org 31 00000 00 0000 - 30 000 Kč

ad a) navýšení výdajů na BESIP - dopravně „ekologická“ akce „Do práce na kole“ ad b) snížení výdajů na dopravní obslužnost

G. Osadní výboru Středoletí - oprava komunikací

a) odd. § 2212 pol. 5171 orj 14 org 05 00000 00 0000 + 50 000 Kč

b) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 05 00000 00 0000 - 50 000 Kč

ad a) výdaje na opravy komunikací včetně odvodnění ve Středoletí

ad b) snížení rezervy osadního výboru

H. Likvidace rozsáhlé černé skládky v lokalitě kolem rybníka Pískáče

a) odd. § 3729 pol. 5169 orj 11 org. 31 00000 000000 + 150.000 Kč b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org.

70 00000 000000 - 150.000 Kč ad a) navýšení výdajů na likvidaci černých skládek mimo Specifikaci

ad b) snížení rezervy

Úvěr na předfinancování investičních akcí - výběr poskytovatele

usnesení č. 1045/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 14.3.2024 pro zakázku "Bankovní úvěr na předfinancování investičních akcí pro rok 2024", která je přílohou č. 1 tohoto materiálu

rozhodla

o zadání zakázky "Bankovní úvěr na předfinancování investičních akcí pro rok 2024" ve výši 65.000.000 Kč Československé obchodní bance, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO 00001350

Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení

usnesení č. 1046/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice schvaluje

poskytnutí dotace Klubu přátel Tanečního oboru, z.s., IČO 19358415, se sídlem Pivovarská 620, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, zastoupenému předsedkyní spolku Blankou Vaníčkovou, ve výši 250 000 Kč na projekt Světové finále baletní soutěže World Dance Contest dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

schvaluje

rozpočtové opatření - poskytnutí dotace Klubu přátel Tanečního oboru, z.s. na projekt Světové finále baletní soutěže World Dance Contest:

a) odd. § 3392 pol. 5222 orj. 03 org. 20 00000 00 3300 + 250 000 Kč
b) odd. § 3419 pol. 5222 orj. 05 org. 20 00000 00 3300 - 250 000 Kč ad a)
poskytnutí dotace Klubu přátel Tanečního oboru, z.s. ad b) zapojení rezervy na dotace mimo grantové řízení

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 01-2024166 o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení mezi Městem Hranice a Klubem přátel Tanečního oboru, z.s., IČO 19358415, se sídlem Pivovarská 620, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, zastoupeným předsedkyní spolku Blankou Vaníčkovou, jejímž předmětem je poskytnutí dotace dle bodu 1) usnesení, ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové zprávy.

pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

Žádost o poskytnutí mimořádné dotace - Dům dětí a mládeže Hranice - Závodů agility

usnesení č. 1047/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

poskytnutí mimořádné dotace příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže Hranice, se sídlem Galašova 1746, Hranice 753 01, IČO 607 82 196 ve výši 29 000,- Kč na akci Závodů agility, konanou ve dnech 01.06.2024 a 01.09.2024 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí a vyúčtování mimořádné dotace mezi městem Hranice a příspěvkovou organizací Dům dětí a mládeže Hranice, se sídlem Galašova 1746, 753 01 Hranice, IČO 607 82 196 ve výši 29 000,- Kč na akci Závodů agility, konanou ve dnech 01.06.2024 a 01.09.2024 dle důvodové zprávy a přílohy č. 2.

pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

Kotlíkové dotace: Poskytnutí dotace - finančního příspěvku v rámci dotačního programu „Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji V.“

usnesení č. 1048/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace - finančního příspěvku ve výši 5 % k dotaci poskytnuté Olomouckým krajem v rámci dotačního programu „Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji V.“

a) mezi městem Hranice a panem, s výší dotace - finančního příspěvku 6.842,10 Kč;

b) mezi městem Hranice a panem, s výší dotace - finančního příspěvku 6.842,10 Kč;

dle důvodové zprávy a v předloženém znění

a pověřuje

starostu města Hranice podpisem těchto smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace - finančního příspěvku.

Podání žádosti o dotaci - 150 Hranice IT vybavení pro stavební úřad - počet balíčků

usnesení č. 1049/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na projekt "150_Hranice_IT vybavení pro stavební úřad - počet balíčků" v rámci výzvy Národního plánu obnovy.

Finanční záležitosti Základní školy Hranice, Tř. 1. máje, p.o.

usnesení č. 1050/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

ukládá

Základní škole Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609 odvod do rozpočtu města za porušení rozpočtové kázně ve výši 3.593 Kč dle důvodové zprávy.

schvaluje

prominutí odvodu Základní škole Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609, za porušení rozpočtové kázně ve výši 3.593 Kč.

Stanovení výše nájemného z nebytových prostor v majetku města Hranic od 01.07.2024 do 30.06.2025

usnesení č. 1051/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

navýšení nájemného z nebytových prostor v majetku města Hranice o míru inflace za rok 2023 dle informací Českého statistického úřadu, ve výši 10,7 % pro období od 01.07.2024 do 30.06.2025, dle přílohy důvodové zprávy

a

uplatňuje inflační doložku u smluv týkajících se pronájmu nebytových prostor ve vlastnictví města Hranice za rok 2023.

Záměr prodat pozemku parc. č. st. 123/4 v k. ú. Drahotuše

usnesení č. 1052/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr prodat pozemek parc. č. st. 123/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 140 m² v k. ú. Drahotuše.

Pronájem bytové jednotky v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 15 o vel. 1+1 o výměře 38,78 m2, I. ktg. - páteční rozvoz

usnesení č. 1053/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

pronájem bytové jednotky č. 15, o vel. 1+1, o výměře 38,78 m2, I.ktg., Nerudova čp. 1848, Hranice

žadateli:

náhradník:

za podmínek:

- složená jistota bude považována za částečnou úhradu kaucy na byt
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí EKOLTES Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení Rady města Hranic platnosti a složená finanční částka

propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě OSM/236/21/2002 (CES OSM/04/01811/09)

usnesení č. 1054/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření dodatku č.2 k nájemní smlouvě OSM/236/21/2002 (CES OSM/04/0181/09) mezi městem Hranice jako pronajímatelem a společností Hranicko a.s. , IČO 253 94 894 se sídlem č.p. 281, 753 62 Střítež nad Ludinou, jako nájemcem, kterým dojde ke snížení výměry pronajímané plochy u pozemku parc. č. 2235/3 v k. ú. Hranice o výměru 3.150 m², dle důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu dodatku č. 2.

Žádost o užívání části prostor v čp. 1399, Purgešova v Hranicích - KAPPA HELP, z.s.

usnesení č. 1055/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

výpůjčku (bezplatné užívání) kanceláře č. 101 o výměře 15,00 m², nacházející se v budově čp. 1399, Purgešova v Hranicích, která je součástí pozemku p.č.st. 1596 v k.ú. Hranice **žadatel:** centrum sociální prevence KAPPA - HELP, z.s., se sídlem Kojetínská čp. 11, 750 02 Přerov,

IČO: 66743192

za podmíněk:

- předmět výpůjčky bude sloužit k poskytování služeb KAPPA - HELP, z.s. - Centra pro rodiny s dětmi;
- výpůjčka bude sjednána po dobu existence organizace;
- vypůjčitel není oprávněn bez předchozího souhlasu pronajímatele dát předmět výpůjčky nebo jeho část do užívání třetí osobě;
- jakékoliv změny, týkající se smlouvy o výpůjčce, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků smlouvy formou písemného dodatku.

Žádost o přidělení ubytovací jednotky v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích

usnesení č. 1056/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 211 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 204 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranice“.

Žádost společnosti EKOLTES Hranice a. s., o udělení souhlasu s podnájmem pozemků v k. ú. Hranice

usnesení č. 1057/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

souhlasí

1) s uzavřením podnájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2531/3 v k. ú. Hranice mezi nájemcem společností EKOLTES Hranice a.s., IČO 61974919, se sídlem Zborovská 606, Hranice I - Město, 753 01 Hranice a podnikající fyzickou osobou Alešem Geppertem, IČO 655 10 411, se sídlem Hrnčířská 2005, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, za účelem prodeje frgálů, koláčků a drobných pekařských výrobků s označením "Pekárna Saša Rožnov pod Radhoštěm", s dobou podnájmu od 01.04.2024 do 31.12.2024 s podmínkou, že nájemce bere na vědomí, že na části pozemku parc. č. 2531/3 v k. ú. Hranice je umístěno mobilní WC viz. příloha č.2 důvodové zprávy situační výkres a podnájmem nesmí dojít k omezení této stavby a stánek bude umístěn ne blíže než 10 m od nově budovaných WC a dále dle důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu souhlasu.

2) s uzavřením podnájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2525/3 v k. ú. Hranice dle přílohy č.3 důvodové zprávy mezi nájemcem společností EKOLTES Hranice a.s., IČO 61974919, se sídlem Zborovská 606, Hranice I - Město, 753 01 Hranice a podnikající fyzickou osobou Václavem Kopunkem, IČO 21305862, se sídlem Ulrichovo náměstí 733/9, 500 02 Hradec Králové, za účelem prodeje ovoce a zeleniny s označením "OZUIVY" s dobou podnájmu od 15.04.2024 do 31.07.2024 a dále dle důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu souhlasu.

3) s uzavřením podnájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2525/3 v k. ú. Hranice dle přílohy č.4 důvodové zprávy mezi nájemcem společností EKOLTES Hranice a.s., IČO 61974919, se sídlem Zborovská 606, Hranice I - Město, 753 01 Hranice a podnikající fyzickou osobou Kamilem Šimečkem, IČO 17678561, se sídlem Horní Tošanovice 125, 739 53 Horní Tošanovice, za účelem prodeje ovoce a zeleniny s dobou podnájmu od 01.05.2024 do 31.07.2024 , dále od 01.09.2024 do 15.10.2024, dle důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu souhlasu.

EKOLTES Hranice, a.s. - změna způsobu platby příspěvku na právní služby

usnesení č. 1058/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

změnu způsobu platby současného paušálního příspěvku ve výši 10 000 Kč/měsíc/bez DPH na právní služby v oblasti bytů a nebytů, zajišťované správcem nemovitosti EKOLTES Hranice, a.s., podle kterého budou s účinností od 01.04.2024 propláceny městem Hranice společností EKOLTES Hranice, a.s. skutečné měsíční náklady za právní služby v oblasti bytů a nebytů, dle předložených výkazů advokátní kanceláří, a to do výše 120 000 Kč bez DPH za kalendářní rok, dle důvodové zprávy.

Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací

usnesení č. 1059/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

jmenuje

za zřizovatele pro období od 31.03.2024 do 31.07.2026 v souladu s Pravidly hodnocení práce ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem Hranice tyto hodnotitele:

1. Mgr. Karel Machyl, místostarosta
2. Mgr. Pavla Tvrdoňová, členka rady města

Personální záležitosti MKZ Hranice - páteční rozvoz

usnesení č. 1060/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

bere na vědomí průběh konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele Městských kulturních zařízení, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 712 94 686, dle důvodové zprávy.

jmenuje

Rostislava Plachého na pracovní místo ředitele Městských kulturních zařízení, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 712 94 686, s účinností od 01.04.2024.

schvaluje

Rostislavu Plachému, řediteli Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 712 94 686, platový výměr s účinností od 01.04.2024 ve znění přílohy č. 2 důvodové zprávy.

pověřuje

starostu města podpisem platového výměru.

Konkursní řízení MŠ Pohádka a MŠ Sluníčko

usnesení č. 1061/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Pohádka, Hranice, příspěvková organizace se sídlem Palackého 1542, 753 01 Hranice, ve znění uvedeném v příloze č. 1 důvodové zprávy.

schvaluje

vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace se sídlem Plynářská 1791, 753 01 Hranice, ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové zprávy.

jmenuje

konkursní komise na obsazení pracovních míst ředitelů/ředitelky Mateřské školy Pohádka, Hranice, příspěvková organizace, se sídlem Palackého 1542, 753 01 Hranice a Mateřské školy Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace se sídlem Plynářská 1791, 753 01 Hranice dle upravené důvodové zprávy.

SWOT analýza MěÚ Hranice- páteční rozvoz

usnesení č. 1062/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

bere na vědomí

SWOT analýzu Městského úřadu Hranice vyplývající ze Zprávy o činnosti MěÚ Hranice za rok 2023 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Změna Organizačního řádu MěÚ Hranice

usnesení č. 1063/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

změnu č. 9 Organizačního řádu MěÚ Hranice dle důvodové zprávy a její přílohy takto:

A. ruší

- **Oddělení územního plánování k 31.03.2024**

- 5 úřednických funkčních míst na Oddělení územního plánování na Odboru rozvoje a investic k 31.03.2024 dle důvodové zprávy

- **Oddělení investic k 31.03.2024**

- 1 neúřednické funkční místo - **vedoucí oddělení** na Oddělení investic na Odboru rozvoje a investic k 31.03.2024
- 3 neúřednická funkční místa - **investiční technik** na Oddělení investic na Odboru rozvoje a investic k 31.03.2024
- 1 neúřednické funkční místo - **metodik veřejných zakázek** na Oddělení investic na Odboru rozvoje a investic k 31.03.2024
- 1 neúřednické funkční místo - **koordinátor přípravy investičních akcí** na Oddělení investic na Odboru rozvoje a investic k 31.03.2024
- 1 neúřednické funkční místo - **příprava investičních akcí** na Oddělení investic na Odboru rozvoje a investic k 31.03.2024
- 1 neúřednické funkční místo - **příprava a realizace investičních akcí** na Oddělení investic na Odboru rozvoje a investic k 31.03.2024

B. zřizuje

- **Oddělení územního plánování k 01.04.2024**

- 5 úřednických funkčních míst na Oddělení územního plánování na Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy dle důvodové zprávy
- 3 neúřednická funkční místa - **investiční technik** na Odboru rozvoje a investic k 01.04.2024
- 1 neúřednické funkční místo - **metodik veřejných zakázek** na Odboru rozvoje a investic k 01.04.2024
- 1 neúřednické funkční místo - **koordinátor přípravy investičních akcí** na Odboru rozvoje a investic k 01.04.2024
- 1 neúřednické funkční místo - **příprava investičních akcí** na Odboru rozvoje a investic k 01.04.2024
- 2 neúřednická funkční místa - **příprava a realizace investičních akcí** na Odboru rozvoje a investic k 01.04.2024
- 1 úřednické funkční místo - **vedoucí Oddělení stavební úřad** na Odboru stavební úřadu,

životního prostředí a dopravy k 01.04.2024 dle důvodové zprávy

- 1 úřednické funkční místo - **vedoucí Oddělení obecní živnostenský úřad** na Odboru školství, kultury a tělovýchovy k 01.04.2024 dle důvodové zprávy

stanovuje

- počet funkčních míst na MěÚ Hranice s účinností od 01.04.2024 na 144
- počet zaměstnanců Města Hranic zařazených do MěÚ s účinností od 01.04.2024 na 153

Jednací řád Rady města Hranic a Jednací řád komisí Rady města Hranic

usnesení č. 1064/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

Jednací řád Rady města Hranic v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy **usnesení č. 1065/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024**

Rada města Hranice

schvaluje

Jednací řád komisí Rady města Hranic v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy

Jednací řád Zastupitelstva města Hranic a Jednací řád výborů Zastupitelstva města Hranic

usnesení č. 1066/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit Jednací řád Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy **usnesení č. 1067/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024**

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit Jednací řád výborů Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy

Instrukce města Pravidla pro vyřizování stížností a peticí

usnesení č. 1068/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

instrukci QI 83-01-01 Pravidla pro vyřizování stížností a peticí v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy.

T-Mobile Czech Republic a.s. - smlouva o budoucí nájemní smlouvě, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

usnesení č. 1069/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

1) uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 79937/bVB5/FTTH-000/2024 mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako budoucím povinným, a společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, jako budoucím oprávněným, v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 79937/bVB5/FTTH-000/2024

2) uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o pronájmu HDPE trubky č. 79937/bNS1/FTTH-000/2024 mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako budoucím nájemcem, a společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, jako budoucím pronajímatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 4 důvodové zprávy,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o pronájmu HDPE trubky č. 79937/bNS1/FTTH-000/2024.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice IV-Drahotuše, p.č. 1727/2, NNk“

usnesení č. 1070/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. IV-12-8025669/VB/01 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice IV-Drahotuše, p.č. 1727/22, NNk“ zatěžující pozemek parc. č. 2793 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 10.208 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 1328 pro k.ú. Drahotuše (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1240-316/2023 ze dne 09.01.2024) za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 010851/2024 vypracovaným společností Pražská znalecká kancelář, s.r.o., Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, ve výši 170 Kč bez DPH

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene

usnesení č. 1071/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

1)

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu ve prospěch pozemku parc. č. 1057 v k.ú. Drahotuše zatěžující pozemek parc.č. 2781/27 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 3.308 m² zapsaný na listu vlastnictví č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1244-6/2024 ze dne 31.01.2024 (viz příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 926 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou, a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu služebnosti nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán po úhradě nákladů spojených s vkladem práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

2)

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. 2796/11 a parc.č.st. 260 vše v k.ú. Drahotuše zatěžující pozemek parc.č. 2796/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 5.313 m² zapsaný na listu vlastnictví č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1243-5/2024 ze dne 24.01.2024 (viz příloha č. 4 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 1.000 Kč bez DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou, a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu služebnosti nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán po úhradě nákladů spojených s vkladem práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

Zřízení věcného břemene –

usnesení č. 1072/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody ve prospěch pozemků parc. č. 50/3, parc.č. 50/4, parc. č. st. 119 a parc.č.st. 120 vše v k.ú. Středolesí zatěžující pozemek parc.č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 21.544 m² zapsaný na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 208-82/2023 ze dne 23.10.2023 (viz příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 3.377 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou, a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu služebnosti nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán po úhradě nákladů spojených s vkladem práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení služebnosti a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

Oprava městského sloupkového orientačního systému

usnesení č. 1073/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 2143 pol. 5171 orj. 01 org 20 00000 000000 + 405.000,- Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 16 org 70 00000 000000 - 405.000,- Kč

ad a) navýšení Údržby orientačního systému, naučné trasy a informačních tabulí

ad b) snížení rezervy

schvaluje

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci "Oprava městského sloupkového orientačního systému", a to v souladu s článkem 4, bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy.

rozhodla

v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na akci „Oprava městského sloupkového orientačního systému“ společnosti Machovský s.r.o., se sídlem Boční, 783 75 Velký Týnec, IČO: 286 19 633 dle důvodové zprávy.

schvaluje

vystavení objednávky mezi Městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a společností Machovský s.r.o., se sídlem Boční, 783 75 Velký Týnec, IČO: 286 19 633 v celkové výši 405.000 Kč včetně DPH, jejíž předmětem je Oprava městského sloupkového orientačního systému

dle důvodové zprávy.

pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené objednávky.

Výměna oken v č.p. 13 Lhotka

usnesení č. 1074/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci "Lhotka č.p. 13 výměna oken", a to v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy

rozhodla

v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na akci "Lhotka č.p. 13 výměna oken" spol. EKOLTES Hranice, a.s., Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, dle důvodové zprávy

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo pro realizaci akce "Lhotka č.p. 13 výměna oken" mezi městem Hranice a spol. EKOLTES Hranice, a.s., Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, za celkovou cenu 399.742 Kč vč. DPH, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy
a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo

Vyhlášení výběrového řízení - Repase oken na objektu č.p. 1 Pernštejnské nám., Hranice a č.p. 118 Zámecká ul., Hranice

usnesení č. 1075/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Repase oken na objektu č.p. 1 Pernštejnské nám., Hranice a č.p. 118 Zámecká ul., Hranice" dle důvodové zprávy a jejích příloh

schvaluje

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo na akci "Repase oken na objektu č.p. 1 Pernštejnské nám., Hranice a č.p. 118 Zámecká ul., Hranice", dle důvodové zprávy a jejích příloh

schvaluje

seznam dodavatelů k přímému oslovení v rámci veřejné zakázky "Repase oken na objektu č.p. 1 Pernštejnské nám., Hranice a č.p. 118 Zámecká ul., Hranice", dle důvodové zprávy

pověřuje

starostu města podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Repase oken na objektu č.p. 1 Pernštejnské nám., Hranice a č.p. 118 Zámecká ul., Hranice" dle důvodové zprávy a jejích příloh

Podzemní kontejnery Partyzánská a nádoby na BRO - vyhlášení veřejné zakázky

usnesení č. 1076/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

jmenuje

komisi pro veřejnou zakázku „Podzemní kontejnery Partyzánská a nádoby na BRO" dle § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy

schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky „Podzemní kontejnery Partyzánská a nádoby na BRO"

schvaluje

výzvu k podání nabídek, návrh smlouvy o dílo a návrh kupní smlouvy veřejné zakázky „Podzemní kontejnery Partyzánská a nádoby na BRO" , které jsou přílohami č. 1, 2 a 3 tohoto materiálu

pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek na akci „Podzemní kontejnery Partyzánská a nádoby na BRO"

Informační panely autobusových zastávek v Hranicích, 32 lokalit - PD - výběr zhotovitele

usnesení č. 1077/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 18.03.2024 pro veřejnou zakázku „Informační panely autobusových zastávek v Hranicích, 32 lokalit - PD", která je přílohou č. 1 tohoto materiálu

rozhodla

o zadání veřejné zakázky „Informační panely autobusových zastávek v Hranicích, 32 lokalit - PD" zhotoviteli Elektroprogres Hranice, spol. s r.o. se sídlem Mostní 689, 753 01 Hranice, IČO: 45196541

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci „Informační panely autobusových zastávek v Hranicích, 32 lokalit - PD" mezi městem Hranice jako objednatelem a společností Elektroprogres Hranice, spol. s r.o. se sídlem Mostní 689, 753 01 Hranice, IČO: 45196541, jako zhotovitelem. Cena za plnění bez DPH činí 480.000,- Kč, cena za plnění s DPH činí 580.800,- Kč.

pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Informační panely autobusových zastávek v Hranicích, 32 lokalit - PD"

Oprava komunikace Zborovská I. a II. etapa - výběr zhotovitele

usnesení č. 1078/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

bere na vědomí

protokoly o jednání ze dne 08.03.2024 a 15.03.2024 a zprávu o hodnocení nabídek ze dne 15.03.2024 pro veřejnou zakázku „Oprava komunikace Zborovská I. a II. etapa“, které jsou přílohami č. 1, 2 a 3 tohoto materiálu

rozhodla

o zadání veřejné zakázky „Oprava komunikace Zborovská I. a II. etapa“ zhotoviteli COLAS CZ, a.s., IČO: 26177005, se sídlem Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany.

pověřuje

starostu podpisem dokumentu „Rozhodnutí a oznámení o výběru“ pro veřejnou zakázku „Oprava komunikace Zborovská I. a II. etapa“, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Oprava komunikace Zborovská I. a II. etapa“ mezi městem Hranice jako objednatelem a společností COLAS CZ, a.s., IČO: 26177005, se sídlem Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany, jako zhotovitelem. Cena za plnění bez DPH činí 9.537.600,95 Kč, cena za plnění s DPH činí 11.540.497,15 Kč.

pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Oprava komunikace Zborovská I. a II. etapa“

Světelné signalizační zařízení Město Hranice - výběr zhotovitele

usnesení č. 1079/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

bere na vědomí

protokoly o jednání ze dne 15.03.2024 a zprávu o hodnocení nabídek ze dne 15.03.2024 pro veřejnou zakázku „Světelné signalizační zařízení Město Hranice“, které jsou přílohami č. 1, 2 a 3 tohoto materiálu

rozhodla

o zadání veřejné zakázky „Světelné signalizační zařízení Město Hranice“ společnosti ELTODO, a.s., IČO: 45274517, se sídlem Novodvorská 1010/4, 142 00 Praha 4

pověřuje

starostu podpisem dokumentu „Rozhodnutí a oznámení o výběru“ pro veřejnou zakázku „Světelné signalizační zařízení Město Hranice“, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Světelné signalizační zařízení Město Hranice“ mezi městem Hranice jako objednatelem a společností ELTODO, a.s., IČO: 45274517, se sídlem Novodvorská 1010/4, 142 00 Praha 4, jako zhotovitelem. Cena za plnění bez DPH činí 6.379.370,00 Kč, cena za plnění s DPH činí 7.719.037,70 Kč.

pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Světelné signalizační zařízení Město Hranice“

Sportoviště u ZŠ a MŠ Struhlovsko, Hranice - vyhlášení veřejné zakázky

usnesení č. 1080/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky „Sportoviště u ZŠ a MŠ Struhlovsko, Hranice“

schvaluje

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Sportoviště u ZŠ a MŠ Struhlovsko, Hranice“, které jsou přílohami č. 1 a 2 tohoto materiálu

pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku „Sportoviště u ZŠ a MŠ Struhlovsko, Hranice“

schvaluje

seznam přímo oslovených firem pro veřejnou zakázku „Sportoviště u ZŠ a MŠ Struhlovsko, Hranice“, dle důvodové zprávy

Bytový dům na Cementářském sídlišti - PD - vyhlášení veřejné zakázky - na stůl

usnesení č. 1081/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

jmenuje

komisi pro veřejnou zakázku „Bytový dům na Cementářském sídlišti - PD“ dle § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy

schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky „Bytový dům na Cementářském sídlišti - PD“, dle důvodové zprávy

schvaluje

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo veřejné zakázky „Bytový dům na Cementářském sídlišti - PD“, které jsou přílohami č. 1 a 2 tohoto materiálu

pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek na akci „Bytový dům na Cementářském sídlišti - PD“

schvaluje

seznam přímo oslovených firem v rámci veřejné zakázky „Bytový dům na Cementářském sídlišti - PD“, dle důvodové zprávy

Podněty komisí rady města za 1. kvartál roku 2024

usnesení č. 1082/2024 - RM 35 ze dne 26. 3. 2024

Rada města Hranice

bere na vědomí

informaci komisí, že za 1. kvartál roku 2024 nevznikly žádné požadované podněty z jednání komisí Rady města Hranic k projednání.

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města