



USNESENÍ

z 3. zasedání Zastupitelstva města Hranice dne 15. 12. 2022

Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky

usnesení č. 36/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

program Zastupitelstva města Hranic bez připomínek.

Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 37/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 15.12.2022 bez připomínek.

Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2023

usnesení č. 38/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

provozní rozpočet města Hranic na rok 2023 dle Přílohy č.1 v rozsahu odd. §
příjmy 427.000 tis. Kč
výdaje 412.000 tis. Kč
financování - 15.000 tis. Kč

usnesení č. 39/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města Hranic na období 2024-2025 dle Přílohy č. 2

usnesení č. 40/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

dofinancování investiční akce Tělocvična ZŠ Drahotuše formou bankovního úvěru v maximální výši 30.000 tis. Kč

usnesení č. 41/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

Zásady tvorby a čerpání sociálního fondu v předloženém znění dle Přílohy č. 3

usnesení č. 42/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

pověřuje

A. radu města prováděním rozpočtových opatření, která ovlivňují výši schválených příjmů nebo výdajů rozpočtu

města na jednotlivých oddílech paragrafech do výše 500.000 Kč v jednotlivém případě

B. radu města prováděním rozpočtových opatření týkajících se účelových dotací, které ovlivňují výši schválených

příjmů nebo výdajů ve vztazích k jinému rozpočtu

Rozpočtová opatření

usnesení č. 43/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace pro ZŠ a MŠ Šromotovo

- a) pol. 4116 ÚZ orj 2 org 70 00000 000312 + 2.873.193,97 Kč
 143533092 orj 2 org 70 00000 000312 + 871.113,03 Kč
- b) pol. 4116 ÚZ orj 2 org 70 00000 000312 + 2.873.193,97 Kč
 143133092 orj 2 org 70 00000 000312 + 871.113,03 Kč
- c) odd. § 3113 pol. 5336 ÚZ 143533092
- d) odd. § 3113 pol. 5336 ÚZ 143133092

ad b) příjem dotace podíl SR

ad c) transfer příspěvkové organizaci - podíl EU

ad d) transfer příspěvkové organizaci - podíl SR

B. Činnost odborného lesního hospodáře

- a) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org 70 00000 000000 - 1.179.688 Kč
- b) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org 81 00000 000000 + 1.179.688 Kč
- ad a) příjem náhrady
- ad b) výdaje na vyplacení náhrady odborného lesního hospodáře

C. Lesní hospodářské osnovy - JIH

- a) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org 70 00000 000040 - 503.232 Kč
- b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 503.232 Kč
- ad a) příjem náhrady
- ad b) rezerva

Finanční záležitosti Domov seniorů Hranice - snížení příspěvku na provoz

usnesení č. 44/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

odvod do rozpočtu města - snížení příspěvku na provoz v roce 2022 Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 ve výši 3.000.000 Kč na celkovou výši příspěvku na provoz 4.000.000 Kč.

Schvaluje

rozpočtové opatření:

- ad a) odd. § 4357 pol. 5331 orj. 06 org. 20 00000 00 00380 - 3.000 000 Kč
- ad b) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 16 org. 70 00000 00 00000 + 3.000 000 Kč
- ad a) snížení příspěvku na provoz Domov seniorů Hranice
- ad b) rezerva města

Finanční záležitosti základních škol

usnesení č. 45/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

změnu výše příspěvků na provoz a účelových příspěvků v roce 2022:

- a) Základní škole Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609,
- b) Základní škole a mateřské školy Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141,
- c) Základní školy a mateřské školy Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575, dle důvodové zprávy.

Koncepce podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 01.01.2023-31.12.2026

usnesení č. 46/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

Koncepci podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 01.01.2023 do 31.12.2026 dle důvodové zprávy.

Aktualizace Zásad pro poskytování příspěvku z rozpočtu města

usnesení č. 47/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

aktualizaci Zásad pro poskytování příspěvku z rozpočtu města dle důvodové zprávy.

Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města

usnesení č. 48/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

poskytnutí dotace a uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace na rok 2023 mezi městem Hranice a příjemci:

- a) SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx
 - b) Václav Vlasák, IČO: 62295446, se sídlem Sady Čs. legií 770, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx
 - c) Sportovní klub pétanque Hranice VI. - Valšovice, z.s., IČO: 26662833, se sídlem Hranice VI-Valšovice 48, 753 54 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx
 - d) Základní škola a Mateřská škola - Dětské centrum Hranice, pobočný spolek, IČO: 62350366, se sídlem Struhlovsko 1424, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx
 - e) Základní škola a Mateřská škola - Dětské centrum Hranice, pobočný spolek, IČO: 62350366, se sídlem Struhlovsko 1424, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx
 - f) Prima mateřská škola, s.r.o., IČO: 25367323, se sídlem Teplická 2219, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx
- dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle příloh důvodové zprávy.

Pověřuje

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace na rok 2023.

Smlouva o poskytnutí a vyúčtování dotace SML/03152021/OPRŘM - Dodatek č. 2

usnesení č. 49/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Smlouvě o poskytnutí a vyúčtování dotace - investičního finančního příspěvku na projektovou dokumentaci a provozní model pro fotovoltaickou elektrárnu č. SML/0315/2021/OPRŘM mezi městem Hranice a společností EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, na zpracování projektové dokumentace a provozního modelu pro fotovoltaickou elektrárnu v Hranicích v lokalitě Cementářské sídliště, jehož předmětem je prodloužení termínu vyúčtování dotace, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce chodníku na Třídě ČSA v Hranicích

usnesení č. 50/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce chodníku na Třídě ČSA v Hranicích" v rámci výzvy Integrovaného regionálního operačního programu a financování akce z rozpočtu 2023 ve výši maximálně 6 500 000,- Kč .

Personální záležitosti - odměny předsedům a členům výborů zastupitelstva města

usnesení č. 51/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

odměny předsedům a členům výborů Zastupitelstva města Hranic za volební období 2018-2022 (nezastupitelům) za práci ve výborech za 2. polovinu roku 2022 včetně postupu vyplacení těchto odměn dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Prodej části pozemku parc.č.st. 4/1 v k.ú. Hranice

usnesení č. 52/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej části pozemku parc.č.st. 4/1 zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba: Hranice I-Město, čp. 138, rodinný dům, a to dílu "A" o výměře 14 m² včetně odděleného traktu (propojovací chodby a vstupu na půdu domu čp. 161, který je součástí pozemku parc.č.st. 4/2 v k.ú. Hranice) dle přílohy důvodové zprávy

žadateli:

cena prodeje: 10.000 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady

města;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Prodej části pozemků parc. č. 280/77 a parc. č. 2396/6 vše v k. ú. Hranice

usnesení č. 53/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 280/77 - ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 56 m² a částí parc. č. 2396/6 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "B" o výměře cca 59 m², díl "C" o výměře cca 9 m², díl "D" o výměře cca 31 m² vše v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

žadatelům:

- díl "A" - manželům;
- díl "B" -;
- díl "C" - manželům
- díl "D" -

cena prodeje: 1.200 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;

- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

a pověřuje starostu města k podpisu smluv

Prodej a výkup pozemků v k.ú. Hranice

usnesení č. 54/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

1) prodej

části pozemku parc.č. 1079/7 díl "A" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1079/12 o výměře 11 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) a části pozemku parc.č. 1073/3 díl "B" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1073/6 o výměře 47 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy), zapsaných na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice

žadateli:

cena prodeje: 450 Kč/m²

za podmínek:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi panem, jako prodávajícím a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako kupujícím, na prodej části pozemku parc.č. 1074/3 díl "C" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1074/23 o výměře 2 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) za cenu 420 Kč/m²; - zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí

před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- oplocení nacházející se na prodávaných částech pozemku není ve vlastnictví města Hranic;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

2) výkup

části pozemku parc.č. 1074/3 díl "C" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1074/23 o výměře 2 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) z vlastnictví pana do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, za cenu 420 Kč/m², a za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, s výkupem pozemku, sepisem kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem;
- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako prodávajícím, a panem, jako kupujícím, ve věci prodeje části pozemku parc.č. 1079/7 díl "A" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1079/12 o výměře 11 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) a části pozemku parc.č. 1073/3 díl "B" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1073/6 o výměře 47 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy), zapsaných na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice, za cenu 450 Kč/m².

Prodej a výkup pozemků v k.ú. Středolesí

usnesení č. 55/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

1) prodej

části pozemku parc. č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl „A“ o výměře cca 25 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadateli:

cena prodeje: 350 Kč/m²

za podmínek:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi panem, jako prodávajícím a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako kupujícím, na prodej části pozemku parc. č. st. 90 zastavěná plocha a nádvoří, díl "B" o výměře cca 4 m², v k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, za cenu 350 Kč/m²;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti, a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy

2) výkup

části pozemku parc. č. st. 90 zastavěná plocha a nádvoří, díl "B" o výměře cca 4 m², v k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, z vlastnictví pana, do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, za cenu 350 Kč/m², a za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, s výkupem pozemku, sepisem kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem;
- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako prodávajícím, a, jako kupujícím, ve věci prodeje části pozemku parc.č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl „A“ o výměře cca 25 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, za cenu 350 Kč/m² ;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Prodej a výkup pozemků v k. ú. Uhřínov u Hranic

usnesení č. 56/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

1) prodej části pozemku parc. č. 408/1 trvalý travní porost, díl "C" o výměře cca 150 m² dle přílohy č. 4 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 70 pro k. ú. Uhřínov u Hranic

žadateli: manželům

cena prodeje: 350 Kč/m²

za podmínek:

- současně s kupní smlouvou bude podepsána kupní smlouva mezi manžely jako prodávajícím a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, jako kupujícím, ve věci prodeje pozemku parc. č. st. 42 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 144 m² a části pozemku parc. č. 405/6 trvalý travní porost, díl "A" o výměře cca 2 m² dle přílohy č. 4 důvodové zprávy, zapsaných na listu vlastnictví č. 24 pro k. ú. Uhřínov u Hranic, za cenu 350 Kč/m²,
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti; - pokud

zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;

- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem na základě vystavené faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den předání pozemku.

V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

- z hlediska územního plánu jde o plochu zeleně přírodního charakteru (ZP), určenou pro pozemky udržované v přírodě blízkém stavu (zalesnění, zatravnění apod.) a pro pozemky staveb a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny. Pozemek nelze oplotit ani využívat jako intenzivní zahradu;

- uzavření smlouvy je podmíněno souhlasem zástavního věřitele

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

2) výkup části pozemku parc. č. 405/6 trvalý travní porost díl "A" o výměře cca 2 m² dle přílohy č. 4 důvodové zprávy a parc. č. st. 42 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 144 m² zapsaných na listu vlastnictví č. 24 pro k. ú. Uhřínov u Hranic, z vlastnictví manželů, do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město,

za cenu: 350 Kč/m²

za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, s výkupem pozemku, sepisem kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,

- s kupní smlouvou bude současně podepsána kupní smlouva mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, jako prodávajícím a jako kupujícími, ve věci prodeje části pozemku parc. č. 408/1 trvalý travní porost, díl "C" o výměře cca 150 m² dle přílohy č. 4 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 70 pro k. ú. Uhřínov u Hranic za cenu 350 Kč/m²;

- uzavření smlouvy je podmíněno souhlasem zástavního věřitele

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2459/2 v k.ú. Hranice včetně zřízení věcného práva

usnesení č. 57/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OPR/4012/2022-OPRM mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Hranice

usnesení č. 58/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/OPR/5423/2022-OPRM mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 5 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Drahotuše

usnesení č. 59/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

bezúplatný převod pozemků:

- parc.č. 1313/12 orná půda o výměře 39 m² v k.ú. Drahotuše,
- část parc.č. 1460/4 orná půda, díl "a" o výměře 259 m² v k.ú. Drahotuše dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu č. 1155-255/2021 ze dne 2.2.2022), z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3, do vlastnictví města Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,

a pověřuje starostu k podání žádosti o bezúplatný převod pozemků.

Záměr prodat pozemek parc. č. 331/19 v k.ú. Drahotuše

usnesení č. 60/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 331/19, trvalý travní porost, o výměře 278 m² v k. ú. Drahotuše.

Záměr prodat část pozemku parc. č. 205 v k.ú. Drahotuše

usnesení č. 61/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 205 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 275 m² v k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

„Bečva, Hranice - PPO města“, smlouva o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňových opatření - mobilní prvky

usnesení č. 62/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňových opatření, mezi Městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 a Povodím Moravy, s.p. se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO 70890013, dle důvodové zprávy, jejíž nedílnou součástí je příloha č. 1 (návrh smlouvy, včetně jejích příloh).

Velká, Kaple Povýšení sv. Kříže - restaurátorské práce

usnesení č. 63/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

realizaci akce: "Velká, Kaple Povýšení sv. Kříže - restaurátorské práce"

schvaluje

financování akce: "Velká, Kaple Povýšení sv. Kříže - restaurátorské práce" z rozpočtu města na rok 2023 v max. výši 1.200.000,00 Kč

Stavební úpravy promítacího plátna letního kina

usnesení č. 64/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

realizaci akce "Stavební úpravy promítacího plátna letního kina".

schvaluje

financování akce "Stavební úpravy promítacího plátna letního kina" z rozpočtu města na rok 2023 v max. výši 2.650.000 Kč.

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění MHD v Hranicích

usnesení č. 65/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění městské hromadné dopravy (MHD) na území města Hranice mezi městem Hranice a společností ČSAD Frýdek-Místek a.s., se sídlem Politických obětí 2238, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 45192073, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Cena města - nominace

usnesení č. 66/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

udělení Ceny města Hranic v roce 2022 těmto osobnostem:

1. Jaroslav Jakubec
2. Ing. Petr Krejčířík
3. Vlastimil Mach
4. Ing. Milan Sanetřík
5. PhDr. Radovan Langer - in memoriam

Schválení Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice na období 2023-2025

usnesení č. 67/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

konečnou verzi Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb správního obvodu obce s rozšířenou působností pro Hranice na období 2023-2025, dle důvodové zprávy.

Termíny konání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic usnesení č. 68/2022 - ZM
3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

termíny zasedání Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění

Rok 2022	Zastupitelstvo města
-----------------	-----------------------------

Měsíc	Den
--------------	------------

Leden	-
-------	---

Únor	23
------	----

Březen	30
--------	----

Duben	27
-------	----

Květen	-
--------	---

Červen	29
--------	----

Červenec	
----------	--

Srpen	-
-------	---

Září	14
------	----

Říjen	19
-------	----

Listopad	16
----------	----

Prosinec	14
----------	----

bere na vědomí termíny schůzí Rady města Hranic

Měsíc	Den
Leden	17
Únor	7, 28
Březen	14
Duben	4, 18
Květen	9, 23
Červen	6, 20
Červenec	18
Srpen	15
Září	5, 26
Říjen	10, 31
Listopad	14
Prosinec	5, 19

Rok 2023 Rada města

Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

usnesení č. 69/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období měsíce listopad a prosinec 2022.

Personální záležitosti - zastupitelstvo města

usnesení č. 70/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

měsíční odměny:

- a) neuvolněným členům zastupitelstva města
- b) členům rady města
- c) předsedům a členům výborů zastupitelstva
- d) předsedům a členům komisí rady města

dle důvodové zprávy s tím, že při souběhu výkonu několika funkcí náleží neuvolněnému členu zastupitelstva města měsíční odměna za souhrn odměn za jednotlivé funkce, avšak maximálně jen za 3 souběžně vykonávané funkce, a to za:

- člena rady,
- předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu,
- člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu,

v souladu s novelizovaným Nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

a to ve výši 100 % maximální měsíční odměny,

s účinností od 01.01.2023.

Předchozí usnesení č. 33/2022 - ZM 2 ze dne 24.11.202

Bc. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města