



## USNESENÍ

**z 17. zasedání Zastupitelstva města Hranice dne 17. 10. 2024**

---

**Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky**

**usnesení č. 403/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

**schvaluje** návrhovou komisi :

Ing. Jiří Haša

Ing. Bc. Michal Ondra MBA

Mgr. Pavla Tvrdoňová

**schvaluje** ověřovatelé zápisu:

Lenka Rabelová

MUDr. Jana Švarcová

**schvaluje** zapisovatelku:

Danielu Podolovou

**usnesení č. 404/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

program zastupitelstva města s připomínkami uvedenými v zápise.

**Finanční záležitosti Domova seniorů Hranice**

**usnesení č. 405/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

poskytnutí návratné finanční výpomoci Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO:

70876541 ve výši 800.000 Kč na předfinancování projektu „Nákup automobilu pro Pečovatelskou službu Domova seniorů Hranice“ dle důvodové zprávy při dodržení následujících podmínek:

- návratná finanční výpomoc bude v plné výši vrácená zpět zřizovateli do 14 dnů ode dne obdržení platby od poskytovatele dotace, nejpozději však do 30.11.2025,
- bude dodržený účel uvedený v důvodové zprávě,
- částka 800.000 Kč je částka maximální a bude převedena do fondu investic,
- při nedodržení uvedených podmínek bude postupováno podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „rozpočtová pravidla“).

### **schvaluje**

financování návratné finanční výpomoci dle bodu 1) usnesení z rozpočtu města na rok 2025.

## **Rekonstrukce střechy objektu č.p. 1424 Struhlovsko, Hranice - rozpočtové opatření**

**usnesení č. 406/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

### **Zastupitelstvo města Hranice**

### **schvaluje**

následující rozpočtové opatření:

a) odd. § 3613 pol. 6121 orj 7 org 10 24074 000000 + 1.750.000 Kč

b) odd. § 2299 pol. 2212 orj 16 org 50 00000 007089 - 1.750.000 Kč

ad a) výdaje na akci Střecha č.p. 1424 Struhlovsko Dětské centrum Hranice

ad b) navýšení příjmů z pokut na radarech

dle důvodové zprávy.

## **Odpis pohledávek - byty**

**usnesení č. 407/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

### **Zastupitelstvo města Hranice**

### **schvaluje**

vzdání se práva na vymáhání a **promíjí** promlčené a nedobytné pohledávky včetně příslušenství, za dlužníky a ve výši uvedené v příloze č. 1 důvodové zprávy.

## **Prodej části pozemku parc.č. 568/1 v k.ú. Hranice**

**usnesení č. 408/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

### **Zastupitelstvo města Hranice**

## **schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 568/1 ostatní plocha zeleň, díl "A", díl "B", díl "C", díl "D" o celkové výměře 23 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, a díl "A<sub>1</sub>", díl "B<sub>1</sub>", díl "C<sub>1</sub>", díl "D<sub>1</sub>" a díl "E<sub>1</sub>" o celkové výměře 6 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice

žadateli: vlastníků bytových jednotek domu čp. 1219 zapsaným na listu vlastnictví č. 6083 v k.ú. Hranice v podílu uvedeném na listu vlastnictví (viz příloha č. 2 důvodové zprávy)

cena prodeje: - parc. č. 568/1 ostatní plocha zeleň, díl "A", díl "B", díl "C", díl "D" o celkové výměře 23 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice činí 600 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH (v souladu s uzavřenou smlouvou o budoucí smlouvě kupní ze dne 26.07.2021)

- parc. č. 568/1 ostatní plocha zeleň, díl "A<sub>1</sub>", díl "B<sub>1</sub>", díl "C<sub>1</sub>", díl "D<sub>1</sub>" a díl "E<sub>1</sub>" o celkové výměře 6 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice činí 900 Kč/m<sup>2</sup> plus DPH

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- kupující uhradí prodávajícímu náklady na ocenění pozemku a na vypracování geometrického plánu, a to na základě faktury se splatností 30 dnů ode dne vystavení;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

## **Záměr prodat část pozemku parc. č. 2753 v k. ú. Hranice**

**usnesení č. 409/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

## **neschvaluje**

záměr prodat část pozemku parc. č. 2753 ostatní plocha, jiná plocha díl "A" o výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice dle přílohy č.2 důvodové zprávy.

## **Výkup části pozemku parc.č. 1854/2 v k.ú. Hranice**

**usnesení č. 410/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

výkup části pozemku parc. č. 1854/2 zahrada, díl "A" o výměře cca 33 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 3813 pro k.ú. Hranice z vlastnictví pana [REDAKCE] do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, formou smlouvy o budoucí smlouvě kupní

za cenu: 500 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- budoucí prodávající se zavazuje, že nejpozději do šesti měsíců ode dne vydání, případně ode dne nabytí právní moci, dokladu opravňujícího budoucího kupujícího k užívání stavby komunikace dle stavebního zákona, uzavře s budoucím kupujícím kupní smlouvu,
- v případě, že v rámci vybudování komunikace bude nutné odstranit stávající oplocení pozemku parc.č. 1854/2 v k.ú. Hranice ve vlastnictví pana [REDAKCE] a přesunout elektroměrový rozvaděč NN (viz příloha č. 2), zavazuje se město Hranice nahradit stávající oplocení odpovídajícím oplocením stejného vzhledu a kvality a přesunout rozvaděč NN na vlastní náklady,
- náklady na vypracování geometrického plánu, kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,
- návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán budoucím kupujícím po úhradě kupní ceny,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

## **Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2833 v k.ú. Hranice včetně zřízení věcného práva**

**usnesení č. 411/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**neschvaluje**

úplatný převod vlastnického práva k pozemku parc.č. 2833 ostatní plocha jiná plocha o výměře 140 m<sup>2</sup> zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Hranice z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,

a

**schvaluje**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/O/116678/2024-OPRM mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve

věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

### **Informace pro občany města o činnosti orgánů obce**

**usnesení č. 412/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**bere na vědomí**

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období měsíce listopad, prosinec 2023.

### **EKOLTES Hranice, a.s. - informace k veřejné zakázce**

**usnesení č. 413/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**bere na vědomí**

podání oznámení o podezření ze spáchání trestného činu Okresnímu státnímu zastupitelství v Přerově dne 8.10.2024 starostou Města Hranice, a to v souvislosti s veřejnou zakázkou „ELEKTROVOZY“ zadavatele EKOLTES Hranice, a.s..

**usnesení č. 414/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

na základě návrhu finančního výboru dle zápisu z jeho 15. schůze konané dne 14.10.2024 zadání externího právního stanoviska k možnosti (resp. oprávnění) kontrolního a finančního výrobu Zastupitelstva města Hranice provádět kontrolu ve společnosti EKOLTES Hranice, a.s., jíž je Město Hranice jediným akcionářem.

**usnesení č. 415/2024 - ZM 17 ze dne 17. 10. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**ukládá**

radě města připravit podklad pro organizační, ekonomické, právní, případně jiné posouzení, vedoucí k možnosti transformace společnosti EKOLTES Hranice a.s. na příspěvkovou organizaci.

Termín: do 30.06.2025

**Ing. Daniel Vitonský**  
starosta města

**Mgr. Karel Machyl**  
místostarosta města