

OBEC HORNÍ TĚŠICE

Horní Těšice 25.7.2018

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ TĚŠICE

Zastupitelstvo Obce Horní Těšice jako orgán příslušný dle ustanovení § 6 odst. 5 písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s částí šestou - § 171 a následujícími, zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), podle § 54 odst.2 stavebního zákona, za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 84 odst. 2 zákona o obcích (obecní zřízení formou opatření obecné povahy (dále jen „OOP“) vydává

Územní plán Horní Těšice

obsahující

A. Územní plán – výrok

A/I. TEXTOVÁ ČÁST

- A/I.1 Vymezení zastavěného území
- A/I.2 Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot
- A/I.3 Urbanistická koncepce, vč. vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně
- A/I.4 Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování
- A/I.5 Koncepce uspořádání krajiny, vč. vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů
- A/I.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)
- A/I.7 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
- A/I.8 Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona
- A/I.9 Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona
- A/I.10 Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jejich prověření
- A/I.11 Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

A/II - GRAFICKÁ ČÁST:

A/II.1	Výkres základního členění	1:5 000
A/II.2	Hlavní výkres	1:5 000
A/II.3	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření	1:5 000

Textová i grafická část územního plánu je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1 a 2.

B. Odůvodnění**B/I - TEXTOVÁ ČÁST:**

- B/I.1 Řízení o územním plánu
- B/I.2 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území
- B/I.3 Vyhodnocení splnění požadavků zadání územního plánu Horní Těšice
- B/I.4 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení
- B/I.5 Vyhodnocení řešení ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území
- B/I.6 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch
- B/I.7 Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
- B/I.8 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
- B/I.9 Údaje o počtu listů textové části odůvodnění a počtu výkresů připojené grafické části

B/II - GRAFICKÁ ČÁST:

B/II.1	Výkres širších vztahů	1:100 000
B/II.2	Koordinační výkres	1:5 000
B/II.3	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1:5 000
B/II.4	Schéma dopravní a technické infrastruktury	1:5 000

Textová i grafická část odůvodnění je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3 a 4.

Sdělení o ukončení platnosti územně plánovací dokumentace

Nabytím účinnosti opatření obecné povahy, kterým se vydává Územní plán Horní Těšice, se ukončuje platnost:

1. Územního plánu obce Horní Těšice, schváleného usnesením na zasedání Zastupitelstva obce Horní Těšice dne 31.7.2002.
2. Obecně závazné vyhláška obce Horní Těšice č. 4/02 o závazné části územního plánu obce Horní Těšice.

Odůvodnění

III. Odůvodnění zpracované pořizovatelem

1. Postup pořízení územního plánu

Pořízení územního plánu Horní Těšice schválilo Zastupitelstvo obce Horní Těšice na svém zasedání dne 19.10.2011. Pro spolupráci s pořizovatelem určilo zastupitelstvo obce člena zastupitelstva p. starostu – Mgr. Petra Čecha (dále jen „určený zastupitel“).

Opatřením ze dne 10.11.2011 (doručeno dne 18.11.2011) požádala obec Horní Těšice Městský úřad Hranice (dále jen „pořizovatel“) o pořízení územního plánu Horní Těšice.

V rámci přípravných prací mohli občané podávat své podněty a požadavky na budoucí využití pozemků ve správním území obce Horní Těšice.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem v souladu s ust. § 47 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti vypracoval v lednu 2012 návrh zadání územního plánu Horní Těšice.

V souladu s ust. § 47 odst. 2 stavebního zákona oznámením ze dne 18.6.2012 pod č.j. OSU/22620/11-7 a vyvěšením veřejné vyhlášky včetně návrhu zadání územního plánu Horní Těšice na úřední desce Obecního úřadu v Horních Těšicích a MěÚ Hranice, pořizovatel oznámil zahájení projednávání návrhu zadání územního plánu Horní Těšice. Návrh zadání územního plánu Horní Těšice byl rovněž vystaven v tištěné podobě u pořizovatele a na Obecním úřadě v Horních Těšicích k nahlédnutí.

Dotčené orgány a ostatní subjekty se dle stavebního zákona vyjádřily do 30 dnů od obdržení návrhu zadání.

Na základě výsledků projednání byl návrh zadání upraven ve spolupráci s určeným zastupitelem předložen Zastupitelstvu obce Horní Těšice ke schválení.

Vyhodnocení jednotlivých požadavků je součástí dokladové části.

Zastupitelstvo obce Horní Těšice schválilo zadání územního plánu Horní Těšice na svém 15. zasedání dne 24.10.2012.

Na základě schváleného zadání zpracoval Ing. Lubor Sawicki, ČKA 03 654 návrh Územního plánu Horní Těšice.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona opatřením č.j. OSU/22620/11-34 ze dne 6.12.2016 oznámil místo a dobu konání společného jednání jednotlivě dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci a sousedním obcím.

Dotčené orgány byly vyzvány k uplatnění stanovisek a sousední obce k uplatnění připomínek ve lhůtě 30 dnů ode dne společného jednání.

Pořizovatel opatřením č.j. OSU/22620/11-33 ze dne 8.12.2016 doručil návrh územního plánu veřejnou vyhláškou.

Společné jednání se konalo dne 9.1.2017.

Dne 10.3.2017 obdržel od nadřízeného orgánu – KÚ Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, oddělení územního plánování pořizovatel souhlasné stanovisko sp.zn. KUOK/118672/2016/OSR/7813 – Návrh ÚP Horní Těšice lze veřejně projednat v řízení o územním plánu podle ustanovení § 52 stavebního zákona.

Sousední obce neuplatnily ve stanovené lhůtě žádnou připomínku.

Vyhodnocení společného jednání je obsaženo v bodě „G Soulad návrhu územního plánu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů“.

V souladu s ustanovením § 51 odst. 1 stavebního zákona dne 27.3.2017 pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem - starostou obce Mgr. Petrem Čechem a zpracovatelem návrhu územního plánu Horní Těšice vyhodnotil průběh společného jednání, jednotlivá stanoviska dotčených orgánů, připomínky veřejnosti a na základě tohoto vyhodnocení byly dohodnuty úpravy návrhu územního plánu Horní Těšice. Projektant upravil návrh územního plánu Horní Těšice.

Upravený návrh pro veřejné projednání byl projednán a odsouhlasen dotčeným orgánem KÚOK, odbor životního prostředí a zemědělství (orgán ochrany zemědělského půdního fondu stanovisko sp.zn. KÚOK/98457/2017/OŽPZ/7257 ze dne 18.10.2017.

Upravený a posouzený návrh územního plánu Horní Těšice a oznámení o konání veřejného projednání pořizovatel dle § 52 odst. 1 stavebního zákona opatřením č.j. ORM/2552/17-13 ze dne 27.11.2017 doručil veřejnou vyhláškou. Veřejné projednání návrhu územního plánu Horní Těšice se konalo dne 15.1.2018. K veřejnému projednání pořizovatel přizval opatřením č.j. ORM/2552/17-14 ze dne 27.11.2017 obec Horní Těšice, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce. Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci veřejného projednání je obsaženo v bodě „G Soulad návrhu územního plánu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů“.

V rámci veřejného projednání byly k návrhu Územního plánu Horní Těšice vneseny námítky. Připomínky uplatněny nebyly.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 stavebního zákona ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání, zpracoval návrh rozhodnutí o námítkách, který opatřením č.j. ORM/2552/17-27 ze dne 27.2.2018 doručil dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánům a vyzval je, aby k němu ve lhůtě do 30 dnů od obdržení uplatnily stanoviska.

Návrh rozhodnutí o uplatněných námítkách v rámci veřejného projednání k návrhu územního plánu Horní Těšice je obsažen v bodě „P. Návrh rozhodnutí o uplatněných námítkách.“

Pořizovatel vyzval zpracovatele návrhu územního plánu Horní Těšice k úpravě návrhu.

Na základě veřejného projednání došlo k úpravě návrhu – bylo nově vymezeno zastavěné území. Vzhledem k tomu, že zastavitelnost území, která byla předmětem námítky, byla projednána již ve společném jednání a příslušný úřad – Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství v rámci stanoviska Sp.Zn. KÚOK/117108/2016/OŽPZ/7232 ze dne 27.1.2017 neměl připomínky a připomínky neuplatnil ani k návrhu rozhodnutí o námítkách a návrhu vyhodnocení připomínek k územnímu plánu Horní Těšice má pořizovatel za to, že nebylo nezbytně nutno si dle § 53 odst. 2 stavebního zákona vyžádat stanovisko příslušného úřadu a stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

Doručení upraveného návrhu územního plánu Horní Těšice a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání v rozsahu částí návrhu, které byly při podstatné úpravě změněny pořizovatel oznámil opatřením č.j. ORM/2552/17-32 ze dne 2.5.2018 obci, sousedním obcím, krajskému úřadu a dotčeným orgánům a veřejnou vyhláškou – opatření č.j. ORM/2552/17-33 ze dne 2.5.2018 a opatření č.j. ORM/2552/17-33 ze dne 30.4.2018 – Obecní úřad Horní Těšice.

Opakované veřejné projednání se konalo dne 6.6.2018 v 17.00 hodin v kulturním domě v Horních Těšicích.

Před opakovaným veřejným projednáváním pořizovatel obdržel tyto kladná stanoviska dotčených orgánů:

1. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství, stanovisko zn. KÚOK/55676/2012/ODSH-SH/7267 ze dne 4.5.2018.
2. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, stanovisko zn. MPO 31478/2018 ze dne 4.5.2018.
3. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, Praha 6, 160 01, stanovisko sp.zn. 82989/2018-1150-OÚZ-BR, MO 131340/2018-1150 ze dne 9.5.2018.
4. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc, stanovisko č.j. MZP/2018/570/559 ze dne 9.5.2018.

Pořizovatel z opakovaného veřejného projednání pořídil písemný záznam.

Ve stanovené lhůtě nebyla k upravenému návrhu územního plánu Horní Těšice pro opakované veřejné projednání uplatněna žádná námitka ani připomínka. Pořizovatel obdržel tato stanoviska dotčených orgánů:

5. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní idbir Přerov, Šířava 25, 750 00 Přerov, č.j. HSOL-3302-2/2018 ze dne 8.6.2018.

Po lhůtě:

6. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, č.j. KUOK 72063/2018, sp.zn. KÚOK/48687/2018/OŽPZ/7232 ze dne 29.6.2018.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem dle § 53 odst. 1 stavebního zákona vyhodnotil výsledky projednání. V průběhu projednávání návrhu územního plánu Horní Těšice byly uplatněny dvě připomínky - v rámci společného jednání – tyto akceptovány nebyly – návrh na základě těchto připomínek upravován (měněn) nebyl a dvě námitky v rámci veřejného projednání – jedna byla zamítnuta a druhé bylo vyhověno a návrh územního plánu byl upraven. Na základě této úpravy byl upravený návrh projednán v opakovaném veřejném projednání.

V rámci opakovaného veřejného projednání nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.

2. Postup zpracování územního plánu

Viz. Kap. B/I.1 textové části odůvodnění – příloha č. 3 OOP.

B. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území

Viz. Kap. B/I.2 textové části odůvodnění – příloha č. 3 OOP.

C. Soulad návrhu územního plánu s politikou územního rozvoje

Viz. Kap. B/I.2 textové části odůvodnění – příloha č. 3 OOP.

D. Soulad návrhu územního plánu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Viz. Kap. B/I.2 textové části odůvodnění – příloha č. 3 OOP.

E. Soulad návrhu územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Viz. Kap. B/I.2 textové části odůvodnění – příloha č. 3 OOP.

F. Soulad návrhu územního plánu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Územní plán je zpracován v souladu:

- se stavebním zákonem,
- s vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán Horní Těšice je zpracován autorizovanou osobou Ing. Luborem Sawickim, ČKA 03 654, Ohrada 1854, Vsetín na základě schváleného zadání Územního plánu Horní Těšice a obsahuje výrokovou část a odůvodnění - každá z těchto částí má textovou a grafickou část a jsou vedeny jako přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy, kterým se vydává Územní plán Horní Těšice. K předloženému návrhu územního plánu Horní Těšice vydal Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje stanovisko pod č.j. KUOK 24789/2017 ze dne 3.3.2017 podle kterého lze návrh ÚP Horní Těšice veřejně projednat v řízení o územním plánu podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona.

Územní plán je členěný dle přílohy č. 7 vyhlášky 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Pro celé území obce beze zbytků jsou vymezeny plochy s rozdílným způsobem využití. Při respektování a v mezích požadavků příslušného ustanovení § 4 až 19 vyhlášky č. 501/2006 sb., byly pro plochy s rozdílným způsobem využití stanoveny podle přílohy č. 7 odst. 1 písm. f) vyhl. č. 500/2006 Sb., další podrobnější podmínky jejich využití a podrobnější členění těchto ploch.

G. Soulad návrhu územního plánu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Stanoviska dotčených orgánů, která byla v rámci projednávání uplatněna, byla vyhodnocena a zapracována do Územního plánu Horní Těšice tak, jak je níže uvedeno.

**Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných při společném jednání
(Originály dokladů jsou archivovány jako dokladová část.):**

**Vyhodnocení společného jednání
návrhu Územního plánu Horní Těšice**

	Dotčený orgán – vyjádření:	Opatření pořizovatele:
1.	<p>Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí a dopravy, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice Stanovisko OSUZPD/16589/16 ze dne 6.2.2017 Stanovisko k návrhu „Územního plánu Horní Těšice“</p> <p>Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 07.12.2016 oznámení o návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ s výzvou k uplatnění stanovisek dotčených orgánů k návrhu.</p> <p><u>Ochrana přírody</u> (Ing. Pavla Gromanová, tel. 581 828 343)</p> <p>Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“) vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. q) zákona o ochraně přírody stanovisko. S předloženým návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ souhlasí.</p> <p>Zdůvodnění: Základní koncepce ÚSES v řešeném území obce Horní Těšice vychází z navržených prvků ÚSES dle projektu „Plán ÚSES pro území obce s rozšířenou působností Hranice“ z července roku 2015.</p> <p>Je třeba respektovat krajinné a přírodní zázemí a krajinný ráz území Horní Těšice. Dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je krajinný ráz jako přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Dle výše napsaného je třeba při realizaci nové</p>	

zástavby respektovat zachování krajinného rázu a dálkových pohledů. Okraje zastavěných a zastavitelných ploch směrem do volné krajiny budou tvořeny zahradami se stromovou zelení, izolační zelení apod.

Lesní hospodářství (Ing. Zlata Havlásková, 581 828 348)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí jako příslušný orgán státní správy na úseku lesního hospodářství podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“) vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona o lesích stanovisko. S předloženým návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ **souhlasí**.

Zdůvodnění: Návrh územního plánu (ÚP) zahrnuje celkový zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) o rozloze 0,69 ha. Jsou navrženy plochy Z25 – plocha pro úpravy komunikace II/439, která je převzata z platného ÚPO Horní Těšice a dále K3 – realizace regionálního biokoridoru ÚSES RK 1543.

Z § 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) přímo vyplývá, že les je považován za národní bohatství, tvořící nenahraditelnou složku životního prostředí, tudíž jeho zachování a trvale udržitelné obhospodařování je vyjádřením veřejného zájmu. Dle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle tohoto zákona a jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout OSSL na základě žádosti vlastníka pozemku, nebo ve veřejném zájmu.

OSSL s navrženým záměrem souhlasí s tím, že upozorňuje na ust. § 14 odst. 2 lesního zákona; dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných tímto zákonem (lesní zákon), rozhodne stavební úřad nebo jiný orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů, který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Odpadové hospodářství (Mgr. Lenka Benešová, 581 828 350)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí jako příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství podle ustanovení § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ dle ustanovení § 79 odst. 1 písm. k) zákona o odpadech stanovisko. S předloženým návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ **souhlasí**.

Zdůvodnění: Jako podklad pro vypracování návrhu územního plánu byly využity dokumenty jako Koncepce odpadového hospodářství Olomouckého kraje a Plán odpadového hospodářství Olomouckého kraje. Obec Horní Těšice má zajištěno nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“), kdy je odpad tříděn již u občanů, stanoveno obecně závaznou vyhláškou, a následně jsou jednotlivé složky tříděného odpadu dále předávány osobě oprávněné k převzetí odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech. Územní plán stávající systém nemění. V případě požadavku obce je přípustné využít plochy VD pro shromažďování odpadů, tedy umístění sběrného dvora, kompostárny apod.

Vodoprávní úřad (Ing. Jana Juhaňáková, 581 828 341)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“) vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ dle ustanovení § 106 odst. 2 zákona o vodách stanovisko. S předloženým návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ **souhlasí**.

Zdůvodnění: Z předloženého návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ vyplývá, že koncepce rozvoje vodního hospodářství – a to v oblasti zásobování vodou i odkanalizování je zpracována v souladu se schváleným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací obce Horní Těšice, tak jak je uvedeno v bodě A/1.4b. V územním plánu je také dodržena zásada vsakování dešťových vod v co nejvyšší míře, která je v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona.

V současné době platném Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací na území Olomouckého kraje je v oblasti řešení odkanalizování obce Horní Těšice uvedeno následující:

„E. 3 POPIS SOUČASNÉHO STAVU ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ OV:

V obci je vybudována jednotná kanalizace, která je vyústěna do nejvyššího z kaskády rybníků, které jsou vybudovány pro závlahu sadů a působí i jako biologické rybníky. Kanalizace byla vybudována kolem r. 1972, rybníky pak v r. 1988.

Do kanalizace vypouští přibližně polovina domů odpadní vody přímo, druhá polovina po předčištění odpadních vod v septicích. Údaje o stávající kanalizaci délka kanalizační sítě 1 150 m

E.4 POPIS ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ OV VE VÝHLEDU

Stávající stav v odkanalizování a likvidaci odpadních vod z obce Horní Těšice je vyhovující. V návrhovém období je nutno předpokládat postupnou rekonstrukci starších nevyhovujících úseků kanalizace. Výhledově je uvažováno také s vybudováním mechanického předčištění před vtokem do biologických rybníků.“

V územním plánu je navrženo: Likvidace splaškových vod stávající souvislé a nové zástavby prostřednictvím kaskády biologických rybníků zůstává nadále zachován. Horní nádrž s mechanickým předčištěním je vymezena jako návrhová plocha TI č. **Z15** (plocha ČOV); usazovací nádrž TI č. **Z24**. Je navržen koridor pro prodloužení kanalizační stoky (funkční plocha TI č. **KT22**).

V odůvodnění je uvedeno: pro odkanalizování souvislé zastavěného území obce bude sloužit stávající síť jednotné kanalizace rozšířená o větve pro odkanalizování návrhových zastavitelných ploch. V souladu PRVK OK byla navržena plocha č. **Z15** pro mechanickou ČOV jak předstupeň čištění pro biologické rybníky s usazovací nádrží č. **Z24**.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že navržený způsob zásobování obce vodou i navržený způsob odkanalizování je v souladu s platným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje pro obec Horní Těšice. V odůvodnění územního plánu uvedená „mechanická ČOV jako předstupeň čištění pro biologické rybníky“ lze považovat za totožné řešení, tak jak je uvedeno v bodu E.4 Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje pro Horní Těšice „výhledově je uvažováno také s vybudováním mechanického předčištění před vtokem do biologických rybníků“.

Proto vodoprávní úřad může souhlasit s navrženým územním plánem obce Horní Těšice.

Silniční správní úřad (Bc. Zuzana Hiklová, 581 828 344)

Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako příslušný silniční

	<p>správní úřad dle § 40 odstavce 1, § 40 odstavce 4 písmena a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ podle ustanovení § 40 odst. 4 písmena d) zákona o pozemních komunikacích stanovisko a s návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ souhlasí.</p> <p>Zdůvodnění: Stávající plochy silnic II., III. třídy jsou stabilizovány na parcelní kresbu a vymezeny jako součást plochy dopravní infrastruktury (DS). Navrhují se plochy dopravy pro rozšíření páteřní silnice II/439 (celková šířka 30m) ve směru Kunovice – Teplice n. Bečvou a plocha dopravy pro úsek silnice III/4399 ve směru Horní Těšice - Skalička. Sít' stávajících místních a účelových komunikací je návrhem stabilizována. Stávající místní komunikace v zastavěném území jsou vymezeny jako součást veřejného prostranství PV, příp. dopravní infrastruktury silniční. Nově se navrhuje rozšíření sítě místních a účelových komunikací v zastavěném území obce pro zpřístupnění navrhovaných zastavitelných ploch č. Z6 a Z8 (DS č. Z7); č. Z2 a Z3 (PV č. Z16); č. Z4 (PV č. Z17); Z15 (DS č. Z25); č. Z5 (PV č. P1); SV č. Z10, VD č. P3 (DS č. Z20). Cyklistická doprava je stabilizována v plochách s rozdílným způsobem využití (zejména plochy DS, PV) – samostatné plochy pro cyklistickou dopravu nejsou navrhovány. Stávající trasy pěší dopravy jsou respektovány. Samostatné plochy pro pěší dopravu nejsou navrhovány. Stezky pro pěší, chodníky jsou stabilizovány v plochách s rozdílným způsobem využití.</p> <p>Silniční správní úřad přezkoumal předložený návrh územního plánu. Je třeba, aby navrhované pozemní komunikace splňovaly parametry dle části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Návrhové prvky, kategorie i další náležitosti komunikací musí být v souladu s obecnými technickými požadavky na komunikace a odpovídající příslušným ČSN.</p> <p>V případě umísťování sítě technické infrastruktury do silničních pozemků krajských silnic či místních komunikací v obci, povolí zvláštní užívání dotčených komunikací příslušné silniční správní úřady před vydáním územního rozhodnutí na jejich stavbu. Rovněž při zřizování připojení nových komunikací ke komunikacím vyšší kategorie nebo třídy (příp. při úpravě tohoto připojení), vydají příslušné silniční správní úřady povolení k tomuto připojení.</p> <p>Bez připomínek</p>	
2.	<p>Městský úřad Hranice, odbor školství a sociálních věcí, oddělení školství, kultury a tělovýchovy, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice Bez stanoviska</p>	Bez opatření
3.	<p>Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Stanovisko sp.zn. KÚOK/117108/2016/OŽPZ/7232 ze dne 27.1.2017 Návrh územního plánu Horní Těšice - stanovisko Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1</p>	Bez opatření

písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále „zákon o ochraně ovzduší“), a v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k návrhu územního plánu Horní Těšice:

Navrženy jsou zastavitelné plochy bydlení venkovské (BV č. Z1, Z4, Z11), smíšené obytné venkovské (SV č. Z2, Z3, Z5, Z6, Z8, Z10, P2), plochy rekreace (RN č. Z23), dopravní (DS č. Z7, Z12, Z14, Z20, Z25, Z26, Z28, Z30, Z31, Z32) a technické (TI č. Z15, Z24) infrastruktury, veřejného prostranství (PV č. Z16, Z17, P1), plochy drobné a řemeslné výroby (VD č. P3) a plochy přírodně blízkých opatření v podobě chybějících částí biokoridorů ÚSES k založení (NS č. K1 - K3, K7) a biocentra (NP č. K4 - K6, K8, K9). Dále byly navrženy koridory pro technickou infrastrukturu (TI č. KT21, KT22) a vymezeny plochy rezervy pro vedení VVN (TI č. R1, R2, R3).

Ochrana přírody (Ing. Petr Axman, RNDr. Miroslava Kudýnová):

Bez připomínek. Stanovisko s vylučujícím vlivem vydáno pod č. j. KUOK 62675/2012 dne 16. 7. 2012.

K návrhu územního plánu nejsou připomínky z hlediska působnosti krajského úřadu podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Posuzování vlivů na životní prostředí (Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.):

Ve fázi návrhu zadání územního plánu Horní Těšice krajský úřad, oddělení integrované prevence jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona a v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA).

V rámci návrhu územního plánu Horní Těšice krajský úřad tedy nemá připomínek.

Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. František Sedláček):

Návrh územního plánu Horní Těšice obsahuje nové zastavitelné plochy pro bydlení, jejichž rozsah (cca 6 ha) vzhledem k demografické situaci v sídle, se jeví v časovém horizontu reálné platnosti územního plánu jako neodůvodněný. Navržené zastavitelné obytné plochy požadujeme redukovat.

Z výše uvedených důvodů nelze předloženou dokumentaci z hlediska ochrany ZPF kladně projednat.

Lesní hospodářství (Ing. Michal Školoud):

Krajský úřad uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, není-li příslušné ministerstvo.

Navržená dokumentace neumisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, a proto veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dále krajský úřad upozorňuje, že k dalším požadavkům - lokality do 50 m od okraje lesa - dle ustanovení § 48 odstavec 2 písm. b) lesního zákona je k vyjádření příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, zde Městský úřad Hranice.

Ochrana ovzduší (Mgr. Petr Ošťádal):

V návrhu územního plánu Obce Horní Těšice jsou navržena plocha Z 15 (TI – mechanická ČOV). S ohledem na počet obyvatelstva (152 obyvatel) je zřejmé, že kapacita ČOV nepřesáhne mezní hodnotu 10 000 EO. Bude se tedy jednat o zdroj nevyjmenovaný v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší č. 201/2012 Sb. Z tohoto důvodu bude dotčeným orgánem ochrany ovzduší Městský úřad Hranice, který vydá příslušná závazná stanoviska.

V řešeném území nejsou evidována chráněná ložisková území ani dobývací prostory.

V případě, že by v dané lokalitě měl být umístěn stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší, upozorňujeme na skutečnost, že jeho umístění, stavba i

**Návrh ÚP Horní Těšice byl upraven.
Dotčený orgán vydal nové stanovisko
(souhlasné)**

provoz podléhají správnímu řízení, kde podle § 11 odst. 2 je příslušným dotčeným orgánem ochrany ovzduší Odbor životního prostředí Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Zpracovatele územního plánu upozorňujeme na skutečnost, že dne 7. 6. 2016 nabyl účinnosti „Program zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07“, který byl Ministerstvem životního prostředí zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje. Tento dokument plně nahradil „Program ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje v platném znění“ – v dokumentaci chybně uváděn jako „Program snižování emisí a imisí znečišťujících látek v ovzduší Olomouckého kraje“.

K návrhu územního plánu Horní Těšice nemáme zásadní připomínky.

Návrh ÚP Horní Těšice - nové stanovisko

Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), byl Městským úřadem Hranice, Odborem rozvoje města (dále „pořizovatel“), předložen návrh územního plánu Horní Těšice (dále „územní plán“), k němuž krajský úřad dne 27. 1. 2017 vydal souhrnné stanovisko čj.: KUOK 11825/2017, ve kterém sdělil pořizovateli mimo jiné to, že z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále „ZPF“) pokládá požadované záboru zemědělské půdy pro plochy bydlení, obsažené v územním plánu, za nepřiměřené demografické situaci v sídle, a současně nedostatečně odůvodněné.

Dne 5. 10. 2017 byla krajskému úřadu doručena k posouzení upravená verze územního plánu.

Při posuzování územního plánu krajský úřad postupoval v souladu s čl. II odst. 3 Metodického pokynu MŽP OOLP/1067/96, ze dne 1. 10. 1996, kdy předmětem hodnocení byla především následující kritéria:

- a) dosavadní využití ploch nezemědělské půdy v řešeném území, především nezastavěných a nedostatečně využitých pozemků v současně zastavěném území obce,
- b) využití zemědělské půdy na nezastavěných částech stavebních pozemků a enkláv zemědělské půdy v zastavěném území obce,
- c) využití ploch získaných odstraněním budov a zařízení a využití stavebních proluk,
- d) využití ploch, které byly pro potřeby rozvoje sídla orgánem ochrany ZPF již odsouhlaseny v dosavadní schválené dokumentaci,
- e) důsledky navrhovaného řešení na uspořádání ploch ZPF, kterým by měla být nejméně narušena původní krajina a její funkce,
- f) ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů a stávajících melioračních zařízení v území,
- g) síť zemědělských účelových komunikací, které by měly být v maximální míře zachovány,
- h) další údaje o řešeném území prokazující nezbytnost požadavku na odnětí zemědělské půdy (počet obyvatel, účelové využití ploch, navržené řešení lokalit apod.),
- i) vedení směrůvých a liniových staveb ve vztahu k možnému eroznímu ohrožení a pozemkovým úpravám,
- j) návrhy funkčního využití území s ohledem na erozní ohrožení,
- k) kvalitu zemědělské půdy určenou bonitovanými půdně ekologickými jednotkami (dále jen BPEJ) a zařazení těchto BPEJ do tříd ochrany zemědělské půdy.

Krajský úřad po posouzení obdržené dokumentace konstatuje, že předmětem úprav byla jednak dílčí redukce navrhovaných ploch pro bydlení, a dále především doplnění odůvodnění vymezovaných zastavitelných ploch. U všech navrhovaných záborů ZPF je uvedeno detailní zdůvodnění, zejména pak u obytných ploch toto odůvodnění vychází z předpokládaného demografického vývoje v sídle, včetně očekávaného salda migrace obyvatel v rámci spádové oblasti sídla a započtení dalších vlivů (zvyšování komfortu bydlení, urbanistická rezerva apod.).

Krajský úřad k předloženému územnímu plánu pořizovateli sděluje, že jej považuje za způsobilý ke kladnému projednání, vzhledem k tomu, že nově vznesené nároky na záboru ZPF jsou v něm dostatečně kvalifikovaným způsobem odůvodněny, a celkově je v

Opraveno v bodě B/I.2 d

	něm vyvážen zájem obce Horní Těšice na svém vlastním rozvoji oproti veřejnému zájmu na ochraně ZPF, a neuplatňuje k němu další připomínky. Bez připomínek	Bez opatření
4.	Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor kultury a památkové péče, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Bez stanoviska	Bez opatření
5.	Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Stanovisko č.j.KUOK 121338/2016, sp.zn. KUOK/55676/2012/ODSH-SH/7267 ze dne 20.12.2016 Stanovisko k návrhu územního plánu Horní Těšice Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 6. 12. 2016 Vaše Oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Horní Těšice. Z předloženého návrhu územního plánu vyplynulo, že stávající plochy silnic II., III. třídy jsou stabilizovány na parcelní kresbu a vymezeny jako součást plochy dopravní infrastruktury (DS). Navrženy jsou plochy dopravního koridoru č. Z12, Z14, Z25, Z26, Z28, Z30, Z31 pro příčné rozšíření a úpravu směrového řešení trasy silnice II/439 (Kunovice – Teplice n. Bečvou) z důvodu intenzity dopravy, nevyhovující šířky a přeložky silnice v uzlu 2514A050. Jedná se o sběrnou komunikaci s funkcí dopravně - obslužnou, převážně dopravního významu požadované šířky 9,5m / návrhová rychlost 80 km, což neodpovídá stávajícímu stavu. Celková šíře koridoru je navržena 30 m a zahrnuje kromě vlastního tělesa komunikace vč. odbočovacích pruhů, vyhrazený pruh pro cyklisty a doprovodnou liniovou zeleň. Stávající místní komunikace v zastavěném území jsou vymezeny jako součást veřejného prostranství PV , příp. dopravní infrastruktury silniční DS . Nově se navrhuje rozšíření sítě místních a účelových komunikací v zastavěném území obce pro zpřístupnění navrhovaných zastavitelných ploch. Krajský úřad jako dotčený orgán příslušný k uplatnění stanoviska k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. tříd, podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nemá k návrhu územního plánu Horní Těšice připomínky. Bez připomínek	Bez opatření
6.	Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov Stanovisko č.j. KHSOC/31698/2016/PR/HOK ze dne 26.1.2017 Návrh Územního plánu Horní Těšice - stanovisko Na základě oznámení Městského úřadu Hranice, odboru stavebního úřadu, životního prostředí a dopravy, oddělení územního plánování, č.j.: OSU/22620/11-34, o zahájení projednávání návrhu Územního plánu Horní Těšice , posoudila Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2 písm. j), v souladu s § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předložený návrh Územního plánu Horní Těšice. Po zhodnocení souladu předložených podkladů návrhu Územního plánu Horní Těšice, dotýkajících se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon č. 258/2000 Sb.) a jeho prováděcími předpisy, vydává Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci toto s t a n o v i s k o :	Bez opatření

	<p>S předloženým návrhem Územního plánu Horní Těšice, orgán ochrany veřejného zdraví</p> <p style="text-align: center;">s o u h l a s í .</p> <p>V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:</p> <p>1. Navrhované plochy Z1, Z11 – plochy bydlení venkovské BV, určené pro bydlení – orgán ochrany veřejného zdraví považuje za lokalitu podmíněně PŘÍPUSTNOU vzhledem k blízkosti stávající trasy komunikace II/439, která je návrhovou plochou Z26. Přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle stavebního zákona průkazem splnění hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, upravených § 12 odst. 3 příl.č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.</p> <p>2. Navrhované plochy Z8, Z10 a P2 – plochy smíšené obytné venkovské SV, určené pro bydlení – orgán ochrany veřejného zdraví považuje za lokalitu podmíněně PŘÍPUSTNOU vzhledem k blízkosti návrhové plochy VD – výroba a skladování, drobná a řemeslná výroba P3. Přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle stavebního zákona průkazem splnění hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, upravených § 12 odst. 3 příl.č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.</p> <p>O d ů v o d n ě n í :</p> <p>Předložený návrh Územního plánu Horní Těšice obsahuje jednotlivé požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem a z dalších širších územních vztahů, obsahuje požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, na vymezení ploch a koridorů územních rezerv, na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací aj.</p> <p>Koncepce rozvoje území obce Horní Těšice spočívá v scelení sídelní struktury a v odpovídajícím rozvoji zastavěného území vlastní obce; stabilizaci přírodních hodnot vč. prvků ÚSES (nezastavitelné území) a v zachování prostupnosti krajiny (fyzická, optická prostupnost).</p> <p>Navrženy jsou zastavitelné plochy bydlení venkovské (BV č. Z1, Z4, Z11), smíšené obytné venkovské (SV č. Z2, Z3, Z5, Z6, Z8, Z10, P2), plochy rekreace (RN č. Z23), dopravní (DS č. Z12, Z14, Z25, Z26, Z28, Z30, Z31, Z32) a technické (TI č. Z15, Z24) infrastruktury, veřejného prostranství (PV č. Z7, Z16, Z17, Z20, P1), plochy drobné a řemeslné výroby (VD č. P3) a plochy přírodně blízkých opatření v podobě chybějících částí biokoridorů ÚSES k založení (NS č. K1-K3, K7) a biocentra (NP č. K4-K6, K8, K9). Dále byly navrženy koridory pro technickou infrastrukturu (TI č. KT21, KT22) a vymezeny plochy rezervy pro vedení VVN (TI č. R1, R2, R3).</p> <p>Navrhované plochy Z1, Z11 – plochy bydlení venkovské BV, určené pro bydlení – se nachází v blízkosti stávající trasy komunikace II/439, která je návrhovou plochou Z26.</p> <p>Navrhované plochy Z8, Z10 a P2 – plochy smíšené obytné venkovské SV, určené pro bydlení – se nachází v blízkosti návrhové plochy VD – výroba a skladování, drobná a řemeslná výroba P3.</p> <p>Navrhují se plochy dopravy pro rozšíření páteřní silnice II/439 (celková šířka 30m) ve směru Kunovice – Teplice n. Bečvou a plocha dopravy pro úsek silnice III/4399 ve směru Horní Těšice - Skalička.</p> <p>Uvedené podmínky č. 1 a č. 2 vyplývají z § 82 odst. 2 písm.) zákona č. 258/2000 Sb. a je směřována k zajištění ochrany veřejného zdraví před negativními účinky hluku ze stávající trasy silnice II. třídy a navržené plochy P3. Prioritou i nadále zůstává zajištění plnění hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb v přilehlém zastavěném území.</p>	<p>Podmínka doplněna v části A/I.6b</p> <p>Návrh ÚP upraven: Plochy Z8 a Z10 byly vypuštěny, plocha P2-SV byla změněna na plochu P3-VD</p>
7.	<p>Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9</p> <p>Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>

8.	<p>Česká republika – Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Tychonova 1, Praha 6, 160 01 Stanovisko sp.zn. 71242/2016-8201-OÚZ-BR, MO 12457/2016-8201 ze dne 21.12.2016 Návrh územního plánu Horní Těšice - společné jednání K čj.: OSU/22620/111-34</p> <p>Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.</p> <p>Ministerstvo obrany jednající oddělením ochrany územních zájmů odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná vrchní referent oddělení ochrany územních zájmů odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Hana Eliášová v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu v platném znění,</p> <p>vydává stanovisko. V souladu s upřesněním údajů o území v rámci aktualizace územně analytických podkladů (podle § 28 Zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon), požadujeme do textové a grafické části návrhu územního plánu zapracovat následující zájem Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. <p>Na celém správním území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny) <p>Vzhledem k tomu, že tento zájem se dotýká celého správního území zapracujte do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu: „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb“.</p> <p>Výše uvedené údaje o území jsou v souladu s podklady předanými pro zpracování územně analytických podkladů ORP .</p> <p>Pro informaci sdělujeme, že hájení ochranných pásem leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany byla z úrovně Ministerstva obrany zrušena. Letiště Přerov bylo převedeno do práva hospodařit státnímu podniku LOM Praha. Opatřením obecné povahy č.j. 005406-15/701 ze dne 23. června 2015 byla vyhlášena nová ochranná pásma , která zřídil Úřad pro civilní letectví Praha.</p>	<p>v kap. B/I.3a, písm h upraveno znění týkající se zájmů chráněných Ministerstvem obrany. V grafické části dokumentace (výkres č. B/II.2) zrušeno znění a nahrazeno textem: „<i>Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.</i>“</p>
----	--	---

9.	<p>Státní báňská správa České republiky, OBU pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, Ostrava, P.O. Box 103, 702 00 Ostrava Stanovisko zn. SBS 39823/2016/OBÚ-05/2 ze dne 22.12.2016 <u>Stanovení podmínek k ochraně zájmů chráněných zvláštními právními předpisy v řízení k oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Horní Těšice.</u> Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „OBÚ“) s působností k vykonávání vrchního dozoru státní báňské správy podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vzpp.“) a věcně příslušný podle ustanovení § 29 odst. 3 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), vzpp. a § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 S., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, vzpp., poskytuje vyjádření ve výše uvedené věci: K vašemu podání ve věci uplatnění stanoviska podle § 47 odst. 2 a § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územnímu plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vzpp. k oznámení řízení k územnímu plánu Horní Těšice uvádíme, že oblast <u>není dotčena žádným dobývacím prostorem</u> stanoveným pro dobývání výhradního ložiska nerostu. Z uvedeného důvodu není nutno v rámci řízení k návrhu územního plánu Horní Těšice stanovit žádné podmínky k ochraně a hospodárnému využívání nerostného bohatství. Oblast - „Územního plánu Horní Těšice“ rovněž <u>není dotčena žádným chráněným ložiskovým územím</u> (dále „CHLÚ“) zajišťujícím ochranu výhradního ložiska nerostu. Evidenci CHLÚ vede podle ustanovení § 29 odst. 2 horního zákona Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VIII, pracoviště Krapkova 3, Olomouc, PSČ 779 00 (dále jen „ministerstvo“), které také uplatňuje podmínky z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. K případnému potvrzení uvedené skutečnosti je nutné vyžádat si vyjádření ministerstva. Bez připomínek</p>	Bez opatření
10.	<p>Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomoucký kraj, třída Míru 273/99, 779 00 Olomouc Bez stanoviska</p>	Bez opatření
11.	<p>Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 15 Praha 1 Bez stanoviska</p>	Bez opatření
12.	<p>Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Přerov, Wurmova 606/2, 750 02 Přerov 2 Stanovisko zn. SPU 054118/2017 ze dne 6.2.2017 Návrh Územního plánu Horní Těšice Státní pozemkový úřad, Pobočka Přerov k návrhu Územního plánu Horní Těšice neuplatňuje stanovisko dle § 19 písm. c) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů. V katastrálním území Horní Těšice, ani v žádném sousedním katastrálním území, dosud nebyla zahájena komplexní pozemková úprava a nebyl zpracován plán společných zařízení. Bez připomínek</p>	Bez opatření
13.	<p>Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, tř. Míru 563/101, 779 00 Olomouc Stanovisko č.j. SVS/2016/15020-M ze dne 8.12.2016 Stanovisko Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, (dále také KVS Olomouc), jako místně a věcně příslušný správní orgán podle § 47 odst.4 a odst.7 a § 49 odst.1 písm.j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn (dále jen „veterinární zákon“), uplatňuje toto stanovisko k návrhu Územního plánu Horní Těšice,</p>	

	<p>předloženém Městským úřadem Hranice dne 06. 12. 2016, který KVS Olomouc vede pod č.j. SVS/2016/151285-M.</p> <p>KVS Olomouc s návrhem Územního plánu Horní Těšice souhlasí a sděluje, že platná veterinární legislativa neobsahuje žádné normativy pro umístění jakýchkoliv staveb ve vztahu k ochranným pásmům kolem objektů s chovem zvířat, resp. se zacházením s živočišnými produkty a veškerá hlediska jsou z tohoto pohledu pouze v oblasti doporučených informací a platí obecné zásady stanovené v ustanovení § 10 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Současně však KVS Olomouc upozorňuje, že je zmocněna v případech zjištění některých nebezpečných nákaz vymezovat konkrétní ochranná pásma kolem ohnisk, zejména s přihlédnutím ke skutečným biologickým, zeměpisným a ekologickým podmínkám a tudíž nelze vyloučit, že do těchto případných pásem bude zahrnuta i jiná výstavba s dopady na chov zvířat a produkci živočišných produktů v ní.</p> <p>S pozdravem</p> <p>Bez připomínek</p>	Bez opatření
14.	<p>ČR-Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc Stanovisko č.j. 85038/ENV/16, 2256/570/16 ze dne 15.12.2016 Návrh ÚP Horní Těšice - stanovisko</p> <p>Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, (MŽP) obdrželo Vaše oznámení o společném jednání o návrhu ÚP obce Horní Těšice (okr. Přerov).</p> <p>Na úseku státní správy geologie, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění (horní zákon), na základě dokumentace, kterou má náš odbor MŽP k dispozici konstatujeme, že na předmětném k.ú. nebyla geologickými pracemi ověřena výhradní ložiska nerostných surovin, která by byla evidována v Bilanci zásob výhradních ložisek nerostů České republiky jako ložiska ve vlastnictví České republiky. Další objekty, na něž by se z horního zákona vztahovala územní ochrana, se na tomto k.ú. rovněž nenacházejí. K projednávanému návrhu ÚP nemáme připomínky.</p> <p>Za ochranu zemědělského půdního fondu je příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) k řízení podle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, Krajský úřad Olomouckého kraje. Pro úplnost však upozorňujeme, že pokud je předmětem řešení návrhu územního plánu i plocha o výměře nad 10 ha, je třeba postupovat podle Metodického pokynu MŽP ČR č.j. OOLP/1067/96 (Metodický pokyn váže Krajský úřad Olomouckého kraje povinností projednat věc s MŽP, viz rozsudek Nejvyššího správního soudu sp.zn.: 1 Ao 2/2010).</p> <p>Bez připomínek</p>	Bez opatření
15.	<p>Ministerstvo dopravy ČR, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha –Nové Město, 110 15 Praha Bez stanoviska</p>	Bez opatření
16.	<p>ČR- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 Stanovisko zn. MPO 67203/2016 ze dne 8.12.2016 Věc: Projednání návrhu ÚPO Dolní Těšice</p> <p>Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňujeme podle ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci žádné připomínky, protože v k.ú. Horní Těšice se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin. S návrhem územního plánu obce souhlasíme.</p> <p>Bez připomínek</p>	Bez opatření
17.	<p>ČR-Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí 4, 128 00 Praha 28 Bez stanoviska</p>	Bez opatření

str. 17

	<ul style="list-style-type: none"> • B/II.4 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1 : 5 000 • B/II.5 Schéma dopravní a technické infrastruktury 1 : 5 000 • B/II.6 Koncepce řešení krajiny 1 : 5 000 <p>Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, na základě posouzení předložených materiálů ve smyslu ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona konstatuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy bylo zjištěno, že předložený návrh ÚP Horní Těšice respektuje vazby na území sousedních obcí; • návrh ÚP Horní Těšice je v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen ZÚR); • záměry, uvedené v kapitole B/I.2f Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v ZÚR, jsou charakteru, který nepředpokládá významné negativní vlivy přesahující hranice obce (plocha pro příčné rozšíření a směrovou úpravu trasy silnice II/439 a pro cyklostezku), a proto je Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje v návaznosti na § 43 odst. 1 stavebního zákona nevylučuje; • návrh ÚP Horní Těšice je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1. <p>Návrh ÚP Horní Těšice lze veřejně projednat v řízení o územním plánu podle ustanovení § 52 stavebního zákona.</p>	
--	--	--

	Připomínky :	Opatření pořizovatele:
1.	<p>L ■■■ G ■■■■, Š ■■■■, 186 00 Praha 8 Věc: připomínka ke změně územního plánu Tímto podávám připomínku k veřejnému projednání územního plánu týkající se mé parcely, parcelní číslo ■■■■ o velikosti 4002 m2 vedené v katastru nemovitostí H ■■■■ T ■■■■ jako zahrada. Dle nového návrhu územního plánu jste zohlednili jen část výše uvedeného pozemku jako území k bydlení v rodinných domech. Žádám o zařazení celé parcely č. ■■■■ do území k bydlení v rodinných domech. Děkuji za kladné vyřízení mé žádosti.</p>	<p>Vyhodnocení požadavku: Při vymezování nových zastavitelných ploch je projektant limitován hospodárným využíváním zastavěného území a zajištěním ochrany nezastavěného území. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území. Územní plán obce Horní Těšice nabyt účinnosti 16.8.2002. Pozemek parc. č. ■■■■ je dle tohoto územního plánu součástí plochy územní rezervy – nezastavitelná plocha. Vzhledem k demografickému vývoji a k výše uvedenému může obec vymezit pouze omezené množství zastavitelných ploch a pozemek parc. č. ■■■■ jako zastavitelná plocha vymezen nebyl.</p>
2.	<p>ČEPS, a.s.c Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10 Připomínka k návrhu územního plánu Horní Těšice podle § 50 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění ze dne 3.1.2017, doručeno dne 6.1.2017, JID 1149/2017</p>	

	<p>Vážení, ČEPS, a.s. jako provozovatel Přenosové soustavy ČR, dle Energetického zákona a tedy jako oprávněný investor, dle ustanovení Stavebního zákona, podává tímto připomínku k návrhu územního plánu Horní Těšice.</p> <p>Připomínka se týká vymezení územní rezervy R1, R2 a R3. Požadujeme územní rezervu pro vedení 400 kV do elektrické stanice Kletné, odbočka z vedení Prosenice – Nošovice vymezit jako návrhový koridor dle projednávané aktualizace č. 2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje a vymezit ho jako veřejně prospěšnou stavbu.</p> <p>V Aktualizaci č. 2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje je tento koridor označen jako E26.</p>	<p>Vyhodnocení požadavku.</p> <p>Při pořizování a zpracovávání návrhu územního plánu je třeba mimo jiné respektovat nadřazenou územně plánovací dokumentaci kterou jsou v současné době Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen „ZÚR“).</p> <p>Dle ZÚR je nutno respektovat územní rezervu pro koridor nových vedení 400 kV sloužící k vyvedení elektrického výkonu z plánovaného velkého energetického zdroje v Blatuhovicích.</p> <p>Územní rezervu návrhu ÚP Horní Těšice respektuje.</p> <p>Dle § 54 odst. 5 je obec povinna uvést do souladu územní plán s územně plánovací dokumentací následně vydanou krajem. Do té doby nelze rozhodovat podle části územního plánu, které jsou v rozporu s územně plánovací dokumentací následně vydanou krajem (rozhoduje se podle nadřazené dokumentace).</p>
--	--	---

Sousední obce připomínky neuplatnily.

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci veřejného projednání k návrhu územního plánu Horní Těšice (veřejné projednání konané dne 15.1.2018). Originály dokladů jsou archivovány jako dokladová část.

Stanoviska dotčených orgánů

	Dotčený orgán – vyjádření:	Opatření pořizovatele:
1.	<p>Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Stanovisko sp.zn. KÚOK/55676/2012/ODSH-SH/7267 ze dne 28.11.2017</p> <p>Stanovisko k návrhu územního plánu Horní Těšice Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 27. 11. 2017 Vaše Oznámení o konání veřejného projednání návrhu územního plánu Horní Těšice.</p> <p>Krajský úřad jako dotčený orgán příslušný k uplatnění stanoviska k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. tříd, podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nemá k návrhu územního plánu Horní Těšice připomínky.</p> <p>Bez připomínek</p>	<p>Bez opatření</p>
2.	<p>ČR- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 Stanovisko zn. MPO 75685/2017 ze dne 1.12.2017 Věc: Návrh Územního plánu Horní Těšice – veřejné projednání</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb. (horní zákon v platném znění) a v souladu s § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon v platném znění) nemá k návrhu Územního plánu Horní Těšice žádné připomínky.</p> <p>Na území obce Horní Těšice nezasahují žádné dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území. S návrhem ÚP Horní Těšice souhlasíme.</p> <p>Bez připomínek</p>	<p>Bez opatření</p>

3.	<p>Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, Praha 6, 160 01 Stanovisko sp.zn. 79501/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 15. prosince 2017</p> <p>Návrh územního plánu Horní Těšice - veřejné projednání K č.j.: ORM/2552/17-14</p> <p>Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.</p> <p>Ministerstvo obrany jednající oddělením ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná vrchní referent oddělení ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Marie Šlézarová v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu v platném znění,</p> <p>vydává stanovisko.</p> <p>Ministerstvo obrany k Návrhu územního plánu Horní Těšice - veřejné projednání nemá připomínky. Bez připomínek</p>	Bez opatření
4.	<p>ČR-Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3 , 779 00 Olomouc Stanovisko č.j. MZP/2017/570/1114 ze dne 12.12.2017 Návrh ÚP Horní Těšice - stanovisko</p> <p>Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, (MŽP) obdrželo Vaše oznámení o veřejném projednání návrhu ÚP obce Horní Těšice (okr. Přerov).</p> <p>Na úseku státní správy geologie, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění (horní zákon), na základě dokumentace, kterou má náš odbor MŽP k dispozici konstatujeme, že na předmětném k.ú. nebyla geologickými pracemi ověřena výhradní ložiska nerostných surovin, která by byla evidována v Bilanci zásob výhradních ložisek nerostů České republiky jako ložiska ve vlastnictví České republiky. Další objekty, na něž by se z horního zákona vztahovala územní ochrana, se na tomto k.ú. rovněž nenacházejí. K projednávanému návrhu ÚP nemáme připomínky.</p> <p>Za ochranu zemědělského půdního fondu je příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) k řízení podle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, Krajský úřad Olomouckého kraje. Pro úplnost však upozorňujeme, že pokud je předmětem řešení návrhu územního plánu i plocha o výměře nad 10 ha, je třeba postupovat podle Metodického pokynu MŽP ČR č.j. OOLP/1067/96 (Metodický pokyn váže Krajský úřad Olomouckého kraje povinností projednat věc s MŽP, viz rozsudek Nejvyššího správního soudu sp.zn.: 1 Ao 2/2010).</p> <p>Bez připomínek</p>	Bez opatření
5.	<p>Krajská veterinární správa, Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, tř. Míru 563/101, 779 00 Olomouc Stanovisko č.j. SVS/2018/007485-M ze dne 18.1.2018 Stanovisko</p> <p>Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj (dále také „KVS Olomouc“) jako místně a věcně příslušný správní orgán podle § 47 odst. 4 a odst. 7 a § 49 odst. 1 písm. j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn (dále jen „veterinární zákon“), uplatňuje toto</p> <p>stanovisko</p>	

	<p>k NAVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HORNÍ TĚŠICE, kdy návrh byl předložen Městským úřadem Hranice dne 28. 11. 2017 a který KVS Olomouc vede pod č. j. SVS/2017/142971-M. KVS Olomouc s návrhem zadání ÚZEMNÍHO PLÁNU HORNÍ TĚŠICE souhlasí a sděluje, že platná veterinární legislativa neobsahuje žádné normativy pro umístění jakýchkoliv staveb ve vztahu k ochranným pásmům kolem objektů s chovem zvířat, resp. se zacházením s živočišnými produkty a veškerá hlediska jsou z tohoto pohledu pouze v oblasti doporučených informací a platí obecné zásady stanovené v ustanovení § 10 vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Současně však KVS Olomouc upozorňuje, že je zmocněna v případech zjištění některých nebezpečných nákaz vymezovat konkrétní ochranná pásma kolem ohnisek, zejména s přihlédnutím ke skutečným biologickým, zeměpisným a ekologickým podmínkám a tudíž nelze vyloučit, že do těchto případných pásem bude zahrnuta i jiná výstavba s dopady na chov zvířat a produkci živočišných produktů v ní. Bez připomínek</p>	Bez opatření
6.	<p>Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice Stanovisko č.j. OSUZPD/17395/17 ze dne 22.1.2018 Stanovisko k částem řešení „Územního plánu Horní Těšice“ Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 12.12.2017 oznámení o konání veřejného projednání „Územního plánu Horní Těšice“ společně s možností uplatnění stanovisek dotčených orgánů k částem řešení územního plánu.</p> <p><u>Ochrana přírody (Ing. Pavla Gromanová, tel. 581 828 343)</u> Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“) vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. q) zákona o ochraně přírody stanovisko. S předloženým návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ souhlasí. Zdůvodnění: Základní koncepce ÚSES v řešeném území obce Horní Těšice vychází z navržených prvků ÚSES dle projektu „Plán ÚSES pro území obce s rozšířenou působností Hranice“ z července roku 2015.</p> <p><u>Lesní hospodářství (Bc. Pavla Straková, 581 828 348)</u> Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí jako příslušný orgán státní správy na úseku lesního hospodářství podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“) vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona o lesích stanovisko. S předloženým návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ souhlasí. Zdůvodnění: Návrh „Územního plánu Horní Těšice“ uvažuje zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) v celkové výši 0,69 ha. Dle přílohy Odůvodnění se jedná především o zábor pro umístění plochy pro úpravy komunikace II/439 a realizace nadregionálního biokoridoru ÚSES. Zábor PUPFL je kompenzován návrhem ploch přírodně blízkých opatření v poměru 1: 3 (zábor : zalesnění)). Z § 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění</p>	

některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) přímo vyplývá, že les je považován za národní bohatství, tvořící nenahraditelnou složku životního prostředí, tudíž jeho zachování a trvale udržitelné obhospodařování je vyjádřením veřejného zájmu. Dle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle tohoto zákona a jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout OSSL na základě žádosti vlastníka pozemku, nebo ve veřejném zájmu.

Vzhledem k poměrně malému záboru PUPFL (cca 0,69 ha) a je navrženo nové zalesnění v celkové výměře 0,75 ha OSSL s návrhem souhlasí.

OSSL upozorňuje na ust. § 14 odst. 2 lesního zákona; dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných tímto zákonem (lesní zákon), rozhodne stavební úřad nebo jiný orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů, který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek a dále před podáním žádosti o vydání stavebního povolení je nutné požádat orgán státní správy lesů o povolení o odnětí nebo omezení (nebo obojí) pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Odpadové hospodářství (Ing. Michaela Pešová, 581 828 350)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí jako příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství podle ustanovení § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ dle ustanovení § 79 odst. 1 písm. k) zákona o odpadech stanovisko. S předloženým návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ souhlasí.

Zdůvodnění: Obec Horní Těšice má zajištěno nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“). Dle platné obecně závazné vyhlášky je odpad tříděn již u občana a následně jsou jednotlivé složky tříděného odpadu předávány oprávněné osobě k převzetí odpadů dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o odpadech na skládku nebo na recyklační linku v Hranicích. Návrhem územního plánu se stávající systém nemění. V případě požadavku obce je přípustné využít plochy VD pro shromažďování a sběr odpadů, tedy umístění sběrného dvora, kompostárny či sběrné nádoby nebo velkoobjemové kontejnery apod.

Vodoprávní úřad (Ing. Jana Juhaňáková, 581 828 341)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“) vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Skalička“ dle ustanovení § 106 odst. 2 zákona o vodách stanovisko. S předloženým návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ souhlasí.

Zdůvodnění: Vodoprávní úřad se k návrhu územního plánu obce Horní Těšice vyjadřoval v rámci stanoviska oddělení životního prostředí ze dne 06.02.2017 pod č. j. OSUZPD/16589/16. V tomto vyjádření souhlasil vodoprávní úřad s návrhem územního plánu a svůj souhlas odůvodnil. V návrhu územního plánu obce Horní Těšice, který je předkládaný v rámci veřejného projednávání nedošlo v oblasti vodního hospodářství ke změnám. Proto vodoprávní úřad v návaznosti na stanovisko z 06.02.2017 souhlasí s navrženým územním plánem obce Horní Těšice a konstatuje, že není v rozporu s veřejnými zájmy v oblasti vodního hospodářství.

Silniční správní úřad (Bc. Zuzana Hiklová, 581 828 344)

Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako příslušný silniční

	<p>správní úřad dle § 40 odstavce 1, § 40 odstavce 4 písmena a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává po prostudování návrhu „Územního plánu Horní Těšice“ podle ustanovení § 40 odst. 4 písmena d) zákona o pozemních komunikacích stanovisko a s návrhem „Územního plánu Horní Těšice“ souhlasí.</p> <p>Zdůvodnění: Stávající plochy silnic II., III. třídy jsou stabilizovány na parcelní kresbu a vymezeny jako součást plochy dopravní infrastruktury (DS). Navrhují se plochy dopravy pro rozšíření páteřní silnice II/439 (celková šířka 30m) ve směru Kunovice – Teplice n. Bečvou a plocha dopravy pro úsek silnice III/4399 ve směru Horní Těšice - Skalička. Sít' stávajících místních a účelových komunikací je návrhem stabilizována. Stávající místní komunikace v zastavěném území jsou vymezeny jako součást veřejného prostranství PV, příp. dopravní infrastruktury silniční. Nově se navrhuje rozšíření sítě místních a účelových komunikací v zastavěném území obce pro zpřístupnění navrhovaných zastavitelných ploch č. Z6 a Z8 (DS č. Z7); č. Z2 a Z3 (PV č. Z16); č. Z4 (PV č. Z17); Z15 (DS č. Z25); č. Z5 (PV č. P1); SV č. Z10, VD č. P3 (DS č. Z20). Cyklistická doprava je stabilizována v plochách s rozdílným způsobem využití (zejména plochy DS, PV) – samostatné plochy pro cyklistickou dopravu nejsou navrhovány. Stávající trasy pěší dopravy jsou respektovány. Samostatné plochy pro pěší dopravu nejsou navrhovány. Stezky pro pěší, chodníky jsou stabilizovány v plochách s rozdílným způsobem využití.</p> <p>Silniční správní úřad přezkoumal předložený návrh územního plánu. Je třeba, aby navrhované pozemní komunikace splňovaly parametry dle části páteřní vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Návrhové prvky, kategorie i další náležitosti komunikací musí být v souladu s obecnými technickými požadavky na komunikace a odpovídající příslušným ČSN.</p> <p>V případě umísťování sítě technické infrastruktury do silničních pozemků krajských silnic či místních komunikací v obci, povolí zvláštní užívání dotčených komunikací příslušné silniční správní úřady před vydáním územního rozhodnutí na jejich stavbu. Rovněž při zřizování připojení nových komunikací ke komunikacím vyšší kategorie nebo třídy (příp. při úpravě tohoto připojení), vydají příslušné silniční správní úřady povolení k tomuto připojení.</p> <p>Bez připomínek</p>	<p>Bez opatření</p>
--	--	----------------------------

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci opakovaného veřejného projednání k upravenému návrhu územního plánu Horní Těšice (opakované veřejné projednání konané dne 6.6 .2018). Originály dokladů jsou archivovány jako dokladová část.

Stanoviska dotčených orgánů

	Dotčený orgán – vyjádření:	Opatření pořizovatele:
1.	<p>Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Stanovisko sp.zn. KÚOK/55676/2012/ODSH-SH/7267 ze dne 4.5.2018 ZÁVAZNÉ STANOVISKO Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „krajský úřad“) je jako dotčený orgán příslušný podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o</p>	

	<p>pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k uplatnění stanoviska k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. tříd. Krajský úřad souhlasí s níže uvedeným záměrem, který mu byl předložen a neuplatňuje v rámci opakovaného veřejného projednání žádné připomínky.</p> <p>Odůvodnění Krajskému úřadu bylo dne 30. 4. 2018 doručeno prostřednictvím datové schránky Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Územního plánu Horní Těšice. Pro správní území obce Horní Těšice byla vydána platná územně plánovací dokumentace – Územní plán obce Horní Těšice ke dni 31. 7. 2002 (s účinností od 16. 8. 2002). Zastupitelstvo obce Horní Těšice rozhodlo o pořízení nového územního plánu dle ust. § 6 odst. 5 písm. a) ve spojení s ust. § 44 písm. a) a § 45 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dne 19. 10. 2011 usnesením č. 76/2011. Obce požádala Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, dne 18. 11. 2011 o pořízení Územního plánu Horní Těšice. Řešeného území se dotýkají zájmy pozemní motorové dopravy ve formě silnic II., III. třídy, místních a účelových komunikací, dopravy statické a hromadné, dále doprava cyklistická a pěší. Řešené katastrální území leží mimo zájmy dopravy železniční, lodní a letecké, jakož i mimo zájmy výstavby dálnic. Řešeným územím prochází v současné době silnice II/439 (Kunovice – Teplice n. Bečvou), III/4392 (Kelč – Ústí) a III/4399 (Horní Těšice). Všechny tyto komunikace jsou územním plánem respektovány a vymezeny jako plochy silniční dopravy. Ve výhledu je uvažováno s úpravou směrového a příčného řešení silnice II/439. Navrhuje se koridor šířky 30 m zahrnující kromě tělesa silnice (příčné rozšíření, přeložka silnic v uzlu 2514A050, odbočovací pruhy, vyhrazený pruh pro cyklisty) rovněž doprovodnou zeleň. V případě silnic III. třídy zůstávají tyto plochy beze změny. Z důvodu zajištění dopravní obslužnosti zastavitelných ploch a prostupnosti územím se navrhuje rozšíření stávající sítě místních komunikací. Krajský úřad souhlasí se záměrem shora uvedeným a nemá v rámci opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Územního plánu Horní Těšice žádné připomínky.</p> <p>Poučení Dle ust. § 149 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Jestliže správní orgán při své úřední činnosti zjistí, že jiný správní orgán učinil nezákonné závazné stanovisko, dá podnět správnímu orgánu příslušnému k přezkumnému řízení a vyčká jeho rozhodnutí.</p> <p>Bez připomínek</p>	
2.	<p>ČR- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 Stanovisko zn. MPO 31478/2018 ze dne 4.5.2018 Věc: Stanovisko k upravenému návrhu Územního plánu Horní Těšice – opakované veřejné projednání</p> <p>Závazná část: Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a ve věci využívání nerostného bohatství a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů uplatňujeme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci podle ustanovení § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů následující stanovisko. S upraveným návrhem Územního plánu Horní Těšice souhlasíme. Odůvodnění: Ve správním území obce se nenacházejí žádné dobývací prostory, ložiska nerostů, prognózní zdroje vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území. Z uvedeného důvodu není nutno</p>	Bez opatření

	<p>stanovit žádné podmínky k ochraně a hospodárnému využití nerostného bohatství. Bez připomínek</p>	Bez opatření
3.	<p>Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, Praha 6, 160 01 Stanovisko sp.zn. 82989/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 9. května 2018 Stanovisko k územně plánovací dokumentaci (§ 4 SZ) - Opakované veřejné projednání návrhu Územního plánu Horní Těšice K čj.ORM/2552/17-32 Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín, a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, vydává ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona. Ministerstvo obrany souhlasí s částmi řešení, které byly od veřejného projednání změněny. Navržené změny nejsou v rozporu se zájmy Ministerstva obrany ČR. Zájmy Ministerstva obrany ČR jsou v textu i v koordinačním výkrese zapracovány a musí být i nadále stabilizovány. Odůvodnění: Ministerstvo obrany ČR v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Vzhledem k tomu, že Ministerstvo obrany ČR u částí řešení, které byly od veřejného projednání změněny, neshledalo rozpor s jeho zájmy na zajišťování obrany a bezpečnosti státu, souhlasí s předloženou ÚPD. Vzhledem k tomu, že zájmy MO-ČR byly pořizovatelem respektovány a zapracovány do textové i grafické části, Ministerstvo obrany souhlasí s předloženou ÚPD. Bez připomínek</p>	Bez opatření
4.	<p>ČR-Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3 , 779 00 Olomouc Stanovisko č.j. MZP/2018/570/559 ze dne 9.5.2018 Návrh ÚP Horní Těšice - stanovisko Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, (MŽP) obdrželo Vaše oznámení o opakovaném veřejném projednání návrhu ÚP obce Horní Těšice (okr. Přerov). Na úseku státní správy geologie, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění (horní zákon), na základě dokumentace, kterou má náš odbor MŽP k dispozici konstatujeme, že na předmětném k.ú. nebyla geologickými pracemi ověřena výhradní ložiska nerostných surovin, která by byla evidována v Bilanci zásob výhradních ložisek nerostů České republiky jako ložiska ve vlastnictví České republiky. Další objekty, na něž by se z horního zákona vztahovala územní ochrana, se na tomto k.ú. rovněž nenacházejí. K projednávanému návrhu ÚP nemáme připomínky. Za ochranu zemědělského půdního fondu je příslušným</p>	Bez opatření

	<p>orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) k řízení podle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, Krajský úřad Olomouckého kraje. Pro úplnost však upozorňujeme, že pokud je předmětem řešení návrhu územního plánu i plocha o výměře nad 10 ha, je třeba postupovat podle Metodického pokynu MŽP ČR č.j. OOLP/1067/96 (Metodický pokyn váže Krajský úřad Olomouckého kraje povinností projednat věc s MŽP, viz rozsudek Nejvyššího správního soudu sp.zn.: 1 Ao 2/2010).</p> <p>Bez připomínek</p>	Bez opatření
5.	<p>Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, Sířava 25, 750 00 Přerov Stanovisko č.j. HSOL-3302-2/2018 ze dne 8.6.2018 STANOVISKO dotčeného orgánu státní správy plnící úkoly orgánů obce s rozšířenou působností k územním plánům z hlediska požární ochrany, integrovaného záchranného systému a ochrany obyvatelstva Č.j. doručení dopisu: ORM/2552/17-32 Název dokumentace: Upravený návrh OOP územního plánu Horní Těšice Řešené území: Horní Těšice Zadavatel: Obecní úřad Horní Těšice Pořizovatel: Město Hranice Předložená dokumentace: Návrh OOP Horní Těšice pro opakované veřejné projednání Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje jako orgán plnící úkoly obce s rozšířenou působností z hlediska své působnosti v požární ochraně, integrovaném záchranném systému a ochraně obyvatelstva při přípravě na mimořádné události dle § 12 odst. 2 písm. i) zákona č.239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o IZS“) posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 2. 5. 2018, a v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a na základě § 33 odst. 1 zákona o IZS vydává k Návrhu OOP územního plánu obce Horní Těšice souhlasné stanovisko / <u>stanovisko s připomínkami a požadavky</u> Odůvodnění: Předložená dokumentace poskytuje dostatečný podklad pro posouzení podle zákona č.239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Bez připomínek</p>	Bez opatření
6.	<p>Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Stanovisko sp.zn. KÚOK/48687/2018/OŽPZ/7232 ze dne 29.6.2018 Návrh územního plánu Horní Těšice – stanovisko k upravenému návrhu územního plánu po opakovaném veřejném projednání Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, a v souladu s § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k upravenému návrhu územního plánu Horní Těšice po opakovaném veřejném projednání:</p>	Bez opatření

	<p>Ochrana přírody (RNDr. Miroslava Kudýnová)</p> <p>a) Stanovisko k vlivu koncepce na lokality soustavy Natura 2000 bylo vydáno ve stanovisku krajského úřadu, orgánu ochrany přírody, č. j. KUOK 62675/2012 dne 16. 7. 2012. Významný vliv koncepce na lokalitu soustavy Natura 2000 byl vyloučen.</p> <p>b) Stanovisko k dotčení chráněných částí přírody, jejichž ochrana je v kompetenci Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, Oddělení ochrany přírody: Zájmy chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, které jsou podle § 77a zákona v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou koncepcí negativně dotčeny.</p> <p>Odůvodnění: K návrhu ÚP nemáme připomínky, skladebné prvky územního systému regionální úrovně (regionální biocentrum 154 Nihlovský les a regionální biokoridor 1543) jsou vymezeny, jak vyplývá ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění aktualizací. Rovněž plocha přírodní památky Těšice, která zasahuje do zájmového katastrálního území, je vymezena.</p> <p>Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. František Sedláček): Z hlediska ochrany ZPF souhlasíme s dalším projednáváním předložené dokumentace.</p> <p>Odůvodnění: Předložená verze návrhu ÚP Horní Těšice neobsahuje nové požadavky na záborů zemědělské půdy proti původnímu, odsouhlasenému, řešení, proto nemáme výhrady. Ostatní oddělení krajského úřadu nemají připomínky.</p> <p>Bez připomínek.</p>	<p>Bez opatření</p>
--	--	----------------------------

H. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Vzhledem k tomu, že územní plán nebylo nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a územní plán nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nebyl v zadání stanoven požadavek na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

I. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona

Stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000 bylo vydáno ve stanovisku Krajského úřadu Olomouckého kraje k návrhu Územního plánu Horní Těšice (ORP Hranice) pod č. j.: KUOK 62675/2012 ze dne 16.7.2012. Ve fázi návrhu zadání Územního plánu Horní Těšice Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení integrované prevence (dále jen „krajský úřad“) neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona a v souladu s § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

J. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly:

Požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), nebyl uplatněn, stanovisko se nevydávalo.

Vzhledem k tomu, že stanovisko nebylo vydáno, nebylo potřeba zohledňovat.

K. Vyhodnocení splnění požadavků zadání

Viz. Kap. B/I.3 textové části odůvodnění – příloha č. 3 OOP.

L. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty

Viz. Kap. B/I.4 textové části odůvodnění – příloha č. 3 OOP.

M. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Viz kap. B/I.6 textové části odůvodnění – příloha č. 3 OOP.

N. Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení

Viz kap. B/I.2 textové části odůvodnění - příloha č. 3 OOP.

O. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Viz kap. B/I.8 textové části odůvodnění – příloha č. 3 OOP.

P. Návrh rozhodnutí o uplatněných námitkách

Ve stanovené lhůtě v rámci veřejného projednání byly uplatněny 2 námitky:

Návrh rozhodnutí o uplatněných námitkách v rámci veřejného projednání k návrhu územního plánu Horní Těšice

	Oprávněný investor	Datum
1.	ČEPS, a.s. Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10	8.12.2017 (JID/57357/2017)
Námitka <i>„ČEPS, a.s. jako provozovatel Přenosové soustavy ČR, dle Energetického zákona a tedy jako oprávněný investor, dle ustanovení Stavebního zákona, podává tímto námitku k návrhu Územního plánu Horní Těšice. Námitka se týká vymezení územní rezervy R1, R2 a R3 pro vedení 400 kV do elektrické stanice Kletné, odbočka z vedení Prosenice – Nošovice. Územní rezerva, jak je definována v zákoně č. 183/2006 Sb., v platném znění, neumožňuje změnu v území dle § 2 odst. 1, písm. a) tj. mimo jiné i umisťovat stavby. Musela by být následně znova provedena změna územně plánovací dokumentace na plochu či koridor umožňující umístění stavby vedení 400 kV. Územní rezervy žádáme vymezit jako návrhový koridor včetně veřejně prospěšné stavby v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, kde je tento záměr označen jako E3. Zároveň tím dojde k souladu s projednávanou aktualizací č. 2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, kde je tento koridor označen jako E26, která řeší soulad s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění změny č. 1“.</i>		
Rozhodnutí o námitce Námitce se nevyhovuje.		
Odůvodnění Při pořizování a zpracovávání návrhu územního plánu je třeba respektovat nadřazenou územně plánovací dokumentaci, kterou je v současné době – PÚR ČR a Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen „ZÚR“). PÚR ČR vymezuje koridor pro rozvojový záměr – elektroenergetika – „E3“ – koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenice-Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné. Závazným vymezením koridoru technické infrastruktury PÚR se rozumí uvedení míst, která mají být záměrem spojena, v její textové části. Dle bodu 138 PÚR ČR kraje v zásadách územního rozvoje zpřesní vymezení ploch a koridorů technické infrastruktury, při respektování důvodů vymezení a kritérií a podmínek pro rozhodování, příslušné kraje a obce zajistí územní ochranu vymezených koridorů a ploch v navazující územně plánovací dokumentaci upřesněním koridorů a ploch pro umístění záměru nebo územní rezervou. Kraje při pořizování územně plánovací dokumentace řeší územní souvislosti vymezených koridorů a ploch. Dle ZÚR je nutno respektovat územní rezervu pro koridor nových vedení 400 kV sloužící k vyvedení elektrického výkonu z plánovaného velkého energetického zdroje v Blatuhovicích. Projednávání Aktualizace č. 2a ZÚR je aktuálně v etapě řešení rozporu po společném jednání s dotčenými orgány. Výsledná stabilizace záměru v ZÚR je zásadní pro určení liniového vedení 400 kV v celé jeho trase přes území několika obcí Olomouckého kraje. Pouze vymezením v ZÚR je zajištěna koncepce trasy el. vedení, a proto je nezbytné potvrdit navrhovanou trasu nejprve v ZÚR, a teprve následně přistoupit k zapracování jednotlivých částí trasy do územních plánů jednotlivých obcí.		
Poučení Dle § 172 odst.5 správního řádu se proti rozhodnutí nelze odvolat ani podat rozklad.		

	Jméno, adresa	Datum
2.	M ■■■ V ■■■, H ■■■ ■■■■	18.1.2018 (JID 10457/2018)
<p>„Žádáme, aby pozemky ■■■ a ■■■ byly zahrnuty do územního plánu jako stavební parcely za účelem výstavby rodinného domu. V projednávaném návrhu územního plánu jsou pozemky zahrnuty do nezastavitelného území, plochy NZ. Plánujeme výstavbu rodinného domu pro rodinného příslušníka“.</p>		
<p style="text-align: center;">Rozhodnutí o námitce</p> <p>Námitce se vyhovuje. Pozemky parc. č. ■■■ - a parc. č. ■■■ v k.ú. H ■■■ T ■■■ budou zahrnuty do zastavěného území.</p>		
<p style="text-align: center;">Odůvodnění</p> <p>Po projednání s určeným zastupitelem budou výše uvedené pozemky zahrnuty do zastavěného území, plochy „SV“. Dotčené území - pozemek parc. č. ■■■ je užíván jako zahrada a i část pozemku parc. č. ■■■ a nachází se mezi zastavěnou plochou hřiště a stávajícím zemědělským areálem.</p>		
<p style="text-align: center;">Poučení</p> <p>Dle § 172 odst.5 správního řádu se proti rozhodnutí nelze odvolat ani podat rozklad.</p>		

Ve stanovené lhůtě v rámci opakovaného veřejného projednání námitky uplatněny nebyly.

Q. Vyhodnocení uplatněných připomínek

V rámci veřejného projednání nebyla uplatněna žádná připomínka.

V rámci opakovaného veřejného projednání nebyla uplatněna žádná připomínka.

Poučení

Proti Územnímu plánu Horní Těšice vydanému formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst.2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) .

Otisk razítka

.....
místostarosta
Antonín Valenta v.r.

.....
starosta
Mgr. Petr Čech v.r.