



## **ZÁPIS**

**z 9. zasedání Zastupitelstva města Hranice,  
které se konalo dne 19. 10. 2023 od 16:00 hodin  
ve velké zasedací místnosti**

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Ing. Jiří Haša, Mgr. Jiří Horký, Bc. Pavlína Chmelařová, Jiří Kudláček, Mgr. Jiří Lysák, Mgr. Karel Machyl, Martin Malášek MSc., Bc. Vlastimil Mikšík, Ing. Bc. Michal Ondra MBA, Rostislav Plachý, Ing. František Polách, Radek Průcha, Ing. Adolf Pytela, Lenka Rabelová, Miroslav Raindl, Mgr. Blanka Šturalová, MUDr. Jana Švarcová, Mgr. Pavla Tvrdoňová, Ing. Daniel Vitonský, Karla Vlasáková, Ing. Bc. Vladimír Vyplélík

Nepřítomni: Mgr. Hana Čamborová, MUDr. Ivo Mazík

Právník: Mgr. Dagmar Chmelařová

Zapisovatel: Bc. Lucie Hilscherová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Haša, MUDr. Jana Švarcová

Návrhová komise: Martin Malášek MSc., Miroslav Raindl, Ing. Bc. Vladimír Vyplélík

### **Program jednání:**

#### A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky
2. Náměty a připomínky občanům

#### B) Hlavní jednání ZM

3. Rozpočtová opatření
4. Podání žádosti o dotaci - Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou
5. Podání žádosti o dotaci - Revitalizace zeleně v parku Sady Československých legií v Hranicích
6. SK Hranice na provoz stadionu – navýšení dotace
7. Prodej části pozemku parc. č. 1922 díl „A“ v k. ú. Hranice - žádost NAPARIA SPORT s.r.o.
8. Žádost o finanční příspěvek - Aeroklub Hranice

9. Uplatnění výhrady zpětné koupě k pozemku parc. č. 1914/8 v k.ú. Drahotuše a žádost o prominutí smluvní pokuty
10. Návrh na změnu Územního plánu Hranic
11. Návrh na změnu Územního plánu Hranic
12. Prodej části pozemku parc.č. 846/1 a části pozemku parc.č. 851 v k.ú. Středolesí
13. Prodej částí pozemků parc.č. 846/1, parc.č. 849/1 a parc.č. 850/1 v k.ú. Středolesí
14. Prodej id 1/2 pozemku parc. č.st. 2603 v k. ú. Hranice
15. Výkup id. 1/2 pozemku parc.č. 2430/4 v k. ú. Hranice
16. Dar Střední průmyslové školy Hranice - vyprošťovací zařízení Lucas
17. Cena města - nominace
18. Zápis z kontroly provedené finančním výborem
19. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce
20. Různé - zastupitelé

## **A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení**

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky  
Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 210/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

**Návrhovou a volební komisi :**

Martin Malášek, MSc.

Miroslav Raindl

Ing. Bc. Vladimír Vyplílek

**Ověřovatelé zápisu:**

Ing Jiří Haša,

MUDr. Jana Švarcová

**schvaluje** zapisovatelku:

Bc. Lucie Hilscherová

**Hlasování:** Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Během jednání odešli:** Karla Vlasáková (23.10.2023 09:57), Ing. Adolf Pytela (23.10.2023 09:57)

**usnesení č. 211/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

program Zastupitelstva města Hranic v upraveném znění uvedeném v zápise. Z jednání stažen bod č. 18.

**Hlasování:** Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Během jednání odešli:** Ing. Adolf Pytela (23.10.2023 09:59), Karla Vlasáková (23.10.2023 09:59)

## 2. Náměty a připomínky občanům

Diskuze:

Bez diskuze.

## **B) Hlavní jednání ZM**

### 3. Rozpočtová opatření

Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 212/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

A. Daň z příjmů právnických osob za město

a) pol. 1122 orj. 18 org. 70 00000 000000 + 14.704.290 Kč

b) odd.§ 6399 pol. 5365 orj. 16 org. 70 00000 000000 + 14.704.290 Kč

ad a) daň z příjmů právnických osob za město - příjmy

ad b) daň z příjmů právnických osob za město - výdaje

B. Energetická koncepce

a) odd. § 2115 pool 5166 orj 7 org 30 00000 000060 + 600.0000 Kč

b) odd. § 6310 pool 2141 orj 16 org 70 00000 000000 + 600.0000 Kč

ad a) výdaje na energetickou koncepci

ad b) příjmy z úroků

**Hlasování:** Pro: 19, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Během jednání odešli:** Karla Vlasáková (23.10.2023 10:00)

4. Podání žádosti o dotaci - Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou  
Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 213/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt "Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou" v rámci výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 a financování akce z rozpočtu 2025 ve výši maximálně 50 400 000,-Kč.

**Hlasování:** Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Během jednání odešli:** Karla Vlasáková (23.10.2023 10:07)

5. Podání žádosti o dotaci - Revitalizace zeleně v parku Sady Československých legií v Hranicích  
Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 214/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci a financování akce z rozpočtu 2024 ve výši maximálně 2 752 253,10 Kč z rozpočtu města na rok 2024 na projekt "Revitalizace zeleně v parku Sady Československých legií v Hranicích" v rámci výzvy Operačního programu Životní prostředí 2021-2027.

**Hlasování:** Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Během jednání odešli:** Karla Vlasáková (23.10.2023 10:08)

6. SK Hranice na provoz stadionu – navýšení dotace

Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 215/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

navýšení neinvestiční dotace pro zapsaný spolek SK Hranice, z.s., se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, IČO: 49558218 ve výši 1.000.000 Kč na provoz stadionu, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 01-2023002 o poskytnutí a vyúčtování finanční dotace – zajištění správy a údržby sportovního areálu SK Hranice uzavřené mezi městem Hranice a zapsaným spolkem SK Hranice, z.s. na provoz stadionu ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové zprávy.

**pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

**schvaluje**

rozpočtové opatření

a) odd. § 3419 pol. 5222 orj. 05 org 20 00000 003400 + 1.000.000,- Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 16 org 70 00000 000000 - 1.000.000,- Kč

ad a) neinvestiční dotace SK Hranice provoz stadionu

ad b) snížení rezervy

**Hlasování:** Pro: 17, Proti: 1, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 0

7. Prodej části pozemku parc. č. 1922 díl „A“ v k. ú. Hranice - žádost NAPARIA SPORT s.r.o.

Diskuze:

Libor Ponížil: Představil projekt, o který žádá od února- nyní v doplněném znění. Naparia má 6500 registrovaných sportovců v areálu. Jde o projekt pouze na sportovní areál, protože kapacita pro sportovce je už nedostačující. Zájem o individuální sport (posilovnu) přibývá. Florbal má sídlo v areálu, což je cca 80% využití areálu, 1200 hodin a chtějí skladování mantinelů,... V novém projektu počítáno také s prostory pro uložení pomůcek pro florbalisty. Rozšíření prostor pro tribuny. Např při vystoupení mažoretek je přítomno cca 850 lidí, z toho

650 vystupujících. Lidé se teď musejí dívat ze schodiště kavárny, nemohou být přítomni na vystoupení. Vystoupení bývá 2x ročně.

Ing. Daniel Vitonský: subjekt, který se chce rozvíjet a modernizovat sportoviště, by podpořil.

**usnesení č. 216/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

**prodej** části pozemku parc. č. 1922 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, díl „A“ o výměře cca 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, **formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě**

žadateli : NAPARIA SPORT s.r.o., IČO 04707001, se sídlem Vrchlického sad 1963/6, Černá Pole, 602 00 Brno

cena prodeje: 1.200,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH

za podmínek:

- budoucí kupující má zájem na části pozemku parc. č. 1922 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha díl "A" o výměře cca 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice postavit přístavbu ke stavbě obč. vybavenosti č.p. 2180 příslušné k části obce Hranice I - Město ( vnitřní pódium),
- budoucí prodávající souhlasí se zastavěním předmětné části pozemku s přístavbou pódia za podmínek:
  - stavba bude obsluhována ze strany zpevněného parkoviště, které je mezi budovou haly a ulicí Smetanovo nábřeží;
  - k dopravě materiálu nebude využit sjezd na pozemek z ulice Teplická, který nemá nosnost pro nákladní vozidla;
  - na část pozemku přiléhajícímu k ulici Teplická nebudou vjíždět žádná vozidla – jedná se o trať pro trénink požárního útoku u kterého je prioritní požadavek na co možná nejrovnější povrch;
  - vzhledem k tomu, že je pozemek pravidelně vypůjčitelem (SDH Hranice) udržován, nebude pozemek nadměru nezbytně nutnou rozježděn a využíván k uskladnění stavebního materiálu a stavební suti, následně bude pozemek uveden do původního stavu;
  - přístavba bude řádně povolena příslušným stavebním úřadem;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci nebude rozhodnutím zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř., po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu a ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká; zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců ode dne vydání pravomocného aktu
- kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí;
- podmínkou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní je uzavření nájemní smlouvy na převáděnou nemovitost;
- smlouva o budoucí kupní smlouvě bude uzavřena na dobu určitou, a to 3 roky ode dne podpisu smlouvy;
- v případě, že realizace stavby nebude zahájena v termínu do 3 let od podpisu smlouvy, nebudou účastníci smlouvy uvedenými závazky a povinnostmi vázáni a smlouva zanikne;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování:** Pro: 16, Proti: 4, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

## 8. Žádost o finanční příspěvek - Aeroklub Hranice

### Diskuze:

p. Petr Krejčířík- předseda klubu: letiště je součástí veřejné vnitrostátní sítě letišť. Jsou povinni udržovat plochu v provozu, což hlavně sečení. Plocha o rozměrech 30h a seče se cca 10x ročně. Letiště využívají jak členové klubu, ale i veřejnost. Jedná se o veřejnou cestu,... Fungují tam i modeláři z Hranic. Pořádají s OV Drahotuše každoročně Drakiád a probíhají tam další akce pro veřejnost. Sekačky, které mají jsou starší než 30let. Z toho důvodu žádají město o podporu. Z Olomouckého kraje dostali částečnou podporu.

Ing. Daniel Vitonský: doba není snadná pro žádné spolky. Snaha o udržení chodu pro soukromé i veřejné využití. Spolek si dokáže sehnat i finance samostatně což kvituje.

Ing. Bc. Michal Ondra MBA: \* za fin výbor: jedná se o nekoncepční věc.

\*za sebe: je rád, že cena byla snížena, je rád, že bylo zajištěno vlastní financování klubu, navrhuje, aby v rozpočtu města pro rok 2024 byla vyčleněna částka pro mimo grantovou podporu.

**usnesení č. 217/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**bere na vědomí**

žádost Aeroklubu Hranice z.s., B. Němcové II 573, Hranice IV – Drahotuše, 753 61 Hranice, IČO: 005 36 041 o poskytnutí dotace mimo grantové řízení na pořízení mulčovače ve výši 300.000,- Kč dle důvodové zprávy

**schvaluje**

poskytnutí dotace Aeroklubu Hranice, z.s., B. Němcové II 573, Hranice IV – Drahotuše, 753 61 Hranice, IČO: 005 36 041 mimo grantové řízení na pořízení mulčovače ve výši 300.000,- Kč

**schvaluje**

rozpočtové opatření pro poskytnutí dotace mimo grantové řízení na pořízení plošného mulčovače

a) § 3419 pol. 6322 orj 5 org 10 00000 003300 + 300.000 Kč

b) § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 300.000 Kč

ad a) výdaje na investiční dotaci mimo grantové řízení

ad b) snížení rezervy

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí a vyúčtování dotace S Aeroklubem Hranice, z.s., B. Němcové II 573, Hranice IV – Drahotuše, 753 61 Hranice, IČO: 005 36 041 mimo dotační řízení na pořízení mulčovače a pověřuje starostu podpisem smlouvy

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Uplatnění výhrady zpětné koupě k pozemku parc. č. 1914/8 v k.ú. Drahotuše a žádost o prominutí smluvní pokuty

Diskuze:



Ing. Daniel Vitonský: manželům se nepodařilo podat žádost o stavební povolení. OMP musel postupovat dle podmínek smlouvy. RM doporučuje zpětnou koupi. Město za prodej zaplatilo DPH 220.500 Kč, daňové přiznání jde upravit 3 roky zpět, což už této situaci nejde, proto RM navrhuje výhradu zpětné koupě (1. hlasování o zpětné koupě) , uplatnění smluvní pokuty ve výši odvedeného DPH, aby město nebylo na financích bito. Zbylou částku pokuty prominout (2. hlasování).

Ing. arch. Marek Kuchta: Je to dost nepříjemná rána pro rodinný rozpočet. Vzhledem k dlouholeté práci na úřadě chápe úřední postupy. Mrzí ho situace. Domnívá se, že obce nejsou povinné platit DPH. Odvod DPH je údajně pohled územní správy.

Ing. Daniel Vitonský: požádal o vyjádření Ing. Zemka, jaký je postup pro placení DPH a zda město takto postupovalo vždy.

Ing. Vladimír Zemek: město Hranice je plátcem DPH pokud se jedná o ekonomickou činnost. Ne každý prodej pozemku je ekonomickou činností, ale stavební pozemky tam spadají. Např. u komunikací, škol, nejsme plátcem DPH. Tedy prodej stavebního pozemku je ekonomická činnost, tedy DPH bylo odvedeno správně.

p. Jiří Kudláček: překvapení do jaké situace se dostal. Chybí mu ve vyjádření p. Kuchty, jak mohlo dojít k této situaci. Chápe že došlo, k nárůstu cen, zatížení rodin, covid-19, růst úrokových sazeb hypoték, nárůst cen materiálu a prací. Máš 3 děti. Nemůže brát p. Kuchtu jako neodborníka, který by si nepřečetl smlouvu. Chce slyšet proč nedošlo k podání žádosti o stavební povolení Zastupitelstvo skládá určitý precedens, kdyby nedodrželo smlouvu.

Ing. arch. Marek Kuchta: věděl jak a proč ta smlouva vznikla. Smlouvu podepsal, protože nikoho nenapadlo, že by mohla nastat situace, jako teď. Nevěděl, že situace s tím DPH vznikne. Realizace stavby nedošla z důvodu dramatické změny. Nehazarduje s milióny. Rizika v roce 2020 byla na určité úrovni a nyní jsou několikanásobná. Snažit se smlouvu naplnit v dnešní době je pro něj větší hazard, než to řešení, které nakonec zvolili.

p. Jiří Kudláček: chápu nárůst úrokových sazeb hypoték (z 1,5% na až 7%), materiálu a prací (nárůst cen o 80-100%). Zatížení rodin nárůstem cen potravin cca o 100%. To je jen kalkulace a není se proč stydět. Zvážení , jak se budeme chovat k rodinám v tomto směru. Faktem je, pokud zahájíme tento precedens, je potřeba ho dodržovat i pro další situace.

Ing. Daniel Vitonský: člověk chce vyjít vstříc a nechce někoho dostat do úzkých. Bylo prodáno více parcel a ostatní lidé tam zvládli postavit domy, nebo staví. Bohužel p. Kuchtovi se to nepovedlo. Je to výjimečná situace. Zákon je v tomto přísný. Doporučuje schválit znění navržené RM:1. Zpětná koupě, smlouva a rozpočtové opatření.

2. ZM uplatňuje smluvní pokutu ve výši odvedeného DPH 220.500 Kč.

**usnesení č. 218/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**uplatňuje**

výhradu zpětné koupě k pozemku parc. č. 1914/8 v k. ú. Drahotuše, dle čl. VI Kupní smlouvy (ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.07.2022) uzavřené dne 13.05.2020 mezi městem Hranice jako prodávajícím

a [REDAKCE]

[REDAKCE] 753 01 Hranice, jako kupujícími;

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi městem Hranice jako kupujícím a

[REDAKCE]

[REDAKCE] 753 01 Hranice, jako prodávajícími, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku parc. č. 1914/8 v k. ú. Drahotuše z prodávajících zpět na kupujícího, za kupní cenu ve výši 1 050 000,- Kč včetně DPH.

**schvaluje rozpočtové opatření**

a) odd. § 3639 pol. 3111 orj 7 org. 30 00000 000000 +1.050.000 Kč

b) odd. § 3639 pol. 6130 orj 7 org. 30 00000 000036 +1.050.000 Kč

ad a) navýšení příjmů prodej pozemků

ad b) navýšení výdajů na výkupy pozemků

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**usnesení č. 219/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**uplatňuje**

**smluvní pokutu** ve výši odvedeného DPH, tj. **220 500 Kč** a **vzdává se práva a promíjí smluvní pokutu ve výši 304 500,- Kč** dle čl. IV Kupní smlouvy (ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.07.2022) uzavřené dne 13.05.2020 mezi městem Hranice jako prodávajícím a

[REDAKCE]

[REDAKCE] 753 01 Hranice, jako kupujícími.

**Hlasování:** Pro: 16, Proti: 1, Zdrželo se: 4, Nehlasovalo: 0

10. Návrh na změnu Územního plánu Hranic

Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 220/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

## **Zastupitelstvo města Hranice**

### **neschvaluje**

V souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování o stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, návrh na pořízení změny územního plánu Hranic

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### 11. Návrh na změnu Územního plánu Hranic

#### Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 221/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

## **Zastupitelstvo města Hranice**

### **neschvaluje**

V souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování o stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, návrh na pořízení změny územního plánu Hranic

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### 12. Prodej části pozemku parc.č. 846/1 a části pozemku parc.č. 851 v k.ú. Středolesí Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 222/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

## **Zastupitelstvo města Hranice**

### **schvaluje**

prodej částí pozemků:

- parc.č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 229 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy,

- parc.č. 851 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "B" o výměře cca 11 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy,

zapsaných na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí ,

žadateli: [REDACTED]

bytem [REDACTED] Hranice

cena prodeje: 420 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti, a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí vyjádření odboru rozvoje a investic zn.: ORI/13065/23 ze dne 7.7.2023;
- nabyvatel bere na vědomí, že po prodeji dílu "A" parc.č. 846/1 v k.ú. Středolesí, nedojde ke zúžení veřejného prostranství 8 m. V rámci geodetického zaměření prodáváného dílu "A" parc.č. 846/1 v k.ú. Středolesí může dojít k úpravě výměry prodáváného dílu tak, aby zůstala zachována šířka veřejného prostranství min. 8 m dle požadavku odboru rozvoje a investic (viz příloha č. 2);
- nabyvatel bere na vědomí, že na prodávané části pozemku parc.č. 846/1, díl "A", a části pozemku parc.č. 851, díl "B", vše dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, v k.ú. Středolesí se nachází stávající oplocení, které není v majetku města Hranic,

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Prodej částí pozemků parc.č. 846/1, parc.č. 849/1 a parc.č. 850/1 v k.ú. Středolesí  
Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 223/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

## **Zastupitelstvo města Hranice**

### **schvaluje**

prodej částí pozemků:

- parc. č. 849/1 ostatní plocha ostatní komunikace , díl "A" o výměře cca 386 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí ,
- parc.č. 846/1 trvalý travní porost, díl "B" o výměře cca 110 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí ,
- parc. č. 850/1 ostatní plocha jiná plocha , díl "C" o výměře cca 6 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí,

žadateli: [REDACTED]

bytem [REDACTED] Hranice

cena prodeje: 420 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti, a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí vyjádření odboru rozvoje a investic zn.: ORI/28832/23 ze dne 7.7.2023;

- nabyvatel bere na vědomí, že na prodávaných částech pozemků parc. č. 849/1, díl "A" o výměře cca 386 m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 846/1, díl „B“ o výměře cca 110 m<sup>2</sup>, a pozemku parc.č. 850/1, díl "C" o výměře cca 6 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, se nachází stávající oplocení, které není v majetku města Hranice,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Prodej id 1/2 pozemku parc. č.st. 2603 v k. ú. Hranice

Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 224/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

prodej id. 1/2 pozemku parc. č. st. 2603 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 9016

žadateli:

[REDACTED]

cena prodeje: 1.000 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- na pozemku se nachází stavby patrové garáže;
- kupující je vlastníkem patrové garáže a má k pozemku zákonné předkupní právo

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### 15. Výkup id. 1/2 pozemku parc.č. 2430/4 v k. ú. Hranice

Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 225/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

výkup id. 1/2 pozemku parc. č. 2430/4 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 439 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice z podílového vlastnictví společnosti VIAGEM a.s. IČO 04817320, se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 - Karlín do vlastnictví města Hranic za cenu 27.500 Kč s tím, že město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy dle přílohy č.2 důvodové zprávy.

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### 16. Dar Střední průmyslové školy Hranice - vyprošťovací zařízení Lucas

Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 226/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

## **schvaluje**

poskytnutí daru a uzavření darovací smlouvy v předloženém znění, jejímž předmětem je hydraulické vyprošťovací zařízení zn. Lucas, mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Střední průmyslovou školou Hranice, IČO 00842893, se sídlem Studentská 1384, 753 01 Hranice.

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## 17. Cena města - nominace

### Diskuze:

Ing. Bc. Michal Ondra MBA: zamýšlí se nad cenou jako celkem, cena se dala min. rok 5 lidem, teď 4. Chtělo by to novelizaci ceny jako takové. Možná by bylo více prestižní, kdyby cenu dostával jen jeden člověk. Doporučuje RM restrukturalizaci ceny.

Ing. Daniel Vitonský: na RM se o tomto diskutovalo. Ale těžko se hledají důvody koho vyloučit. V minulosti se řešilo posunutí ceny na příští rok a bohužel se pak udělila in memoriam. Bylo to pak spíše smutné připomenutí rodině, že člověk už tady není. Je to tenký led takto uvažovat. Mělo by podívat se na pravidla a aktualizovat je. Pravidla byla nastavena před několika lety.

p. Miroslav Raindl: na RM se řešila tato myšlenka, jestli se to aktualizuje na 1 člověka.

p Jiří Kudláček: opačný názor, každá doba něco nese, klidně ocenit i 8 lidí. Dle něj se jedná o ocenění města lidem za výjimečnou práci a mělo by být jedno kolika lidem se to dá , třeba 1-5 lidí.

Ing. Daniel Vitonský: pravidla oceňování by se měla spíše řešit např. na kulturní komisi, ne teď, je to našířší debatu.

p. Jitka Krejčířiková: OV Drahotuše, navrhuje také osobu. Státní vyznamenání se také uděluje více lidem. Přiklání se k názoru p. Kudláčka.

Ing. Daniel Vitonský: teď se určitě nebudou redukovat navržené osoby. Pravidla se později budou řešit v diskuzi.

Ing. Bc. Vladimír Vyplělík: nemyslí si, že by to měla řešit pouze kulturní komise, protože se volí lidé z více oblastí, ne jen kultury, ale i sportu, sociální oblasti atd. Pokud by se kulturní komise měla podílet na tvorbě kritérií tak ano, ale v pouze v případě, že se budou podílet všechny komise.

Mgr. Jiří Lysák: přiklání se k názoru ocenit více lidí. Je těžké vybírat pouze jednoho člověka. Nebylo by pěkné někoho vynechávat.



Mgr. Pavla Tvrdoňová: přiklání se k názoru pana Kudláčka. a Lysáka. Myslí si, že současná kritéria jsou dobrá.

p. Miroslav Raindl: myšleno tak, abychom neoceňovali lidi, kteří to mají v popisu práce. Ne nějak redukovat počet oceněných osob obecně.

**usnesení č. 227/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

udělení Ceny města Hranic v roce 2023:

Ing. Miroslavu Kutému

schvaluje

udělení Ceny města Hranic v roce 2023:

Jiřímu Richterovi

schvaluje

udělení Ceny města Hranic v roce 2023:

Jaroslavě Černé

schvaluje

udělení Ceny města Hranic v roce 2023:

Bc. Vlastě Zapatové

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### 18. Zápis z kontroly provedené finančním výborem

Diskuze:

Bod stažen z jednání ZM.

#### 19. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Diskuze:

Bez diskuze.

**usnesení č. 228/2023 - ZM 9 ze dne 19. 10. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**bere na vědomí**

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období měsíce září, říjen 2023.

**Hlasování:** Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## 20. Různé - zastupitelé

### Diskuze:

Ing. Daniel Vitonský: pozvání na otevření tělocvičny. Tělocvična bude využita nejen pro sport, ale i pro spolkový život a akce. Výborná spolupráce se stavební firmou, dokončeno o 3 měsíce dříve. Spolupráce a dohled ORI- p. Zapatová. Nevyhneme se do budoucna mimořádným výdajům. Mohou nastat různé situace. Když byla polemika ohledně peněz navíc pro mažoretky a Cantabile, ukázalo se, že to byly dobře investované peníze. Obě skupiny získaly mnoho ocenění.

### **Téma gymnázium:**

Mgr. Jiří Lysák: žádost o vyjádření ZM ke kauze gymnázium Hranice. Chce požádat město o dotaci na projektovou dokumentaci venkovní sportoviště. Sice se jedná o krajskou školu, ale z kraje je problém získat peníze. Chtějí oslovit město Hranice. Hřiště v současné době nemají. Návrh že mimo výuku by byl areál využívám i spolky, dům dětí a mládeže, dětský domov... Dotaz zda by ZM tento návrh podpořilo?

Ing. Daniel Vitonský: Myslí si, že by to mělo využití i pro občany Hranic. Tuto spolupráci by podpořil, pokud bude částka za PD v rozumné výši. Stále je nedostatek venkovních sportovišť pro školy.

Mgr. Karel Machyl: tato záležitost se řešila s ředitelem gymnázia. Jsme zřizovatelem MŠ a ZŠ ty si šperkujeme. Chápe že se těžko shánějí peníze od kraje. Ten plac tam je, ale ve špatném stavu.

Ing. Bc. Vladimír Vyplělík: o jaký pozemek jde? Bývalé hřiště na „Skleňáku“ nebo jiné prostory?

Mgr. Jiří Lysák: nejedná se o pozemek „Skleňáku“, ten je ve vlastnictví firmy Slavia se sídlem v Praze. Netroufají si jednat s touto firmou o ceně, protože zatím nemají finance ani na projektovou dokumentaci. Jedná se o pozemek v okolí školy, tělocvičny. Jedná se o menší pozemky, které dovolují vybudovat sportoviště v omezené míře. Nedosahovalo by to třeba velikosti hřiště ZŠ 1. Máje. Jedná se o úpravu provizorní plochy pro sport vybudované svépomocí vyučujícími a studenty. PD by měla být v cenové úrovni do 200 tis.

Ing. Bc. Vladimír Vyplělík: podpořil by tuto myšlenku, projekt. Hodně dobrý projekt.

p. Jiří Kudláček: nový ředitel přišel s koncepcí napojení na VŠ. S tím souvisela celá řada změn. Což stále činí. Oceňuje napojení učebních plánů na VŠ, např. ČVUT a jiné. Je v zájmu města tomuto řediteli pomáhat.

Ing. Jiří Haša: má pocit, že diskuze je absurdní, chápe lobbying. Přeje gymnáziu hřiště, ale je město bohaté a kraj chudý? Tento pocit nemá.

Ing. Bc. Michal Ondra MBA : jsem pro podpoření věci, dobré školství je prospěšné pro město. Podloženo několika studiemi, že je to i ekonomicky prospěšné. Podporuje dobré školství ať už základní nebo střední. Zeptá se, jak by to šlo řešit na kraji.

Mgr. Jiří Lysák: s krajem jedná i o jiných změnách, které je potřeba v rámci gymnázia udělat. Děkuje za názory.

### **Téma kočky a plovárna-vojáci:**

MUDr. Jana Švarcová: dobý nápad postavit hřiště. Dotaz na MP jak dopadla výzva na kočky a jejich kastraci? Důchodkyně aktivně kladou velké množství jídla kočkám, jak se to řeší. Jak je řešen plavecký výcvik vojska během normální provozní doby pro veřejnost. Plovárna zaplněna vojáky a veřejnost nemá kapacitu na plavání. Myslí si, že by bylo lepší a pro město výhodnější vyřešit to smluvně a vojáci by chodili ve své určené hodiny. Teď chodí ve své pracovní době od 6-8h a veřejnost se tam nevejde.

Mgr. Karel Machyl: toto téma chce to řešení. Od 1.9. je spuštěn kastrovací program. Smlouva s panem MVDr. Kufou. Pokud někdo nahlásí zvíře v jakékoli lokalitě v Hranicích, tak MP zvíře odchytí, případně převezme od člověka, který zvíře zajistil. Po kastraci se zvíře vrací do odchytové lokality. Dle doporučení odborníků. P. Rabelová (jako garant projektu) byla min. týden na jednání s kavárnou Kitcaffé v Kroměříži, kde by bylo možné udat zvíře na max 90 dní (cena na den 50Kč). Min. týden proběhlo jednání, kde paní vysvětlila fungování zařízení v Kroměříži. OMP řeší smlouvu s kavárnou a připravuje se materiál do RM. Pokud MVDr. vyhodnotí, že zvíře nelze kastrovat a tudíž vrátit do lokality, kde bylo odchyceno, tak se převezme do Kroměříže. Paní uvedla, že do 90 dní zvíře někde udá. Problém je hlavně, že lidé kočky krmí, pak dochází ke shlukování koček. Není to jednoduchá záležitost, 2x denně se někdo ozývá ohledně této záležitosti. Město činí a postupuje.

MUDr. Jana Švarcová: kolik koček už je kastovaných?

Mgr. Karel Machyl: 2 nebo 3 kočky.

Ing. Daniel Vitonský: neví jestli Plovárna s armádou smlouvu má, ale předává slovo řediteli Ekoltes, a. s.

Mgr. Jakub Horák: o problému s vojáky slyší poprvé. Jsou 2 skupiny vojáků: Ti kteří tam chodí ve svém volném čase jako občané. S touto skupinou nic nemůže udělat. Pak je druhá skupina, kde máme smlouvu s několika útvary, kde se může podívat, jak je to ve smlouvách ošetřeno a případně časy upravit. Bude řešit s vedoucím plovárny. Dotaz o jaké časy jde?

MUDr. Jana Švarcová: jedná se o časy 6-8h-kondiční plavání.

### **Téma rušení nočního klidu:**

Bc. Vlastimil Mikšík: v sobotu se znovu otevřel City bar: lidé dělají hluk, nepořádek, dějí se rvačky, rozbíjení skla. Náměstí je místo kde by se měl dodržovat noční klid, stejně jako v paneláku. Uvedl, že když probíhal koncert v Letním kině, tak po 22h MP přijela a tuto akci ukončila po 4 písničkách. MP by měla dohlížet na dodržování nočního klidu. Akce v klubu budou v pátek i sobotu. Lidé, kteří bydlí na náměstí se chtějí vyspat.

Ing. Daniel Vitonský: dotaz na MP-bylo někým hlášeno rušení nočního klidu?

p. Hynek Pitrun: nebylo hlášeno rušení nočního klidu.

Ing. Daniel Vitonský: doporučuje zvýšený dohled MP a hlásit situaci hned na MP.

### **Téma Zborovslá ulice:**

Mgr. Jiří Lysák: Dotaz na plán/ harmonogram opravy ulice Zborovská? První kroky začaly.

Ing. Daniel Vitonský: projek rozdělen na 2 etapy za cca 14,5 mil. Kč, pak po přepočtu 18mil. Kč. I. etapa se vysoutěžila a započala. Při zahájení prací firma zjistila, že je většího obsahu dehtu, než se předpokládalo v projektové dokumentaci. Tudíž to co se odfrézovalo nemůže být odvezeno na skládku, ale musí se recyklovat a odvést zpět na místo. Došlo tedy k rozdílu vysoutěžené o ceně 3 mil. Kč více. Dostali jsme se tedy mimo zákon v rozdílu vysoutěžené ceně. Další problém je odvod dešťové kanalizace. Dvě jsou zapáskované, u jedné bylo zjištěno, že je někde zabetonovaná a nefunguje odtok vody. Vznikl tedy problém odvodnění. V současné době se dělají průzkumy/ monitoring kanalizace, kde by se to dalo napojit. Teď tam jsou koleje, které vodu odvádí do napojení kanalizace a voda odteče. Když se to teď vyfrézuje, tak voda poteče všude. Problém se tedy musí vyřešit a je třeba vysoutěžit cenu znovu. Měli bychom se vejít do peněz původně určených na tento projekt. Novou cenu chce město vysoutěžit jako jeden projekt bez rozdělení na etapy. Realizace by byla na jaře 2024.

### **Téma ekonomických výsledků a investic:**

p. Jiří Kudláček: není na stole ekonomické výsledky a příprava investic na příští rok. V listopadu bychom měli schvalovat minimálně polovinu těchto věcí. I proto, aby mohla Ing. Čabalová zahájit řešení těchto investic.

Ing. Daniel Vionský: první jednání ohledně investic už proběhla, jsou rozběhnuty z hlediska příslibů. Čekali jsme na schválení konsolidačního balíčku. Nechtěli jsme dělat ukvapené odhady před schválením a nevědět kolik peněz bude. Předpoklad, že ke schválení bude v druhé polovině října. Po pátečním schválení proběhla následně schůzka v pondělí s Ing. Zemkem a řešilo se to. Chápe, že chce už výsledky na stole. Bude se snažit aby to bylo co nejdříve.

p. Jiří Kudláček: stát samozřejmě řeší své finance, ale dal se cestou zvyšování daně nemovitostí. Na tom už se mělo pracovat. To je prioritou, aby se města z tohoto balíku financovali. Dotaz na Ing. Zemka, který by měl odhadnout rozpočet ve výši cca %. Jak se vyvíjejí příjmy a jaké jsou predikce na vývoj DPH na příští rok?

Ing. Vladimír Zemek: podle toho co je ve statním rozpočtu a konsolidačním balíčku, tak dojde k navýšení daně z nemovitostí o 80%, což je 16 mil Kč pro naši obec a stát si tuto částku vezme v ostatních daních. DPH stagnuje, výběr není lepší než v loňském roce. Celkově daní se vybere více v tomto roce, než kolik bylo v předešlém období. Projeví se to i příští rok, kdy porostou daně a to především ze závislé činnosti. Což je zajímavé, protože stát nese nechystá zvyšovat mzdy. Vypadá to, že podniky předpokládají zvýšení mezd. Když všichni předpokládají, že tato daň poroste. Připravují se čísla. Proběhlo první kolo. Jednání s VO o rozpočtu. Rozpočet je připraven z 95%. Druhé kolo jednání s vedením. Z důvodu pozdějšího termínu schvalování státního rozpočtu, chtěli rozpočet města předložit RM v listopadu a v prosinci ZM. Investice: dokud nebudeme vědět zůstatek z roku 2023, ačkoli se může v určité míře odhadnout. Nedostanou se investice do rozpočtu jako takového. Proto plánu schvalovat investice v únoru. I když chápe, že by se to mohlo dříve vysoutěžit, atd. Investiční rozpočet je připraven k projednání. Zrychlit to lze, ale otázka je zda to bude ku prospěchu věci. Některé informace můžou do ZM v listopadu, ale uvidíme v jaké připravenosti. Letošní rok se na straně příjmů vyvíjí dobře. Na straně výdajů jsou největší úspory na straně energií. Rozpočet na příjmové stránce naplněn. Na straně výdajů budou úspory v energiích. Na straně investic teď probíhá největší fakturace, takže uvidíme, jak to dopadne.

Ing. Daniel Vitonský: nějaké čísla řekneme v listopadu. V únoru se pravděpodobně bude schvalovat první změna investičního rozpočtu. V listopadu a prosinci bude sděleno, které akce se budou realizovat.

#### **Další témata:**

Martin Malášek MSc.: Proč je tolik retardérů na Studentské ulici ? Nebylo by lepší tam dát radar?

Ing. Daniel Vitonský: uděláno v minulosti na základě projektu, pravděpodobně se jedná o preventivní opatření. Ověření proč tam jsou.

Ing. Jiří Haša: historicky bylo motivem, aby se z toho nestala objízdna trasa 1. Máje. Aby byl zachován klid rezidenční čtvrti.

**Téma gymnázium:**

Mgr. Pavla Tvrdoňová: dotaz na Mgr. Lysáka, zda máte zažádáno u kraje v plánu investičních akcí? Kraj pak podle plánu vybírá co je prioritní.

Mgr. Jiří Lysák: v plánu investičních akcí to bylo, ale minulý rok došlo k anulaci. O hřišti jsme jednali a znovu zaslali žádanky. Prý to není důležité. Kraj na ně bude myslet v jiných věcech, např. rekonstrukce učeben biologie a chemie, zateplení budovy, výměna oken, opravena konektivita ve škole. Na vše jim tedy nezbývá, proto požádal o pomoc ZM.

Ing. Daniel Vitonský: kraj investuje také do průmyslovky, kde probíhá výměna oken, zateplení a další větší dotační akce. Ukončil jednání ZM v 18h.

**Ing. Daniel Vitonský**

starosta města

**Mgr. Karel Machyl**

místostarosta města

Jednání bylo ukončeno v 18:00 hodin

Zápis byl vyhotoven 23. října 2023