



MĚSTO HRANICE

ZÁPIS

**z 5. zasedání Zastupitelstva města Hranice,
které se konalo dne 30. 3. 2023 od 16:00 hodin
ve velké zasedací místnosti**

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Mgr. Hana Čamborová, Ing. Jiří Haša, Mgr. Jiří Horký, Bc. Pavlína Chmelařová, Jiří Kudláček, Mgr. Jiří Lysák, Mgr. Karel Machyl, Martin Malášek MSc., Bc. Vlastimil Mikšík, Ing. Bc. Michal Ondra MBA, Rostislav Plachý, Ing. František Polách, Radek Průcha, Lenka Rabelová, Miroslav Raindl, Mgr. Blanka Šturalová, Mgr. Pavla Tvrdoňová, Bc. Daniel Vitonský, Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

Omluveni: MUDr. Ivo Mazík, Ing. Adolf Pytela, MUDr. Jana Švarcová, Karla Vlasáková

Pracovníci městského úřadu: Ing. Petr Bakovský, Ing. Dagmar Čabalová, Ing. Zuzana Foltýnová, Ing. Roman Hynčica, Ing. arch. Marek Kuchta, Bc. Alena Macháčková, Bc. Miroslav Mann, Ing. Petr Mynář, Mgr. Michaela Pešanová, Ing. Petr Skácel, Ing. Vladimír Zemek

Právník: Mgr. Dagmar Chmelařová

Tajemník: Mgr. Vojtěch Bušina

Zapisovatel: Lucie Hilscherová

Ověřovatelé zápisu: Ing. František Polách, Mgr. Hana ČAMBOROVÁ

Návrhová komise: Mgr. Pavla Tvrdoňová, Lenka Rabelová, Miroslav Raindl

Program jednání:

A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky
2. Náměty a připomínky občanům

B) Hlavní jednání ZM

3. Rozpočtová opatření
4. Návrh na změnu Územního plánu Hranic
5. Návrh na změnu Územního plánu Hranic
6. Vyhodnocení Akčního plánu za rok 2022 a návrh nového Akčního plánu pro rok 2023

7. Dotace – příspěvky na celoroční činnost 2023 v oblasti kultury v kompetenci odboru OŠKT
8. Dotace – granty 2023 v oblasti kultury v kompetenci OŠKT
9. Smlouva o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku na vybudování prodloužení veřejného osvětlení
10. Podání žádosti o dotaci - Energetické úspory Purgešova 1399
11. Podání žádosti o dotaci - Protipovodňová ochrana na řece Bečvě - pořízení čerpadel
12. Příspěvky a granty v sociálně-zdravotní oblasti pro rok 2023
13. Granty na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb v roce 2023
14. Finanční záležitosti ZŠ a MŠ Struhlovsko, příspěvková organizace
15. Petice ve věci hluku z výrobního zařízení divize CETRIS společnosti CIDEM Hranice, a. s.
16. Petice - "Nesouhlas s výstavbou haly v ulici M. Tyrše na pozemku p. č. 368/1 a p. č.368/3 v k. ú. Drahotuše"
17. Smlouvy o dílo - Ekoltes Hranice, a.s. - Parkoviště Bezručova sever a Parkoviště Cementářské sídliště
18. Výkup části pozemku parc. č. 1852/2 v k.ú. Hranice
19. Uplatnění zákonného předkupního práva ke stavbám garáží
20. Programové prohlášení Zastupitelstva města Hranic pro období let 2022 - 2026 s výhledem na období let 2026 - 2030
21. Schválení Jednacího řádu Zastupitelstva města Hranic a Jednacího řádu výborů Zastupitelstva města Hranic
22. Delegování zástupce města na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.
23. Zásady pro tvorbu a čerpání sociálního fondu
24. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce
25. Různé - zastupitelé

A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky
Diskuze:

starosta zahájil schůzi .
přítomno 18 z 23 zastupitelů

Návrhová komise: Lenka Rabelová, Mgr. Pavla Tvrdohová, Miroslav Raindl

Volební komise: Mgr. Hana Čamborová, Ing. František Polách

přišla p. Rabelová 16.11h

usnesení přijato (16) bez připomínek

Přílohy: doplnění materiálu k bodu 15. Odpověď Krajské hygienické stanice, záznam z jednání komise pro životní prostředí.

Hlasování o programu 19Pro

usnesení č. 101/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

program Zastupitelstva města Hranic s doplněním uvedeným v zápise.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

2. Náměty a připomínky občanům

Diskuze:

Ing. Josef Švábek: ,hluk v Cetrisu- přesunuto k bodu 15

p. Částečková: chce se vyjádřit k druhé petici- přesunuto k bodu 16

B) Hlavní jednání ZM

3. Rozpočtová opatření

Diskuze:

Omluva za chybu v důvodové zprávě: uvedena částka 20.520.000 je tranzfér, celková částka, kterou má obdržet 34.200.000Kč.

schváleno dle upravené důvodové zprávy

Bez diskuse

usnesení č. 102/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

následující rozpočtové opatření dle upravené důvodové zprávy:

A. Dotace pro MŠ Sluníčko

a) pol 4116 orj 2 org 70 00000 000363 ÚZ 143533092 400.801,49 Kč

b) pol 4116 orj 2 org 70 00000 000363 ÚZ 143133092 121.517,51 Kč

c) odd.š 3111 pol 5336 orj 2 org 20 00000 000363 ÚZ 143533092 400.801,49 Kč

d) odd. § 3111 pol 5336 orj 2 org 20 00000 000363 ÚZ 143133092 121.517,51 Kč

ad a) příjem dotace - podíl EU

ad b) příjem dotace - podíl SR

ad c) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci – podíl EU

ad d) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci – podíl SR

B. Dotace pro Domov seniorů Hranice dle zákona č. 108/2006 Sb., o soc. službách

a) pol 4116 orj 6 org 70 00000 000380 ÚZ 950 20.520.000 Kč

b) odd. § 4357 pol 5336 orj 6 org 20 00000 000380 ÚZ 950 20.520.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) transfer zřízené příspěvkové organizaci

Hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

4. Návrh na změnu Územního plánu Hranic

Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 103/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

V souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování o stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, návrh na pořízení změny územního plánu Hranic, který podali

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 3

5. Návrh na změnu Územního plánu Hranic

Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 104/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

V souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování o stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, návrh na pořízení změny územního plánu Hranic, který podal pan

Hlasování: Pro: 14, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 4

6. Vyhodnocení Akčního plánu za rok 2022 a návrh nového Akčního plánu pro rok 2023
Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 105/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

vyhodnocení Akčního plánu za rok 2022 v předloženém znění

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 3

usnesení č. 106/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

návrh Akčního plánu pro rok 2023 sestavený v souladu se schváleným rozpočtem pro rok 2023 a Programem rozvoje města Hranic 2020 - 2030

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 3

7. Dotace – příspěvky na celoroční činnost 2023 v oblasti kultury v kompetenci odboru OŠKT
Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 107/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

poskytnutí dotací – příspěvků v oblasti kultury na rok 2023 dle Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Hranic QI 61-01-09 nad 50 tis. Kč pro jednotlivé žadatele, ve výši a za účelem, jak je uvedeno v tabulce, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace – příspěvku mezi městem Hranice a žadatelem na poskytnutí částky nad 50 tis. Kč, které jsou přílohami č. 2 a 3 důvodové zprávy.

pověřuje

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace – příspěvku na rok 2023 nad 50 tis. Kč v jednotlivých případech pro žadatele dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Dotace – granty 2023 v oblasti kultury v kompetenci OŠKT

Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 108/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

poskytnutí dotací – grantů v oblasti kultury na rok 2023 dle Grantového programu Hranic QI 61-01-10 nad 50 tis. Kč pro jednotlivé žadatele, ve výši a za účelem, jak je uvedeno v tabulce, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

schvaluje uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace – grantu mezi městem Hranice a žadatelem na poskytnutí částky nad 50 tis. Kč, které jsou přílohami č. 2 a 3, dle důvodové zprávy.

pověřuje

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace – grantů na rok 2023 nad 50 tis. Kč v jednotlivých případech pro žadatele dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Smlouva o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku na vybudování
prodloužení veřejného osvětlení

Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 109/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

1) rozpočtové opatření:

a) § 3631 pol. 6313 orj 10 org 30 23011 003300 + 250. 000 Kč

b) § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 250. 000 Kč

ad a) výdaje na prodloužení VO ul. Mlýnská Hranice IV - Drahotuše - investiční dotace Ekoltes

ad b) snížení rezervy

2) poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku městem Hranice společnosti EKOLTES Hranice, a.s. se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, na účel vybudování prodloužení veřejného osvětlení v ulici Mlýnská v Hranicích IV - Drahotuše, ve výši 250 000 Kč (včetně DPH)

3) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku mezi městem Hranice a společností EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, jejímž předmětem je poskytnutí a vyúčtování dotace na vybudování prodloužení veřejného osvětlení v ulici Mlýnská v Hranicích IV - Drahotuše, ve výši 250 000 Kč (včetně DPH), dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

10. Podání žádosti o dotaci - Energetické úspory Purgešova 1399

Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 110/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Energetické úspory Purgešova 1399" v rámci dotační výzvy ITI Olomoucké aglomerace a dotační výzvy Operačního programu Životní prostředí a předfinancování akce z rozpočtu města na rok 2024 ve výši maximálně 14 300 000,- Kč.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Podání žádosti o dotaci - Protipovodňová ochrana na řece Bečvě - pořízení čerpadel

Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 111/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Protipovodňová ochrana na řece Bečvě - pořízení čerpadel" v rámci poskytování individuálních dotací z rozpočtu Olomouckého kraje v roce 2023.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Příspěvky a granty v sociálně-zdravotní oblasti pro rok 2023

Diskuze:

Mgr. Pavla Tvrdoňová: spolek pro ranou péči 60tis, nemělo by být jen 50tis?

Mgr. Karel Machyl: hranice 50tis se týká jen grantů

Ing. Jiří Haša: jaký je rozdíl mezi pobočkou pro rodinu a pobočkou pro zrak

Mgr. Michaela Pešanová:

pro rodinu: pro děti s autistickým postižením

pro zrak: pro rodiny s dětmi se zrak postižením

Ing. Jiří Haša: návrh zvýšit příspěvek Elimu.

Mgr. Hana Čamborová: bod 4, je to rozdělené věkem? Nekryje se to?

Mgr. Michaela Pešanová: Společnost pro ranou péči je pro děti do 7 let, od 7let Jdeme autistům naproti.

usnesení č. 112/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

poskytnutí dotací - příspěvků a grantů - na rok 2023 v oblasti sociálně-zdravotní nad 50.000 Kč, dle Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Hranic QI 61-01-09 a Grantového programu Hranic QI 61-01-10, městem Hranice pro jednotlivé žadatele, v uvedené výši a za účelem tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě a v tabulkách, které tvoří přílohy č. 1 a č. 2 důvodové zprávy;

schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace:

- příspěvku na celoroční činnost mezi městem Hranice a žadatelem na částku nad 50.000 Kč, která tvoří přílohu č. 3 důvodové zprávy;

- grantu mezi městem Hranice a žadatelem na částku nad 50.000 Kč, které tvoří přílohu č. 4 důvodové zprávy;

pověřuje

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace - příspěvků a grantů na rok 2023 nad 50.000 Kč, v jednotlivých případech pro žadatele, dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Granty na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb v roce 2023

Diskuze:

starosta nahlásil střet zájmu

Bez diskuze

usnesení č. 113/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

rozdělení grantů na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb na území města Hranic pro rok 2023 nad 50 tis. Kč dle Grantového programu města Hranic QI 61-01-10 pro jednotlivé žadatele, v uvedené výši a za účelem tak, jak je uvedeno důvodové zprávě a v tabulce, která tvoří přílohu č. 1.

schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování grantu mezi městem Hranice a žadateli na poskytnutí finančních příspěvků z Grantového programu města Hranic dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

pověřuje

starostu podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování grantu dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Finanční záležitosti ZŠ a MŠ Struhlovsko, příspěvková organizace

Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 114/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

snížení příspěvku na provoz v roce 2023 Základní školy a mateřské školy Hranice, Struhovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575 ve výši 306.000 Kč na celkovou výši příspěvku na provoz 7.187.000 Kč dle důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

15. Petice ve věci hluku z výrobního zařízení divize CETRIS společnosti CIDEM Hranice, a.

S.

Diskuze:

starosta : petice předána na OSÚŽPD a Krajská hyg. stanice. Ačkoliv to nespadá do samostatné působnosti města, zahájilo město nad rámec kompetencí jednání se spol. Cetris. Byl zaslán dopis a starosta měl osobní jednání s ředitelem.

Cetris-Cidem si nechala udělat měření hluku, 3 zdroje zjištěny, 2 zdroje odstraněny, 3. zdroj hluku by měl být vyřešen v 1. pol. tohoto roku.

starosta: v rámci přenesené působnosti předáno na Krajskou hyg. stanici a dne 28.3. obdržena odpověď - viz. doplněný materiál na stůl

2 body zprávy z hyg.: 1)od roku 2017 nebylo provedeno akreditované měření společnosti Cidem/Cetris v oblasti hluku a je plánováno srpen/2023. 2) Hyg. stanice provede noční měření hluku.

Snažíme se se společností a Cetris jednat v rámci společenské zodpovědnosti. Společnost se snaží najít řešení.

Hluk je tam nepříjemný a hyg. stanice bude řešit tento problém.

Ing. Michal Ondra: bydlí v lokalitě, lidé mají pravdu, podepsal by petici také po seznámení s materiály, hluk jde opravdu od Cidemu. Cidem uvádí, že oslovilo firmu ohledně měření, hyg. stanice tvrdí, že měření bylo 2017, nesoulad v odpovědi pro starostu.

starosta: hyg. stanice uvádí, že nešlo o akreditované, Cidem si udělal měření interně, ze své vůle.

Ing. Švábek: člen pet. výboru: vyslechl info. ke zprávě hyg. stanice a seznámení s dalšími materiály. Potřebujeme klid, kvituje přístup starosty. Nekvituje přístup společnosti Cidem. Ředitel se odmítl dostavit na jednání. Nesouhlasí s obsahem dopisu, odpovědi od ředitele Cetris. Poslední 2 roky hluk. Je hyg. schopna řešit nízkofrekvenční hluk, který je monotónní a nepřetržitý měřit?

p. Plachý: vznést dotaz na hyg. stanici zda je schopna měřit nízkofrekvenční zvuk (zaměřit se na něj), ne jen obecnou hladinu hluku. KHS většinou řeší hladinu zvuku obecně co se týče decibelů.

p. Kudláček: obdobný případ s Presbeton- ten opláštil haly, došlo ke snížení prašnosti a hluku. Od kdy to je? Je možné zjistit přes stav. úřad, zda byla stavební změna? Je potřeba řešit 2 roky, co se tam stalo a proč.

Ing. Švábek :2 roky nepřetržitě, když je odstávka na Vánoce 14 dní klid

Ing. Skácel: odbor není věcně příslušný, podněty podstoupeny krajské hyg. stanici. Komunikace s p. vedoucí hygieny, tel. hovor v rámci součinnosti a zaslaných podnětů. Informace od vedoucí KHS, že proběhne akreditované měření. Je jasné odkud zvuk jde, není to v pořádku, při odstávce 14 dní klid. Kr. hyg. stanice bude mít pravděpodobně problém s měřením nízkofrekvenčního zvuku. Občané sídliště mají možnost v rovině soukromoprávní dle Občanského zákoníku podat podnět k soudu a ten může firmě nařídit, aby něco provedl pro odstranění hluku. MěÚ bude nadále řešit v rámci svých kompetencí a komunikuje s KHS.

Starosta: chce vzít ředitele na sídliště ať si to poslechne. Město bude pomáhat s řešením.

usnesení č. 115/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

petici ve věci dlouhotrvajícího nepřetržitého a obtěžujícího hluku výrobního zařízení divize CETRIS, Nová 223, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, společnosti CIDEM Hranice, a. s., IČ: 14617081, se sídlem Skalní 1088, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, dle důvodové zprávy a přílohy tohoto materiálu,

a schvaluje

vyřízení uvedené petice způsobem popsáním v důvodové zprávě a ukládá starostovi formulovat odpověď petičnímu výboru ve smyslu důvodové zprávy a pověřuje jej k podpisu této odpovědi.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 1

16. Petice - "Nesouhlas s výstavbou haly v ulici M. Tyrše na pozemku p. č. 368/1 a p. č.368/3 v k. ú. Drahotuše"

Diskuze:

starosta: záležitost v rámci správního řízení, které se vede podle stavebně-právních předpisů. Město není oprávněno konat, tak jak je mu to umožněno s samostatné působnosti.

ZM nemůže zastavit přípravu a výstavbu haly, tak jak je uvedeno v žádosti petice. Žádost o stav. povolení je teď stažená. Řízení ke stavbě neprobíhá.

p. Částečková: poděkování občanům co podepsali petici. Město dle petice nepostupovalo dle územního plánu a právními předpisy. Výstavba haly snižuje kvalitu prostředí, snížení reálné hodnoty dotčených nemovitostí. Materiálem hala neodpovídá okolní zástavbě. Město nepodalo námitky k řízení. Žádost o st. povolení vzata zpět, ale není to řešení. Žádost o rovný přístup k účastníkům řízení. Lidé mohou být nešťastní a naštvaní z důvodu podnikatelského záměru.

starosta: Město Hranice nebylo účastníkem řízení ve stavu v jakém to bylo.

Ing. Skácel: byla podána žádost o společné povolení, žádost má všechny zákonné záležitosti, pokud je soulad s územním plánem, úřad zahájí řízení. Pan Andrys vzal žádost zpět, řízení zastaveno.

p. Částečka: na územním odboru (ORI) to prošlo za týden. P. Šťastná to údajně špatně odhadla a máme si podat odvolání. Máme na to svědka.

Ing. Čabalová : s p. Šťastnou jsem nemluvila a nebyla u toho- nedokáže na tu informaci reagovat. Pokud vy nesouhlasíte můžete se v řízení odvolat. Kraj buď potvrdí nebo změní rozhodnutí.

Částečka: je nepřijatelné, aby se hala postavila v obytné oblasti. Chce to případně řešit i medializací.

p. Kudláček: do obytné zóny by se neměl dostat průmysl. Žádost o vysvětlení od p. Kuchty.

Ing. arch. Kuchta: s konkrétním případem zatím není seznámen. Obecné seznámení dle metodiky. V bloku rod. domů může být jiný typ stavby. Je to dáno historickým vývojem. V Drahotuších stejně jako v jiných obcích v ČR vzniklo více takových ploch.

p. Kudláček: navrhuje ZM stáhnout z jednání tento bod a doplnit údaje.

starosta: není to nová hala, ale obnova stávajícího objektu, v areálu existuje hala i další objekt.

Petr Andrys : o objektu 12 let, stávající podnikatelskou činnost nemá v úmyslu měnit (věnuje se tomu 35 let, br. obruby a oční optika). Sousedé neměli roky námitky. Byl omluvit Částečkovým, chtěl s nimi projednat situaci a návrhy na vzhled stavby. Výškově má být

budoucí hala nižší než stávající. Má to být skald, bez výroby. Materiál haly urban. zapadá do okolí a je o 2 m nižší než stávající objekt, který je ve špatném stavu. Neobcházíme legislativu. Čekám na konstruktivní komunikaci.

Starosta: město nemůže zasahovat do příprav majitele pozemku, fáze příprav je plně v kompetenci majitele

Mgr. Tvrdoňová: bod nechat tak jak je.

p. Kudláček: po doplnění informací z diskuze bere zpět návrh na stažení bodu z programu

p. Částečka: majitele jsme neznali dokud nezačalo řízení. Hala by měla být 2m od našeho pozemku. P. Andrys nepřišel s návrhem a nekomunikoval s námi.

starosta ukončil diskuzi

usnesení č. 116/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

petici ve věci *"Nesouhlasu s výstavbou haly v ulici M. Tyrše na pozemku parcelní číslo 368/1 a 368/3 v katastrálním území Drahotuše"* dle důvodové zprávy a přílohy důvodové zprávy

schvaluje

vyřízení petice způsobem popsáním v důvodové zprávě a pověřuje starostu podpisem odpovědi na petici dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě.

Hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

17. Smlouvy o dílo - Ekoltes Hranice, a.s. - Parkoviště Bezručova sever a Parkoviště Cementářské sídliště

Diskuze:

starosta: bude rozšířeno stávající parkoviště Bezručova sever, parkoviště Cementářské sídliště (proti novému námitky občanů, na základě požadavků bude rozšířeno stávající parkoviště),biologický rybník Středolesí.

Bez diskuze

usnesení č. 117/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

realizaci níže uvedených akcí dle uzavřené Rámcové smlouvy o dílo č. SML/0376/2022/ORI ze dne 13.7.2022:

- Parkoviště Bezručova sever
- Parkoviště Cementářské sídliště
- Biologický rybník Středolesí

schvaluje

Rozpočtové opatření - akce "Parkoviště Cementářské sídliště"

a) Odd. § 2219 POL. 6121 ORJ 8 ORG 10 21007 00000 - 300.000,- Kč

b) Odd. § 2219 POL. 6121 ORJ 8 ORG 10 22015 00000 + 300.000,- Kč

ad a) snížení výdajů na realizaci akce "Přechod pro chodce ul. Hranická"

ad b) navýšení výdajů na akci "Parkoviště Cementářské sídliště"

schvaluje

smlouvu o dílo mezi společnostmi EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice a Městem Hranice na realizaci akce „Parkoviště Bezručova sever“ dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy 1 důvodové zprávy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

schvaluje

smlouvu o dílo mezi společnostmi EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice a Městem Hranice na realizaci akce „Parkoviště Cementářské sídliště“ dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy 2 důvodové zprávy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

18. Výkup části pozemku parc. č. 1852/2 v k.ú. Hranice

Diskuze:

starosta: dle požadavků banky se mění typ smlouvy- přímý výkup - na smlouvu o smlouvě budoucí

Bez diskuze

usnesení č. 118/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

revokuje

usnesení č. 740/2022-ZM 32 ze dne 30.6.2022

a schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 1852/2 zahrada, díl "A" o výměře cca 105 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 9803 pro k.ú. Hranice z vlastnictví manželů

_____ a

_____, do

vlastnictví města Hranic, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, **formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě**

za cenu: 500 Kč/m²

za podmíněk:

- současně se smlouvou o budoucí kupní smlouvou bude podepsána smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice (budoucím povinným) a manželé

_____ (budoucím oprávněným), pro strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu ve prospěch pozemku parc.č. 1852/2 zapsaného na LV č. 9803 pro k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 1853 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice a část pozemku parc. č. 1852/2, díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsanou na LV č. 9803 pro k.ú. Hranice,

- prodávající doloží souhlas banky s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě,

- budoucí prodávající se zavazuje, že nejpozději do šesti měsíců ode dne vydání, případně ode dne nabytí právní moci, dokladu opravňujícího budoucího kupujícího k užívání stavby komunikace dle stavebního zákona, uzavře s budoucím kupujícím kupní smlouvu,

- náklady na vypracování geometrického plánu, kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,

- návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán budoucím kupujícím po úhradě kupní ceny,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

19. Uplatnění zákonného předkupního práva ke stavebám garáží

Diskuze:

starosta: chceme uplatnit předkupní právo

Ing. Ondra: Jak se cítí lidé co vlastní garáže teď, je možné uzavřít smlouvu o pronájmu garáže mezi městem a vlastníky

starosta: tento návrh je v důvodové zprávě, město bylo v první fázi obejito, je potřeba hájit zájmy města, vlastníci mají v úmyslu garáže prodat.

usnesení č. 119/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

uplatňuje

zákonné předkupní právo podle ust. § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke stavebám bez čp/če, garážím nacházejícím se na pozemcích parc. č. st. 1627/8 a parc. č. st. 1627/30 vše v k. ú. Hranice ve vlastnictví města Hranice, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou na základě znaleckého posudku

a pověřuje starostu města k podání "žaloby na plnění", tedy popsaneho právního jednání dle důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 18, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

20. Programové prohlášení Zastupitelstva města Hranic pro období let 2022 - 2026 s výhledem na období let 2026 - 2030

Diskuze:

starosta: sestavení s ohledem na ekonomický a společenský stav. Projekty se budou přizpůsobovat také dle dotačních titulů.

Bc. Mikšík: připomínka parkoviště Nová, plánují se nabíječky pro elektromobily?

starosta. plánují se ve spolupráci s Ekoltes

Mgr. Horák: dle požadavku města vytipovány 3 lokality pro nabíječky elektromobilů, park. hot. centrum, areál ČSAD, Plán elektromobility do 5 let

starosta : při nových realizacích parkovišť se připravují chráničky.

Mgr. Horák na Bezručově ulici jsou také chráničky.

p. Kudláček: dokumentace nejsou, rád že vzniklo programové prohlášení. Studie se udělala , ale nepokračuje se. VO si daly své projekty. Nejsou tam nové strategie pouze hřiště mexiko, Velička.

Vyjmenování dotačních programů: Zeleň, Smartcity, atd. Návrh: vzít programové prohlášení zpět a přepracovat i po roky 2024-2026. Mělo by se dát cca 15- 20mil- na dokumentaci prog. prohlášení.

Mgr. Lysák: některé kapitoly obecné, mohlo by být více specifikováno. Doprava, není budování realizace parkovacích domů. Parkovací místa v Hranicích nedostačující. Uvažovat a zakomponovat park. domy.

starosta: Stát ještě nezveřejnil přesné informace, jak budou dotace čerpány. Stát podporuje dotacemi spíše výstavbu parkovacích domů u dopravních uzlů, což Hranice zatím nesplňují. Pochvala minulému vedení za přípravu projektů.

p. Kudláček: souhlas- stát nepodporuje významně. S Ing. Kuchtou by se měli připravit studie. Nebudeme připraveni až budou dotační programy.

usnesení č. 120/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

Programové prohlášení Zastupitelstva města Hranic pro období let 2022 - 2026 s výhledem na období let 2026 - 2030 dle přílohy důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 0

21. Schválení Jednacího řádu Zastupitelstva města Hranic a Jednacího řádu výborů
Zastupitelstva města Hranic

Diskuze:

starosta: v řádech zohledněny změny na MěÚ

Bez diskuze

usnesení č. 121/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

Jednací řád Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy a

schvaluje

Jednací řád výborů Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

22. Delegování zástupce města na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.

Diskuze:

starosta: Město Hranice je akcionářem VaK Přerov s hlasovacím právem na valné hromadě. ZM musí schválit zástupce na valnou hromadu.

Bez diskuze

usnesení č. 122/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

deleguje

na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, starostu Bc. Daniela Vitonského a v jeho nepřítomnosti místostarostu Mgr. Karla Machyla na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., IČO 47674521, se sídlem Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov.

Hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

23. Zásady pro tvorbu a čerpání sociálního fondu

Diskuze:

starosta: na základě kontroly auditorské firmy, bylo doporučeno upravit a upřesnit zásady.

Bez diskuze

usnesení č. 123/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

doplňěk č. 1 Zásad pro tvorbu a čerpání sociálního fondu dle přílohy č. 1

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

24. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Diskuze:

Bez diskuze

usnesení č. 124/2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období měsíce leden, únor, březen 2023.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

25. Různé - zastupitelé

Diskuze:

Mgr. Horák: prezentace ohledně skládky Ekoltes.

V soutěži vyhrál nejlevnější návrh. Jednání s olomouckým krajem o možnosti výstavby třídičky.

p. Kudláček: chtěl bych podpořit jednání s Ekoltesem , řešení problému v kompostárně, Ekoltes bude potřebovat podporu ze strany města.

Mgr. Horák: kompostárna- situace je komplikovaná, odpadu BRKO se zvyšuje. V řešení možnost realizovat certifikovaný kompost a následný prodej kompostu. Diskuze o certifikovaných kompostárnách v okolí, aby to bylo ekonomicky výhodné, ne ztrátové.

starosta. další náměty?

Ing. Ondra: 2 poznámky, dotaz na p. Mynáře :Je možné zajisti dokumentaci v pdf. ne ve formátu word? Cena za pronájem plesu v Sokolovně? Může rada vytypovat objekty kde se mohou plesy konat? Se sokolovnou složitá domluva.

Ing. Mynář: apel aby byly přílohy ve formátu pdf.

starosta: šokován výškou ceny, školní plesy 60 - 80tis. Kč. jsou vysoké. Bohužel jde o soukromí subjekt, město může na ně pouze apelovat. Největší sál v lokalitě, nemá konkurenci v tuto chvíli. Do budoucna jednání se Sokolem. Možné přehodnocení dotačních programů.

Mgr. Čamborová: škola platila 60 tis. Kč a si musela zajistit sama i noční úklid.

starosta: velmi vysoká cena

p. Plachý: neudržitelný stav, nepořádat ples. Změna prog. prohlášení: kdy se bude možné připojit na „antoníčky“ náměstí? V jakém je to stavu?

starosta: je to na straně Čezu kdy nás připojí, ze strany města vše nachystané.

p. Plachý: takže je to Čezu nebo jiného poskytovatele?

Ing. Čabalová: technicky je to v pořádku. Odbor správy majetku jedná s dodavateli ele. energie.

p. Plachý: proč 2 ze 4 funkcí?

Ing. Čabalová: 2 dočasný odběr, 2 v jednání o připojení s firmou.

starosta. ověříme, doplníme info.

Ing. Ondra: lesík na Cem. sídlišti se začíná stávat skládkou, může živ. prostředí nějak řešit?

starosta: lesík je ve vlastnictví lesů ČR, město vyzve Lesy ČR ohledně zjednání nápravy stavu.

p. Kudláček: poprosil o info. Ing. Ondru: proč nepřijme fin. výbor žádné usnesení na výboru, vysvětlení zápisu schůze.

Ing. Ondra: nebyli usnášení schopni na 3. zasedání, pouze 4 členové přítomni. Do budoucna vyhodnotíme docházku a případně členy vyměníme.

p. Kudláček: Fin. výbor je důležitý orgán. Bude se sledovat vývoj projektů v programového prohlášení. Žádost o sdělení rozdělení kompetencí mezi starostu a místostarostou.

starosta: na dalším ZM předložíme rozdělení kompetencí.

Bc. Daniel Vitonský

starosta města

Mgr. Karel Machyl

místostarosta města

Jednání bylo ukončeno v 20:00 hodin

Zápis byl vyhotoven 6. dubna 2023