



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 10. 12. 2020

Bod programu: 2
Předkládá: Jiří Kudláček
Okruh zpracovatelů: Vedoucí odborů
Zpracoval: Vedoucí odborů

Název bodu: **Kontrola plnění usnesení**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 10.12.2020 v předloženém znění/ s připomínkami uvedenými v zápise.

Důvodová zpráva:

Viz. soubor "Kontrola plnění.docx".

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Bez příloh

Zpráva pro Zastupitelstvo města - kontrola úkolů s termínem plnění k 10.12.2020

Za zprávu odpovídá:	Kudláček Jiří, starosta	1
Bod usnesení	67/20 4 7. 2. 2019	
	19	

**Rekonstrukce areálu společnosti Ekoltes – schválení dalšího postupu
apeluje**

na Radu města Hranic při působnosti valné hromady společnosti EKOLTES Hranice, a. s., aby neprodleně zahájila přípravu projektu III. etapy skládky v lokalitě Jelení vrch s cílem získat stavební povolení do konce roku 2020.

Olomoucký kraj se doposud nevypořádal s oznámením. Situace je urgována a řešena, představenstvo spol. Ekoltes i vedení města je průběžně informováno Bez rozhodnutí Olomouckého kraje se dále nedá postupovat v projektu. Dokumentace pro územní rozhodnutí je předchystána. Předpoklad rozhodnutí kraje je do konce roku 2020, neprodleně poté bude podána žádost o územní rozhodnutí na Oddělení stavebního úřadu MěÚ Hranice.

Odpovídá: Kudláček Jiří, starosta

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Miroslav Mann, velitel městské policie	2
Bod usnesení	89/20 2 7. 3. 2019	
	19	

**Navýšení počtu zaměstnanců Městské policie Hranice
stanovuje**

počet funkčních míst na Městské policii Hranice k 01.05.2019 na 27.

Nebylo schváleno navýšení finančních prostředků

Odpovídá: Miroslav Mann, velitel městské policie

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Kuchta Marek	3
Bod usnesení	228/2 1 14. 11. 2019	
	019	

**Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic
schvaluje**

pořízení změny Územního plánu Hranic (jako Změnu č. 6 Územního plánu Hranic), která by na pozemcích parc. č.1979/2, 626, 5190, 3225, 1982/3, vše v k.ú. Hranice, prověřila vymezení plochy, která by umožnila výstavbu centrálního veřejného parkoviště pro potřeby lázní a nezbytného technického zázemí, včetně dobíjecí stanice pro elektromobily, a to

zkráceným postupem dle § 55a a 55b stavebního zákona.

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Mgr. Vojtěch Bušina	4
Bod usnesení	277/2 3 20. 2. 2020	
	020	

**Návratná finanční výpomoc ZŠ a MŠ Šromotovo
schvaluje**

zařazení finančních prostředků na poskytnutí návratné finanční výpomoci dle bodu 2) usnesení do rozpočtu města roku 2021

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Ing. Radomír Bradáč	5
Bod usnesení	282/2 1 20. 2. 2020	
	020	

**Prodej a výkup pozemků v k.ú. Středolesí
schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 418/2 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 83 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, a části pozemku parc. č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "B" o výměře cca 24 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaných na LV č. 85 pro k. ú. Středolesí

žadatel:

Cena prodeje: 130 Kč/m²

s podmínkami:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi manžely prodávajícími a městem Hranice jako kupujícími na prodej části pozemku parc. č. st. 33/1 zastavěná plocha a nádvoří, díl "C" o výměře cca 12 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 56 pro k.ú. Středolesí, za cenu 65 Kč/m²;
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a manželé uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupních smluv.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Ing. Radomír Bradáč	6
---------------------	---------------------	---

Bod usnesení 282/2 2 20. 2. 2020
020

**Prodej a výkup pozemků v k.ú. Středolesí
schvaluje**

výkup části pozemku parc.č. st. 33/1 zastavěná plocha a nádvoří, díl "C" o výměře cca 12 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 56 pro k.ú. Středolesí z vlastnictví manželů do vlastnictví města Hranic za cenu 65 Kč/m²,

za podmínek:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi městem Hranice jako prodávajícím a manžely kupujícími na prodej části pozemku parc. č. 418/2 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 83 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, a části pozemku parc.č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "B" o výměře cca 24 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaných na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí za cenu 130 Kč/m²;
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a manželé uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
- manželé doloží souhlas s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku (náklady spojené s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku uhradí město Hranice);
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč
Bod usnesení 283/2 1 20. 2. 2020
020

7

**Prodej pozemků - rekonstrukce domu čp. 1327 - čp. 1328 v ulici Husitská
schvaluje**

prodej částí pozemku 2551 ostatní plocha, zeleň - dle geometrického plánu č. 5091-2069/2019 označené jako parc. č. st. 1423/6 o výměře 14 m² a parc. č. st. 1423/7 o výměře 2 m² vše k. ú. Hranice dle přílohy č.2 důvodové zprávy

žadatel: vlastníci bytového domu čp. 1327 - 1328
v podílu na společných částech domu a pozemku uvedeném na LV 7424

cena prodeje: 400 Kč/m²

s podmínkami:

- kupující podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a kupující se zavazují uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- kupující uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Ing. Radomír Bradáč	8
Bod usnesení	283/2 2 20. 2. 2020	
	020	

**Prodej pozemků - rekonstrukce domu čp. 1327 - čp. 1328 v ulici Husitská
schvaluje**

nabytí spoluvlastnického podílu id. 21502/104156 na částech parc.č. 2551 ostatní plocha, zeleň dle geometrického plánu č. 5091-2069/2019 označené jako parc. č. st. 1423/6 o výměře 14 m² a parc. č. st. 1423/7 o výměře 2 m² vše k. ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy za cenu 400 Kč/m²

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Zemek Vladimír, vedoucí odboru	9
Bod usnesení	336/2 3 18. 6. 2020	
	020	

**Hranice - Revitalizace nábřeží ulice Kropáčova
schvaluje**

financování akce "Revitalizace nábřeží v ulici Kropáčova" ve výši 1 300 000 Kč na projektovou dokumentaci, včetně inženýrské činnosti, dle důvodové zprávy z rozpočtu města na rok 2021

Splněno v termínu

Odpovídá: Zemek Vladimír, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Kuchta Marek	10
Bod usnesení	340/2 2 18. 6. 2020	
	020	

**Pořízení změny regulačního plánu "Drahotuše-Nad Vápenkami"
rozhodlo**

v souladu s § 62 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších úprav (dále jen "stavební zákon") takto:

zamítá

podnět na pořízení změny regulačního plánu „Drahotuše - Nad Vápenkami“, podaný paní Janou Zahradníčkovou a panem Pavlem Zahradníčkem, oba bytem K Nádraží 155, Drahotuše;

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Macháčková Alena, referent 11
Bod usnesení 343/2 1 18. 6. 2020
020

Návrh Akčního plánu pro rok 2020

schvaluje

návrh Akčního plánu pro rok 2020 a vyhodnocení Akčního plánu za rok 2019 v předloženém znění.

Splněno v termínu

Odpovídá: Macháčková Alena, referent
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 12
Bod usnesení 350/2 1 17. 9. 2020
020

Prodej bytu v Hranicích, Husitská čp. 1325, byt č. 8 o vel. 2+1, I. ktg.

schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1325/8 o vel. 2+1, 49,27 m², I. ktg. umístěné ve IV. nadzemním podlaží domu čp. 1325 a čp. 1326, na pozemku p.č.st. 1423/3, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 4927/102491 na společných částech domu čp. 1325 a čp. 1326, Husitská v Hranicích a na pozemku p.č.st. 1423/3, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 7427 a LV č. 7426

žadatel:

za cenu: 1.015.000 Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranic má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel;

a **pověřuje** starostu k podpisu kupní smlouvy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 13

Bod usnesení 352/2 1 17. 9. 2020
020

**Prodej bytu v Hranicích, Třída 1.máje čp. 1661, byt č. 15 o vel. 1+1, I. ktg.
schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 1661/15 o vel. 1+1, 44,98 m², I. ktg. umístěné v VI. nadzemním podlaží domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, na pozemku p.č.st. 2974, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 4498/367669 na společných částech domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, Třída 1.máje v Hranicích a na pozemku p.č.st. 2974, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 8006 a LV č. 8005

žadateli:

za cenu: 1.170.000 Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranic má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel;

a **pověřuje** starostu k podpisu kupní smlouvy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč
Bod usnesení 353/2 1 17. 9. 2020
020

14

**Prodej bytu v Hranicích, Třída 1.máje čp. 1662, byt č. 15 o vel. 1+1, I. ktg.
schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 1662/15 o vel. 1+1, 50,52 m², I. ktg. umístěné v VI. nadzemním podlaží domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, na pozemku p.č.st. 2974, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 5052/367669 na společných částech domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, Třída 1.máje v Hranicích a na pozemku p.č.st. 2974, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 8006 a LV č. 8005

žadateli:

za cenu: 1.290.000 Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní

smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranic má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel;

a **pověřuje** starostu k podpisu kupní smlouvy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč
Bod usnesení 354/2 1 17. 9. 2020
020

15

Prodej bytu v Hranicích, Třída 1.máje čp. 1664, byt č. 14 o vel. 1+1, I. ktg. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1664/14 o vel. 1+1, 43,98 m², I. ktg. umístěné v VI. nadzemním podlaží domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, na pozemku p.č.st. 2974, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 4398/367669 na společných částech domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, Třída 1.máje v Hranicích a na pozemku p.č.st. 2974, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 8006 a LV č. 8005

žadateli:

za cenu: 1.000.000 Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranic má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel;

a **pověřuje** starostu k podpisu kupní smlouvy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 16
Bod usnesení 372/2 2 17. 9. 2020
020

**Informační centrum - nádraží Teplice nad Bečvou
schvaluje**

financování akce "Informační centrum - nádraží Teplice nad Bečvou" ve výši 1 639 580 Kč na realizaci projektové dokumentace, včetně inženýrské činnosti, dle důvodové zprávy z rozpočtu města na rok 2021

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 17
Bod usnesení 373/2 2 17. 9. 2020
020

**Rekonstrukce letního kina
schvaluje**

financování akce "Rekonstrukce letního kina" ve výši 3 186 000 Kč na realizaci projektové dokumentace, včetně inženýrské činnosti, dle důvodové zprávy z rozpočtu města na rok 2021

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 18
Bod usnesení 376/2 1 17. 9. 2020
020

**Rozšíření obsahu Změny č.4 Územního plánu Hranic
schvaluje**

rozšíření obsahu Změny č. 4 Územního plánu Hranic o nový bod IV:

IV. Změna č. 4 Územního plánu Hranic prověří možnost úpravy podmínek prostorového uspořádání u ploch využití ploch BH -BYDLENÍ – V BYTOVÝCH DOMECH

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 19
Bod usnesení 380/2 1 17. 9. 2020
020

**Prodej pozemku parc.č. 1914/7 v k.ú. Drahotuše
schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 1914/7 zahrada o výměře 1394 m2 v k. ú. Drahotuše

žadatel:

cena prodeje: 900 Kč/m2 včetně DPH

s podmínkami:

- zájemce bere na vědomí, že na pozemek se vztahuje regulační plán "Drahotuše Nad

Vápenkami" po vydání změny č. 1 a pozemky jsou určeny pro stavby pro bydlení ve skupině B 2.01 a B 2.02 :

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 100.000 Kč na účet města Hranic č.ú. 6015- 0001320831/0100 vedený u Komerční banky a. s., variabilní symbol: rodné číslo zájemce.
- v případě, že zájemci nebude usnesením zastupitelstva města pozemek prodán, bude jistota ve výši 100.000 Kč zájemci vrácena, a to do 30 dnů ode dne usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětného pozemku z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty 100.000 Kč ;
- v případě, že zájemci bude usnesením zastupitelstva města pozemek prodán, složená jistota ve výši 100.000 Kč bude považována jako částečná úhrada kupní ceny;
- zájemce bere na vědomí, že pozemek je dotčen věcným břemenem evidovaným v katastru nemovitostí V-240/2015-835 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s.;
- kupující podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu nejpozději do 90 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním kupujícího pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu (městu Hranice) smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající (město Hranice) má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- kupující uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán prodávajícím (městem Hranice) po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva tj. kupující;
- kupující se zavazuje, že nejpozději ve lhůtě do 24 měsíců od právních účinků vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí, zahájí stavbu rodinného domu dle projektové dokumentace, zpracované v souladu s "Regulačním plánem Drahotuše nad Vápenkami" skupina B 2.01 a B 2.02. V případě, že kupující stavbu rodinného domu nezahájí ve stanovené lhůtě, zavazuje se uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 50 % kupní ceny. Z důvodů hodných zřetele, zejména z důvodů nezaviněných kupujícím (přírodní vlivy, úmrtí a pod.) může kupující požádat o prodloužení této lhůty a případně o prominutí smluvní pokuty. O prodloužení lhůty příp. o prominutí smluvní pokuty rozhoduje zastupitelstvo města. V případě schválení bude uzavřen dodatek ke kupní smlouvě.
- kupující se zavazuje, že právo k užívání rodinného domu vznikne nejpozději do 60 měsíců od právních účinků vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí. V případě, že kupující nebude mít užívání stavby rodinného domu pravomocně úředně povoleno ve výše uvedené lhůtě, zavazuje se uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 50 % kupní ceny. Z důvodů hodných zřetele, zejména z důvodů nezaviněných kupujícím (přírodní vlivy, úmrtí a pod.) může kupující požádat o prodloužení této lhůty a případně o prominutí smluvní pokuty. O prodloužení lhůty a příp. o prominutí smluvní pokuty rozhoduje zastupitelstvo města. V případě schválení bude uzavřen dodatek ke kupní smlouvě.
- současně s kupní smlouvou bude zapsáno v katastru nemovitostí předkupní právo věcné ve prospěch prodávajícího. Předkupní právo věcné bude zrušeno po splnění podmínky práva užívání stavby

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 20
Bod usnesení 382/2 1 17. 9. 2020
020

Prodej části pozemku parc.č. 822/6 a výkup části pozemku parc.č. 820 vše v k.ú. Slavič

stahuje z programu

materiál „Prodej části pozemku parc.č. 822/6 a výkup části pozemku parc.č. 820 vše v k.ú. Slavič“.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 21
Bod usnesení 383/2 1 17. 9. 2020
020

**Výkup části pozemku parc.č. 2108/27 v k.ú. Hranice
schvaluje**

výkup části pozemku parc.č. 2108/27 trvalý travní porost, díl "A" o výměře cca 22 m², v k.ú. Hranice (dle přílohy č. 2 důvodové zprávy) a to id. 1/2 z vlastnictví paní a id. 1/2 z vlastnictví pana, do vlastnictví města Hranic,

za cenu: 380 Kč/m²

za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí kupující tj. město Hranice;
- prodávající doloží souhlas s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku (náklady spojené s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku uhradí město Hranice);
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Macháčková Alena, referent 22
Bod usnesení 391/2 1 15. 10. 2020
020

**Podání žádosti o dotaci - "Hranice - vybudování květnatých pásů s výsadbou dřevin"
schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt "Hranice - vybudování květnatých pásů s výsadbou dřevin" v rámci Operačního programu Životní prostředí a spolufinancování akce ve výši min. 40% způsobilých výdajů akce.

Splněno v termínu

Odpovídá: Macháčková Alena, referent

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Zemek Vladimír, vedoucí odboru	23
Bod usnesení	391/2 2 15. 10. 2020	
	020	

Podání žádosti o dotaci - "Hranice - vybudování květnatých pásů s výsadbou dřevin" schvaluje

předfinancování akce v max. výši 1.100.000 Kč z rozpočtu města na rok 2021

Splněno v termínu

Odpovídá: Zemek Vladimír, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Ing. Radomír Bradáč	24
Bod usnesení	396/2 1 15. 10. 2020	
	020	

Prodej části pozemku parc.č. 822/6 a výkup části pozemku parc.č. 820 vše v k.ú. Slavič schvaluje

prodej části pozemku parc.č. 822/6 orná půda v k.ú. Slavič, dle geometrického plánu č. 377-2132/2020 označeného jako parc.č. 822/6 o výměře 121 m², v k. ú. Slavič viz příloha č.2 důvodové zprávy

žadatel:

cena prodeje: 13,29 Kč/m²

s podmínkami:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 820 orná půda, dle geometrického plánu č. 377-2132/2020 označeného jako parc.č. 820/5 o výměře 121 m² v k. ú. Slavič dle přílohy č.2 důvodové zprávy,
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Ing. Radomír Bradáč	25
Bod usnesení	396/2 2 15. 10. 2020	
	020	

Prodej části pozemku parc.č. 822/6 a výkup části pozemku parc.č. 820 vše v k.ú. Slavič schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 820 orná půda v k.ú. Slavič, dle geometrického plánu č. 377-2132/2020 označeného jako parc.č. 820/5 o výměře 121 m² v k. ú. Slavič, viz příloha č.2 důvodové zprávy,

prodávající:

cena prodeje: 13,29 Kč/m²

s podmínkami:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc.č. 822/6 orná půda v k.ú. Slavíč, dle geometrického plánu č. 377-2132/2020 označeného jako parc.č. 822/6 o výměře 121 m², v k. ú. Slavíč dle přílohy č.2 důvodové zprávy
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Ing. Radomír Bradáč	26
Bod usnesení	397/2 1 15. 10. 2020 020	

**Výkup pozemku parc. č. 131/6 v k.ú. Hranice
schvaluje**

výkup id. 1/2 pozemku parc. č. 131/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 688 m² v k.ú. Hranice evidovaný na LV 790 z podílového vlastnictví id. 1/4 a id. 1/4 za cenu 380 Kč/m²

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá:	Mgr. Vojtěch Bušina	27
Bod usnesení	406/2 1 12. 11. 2020 020	

**Návratná finanční výpomoc Domovu seniorů Hranice - na stůl
schvaluje**

poskytnutí návratné finanční výpomoci Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 ve výši 7.000.000 Kč na předfinancování výdajů krytých z mimořádné dotace MPSV ČR dle důvodové zprávy při dodržení následujících podmínek:

- návratná finanční výpomoc v plné výši bude vrácena zpět zřizovateli do 14 dnů po obdržení dotace z MPSV ČR,
- bude dodržen účel uvedený v důvodové zprávě,
- při nedodržení uvedených podmínek bude postupováno podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „rozpočtová pravidla“)

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina
Bod usnesení 406/2 2 12. 11. 2020
020

28

**Návratná finanční výpomoc Domovu seniorů Hranice - na stůl
schvaluje**

rozpočtové opatření:

a) odd. § 4357 pol. 5651 orj 06 org 20 00000 00 0380 + 7 000 000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 00 0000 - 7 000 000 Kč

ad a) návratná finanční výpomoc Domovu seniorů Hranice

ad b) snížení rezervy města

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval: