



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 18. 6. 2020

Bod programu: 5

Předkládá: PhDr. Vladimír Juračka

Okruh zpracovatelů: Odbor rozvoje města

Zpracoval: Ing. arch. Marek Kuchta
Ing. Pavla Hynčicová

Název bodu: **Rekonstrukce letního kina**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informace k akci "Rekonstrukce letního kina", dle důvodové zprávy

2. schvaluje/neschvaluje

pokračování přípravy akce "Rekonstrukce letního kina" dle předloženého konceptu

Předcházející usnesení ve věci:

148/2019-ZM 7 ze dne 20.6.2019

Důvodová zpráva:

Dle Programového prohlášení Zastupitelstva města Hranic pro období let 2018–2022, s výhledem na období 2022–2026, článek 9. Město kultury a historických památek, písmeno b) Rekonstrukce a zastřešení letního kina a zpracování studie řešení navazujícího území schváleného Zastupitelstvem města Hranic, usnesením 16/2018 – ZM 2 ze dne 29. 11. 2018 a v souladu s usnesením 148/2019 – ZM 7 ze dne 20. 6. 2019 je předkládán Zastupitelstvu města materiál na schválení dalšího postupu v rámci akce Rekonstrukce letního kina v Hranicích a to zajištění projektové dokumentace včetně potřebných povolení.

Areál letního kina v Hranicích byl postaven v roce 1964 pro účel městského letního kina a konání kulturních akcí ve městě. Od roku 1964 je letní kino každoročně v letních měsících v provozu. Za posledních 55 let, tedy od postavení, nebyl areál letního kina koncepčně rekonstruován ani investičně zhodnocen. Každoročně v areálu probíhá pouze pravidelná údržba, aby se letní kino po zimních měsících mohlo otevřít pro veřejnost (úklid, sečení trávy, výměna dřevěných prvků laviček, dílčí opravy).

Svou návštěvností je letní kino v Hranicích druhé nejnavštěvovanější letní kino v České republice.

Na zpracovatele studie rekonstrukce letního kina proběhlo výběrové řízení, vítězným uchazečem se stala společnost ATELIER 38 s.r.o., IČO: 25858343, se sídlem Porážková 1424/20, 702 00 Ostrava. Odbor rozvoje města zajišťuje přípravu akce společně s pracovní skupinou ve složení PhDr. Vladimír Juračka, Ing. arch. Marek Kuchta, Mgr. Vojtěch Bušina, Ing. Naďa Jandová, Ing. Pavla Hynčicová. Pracovních schůzek se také účastnila Bc. Barbora Kaštovská.

Zpracovatel studie postupně předložil variantní návrhy řešení rekonstrukce kina, v rámci projednání a prověřování technickým možností byl vybrán výsledný koncept. V průběhu zpracování studie musel být proveden předběžný stavebně technický průzkum (STP) formou technické pomoci, z důvodu nalezení poruch stavebních konstrukcí. Nejvíce statických poruch vykazuje nosná deska jeviště, kde je výrazný progres v degradaci spodního povrchu. Závěr u tohoto stavebního objektu zní:

Terasa jeviště může být užívána pouze s omezeným přístupem. Nesmí docházet k velkému a hromadnému lokálnímu soustředění osob při produkcích! Každopádně je třeba během 4 let zajistit sanaci a rekonstrukci nosné konstrukce teras a vyhovět tak požadavku na bezpečnost a spolehlivost. S každou větší prodlevou je riziko a hlavně náklady jsou výrazně extrémnější!

Vzhledem k tomu, že se jedná o celkovou rekonstrukci letního kina, požadovalo zadání studie, aby byla navržena etapizace provádění rekonstrukce (rozložení v letech). S cílem pokud možno neomezovat či nerušit žádnou promítací sezónu (tedy aby provoz letního kina nebyl přerušen) a také s cílem rozložit finanční prostředky potřebné na rekonstrukci do delšího období.

Odhad nákladů na zajištění projektové dokumentace a nákladů na realizaci jednotlivých etap stavby bude znám po dokončení studie v létě 2020.

Prezentace konceptu Rekonstrukce letního kina bude zpracovatelem studie provedena na zasedání Zastupitelstva města dne 18. 6. 2020.

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek

finanční odbor	10. 6. 2020	bez připomínek
Mgr. Dagmar Chmelařová - právník MěÚ	10. 6. 2020	připomínky zpracovány

Přílohy:



