



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 20. 9. 2018

Bod programu: 14
Předkládá: Rada města
Okruh zpracovatelů: Odbor rozvoje města
Zpracoval: Ing. Marek Kuchta, Ing. Dagmar Čabalová
Vladimír Bezděk

Název bodu: **Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů v Hranicích - zajištění financování akce**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

dofinancování akce "Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů v Hranicích -1.etapa" z rozpočtu Města roku 2019 v maximální výši 5 400 000,- Kč

2. ukládá/neukládá

finančnímu odboru zahrnout částku ve výši 5 400 000,- Kč do rozpočtu Města pro rok 2019 na dofinancování akce "Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů v Hranicích - 1.etapa"

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Vladimír Zemek

Předcházející usnesení ve věci:

Usnesení 2332/2018 - RM 77 ze dne 5.6.2018, usnesení 2456/2018 - RM 80 ze dne 7.8.2018

Důvodová zpráva:

Rada Města Hranic svým usnesením č. 2027/2017 - RM 66 ze dne 19. 12. 2017 rozhodla o doplnění projektové dokumentace Vzduchotechniky kuchyně Domova seniorů v Hranicích 1.etapa o projektovou dokumentaci na výměnu elektroinstalace, vodoinstalace včetně armatur, kanalizace včetně zařizovacích předmětů zdravotní instalace a výměnu keramických dlažeb a obkladů.

Pro rok 2018 je v rozpočtu Města vyčleněna částka 3 197 500,- Kč, která bude převedena do roku 2019.

Předpokládané rozpočtové náklady na realizaci stavby po rozšíření zadání a doplnění projektové dokumentace činí 7 859 334,- Kč včetně DPH.

V rozpočtu Města pro rok 2019 je nutno dále pokrýt náklady na zadavatelskou činnost, autorský dozor, technický dozor investora, výkon koordinátora BOZP zpracování geometrického plánu a vklad do katastru nemovitostí.

V roce 2018 byla již čerpána částka 312 180,- Kč na zpracování projektové dokumentace akce.

Rozpis předpokládaných nákladů akce:

Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů -1.etapa	5 189 846,- Kč vč. DPH
Stavební úpravy kuchyně (dle doplněné PD)	2 669 487,- Kč vč. DPH
Zadavatelská činnost (Otidea)	70 000,- Kč vč. DPH
Autorský dozor	70 000,- Kč vč. DPH
Technický dozor investora	160 000,- Kč vč. DPH
Výkon koordinátora BOZP	60 000,- Kč vč. DPH
Ostatní náklady (geometrický plán, zápis do katastru)	50 000,- Kč vč. DPH
Náklady na zpracování PD – již vyčerpano v r.2018	312 180,- Kč vč. DPH

Celkové náklady na investici	8 581 513,- Kč vč. DPH
Finanční prostředky v plánu pro r.2018 (bude převedeno do r.2019)	- 3 197 500,- Kč

Potřeba pro dofinancování akce v roce 2019 5 384 014,- Kč

Rada Města svým usnesením č.2456/2018 – RM 80 ze dne 7.8.2018 doporučuje zastupitelstvu Města schválit dofinancování zbývajících částí finančních prostředků na akci Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů – 1. etapa z rozpočtu roku 2019 v maximální výši 5 400 000,- Kč.

Bez příslibu dofinancování akce není možno zahájit výběrové řízení na zhotovitele akce, které je nutno ukončit do 01/2019 tak, aby vedení Domova seniorů mohlo následně vyhlásit výběrové řízení na dodavatele stravy.

Rekonstrukce kuchyně DS má závažný vedlejší dopad: nutnost zajistit náhradní stravování obyvatelům DS. To je náročné finančně i organizačně (výběrové řízení) a je proto vhodné všechny stavební akce v kuchyni koncentrovat do jednoho termínu a smluvně je zajistit s velkým předstihem.

Odbor rozvoje města zároveň prověřuje možnost získání dotace.Termín rozhodnutí o schválení žádosti o dotace je leden 2019.

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek

Finanční odbor	27. 8. 2018	připomínky zapracovány
----------------	-------------	------------------------

Přílohy:
Bez příloh