



## MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 21. 6. 2018

**Bod programu:** 2  
**Předkládá:** Jiří Kudláček  
**Okruh zpracovatelů:** Vedoucí odborů  
**Zpracoval:** Alena Kadlecová

Název bodu: **Kontrola plnění usnesení**

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města Hranic po projednání:**

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 21.6.2018 bez připomínek/s připomínkami uvedenými v zápise.

## Důvodová zpráva:

### Zpráva pro Zastupitelstvo města - kontrola úkolů s termínem plnění k termínu 21. 6. 2018

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 1

Bod usnesení 646/2018 2 22. 2. 2018

#### **HRA, projekt Koncepční rozvoj města Hranice - SMART CITY**

schvaluje

schválit rozpočtové opatření

a)	odd. § 3636	pol. 5169	ORJ 10	ORG 11 18028 0000000	+ 1.320.000 Kč
b)	odd. § 6171	pol. 5011	ORJ 10	ORG 91 18028 0000000	+ 582.090 Kč
c)	odd. § 6171	pol. 5031	ORJ 10	ORG 91 18028 0000000	+ 145.522 Kč
d)	odd. § 6171	pol. 5032	ORJ 10	ORG 91 18028 0000000	+ 52.388 Kč
e)	odd. § 6399	pol. 3129	ORJ 10	ORG 70 18028 0000000	+ 1 900 000 Kč
f)	odd. § 3699	pol. 5901	ORJ 16	ORG 70 00000 0000000	- 200 000 Kč

ad a) výdaje na nákup služeb pro akci "Koncepční rozvoj města Hranice – SMART CITY"

ad b) zvýšení výdajů na platy

ad c) zvýšení výdajů na sociální pojištění

ad d) zvýšení výdajů na zdravotní pojištění

ad e) zvýšení ostatních příjmů

ad f) snížení rezervy města

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 2

Bod usnesení 664/2018 1 22. 2. 2018

#### **Výkup pozemků k.ú. Drahotuše - lokalita Rybáře**

schvaluje

výkup id. 3/4 pozemku parc. č. 2821/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 235 m<sup>2</sup> v k.ú. Drahotuše LV 880 z vlastnictví paní, do vlastnictví města Hranic za nabízenou cenu 1.391 Kč

s podmínkami:

- náklady spojené s vkladem kupní smlouvy hradí kupující;
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;
- návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po úhradě kupní ceny;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 3

Bod usnesení 664/2018 2 22. 2. 2018

#### **Výkup pozemků k.ú. Drahotuše - lokalita Rybáře**

schvaluje

výkup pozemku parc. č. 2821/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 465 m<sup>2</sup> v k.ú. Drahotuše LV 942 ze spoluvlastnictví:

- id. 1/3
- id. 1/3
- id. 1/3

do vlastnictví města Hranic za nabízenou cenu 2.757 Kč.

s podmínkami:

- náklady spojené s vkladem kupní smlouvy hradí kupující;
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;
- návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po úhradě kupní ceny;

s pověřuje starostu města s podpisu smluv

### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 4

Bod usnesení 676/2018 1 22. 3. 2018

### **Granty na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení a zařízení sociálních služeb na území města Hranic pro rok 2018**

schvaluje

poskytnutí dotací - příspěvků a grantů - na rok 2018 v oblasti na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb na území města Hranic dle Grantového programu Hranic QI 61-01-10 a Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Hranic QI 61-01-09 městem Hranice v jednotlivých případech pro žadatele dle návrhu rady města uvedeného v důvodové zprávě.

### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 5

Bod usnesení 680/2018 1 22. 3. 2018

### **Prodej částí pozemků parc.č. 1449/1 a parc.č. 1451/8 v k.ú. Hranice**

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1449/1 trvalý travní porost, díl "A" o výměře cca 25 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 1451/8, díl "B" o výměře cca 15 m<sup>2</sup>, zapsaných na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy,

žadateli:

cena prodeje: 900 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;  
- zájemce bere na vědomí, že pozemky parc.č. 1449/1 a parc.č. 1451/8 v k.ú. Hranice se dle Územního plánu města Hranic nachází v ploše smíšené nezastavěného území - zemědělská, přírodní,

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

**prodlouženo do 11.10.2018 - geometrický plán vyhotoven, požádáno o vydání souhlasu s dělením pozemků, pak sepis smlouvy**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 6

Bod usnesení 681/2018 1 22. 3. 2018

**Výkup pozemku parc. č. st. 378/5 v k. ú. Hranice**

schvaluje

výkup parc. č. st. 378/5 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 53 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za nabízenou cenu 36.052 Kč za podmínek:

- kupující bere na vědomí, že součástí pozemku je stavba komína, která nepodléhá evidenci v katastru nemovitostí, která má vady, na které MěÚ Hranice - OSUŽPD - oddělení stavební úřad vydal dne 7.12.2017 pod č.j. OSUŽPD/7507/17-15 rozhodnutí, ve kterém nařídil vlastníkově tj. panu provést na stavbě komínu pod čapím hnízdem na pozemku parc. č. st. 378/5 v k.ú. Hranice neodkladné zabezpečovací práce ( popis prací uveden v důvodové zprávě);
- náklady spojené s vkladem kupní smlouvy hradí kupující;
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;
- návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po úhradě kupní ceny;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 7

Bod usnesení 682/2018 2 22. 3. 2018

**Bezúplatný převod části pozemku parc.č. 578/5 v k.ú. Hranice**

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/OPR/1665/2018-OPRM ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 8

Bod usnesení 691/2018 2 19. 4. 2018

**Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1721, byt č. 34 o vel. 1+1 o výměře 41,60 m<sup>2</sup>, I. ktg.**

schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1721, byt č. 34 o vel. 1+1, I. ktg

žadatel:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 9

Bod usnesení 693/2018 1 19. 4. 2018

#### **Navýšení příspěvku MKZ Hranice - 100 let republiky**

bere na vědomí

program oslav 100. let republiky včetně rozpočtu a žádosti na dofinancování akce ve výši 221 400 Kč předložený příspěvkovou organizací Městská kulturní zařízení Hranice, IČO: 71294686

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 10

Bod usnesení 693/2018 2 19. 4. 2018

#### **Navýšení příspěvku MKZ Hranice - 100 let republiky**

schvaluje

navýšení příspěvku na provoz z rozpočtu města v roce 2018 Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 o 221 400 Kč na celkových 11 804 400 Kč

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 11

Bod usnesení 693/2018 3 19. 4. 2018

#### **Navýšení příspěvku MKZ Hranice - 100 let republiky**

schválilo

rozpočtové opatření:

ad a) odd. § 3392 pol. 5331 orj. 03 org. 20 00000 00 0300 +221 400 Kč

ad b) odd. § 6399 po. 5901 orj. 16 org. 70 00000 00 0000 - 221 400 Kč

ad a) navýšení příspěvku na provoz Městských kulturních zařízení Hranice, p. o. v roce 2018

ad b) navýšení rezervy města

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Miroslav Mann, velitel městské policie 12

Bod usnesení 694/2018 1 19. 4. 2018

#### **OZV města Hranic č. 1/2018, kterou se mění a doplňuje OZV města Hranic č. 2/2016, o nočním klidu a OZV města Hranic č. 4/2017**

schvaluje

obecně závaznou vyhlášku města Hranic č. 1/2018, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška města Hranic č. 2/2016, o nočním klidu v předloženém znění a č. 4/2017, v předloženém znění

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Miroslav Mann, velitel městské policie

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 13  
Bod usnesení 696/2018 1 19. 4. 2018

**Žádost o poskytnutí dotace -**  
schvaluje

poskytnutí dotace -, na závod Patagonman 2018 ve výši 50.000,-Kč dle důvodové zprávy za doplněné podmínky, že budou pro hranické školy provedeny besedy po absolvování akce, na kterou byla dotace poskytnuta.

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 14  
Bod usnesení 696/2018 2 19. 4. 2018

**Žádost o poskytnutí dotace –**  
schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3419	pol. 5493	orj. 05 ORG 20 00000 00 3300	+ 50.000,-Kč
b) odd. § 6399	pol. 5901	orj. 16 ORG 70 00000 00 0000	- 50.000,-Kč

ad a) dotace v oblasti tělovýchovy fyzické osobě nepodnikající

ad b) snížení rezervy  
dle důvodové zprávy

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 15  
Bod usnesení 696/2018 3 19. 4. 2018

**Žádost o poskytnutí dotace -**  
schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Hranice a, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 16  
Bod usnesení 696/2018 4 19. 4. 2018

**Žádost o poskytnutí dotace -** pověřuje

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a, dle důvodové zprávy

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 17  
Bod usnesení 700/2018 1 19. 4. 2018

**Žádost Aeroklubu Hranice z.s. - prodej pozemků v areálu letiště**  
schvaluje

prodej pozemků parc. č. st. 1020 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1038 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1039 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m<sup>2</sup> a části parc. č. 702/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha - dle geometrického plánu č. 1019-7222/2018 označený jako pozemek parc. č. 702/35 o výměře 391 m<sup>2</sup> viz příloha č. 4 důvodové zprávy vše v k.ú. Drahotuše

žadatel: Aeroklub Hranice z.s. IČO 005 36 041  
se sídlem B. Němcové II 573, 753 61 Hranice IV - Drahotuše  
cena prodeje: - pozemky v druhu zastavěná plocha a nádvoří 265,- Kč/m<sup>2</sup>  
-pozemek v druhu ostatní plocha 145,- Kč/m<sup>2</sup>

s podmínkami:

- s výhradou zpětné koupě dle § 2135 OZ a následujících, zapsanou ve veřejném seznamu tj. kupující je povinen převést na požádání pozemky prodávajícímu zpět za stejnou kupní cenu ve lhůtě do 10 let;
- pozemky zatížené výhradou zpětné koupě lze zatížit jen se souhlasem města Hranic;
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- kupující uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí;
- současně s kupní smlouvou bude zřízeno v katastru nemovitostí předkupní právo věcné rozšířené i na jiné zcizení např. darování nebo směnu;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 18  
Bod usnesení 702/2018 2 19. 4. 2018

#### **Dražba pozemku a účast na dražbě**

schvaluje

účast města Hranice v dražbě týkající se nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. 2019/22 orná půda o výměře 1224 m<sup>2</sup> v k.ú. Drahotuše konané dne 2.5.2018 od 10.00 hodin v sídle Exekutorského úřadu Praha - západ na adrese Liborova 405/14, Praha 6 - Břevnov,

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 19  
Bod usnesení 703/2018 1 19. 4. 2018

#### **Záměr na prodej části pozemku parc. č. 325/1 v k.ú. Hranice**

stahuje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 325/1 ostatní plocha, jiná plocha díl "A" o výměře cca 165 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice s podmínkou uvedenou v zápise.

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 20  
Bod usnesení 704/2018 1 19. 4. 2018

## **Zřizovací listiny škol a školských zařízení**

schvaluje

nové zřizovací listiny příspěvkových organizací s účinností od 01. 05. 2018:

Mateřská škola Pohádka, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558633

Mateřská škola Míček, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558668

Mateřská škola Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558625

Základní škola Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609

Základní škola a mateřská škola Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141

Základní škola a mateřská škola Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575

Základní škola a mateřská škola Hranice, příspěvková organizace, IČO: 43541496

Dům dětí a mládeže Hranice, příspěvková organizace, IČO: 60782196

Školní jídelna Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558617

dle důvodové zprávy

## **Splněno v termínu**

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 21

Bod usnesení 711/2018 1 19. 4. 2018

## **Odstranění havarijního stavu a obnova dětského hřiště "Pod nemocnicí"**

stahuje

z projednání materiál týkající se havarijního stavu a obnovy dětského hřiště „Pod nemocnicí“ s podmínkou uvedenou v zápise.

Oprava stávajícího sportovního hřiště před bytovým domem č. p. 1504 se jeví jako nevhodná, zejména z hygienických důvodů (hluk). Sportovní plochy však budou pro obyvatele sídliště zabezpečeny. Odbor školství, kultury a tělovýchovy v současnosti připravuje regeneraci sportovního hřiště na ulici Sklený kopec, před restaurací Hubert, které je vzdáleno cca 150 metrů od domu č. p. 1504. Obnovu by si na druhou stranu zasloužilo dětské hřiště ve stejné lokalitě. U něj je však na zvážení, jestli je obnovovat ve stejné poloze, nebo na volné ploše, kde by bylo lépe přístupné a využitelné. Za tím účelem se nabízí nechat zpracovat pasportizaci či studii veřejných ploch na celém sídlišti, ze které by vyplynulo mimo jiné vhodný rozsah, charakter a poloha občanského vybavení typu dětské hřiště.

Z výše uvedených důvodů bude Odbor rozvoje města přípravu regenerace sídliště Pod Lipami / Pod Nemocnicí navrhovat do rozpočtu na rok 2019. **(Kontrolní termín 13. 12. 2018.)**

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Bez příloh