



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 25. 11. 2021

Bod programu: 13
Předkládá: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města
Okruh zpracovatelů: Oddělení podpory rozvoje řízení města; Odbor investic
Zpracoval: Bc. Alena Macháčková

Název bodu: Zelená střecha autobusového nádraží - rozhodnutí o pokračování v projektu

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

předložené informace o neposkytnutí dotace a o skutečných nákladech výstavby zelené střechy a její opravy.

T: 25. 11. 2021

O: Bc. A. Macháčková

2. schvaluje/neschvaluje

realizaci akce „Budova autobusového nádraží Hranice – oprava střechy“ dle dokumentace zpracovaná firmou DAZ designs4U s.r.o., Tršice.

T: 16. 12. 2021

O: Ing. D. Čabalová

Předcházející usnesení ve věci:

169/2019 - ZM ze dne 12.9.2019, 444/2021 - ZM ze dne 25.2.2021, 1537/2021 - RM ze dne 9.3.2021, 478/2021 - ZM ze dne 25.3.2021, 498/2021 - ZM ze dne 29.4.2021

Důvodová zpráva:

Začátkem roku 2021 byla rozsáhle diskutována smysluplnost investice Zelená střecha na autobusovém nádraží v zastupitelstvu města i radě města. Aby konečné rozhodnutí o způsobu realizace akce bylo učiněno na základě plných informací, bylo v radě města rozhodnuto, že nejprve se vyčká na rozhodnutí o poskytnutí či neposkytnutí dotace a její skutečné výši. Mezitím se realizuje výběrové řízení na zhotovitele (bez uzavření Smlouvy o dílo), aby se zjistily skutečné realizační náklady pro obě varianty realizace střechy (oprava střechy versus výstavba zelené střechy).

Tyto ucelené informace jsou nyní předloženy v tomto materiálu ke konečnému rozhodnutí o realizaci tohoto projektu.

1. Z důvodu přetlaku projektu ve výzvě č. 144 Operačního programu Životní prostředí byl tento projekt zamítnut pro nedostatek finančních prostředků poskytovatele. Poskytovatel dotace však zdůraznil, že další obdobná výzva bude příští rok vyhlášena. Je tedy na zvážení, zda bude chtít Město Hranice o dotaci za rok usilovat nebo zda přikročí k opravě budovy či realizaci zelené střechy z vlastních zdrojů.

2. Odbor investic zajistil v souladu se směrnicí QS 74-01 o zadávání veřejných zakázek výběrové řízení na zhotovitele akce: „Hranice budova autobusového nádraží Hranice – zelená střecha“.

Výběrové řízení na zhotovitele bylo vyhlášováno 3x. V rámci prvních dvou výběrových řízení nebyla předložena žádná nabídka a výběrové řízení byla zrušena.

Třetí výběrové řízení bylo vyhlášeno radou města usnesením 1910/2021 – RM 69 ze dne 21. 9. 2021.

V požadovaném termínu byly předloženy 2 nabídky. Dne 20. 10. 2021 proběhlo jednání komise pro otevírání nabídek.

Předložené nabídkové ceny od od 6.430.860,86 do 8.806.747,23 Kč bez DPH.

Termín realizace 03-06/2022.

3. Odbor investic zahájil v souladu s usnesením 1938/2021 – RM 71 ze dne 12.10.2021 výběrové řízení na akci: „Budova autobusového nádraží Hranice – oprava střechy“. Podkladem pro výběrové řízení byla dokumentace zpracovaná firmou DAZ designs4U s.r.o., Tršice.

Oprava střechy bude zahrnovat pouze položení izolační vrstvy polystyrénu tl. 150 mm, položení nového asfaltového pásu a oplechování atiky včetně souvisejících klempířských prvků.

Výběrové řízení bylo provedeno v souladu se směrnicí QS 74-01.

V rámci výběrového řízení bylo předloženo 6 nabídek. Dne 1. 11. 2021 proběhlo jednání komise pro otevírání obálek.

Nabídkové ceny se pohybovaly od 890.000,- Kč do 1.466.228,- Kč bez DPH.

Termín realizace 04-05/2022.

V rozpočtu 2021 je na tuto akci vyčleněno 5 077 000,- Kč.

Předkladatel materiálu doporučuje, s ohledem na výše uvedené skutečnosti, upustit od záměru realizace zelené střechy a místo toho schválit realizaci akce formou opravy střechy budovy autobusového nádraží dle dokumentace zpracované firmou DAZ designs4U s.r.o., Tršice a uspořené finanční prostředky využít na posílení investičního rozpočtu 2021.

Připomínkové řízení

Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek
PhDr. Vladimír Juračka	10. 11. 2021	Bez připomínek

Přílohy:
Bez příloh