



## MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 27. 4. 2017

**Bod programu:** 11

**Předkládá:** Jiří Kudláček

**Okruh zpracovatelů:** Odbor správy majetku

**Zpracoval:** Ing. Radomír Bradáč  
Bc. Ludmila Bortlová

**Název bodu:** Opěrná zeď ulice Kropáčova

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města Hranic po projednání:**

**1. schvaluje/neschvaluje**

uzavření kupní smlouvy a smlouvy o smlouvě o zřízení služebnosti mezi Lesy České republiky, s. p. IČO 42196451 a městem Hranice dle přílohy důvodové zprávy, za cenu a podmínek uvedených v smlouvě

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 23. 06. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**Předcházející usnesení ve věci:**

410/2016 - ZM 17 ze dne 10.11.2016

**Důvodová zpráva:**

Česká republika, s právem hospodaření s majetkem státu pro Lesy České republiky s. p. (dále jen Lesy ČR), je vlastníkem pozemku parc. č. 2494/1 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o celkové výměře 10.409 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice. Jedná o pozemek s vodním tokem Ludina. Součástí vodního toku jsou i opěrné zdi.

**Na části pozemku parc. č. 2494/1 v k.ú. Hranice přiléhajícímu k pozemku parc. č. 98 zahrada o výměře 1362 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice v ulici Kropáčova byla postavena ochranná zídka.**

**Lesy ČR daly podnět Stavebnímu úřadu v Hranicích k zahájení řízení o odstranění nepovolené stavby na části pozemku Lesů ČR.**

**Rada města Hranice** dne 20.10.2015 usnesením č. 590/2015 - RM 16 **schválila podání žádosti města Hranic o úplatný převod** části pozemku parc. č. 2494/1 díl "A" vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené včetně stavby opěrné zdi v k.ú. Hranice a pověřila starostu k podpisu žádosti.

Žádost na Lesy ČR byla podána dne 2.11.2015. Současně bylo objednáno vytýčení hranice pozemku mezi parc. č. 2494/1 v k.ú. Hranice ve vlastnictví Lesů ČR a pozemkem parc. č. 98 v k.ú. Hranice.

Pozemek parc. č. 98 zahrada o výměře 1362 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice darovali darovací smlouvou ze dne 24.9.2015, právní účinky zápisu 24.9.2015 se zákazem zcizení. Manželé mají k pozemku parc. č. 98 v k.ú. Hranice evidováno v katastru nemovitostí věcné břemeno užívání.

Dne 7.1.2016 obdrželo Město Hranice návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti jejíž nedílnou součástí je smlouva o smlouvě budoucí kupní.

Vyjádření OSÚŽPD - oddělení stavební úřad

Železobetonová zídka o výšce 1,25 m na levém břehu toku Ludina v km 0,159 – 0,235 byla postavena stavebníky bez potřebného povolení.

Stavebníci požádali dne 28.8.2012 MěÚ Hranice o dodatečné povolení stavby pevného oplocení. Dne 9.9.2016 obecnímu stavebnímu úřadu upřesnili, že žádají předmětnou stavbu povolit za účelem protipovodňového opatření (tj. vodní dílo), nikoliv jako stavbu oplocení. Z těchto důvodů stavební úřad předal dne 14.9.2016 spisovou agendu speciálnímu stavebnímu úřadu příslušnému dle § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona - MěÚ Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy - oddělení životního prostředí, který řízení povede jako vodoprávní úřad. Významnou překážkou dodatečného povolení tohoto vodního díla je absence práva stavby k části pozemku parc. č. 2494/1, k.ú. Hranice ze strany stavebníků.

Odbor správy majetku

Dle návrhu smlouvy o budoucí smlouvě budoucí kupní a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti veškeré náklady hradí město Hranice. Kupní cena za pozemek a levobřežní zeď má být stanovena na základě znaleckého posudku. Taktéž cena za věcné břemeno má být stanovena na základě znaleckého posudku. Náklady na posudky nese město Hranice.

**Na převáděném pozemku se nachází stavba bez potřebného stavebního povolení ve vlastnictví manželů. Stavební úřad vede řízení viz. vyjádření OSÚ.**

**Předmětem převodu je pozemek včetně stavby opěrné zdi z vlastnictví Lesů ČR. Předmětem převodu není převod zdi od manželů.**

**Do doby schválení a vkladu kupní smlouvy budou i nadále vlastníkem pozemku Lesy ČR a to se všemi právy a povinnostmi.**

**Rada města Hranic** dne 2.2.2016 **projednala materiál ve věci opěrné zdi v ulici Kropáčova** a usnesením č. 740/2016 - RM 22 pod bodem č.1 **vzala na vědomí** informaci ve věci odkupu části pozemku parc. č. 2494/1 v k.ú. Hranice a části stavby levobřežní zdi - problematika nepovolené stavby opěrné zdi manželů a pod bodem č. 2 **uložila odboru správy majetku předložit materiál radě města po stanovení prodejní ceny ze strany Lesů ČR.**

Dne 30.3.2016 obdrželo město Hranice cenový rozklad ve věci prodeje pozemku se zdí a služebností přístupu a údržby.

**Rada města Hranic** dne 19.4.2016 usnesením č. 874/2016 - RM 27 **stáhla z projednání** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice a Lesy České republiky, s. p..

**Rada města Hranic** dne 1.11.2016 usnesením č. 1221/2016 - RM 38 **doporučila zastupitelstvu** města schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice a Lesy České republiky, s. p. v upraveném znění. Ceny byly upraveny k datu 30.10.2016.

Předpokládané ceny:

- zřízení služebnosti přístupu a údržby	10.000,00 Kč + DPH
- pozemek parc. č. 2494/3 o výměře 163 m2	44.956,70 Kč
- část stavby vodního díla levobřežní zdi	624.500,00 Kč
- související náklady k datu 30.10.2016 jsou ve výši	14.000 Kč

**Zastupitelstvo města Hranic** dne 10.11.2016 usnesením č. 410/2016 - ZM 17 **schválilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice a Lesy České republiky, s. p. v upraveném znění.**

Úprava spočívala tom, že termín uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti byl stanoven do 30.6.2017.

**Smlouva byla podepsána dne 24.11.2016.**

Poznámka:

*Zastupitelstvo města Hranic dne 15.12.2016 usnesením č. 428/2016 - ZM 18 schválilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi manžely a městem Hranice týkající se darování stavby zdi na části pozemku parc. č. 2494/1 v k.ú. Hranice, realizované bez patřičného stavebního povolení s tím, že darovací smlouva bude uzavřena pouze v případě, že se město Hranice stane vlastníkem části pozemku parc. č. 2494/1 dle geometrického plánu č. 4548-1657/2015, označeného jako parc. č. 2494/3 v k.ú. Hranice včetně stavby opěrné zdi.*

*Termín pro uzavření darovací smlouvy je do 6 měsíců ode dne nabytí pozemku parc. č. 2494/3 v k.ú. Hranice městem Hranice od Lesů České republiky s.p..*

**Dne 7.4.2017 obdrželo město Hranice návrh kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti - viz příloha.**

Ceny uvedené ve smlouvě jsou platné pro květen 2017 ( odpisy za duben byly provedeny):

- zřízení služebnosti přístupu a údržby	10.000,00 Kč + DPH
- pozemek parc. č. 2494/3 o výměře 163 m2 včetně	

části stavby vodního díla- levobřežní zdi  
- související náklady

652.530 Kč  
17.000 Kč

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek
OSUŽPD - oddělení stavební úřad	24. 10. 2016	stanovisko uvedeno v důvodové zprávě
právní oddělení	12. 4. 2017	bez připomínek

Přílohy:  
smlouva Lesy ČR.pdf

## KUPNÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI

uzavřená dle ust. § 2079 a násl., a ust. § 1257 a násl., zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

### **Město Hranice,**

se sídlem Perštejnské nám. 1, 753 01 Hranice 1

IČ: 00301311, DIČ: CZ 00301311,

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Uherský Brod

číslo účtu: 1320831/0100

zastoupeno starostou města panem Jiřím Kudláčkem,

ID DS: q8abr3t

(dále jen „**kupující** či **oprávněný**“) na straně jedné

a

### **Lesy České republiky, s. p.,**

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08 Hradec Králové,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 5039-26300511/0100

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem Lesů České republiky, s. p.,

zastoupený na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015

Ing. Pavlem Pernicou, vedoucím Správy toků – oblast povodí Moravy,

se sídlem ve Vsetíně, U Skláren 781, PSČ 755 01

ID DS: e8jcfsn

(dále jen „**prodávající** či **obtěžený**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## KUPNÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Proávající prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky, a to mimo jiné i s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Prodávaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
2494/1	Vodní plocha	10409	163	Hranice	3448	Hranice
Celkem			163			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Hranice, na LV č. 3448, pro obec a k. ú. Hranice.

2. Geometrickým plánem č. 4548-1657/2015 odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice dne 4. 1. 2016 pod č. GP-439/2015-835, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p. č. 2494/1 oddělen pozemek **p. č. 2494/3 o výměře 163 m<sup>2</sup>** – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, jehož součástí je stavba vodního díla neevidovaná v katastru nemovitostí – část levobřežní opěrné zdi vodního toku

Ludina, evidovaná v majetku podniku Lesy České republiky, s. p. pod evidenčním číslem IMA 920 571 (dále jen „**předmět koupě**“).

## II.

### Zřízení věcného břemene služebnosti

1. Smluvní strany dále ujednaly současné zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku p. č. 2494/1 (dále jen „**služebný pozemek**“) dle ust. § 1257 a násl. občanského zákoníku.
2. Obtížený zřizuje ve prospěch oprávněného služebnost spočívající v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek za účelem údržby a oprav či rekonstrukce stavby opěrné zdi nacházející se na pozemku p. č. 2494/3.
3. Rozsah služebnosti dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. 4718-1768/2017 odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice dne 10. 2. 2017 pod č. PGP-53/2017-835, který je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Služebnost se zřizuje jako služebnost osobní na dobu určitou. Služebnost zanikne se zánikem stavby opěrné zdi.
5. Oprávněný služebnost přijímá a dává souhlas k jejímu zápisu do příslušného katastru nemovitostí. Obtížený se zavazuje výkon služebnosti strpět.
6. Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.

## III.

### Kupní cena a úplata za zřízení věcného břemene služebnosti

1. Prodávající na základě této smlouvy prodává kupujícímu předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu ve výši 652.530,- Kč (slovy: šestsetpadesátdvatisícpěstřicetkorun českých). Kupní cena byla stanovena dohodou.
2. Kupující tímto předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje a přijímá do svého vlastnictví.
3. Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle čl. II. této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se tak zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč bez DPH (slovy: desettisícikorun českých).
4. Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen výkon služebnosti strpět.

## IV.

### Způsob úhrady kupní ceny a úplaty za zřízení věcného břemene služebnosti

1. Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. částka ve výši 652.530,- Kč (slovy: šestsetpadesátdvatisícpěstřicetkorun českých) a náklady spojené s prodejem (znalecké posudky) ve výši 17.000,- Kč (sedmnácttisícikorun českých), tj. celková částka ve výši 669.530,- Kč (slovy: šestsetšedesátdevěttisícpěstřicetkorun českých) bude kupujícím zaplacená prodávajícímu nejpozději do 30 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, č. ú: 5039-26300511/0100 s uvedením VS: 957154915. V opačném případě je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena včetně nákladů připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
2. Smluvní strany ujednaly, že úplata za zřízení věcného břemene služebnosti, tj. částka ve výši 10.000,- Kč bez DPH (slovy: desettisícikorun českých) bude zaplacená oprávněným obtíženému na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého č. ú. 5039-26300511/0100, vedeného u Komerční banky a.s., pobočka Hradec Králové. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty v plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle předchozího odstavce nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury), kdy dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den vystavení faktury.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude podán místně příslušnou organizační jednotkou prodávajícího – Správa toků – oblast povodí

Moravy, a to po úplném zaplacení kupní ceny s připočítanými náklady a úplatou za zřízení věcného břemene služebnosti na výše uvedený účet prodávajícího.

## V.

### Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy není předmět koupě včetně součástí a příslušenství poskytnut do užívání třetím osobám, že ke dni podpisu této kupní smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není nikterak omezen.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení, a dále že mu nejsou známy žádné právní vady předmětu koupě, a to ani vady skryté. Věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení distribuční elektrizační soustavy, umístění vedení NN evidované pod V-798/2012-835 s právními účinky vkladu práva ke dni 29. 5. 2012 a věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – umístění, zřizování a provozování stavby autobusové zastávky, právo vstupu a vjezdu za účelem údržby, opravy a obnovy autobusové zastávky do doby zániku stavby „Hranice - autobusová zastávka - Motošín - ČEZ“ evidované pod V-32/2013-835 s právními účinky vkladu práva ke dni 16. 1. 2013 se svými rozsahy nedotýkají nově vzniklého pozemku p. č. 2494/3 a tudíž předmět koupě nezatěžují.
3. Prodávající se zavazuje, že po oboustranném podpisu této smlouvy s předmětem koupě uvedeným v čl. I. odst. 2 této smlouvy nebude nijak nakládat, zejména ho nepřevéde na třetí osobu a ani jej jinak nezatíží jakýmkoliv právy ve prospěch třetích osob.
4. Pro případ, že by nedošlo k převodu vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch města Hranice, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovité věci přechází na kupujícího jejím faktickým převzetím učiněným po zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

## VI.

### Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva a zřízení věcného břemene služebnosti se vlastníkem předmětu koupě a současně oprávněným stane město Hranice, a to vše na základě vkladu vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni (osobní služebnosti) ve prospěch města Hranice do příslušného katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva včetně zřízení věcného břemene služebnosti do příslušného katastru nemovitostí podá prodávající či obtížený.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující či oprávněný.
4. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a geometrického plánu jdou k tíži kupujícího či oprávněného.
5. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena příslušnému finančnímu úřadu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy,
  - a) pokud vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy nebo dalších práv dle této smlouvy nebude v termínu do 12 ti měsíců ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště zapsán,
  - b) v případě poskytnutí nepravdivých informací druhou smluvní stranou, nebo pokud se ukáží prohlášení druhé smluvní strany v této smlouvě jako nepravdivá,
  - c) v případě, že prodlení s uhrazením kupní ceny či úplaty za zřízení věcného břemene služebnosti bude delší než třiceti dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy se tato smlouva ruší od počátku.

3. V případě odstoupení od této smlouvy v souladu s touto smlouvou se obě smluvní strany zavazují potvrdit svým podpisem návrh na zpětvzetí návrhu na vklad vlastnického práva a práva na zřízení věcného břemene služebnosti na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po doručení odstoupení od této smlouvy a po doručení písemné žádosti s návrhem zpětvzetí.

## VIII.

### Další ujednání

1. Pro případ prodlení kupujícího či oprávněného s úhradou jakékoli platby dle této smlouvy se kupující či oprávněný zavazuje zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny či z úplaty za zřízení služebnosti, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího či obtíženého na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.

## IX.

### Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## X.

### Doložky platnosti

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele prodávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zakladatel udělil písemný souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů na základě Statutu LČR (č.j.: 73486/2016-MZE-13221) dle bodu 6.5.7. Smlouva proto nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ)
3. Kupující prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky stanovené v § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zejména uzavření této kupní smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Hranice dne 27.4.2017 usnesením .....



**XI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Prodávající či obtížený je oprávněn zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí prodávající či obtížený. Kupující či oprávněný je se zveřejněním smlouvy včetně metadat seznámen.
2. Kupující či oprávněný výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby prodávající či obtížený ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil a zpracoval o kupujícím či oprávněném údaje, zejména IČO, DIČ nebo sídlo, a to za účelem jejich eventuelního použití při realizaci práv a povinností obou smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. V případě, že příslušný katastrální úřad neprovede zápis do KN dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k poskytnutí vzájemné součinnosti a podání nového návrhu na vklad do KN bez zbytečného odkladu.
7. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují, že nahradí ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.
8. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a 1 stejnopis je určen pro potřeby řízení zápisu vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hranicích dne

Ve Vsetíně dne

.....  
Město Hranice  
Jiří Kudláček  
starosta města

.....  
Lesy České republiky, s. p.  
Ing. Pavel Perníčka  
vedoucí správy toků – oblast povodí Moravy

Dosaďadní stav				Nový stav				
Obceřez pore. řezem	Výměra porosty ha	Úroň porosty m <sup>2</sup>	Zrůst vyřadí m <sup>2</sup>	Obceřez pore. řezem	Typ stáby	Úroň stáby m <sup>2</sup>	Obceřez pore. řezem	Úroň stáby m <sup>2</sup>
2494/1	1 04 09	1 04 09	2494/1	2494/1	0	0	2494/1	1 63

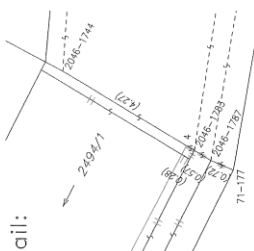
[illegible]

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

[illegible]

Dočasné body ohrožený stavební činností.

Detail:



GEOMETRICKÝ PLÁN  
pro

[illegible]

