



MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 24. 4. 2025

Číslo bodu:	7
Název bodu:	Schválení smlouvy č. 2025-170.00-Pj o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v místní části Velká a Hranice - Pod Hůrkou
Předkládá:	Mgr. Karel Machyl, místostarosta
Zodpovídá:	Ing. Petr Skácel, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i:	Ing. Petr Skácel, vedoucí odboru Ing. Táňa Drábková, vedoucí oddělení Ing. Markéta Doležalová Pátková, referent
Konzultoval/a (s kým):	Ing. Vladimír Zemek
Právník:	Mgr. Adriana Machová, referent

usnesení č. ../2025 - ZM 22 ze dne 24. 4. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

skončení planosti desetileté koncesní smlouvy o nájmu a provozování kanalizace ve Velké a Pod Hůrkou ke dni 31.05.2025,

usnesení č. ../2025 - ZM 22 ze dne 24. 4. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

smlouvu č. 2025-170.00-Pj o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v místní části Velká a Hranice – Pod Hůrkou, uzavřenou mezi městem Hranice a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov, IČO 47674521, dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy.

usnesení č. ../2025 - ZM 22 ze dne 24. 4. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

pověřuje

starostu k podpisu výše uvedené smlouvy.

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Hranic 112/2015 - ZM 5 ze dne 14.05.2015 byla schválena koncesní smlouva o nájmu a provozování kanalizace ve Velké a Pod Hůrkou (dále jen "Smlouva") mezi městem Hranice (dále jen "Vlastník") a vybraným provozovatelem kanalizací společností Vodovody a kanalizace Přerov a.s. (dále jen "Provozovatel"), která končí ke dni 31.05.2025.

V souladu s ustanovením § 8 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích") je vlastník kanalizace pro veřejnou potřebu povinen zajistit její provozování oprávněnou osobou, která splní kvalifikační požadavky, dané v § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích.

Provozovatel bude provozovat kanalizaci po dobu 10-ti let (udržitelnost projektu v rámci dotace), kdy bude městu Hranice platit z kanalizace nájemné, ze kterého je město Hranice povinno tvořit finanční rezervu na obnovu kanalizace. Stočné bude příjmem provozovatele.

Provozovatel bude platit městu Hranice nájemné ve výši stanovené Finančním modelem, který je přílohou smlouvy. Celkové nájemné za dobu trvání koncesní smlouvy (10 let) je 1,318 mil. Kč. Celková výše předpokládaných příjmů provozovatele je ve výši 5,298 mil. Kč za deset let trvání koncesní smlouvy. Výše předpokládaných příjmů provozovatele se rovná výši úhrad od jednotlivých majitelů nemovitostí (odběratelů), napojených na vybudovanou kanalizaci, a výše úhrad je v jednotlivých letech trvání smlouvy ve výši stanovené Finančním modelem, který je přílohou smlouvy.

Provozovatel bude z příjmu hradit provoz a údržbu kanalizace dle Plánu obnovujících oprav a Plánu údržby (např. vedení provozní evidence, uzavírání smluv s odběrateli, opravy kanalizačních stok, ...).

Provozování kanalizace dle zákona o vodovodech a kanalizacích v místní části Velká a v lokalitě Pod Hůrkou bylo zahájeno společností Vodovody a kanalizace Přerov, a. s. dle výběrového řízení 01.06.2015.

Udržitelnost projektu v rámci dotace je v dotačním titulu uvedena do 31.12.2025. Z toho důvodu je nutné uzavřít novu smlouvu o provozování kanalizace ve Velké a Pod Hůrkou do 31.12.2025.

Navrhovaná smlouvu č. 2025-170.00-Pj o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v místní části Velká a Hranice – Pod Hůrkou byla schválena Státním fondem životního prostředí ČR.

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy předkládá Zastupitelstvu města Hranic ke schválení návrh Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v místní části Velká a Hranice – Pod Hůrkou.

S ohledem na skutečnost, že výběr dodavatele na provoz kanalizace byl realizován dle požadavků poskytovatele dotace v době účinnosti zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (dále jen „KZ“) rozhoduje v souladu s ust. § 23 odst. 1 písm. c) KZ o uzavření koncesní smlouvy zastupitelstvo obce.

Na základě tohoto ustanovení je předmětná smlouva předložena ke schválení zastupitelstvu města.

Příloha č. 1: [Smlouva o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v místní části Velka a Hranic - Pod Hůrkou.pdf](#)

V Hranicích 17.04.2025