



MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 15. 12. 2022

Číslo bodu: 1
Název bodu: **Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2459/2 v k.ú. Hranice včetně zřízení věcného práva**
Předkládá: Rada města, Hranice
Schvalovatel: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Zodpovídá: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Martina Křižanová, referent

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OPR/4012/2022-OPRM mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Důvodová zpráva:

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen "**ÚZSVM**"), je vlastníkem pozemku **parc.č. 2459/2** ostatní plocha silnice o výměře 427 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro **k.ú. Hranice**.

Na pozemku se nachází **místní komunikace III. třídy** spojující ulici Teplická a Smetanovo nábřeží v Hranicích (viz příloha č. 1).

Rada města usnesením č. 148/2015-RM 4 ze dne 9.2.2015 **doporučila** zastupitelstvu města **schválit bezúplatný převod pozemku 2459/2 v k.ú. Hranice z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví města Hranice** a pověřila starostu k podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc.č. 2459/2 v k.ú. Hranice. **Žádost o bezúplatný převod pozemku byla podána dne 9.2.2015.**

Zastupitelstvo města usnesením č. 146/2015 ze dne 3.9.2015 **schválilo bezúplatný převod pozemku parc.č. 2459/2 v k.ú. Hranice z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s**

majetkem státu ÚZSVM **do vlastnictví města Hranic.**

Dne 7.11.2022 obdržel odbor majetkový a právní návrh **smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva** č. ÚZSVM/OPR/4012/2022-OPRM **ve věci převodu pozemku** parc.č. 2459/2 v k.ú. Hranice z vlastnictví ÚZSVM **do vlastnictví města Hranic** ke schválení (viz příloha č. 2 důvodové zprávy).

Dle čl. V smlouvy bude **současně s převodem vlastnického práva zřízeno věcné právo ve prospěch** převodce (**ÚZSVM**) jako oprávněného, **spočívající v závazku** nabyvatele (**města Hranic**) jako povinného **nezcizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem**, a to **po dobu 10 let** od právních účinků vkladu vlastnického práva pro nabyvatele (město Hranice) - viz příloha č. 2 důvodové zprávy. S ohledem na zřízení věcného práva je smlouva předložena zastupitelstvu města ke schválení.

Příloha č. 1: [mapa.pdf](#)

Příloha č. 2: [smlouva_2459_2_k.u._Hranice.pdf](#)

V Hranicích 07.12.2022