



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 7. 3. 2019

Bod programu: 17
Předkládá: Rada města
Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku
Zpracoval: Ing. Radomír Bradáč
Bc. Ludmila Bortlová

Název bodu: **Rekonstrukce komunikace Havlíčkova ulice - majetkoprávní vztahy**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní týkající se výkupu části pozemku parc. č. 2125/2 v k.ú. Hranice díl "A" o výměře cca 7 m² dle přílohy č.2 důvodové zprávy z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² a dobou platnosti smlouvy do 31.12.2021

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 20. 06. 2019

O: Ing. Radomír Bradáč

Předcházející usnesení ve věci:

232/2019 - RM 6 ze dne 26.2.2019

Důvodová zpráva:

Město Hranice připravuje akci "Rekonstrukce ulice Havlíčkova". V loňském roce byly dořešeny majetkoprávní vztahy u pozemků dotčených stavbou komunikace. V převážné většině byly pozemky dotčené stavbou vykoupěny. V jednom případě byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní.

Při projednávání akce v letošním roce požádala, vlastník pozemku parc. č. 2125/2 v k.ú. Hranice, aby město Hranice ještě vykoupilo část výše uvedeného pozemku dotčeného stavbou napojení komunikace.

Odbor rozvoje města

Nově projektovaná komunikace nezasahuje do parcely ale jedná se o to, že při zachování stávajícího stavu přístupové komunikace umístěné na pozemku parc.č. 2124/3 a dodržení normy oblouku napojení bude zasahovat poloměr oblouku na parcelu č. 2125/2 ve vlastnictví o výměře cca 7 m² viz. příloha č.2.

souhlasí s budoucím odprodejem části pozemku po realizaci stavby - souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní s tím, že po realizaci stavby bude oddělena a prodána pouze část dotčená stavbou. Požaduje stejnou cenu za jakou již prodala pozemek pro komunikaci tj. 380 Kč/m².

Odbor správy majetku

Část pozemku parc.č. 2125/2 v k.ú. Hranice dotčená plánovanou rekonstrukcí komunikace, nově označena jako parc.č. 2125/14, byla již od paní vykoupěna viz příloha č.2.

Dle vyjádření ORM by rekonstrukce komunikace měla být dokončena v příštím roce. Smlouva o smlouvě budoucí by byla uzavřena s dobou platnosti do 31.12.2021.

Rada města Hranic usnesením č. 232/2019 - RM 6 ze dne 26.2.2019 **doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy** o smlouvě budoucí kupní týkající se výkupu části pozemku parc. č. 2125/2 v k.ú. Hranice díl "A" o výměře cca 7 m² dle přílohy č.2 důvodové zprávy z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² a dobou platnosti smlouvy do 31.12.2021

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Příloha č.2 situace.pdf

Příloha č.1 - mapa.pdf

PRÍLOHA č. 1



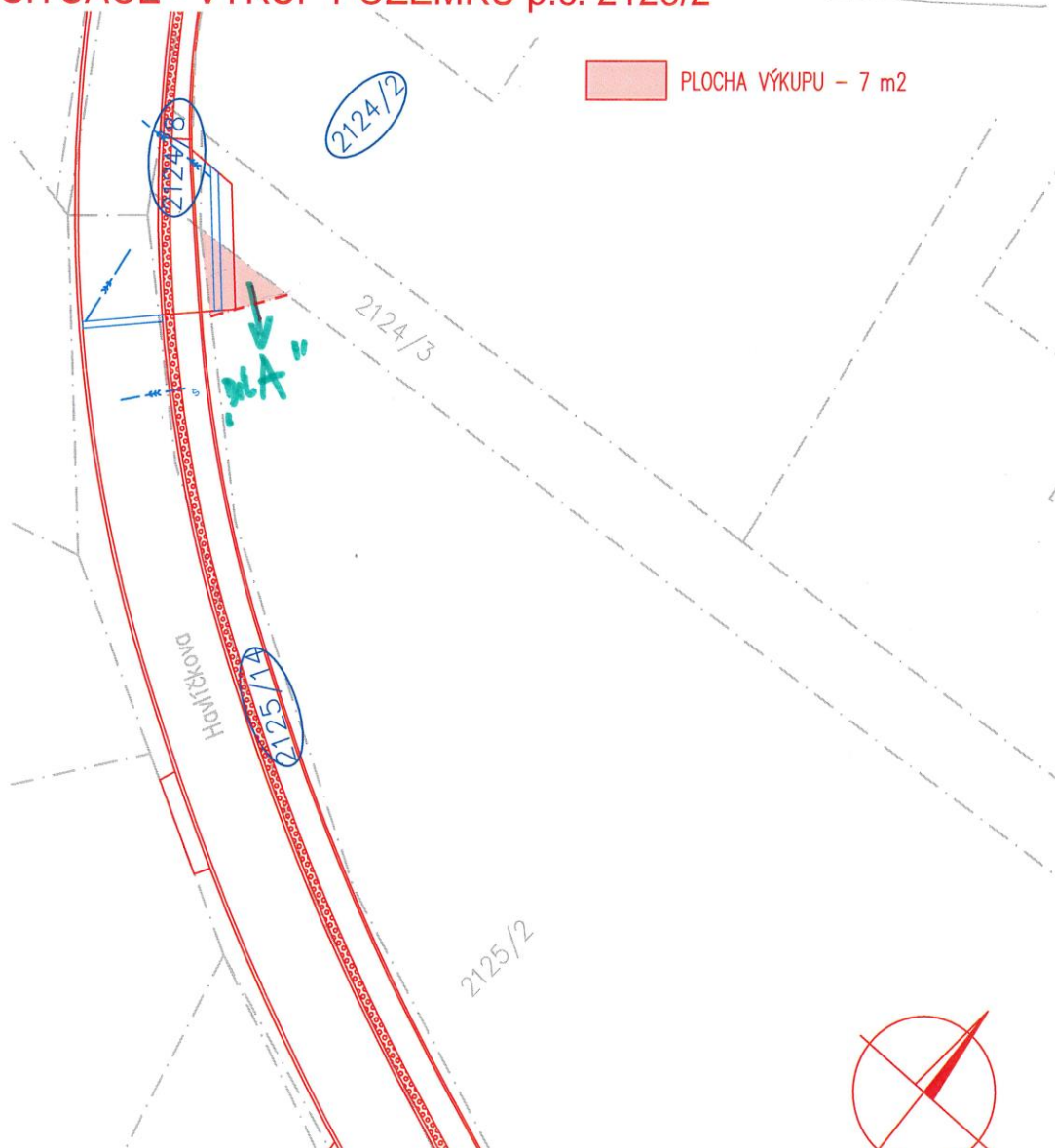
1 : 2 500

Katastr: © ČÚŽK, RÚJAN: © ČÚŽK


Vytlačeno v mapovom rešení Spinbox spoločnosti © T-MAPY

SITUACE - VÝKUP POZEMKU p.č. 2125/2

PRÍLOHA č. 2



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Balt p.v.
POLOHA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE INFORMATIVNÍ

VYPRACOVAL:	ZODP.PROJEKT:	KRESLIL:	VED.PROJEKCE	NELL PROJEKT s. r. o. Plesníkova 5559 760 05 Zlín	
					
KRAJ: OLOMOUCKÝ		KAT. ÚZEMÍ: HRANICE		FORMÁT	1xA4
STAVEBNÍK: MĚSTO HRANICE				DATUM	4/2018
AKCE:				STUPEŇ	DSP A DPS
LOKALITA POD KŘIVÝM - REKONSTRUKCE ULICE HAVLÍČKOVA				ZAKÁZK. ČÍSLO	
OBSAH:				MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU
SITUACE- VÝKUP POZEMKU p.č. 2125/2				1:250	