



## MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 20. 6. 2019

**Bod programu:** 19  
**Předkládá:** Rada města  
**Okruh zpracovatelů:** Odbor správy majetku  
**Zpracoval:** Ing. Radomír Bradáč  
Bc. Ludmila Bortlová

**Název bodu:** Bezúplatný převod pozemku parc. č. 964/24 v k. ú. Slavíč

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města Hranic po projednání:**

**1. neschvaluje**

úplatný převod pozemku parc. č. 964/24 v k. ú. Slavíč z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Hranic

**2. schvaluje**

bezúplatný převod pozemku parc. č. 964/24 v k. ú. Slavíč z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Hranic

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 12. 12. 2019**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**Předcházející usnesení ve věci:**

233/2019 - RM 6 ze dne 26.2.2019

### **Důvodová zpráva:**

Dne 17.1.2019 obdrželo město Hranice, žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor odloučené pracoviště Přerov ( dále jen ÚZSVM) o vyjádření k nemovité věci v katastrálním území Slavíč.

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu ÚZSVM je vlastníkem nemovité věci a to pozemku parc. č. 964/24 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 147 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavíč viz příloha č.1 mapa.

ÚZSVM obdržel dne 31.10.2018 vyjádření příslušného správního úřadu a to MěÚ Hranice, odboru životního prostředí a dopravy - oddělení životního prostředí, že se na části předmětné nemovitosti nachází část tělesa místní komunikace IV. třídy s označením "Na Hrázi", viz. příloha č.2 mapa komunikací. ÚZSVM se obrátil na město Hranice, jako vlastníka komunikace IV. třídy, s žádostí o vyjádření, zda má o převod části pozemku pod komunikací zájem.

Město Hranice může pozemek pod místní komunikací získat bezúplatně za splnění podmínek stanovených zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích v platném znění . tj. musí prokázat veřejný zájem. Pokud je komunikace zapsána v pasportu komunikací tak lze žádat o bezúplatný převod.

### Odbor správy majetku

Tato komunikace je zařazena v pasportu místních komunikací pod číslem 13.

**Rada města Hranic dne 26.2.2019 projednala materiál ve věci převodu části pozemku parc.č. 964/24 v k.ú. Slavíč a usnesením č. 233/2019 - RM 6 uložila starostovi města požádat o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 964/24 v k.ú. Slavíč.**

Dne 3.4.2019 byla podána žádost. Současně bylo objednáno vytyčení pozemku aby bylo možné určit zda se převod bude týkat části nebo případně celého pozemku.

Na základě vytyčení a šetření na místě samém MěÚ Hranice - oddělení životního prostředí OSUŽPD konstatovalo:

" Na části pozemku parc. č. 964/24 v k. ú. Slavíč se nachází část tělesa místní komunikace IV. třídy, která je evidována v pasportu komunikací Města Hranice. Ačkoliv se v daném případě na pozemku nenachází vozovka uvedené pozemní komunikace, ale pouze část jejího tělesa, jedná se stále o silniční pozemek. V souladu s § 11 odst. 1 zákona se silničním pozemkem rozumí pozemky, na nichž je umístěno těleso dálnice, silnice a místní komunikace a silniční pomocný pozemek. Těleso dálnice nebo těleso silnice a místní komunikace mimo území zastavěné nebo zastavitelné je ohraničeno spodním okrajem a vnějšími okraji stavby pozemní komunikace, kterými jsou vnější okraje zaoblených hran zářezů či zaoblených pat náspů, vnější hrany silničních nebo záchytných příkopů nebo rigolů nebo vnější hrany pat opěrných zdí, tarasů, koruny obkladních nebo zárubních zdí nebo zářezů nad těmito zdmi. V daném případě tedy končí těleso pozemní komunikace až u vnější hrany svahu, který se nachází vedle řešené místní komunikace."

ÚZSVM po získání všech podkladů a po projednání v komisi, navrhuje bezúplatný převod celého pozemku. Požaduje však, aby město Hranice předložilo usnesení ve znění viz. návrh na usnesení. Následně ÚZSVM zašle městu Hranice návrh smlouvy. V případě, že smlouva bude obsahovat nestandardní podmínky ( např. omezení převodu, sankce), bude smlouva předložena ke schválení zastupitelstvu města.

Bez připomínkového řízení

Přílohy:  
Příloha č. 1. mapa.pdf  
Příloha č.2 pasport MK.pdf



