



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 25. 4. 2019

Bod programu: 37
Předkládá: Daniel Vitonský
Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku
Zpracoval: Ing. Radomír Bradáč
Bc. Ludmila Bortlová

Název bodu: **Žádost o zrušení předkupního práva**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

zrušení předkupního práva evidovaného na LV 788 pro k.ú. Hranice, obec Hranice zatěžující pozemky parc.č. st. 852/1 a parc.č. st. 852/4 v k.ú. Hranice

a pověřuje starostu města k podpisu dohody o zrušení předkupního práva

T: 20. 06. 2019

O: Ing. Radomír Bradáč

Důvodová zpráva:

Dne 28.3.2019 obdrželo město Hranice žádost pana o zrušení předkupního práva evidovaného u jejích nemovitostí na LV 788 pro katastrální území Hranice a obec Hranice a to pozemků parc.č. st. 852/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 255 m² a parc.č. st. 852/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m².

Předkupní právo je ve prospěch MěNV v Hranicích na základě listiny a to usnesení soudu č.d. 84/1960.

Prarodiče žadatelů 1.listopadu 1959 odkoupili od Československého státu - Místního národního výboru v Hranicích nemovitosti v Hranicích a to parc.č.st. 852 s rodinným domkem č.p. 693 a zahradou parc.č.1067/8 za kupní cenu 13.036,80 Kč. V článku IX. výše uvedené smlouvy si stát vyhradil předkupní právo na prodávanou nemovitost. Lidový soud dne 20. ledna 1960 usnesením č. 84/1960 povolil zápis v pozemkové knize.

(Pozn. Dnes se jedná o nemovitosti parc.č. st. 852/1 a parc.č. 852/4).

Odbor správy majetku

Po konzultaci s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových ve věci příslušnosti zrušení předkupního práva týkajícího se MěNV v Hranicích bylo konstatováno, že **dle zákona č. 367/1990 Sb. o obcích (obecní zřízení) § 68 platí:**

"(1) **Práva a závazky místních národních výborů a městských národních výborů přecházejí na obce, v nichž měly ke dni účinnosti tohoto zákona tyto národní výbory sídlo;** obdobně přecházejí práva a závazky obvodních národních výborů.....".

S ohledem na výše uvedené je příslušný orgánem ke zrušení předkupního práva město Hranice - Zastupitelstvo města Hranic.

| Připomínkové řízení | | |
|------------------------------|-------------|----------------|
| Materiál byl projednán (kým) | Dne | Výsledek |
| právní oddělení | 16. 4. 2019 | bez připomínek |

Přílohy:

mapa zrušení předkupního práva.pdf

