



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 25. 4. 2019

Bod programu: 30
Předkládá: Daniel Vitonský
Okruh zpracovatelů: Odbor rozvoje města
Zpracoval: Ing. arch. Marek Kuchta, Ing. Dagmar Čabalová, Mojmír Dohnal

Název bodu: Dostavba kanalizace Hranice - Smlouva o prodeji projektových dokumentací

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

uzavření Kupní smlouvy mezi městem Hranice IČO: 00301311, se sídlem MěÚ, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČO: 47674521, se sídlem Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, v předloženém znění.

2. pověřuje

starostu města Hranice podpisem Kupní smlouvy uvedené v bodě 1 tohoto usnesení

T: 20. 06. 2019

O: Ing. arch. M. Kuchta

Důvodová zpráva:

V roce 2018 byla ukončena akce, jejíž součástí bylo vybudování splaškové kanalizace v ulici Kropáčova, Havlíčkova a Pod Křivým. Investorem akce byla společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Projektové dokumentace na vybudování výše uvedené kanalizace včetně stavebního povolení zajišťovalo město Hranice.

Před zahájením stavby byly v souladu s usneseními zastupitelstva města uzavřeny se společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. (dále jen VAK Přerov a.s.) smlouvy:

- Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby v rámci projektu „Dostavba kanalizace
- Smlouva o společném postupu zadavatelů č. SML/0394/2016/OSM,
- Smlouva o převodu práv a povinností ze dne 4.12.2015, ve znění Dodatku č.1 ze dne 2.11.2017.

V rámci níže uvedených usnesení byl schválen i prodej projektových dokumentací společnosti VaK Přerov a.s.

Usnesení 178/2015 – ZM 8 ze dne 8.10.2015

ZM schvaluje prodej projektové dokumentace ke splaškové kanalizaci v lokalitě Pod Křivým "Hranice I - Pod Křivým splašková kanalizace" společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 483/21, 750 02 Přerov, IČ 47674521 za cenu 1,- Kč a projektové dokumentace ke splaškové kanalizaci v ulici Kropáčova a Tesaříkova "Hranice - ul. Kropáčova a Tesaříkova ulice, Kanalizace" společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., Šířava 483/21, 750 02 Přerov, IČ 47674521 za cenu 1,- Kč.

Usnesení 588/2017 – ZM 24 ze dne 12.10.2017

ZM schvaluje prodej projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení v podrobnosti prováděcí projektové dokumentace, na vybudování splaškové kanalizace "Hranice - stoka S-2.4 v Havlíčkově ulici, za cenu 1,-Kč.

Na základě těchto usnesení se zastupitelstvu města předkládá ke schválení kupní smlouva mezi Městem Hranice a Vak Přerov a.s., jejichž obsahem je prodej uvedených projektových dokumentací:

- a) Projektová dokumentace ucelené části Pod Křivým a Havlíčkova – splašková kanalizace, zakázkové číslo 06.167 **za cenu 1,- Kč**
- b) Projektová dokumentace ucelené části Kropáčova a Tesaříkova ulice – splašková kanalizace, zakázkové číslo 04.153 **za cenu 1,- Kč**
- c) Projektová dokumentace označená Hranice-stoka S-2.4 v Havlíčkově ulici, DSP v podrobnosti prováděcí dokumentace, zakázkové číslo 03.565 **za cenu 1,- Kč**

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

KUPNÍ SMLOUVA

prodej projektových dokumentací

uzavřena podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Město Hranice

se sídlem MěÚ, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

zastoupeno: Jiřím Kudláčkem, starostou

IČO: 00301311

DIČ: CZ00301311

osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Jiří Kudláček, starosta tel: 581 828 111

osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Dagmar Čabalová, vedoucí odd. investic tel.: 581 828 200

Mojmír Dohnal, investiční technik tel.: 581 828 231

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice

Číslo účtu: 1320831/0100

na straně jedné (dále jen „Prodávající“)

a

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Sídlo: Šířava 482/21, Přerov I – Město, 750 02 Přerov

IČO: 47674521

DIČ: CZ47674521

Zastoupená: **Ing. Miroslavem Dundálkem, ředitelem společnosti**, na základě pověření

Bankovní spojení:

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 675

na straně druhé (dále jen „Kupující“)

společně také „smluvní strany“.

Preamble

Zastupitelstvo města Hranic usnesením ZM 178/2015-ZM 8 ze dne 08.10.2015 rozhodlo o prodeji projektové dokumentace ke splaškové kanalizaci v lokalitě Pod Křivým „Hranice I – Pod Křivým splašková kanalizace“ společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., za cenu 1,- Kč a dále o prodeji projektové dokumentace ke splaškové kanalizaci v ulici Kropáčova a Tesaříkova „Hranice – ul. Kropáčova a Tesaříkova ulice, Kanalizace“ společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., za cenu 1,- Kč.

Zastupitelstvo města Hranic usnesením 588/2017-ZM 24 ze dne 12.10.2017 rozhodlo o prodeji projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení v podrobnosti provádění projektové dokumentace na vybudování splaškové kanalizace „Hranice-stoka S 2.4 v Havlíčkově ulici“, za cenu 1,- Kč.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem níže uvedených projektových dokumentací pořízených v rámci akce – projektu „Zlepšení ekologického stavu řeky Bečvy v Hranicích“, a to projektových dokumentací:
 - a) Projektová dokumentace ucelené části Pod Křivým a Havlíčkova – splašková kanalizace, zakázkové číslo 06.167
 - b) Projektová dokumentace ucelené části Kropáčova a Tesaříkova ulice – splašková kanalizace, zakázkové číslo 04.153
 - c) Projektová dokumentace označená Hranice-stoka S-2.4 v Havlíčkově ulici, DSP v podrobnosti prováděcí dokumentace, zakázkové číslo 03.565

Projektové dokumentace pro město Hranice zpracovala společnost Projekty Vodam s r.o., IČO: 26821443, se sídlem Galašova 158, 753 01 Hranice. (dále také „předmětné projektové dokumentace“).

2. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmětné projektové dokumentace netrpí žádnými vadami. Prodávající dále prohlašuje, že předmětné projektové dokumentace je oprávněn užít (prodat) pro účel vybudování splaškové kanalizace „Zlepšení ekologického stavu řeky Bečvy v Hranicích“, UČ 2 Pod Křivým a Havlíčkova, UČ 3 Kropáčova a Tesaříkova ulice, Hranice - stoka S-2.4 v Havlíčkově ulici.

3. Kupující prohlašuje, že si předmětné projektové dokumentace řádně prohlédl a podpisem smlouvy potvrzuje jejich úplnost.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Prodávající na základě této smlouvy prodává (za úplaty odevzdává) kupujícímu předmětné projektové dokumentace uvedené v článku I. odstavci 1. této smlouvy včetně všech příloh a podkladů (dále jen „předmět koupě“) a kupující tento předmět koupě od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a do svého vlastnictví kupuje.

Článek III. Kupní cena

- 1) Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za převod vlastnického práva k předmětu koupě kupní cenu takto:
- a) za projektové dokumentace uvedené v čl. I. odst. 1 písm. a) kupní cenu ve výši 1,- Kč,
 - b) za projektové dokumentace uvedené v čl. I. odst. 1 písm. b) kupní cenu ve výši 1,- Kč,
 - c) za projektovou dokumentaci uvedenou v čl. I. odst. 1 písm. c) kupní cenu ve výši 1,-Kč.
- 2) Celková kupní cena předmětu koupě činí částku ve výši 3,- Kč (slovy: třikorunyčeské).
- 3) Kupující je povinen celkovou kupní cenu dle odstavce 2. tohoto článku zaplatit nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, a to bezhotovostně převodem na účet prodávajícího vedený u Komerční banky a.s., č.ú. 1320831/0100.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že prodávající kupujícímu předá ke dni nabytí účinnosti této smlouvy předmět koupě, čímž na kupujícího přejde vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí prodávající.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v Registru smluv prodávající.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně a pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že byla splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání ve smyslu § 41 zákona č. 12/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Hranic č..... ze dne

V Hranicích, dne
y

V Přerově, dne.....

Jiří Kudláček
starosta města

Ing. Miroslav Dundálek
ředitel společnosti