



## MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 12. 9. 2024

**Číslo bodu:** 24  
**Název bodu:** Domov seniorů - rekonstrukce střešního pláště hospodářského pavilonu - rozpočtové opatření  
**Předkládá:** Rada města, Hranice  
**Zodpovídá:** Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí odboru  
**Zpracoval/a/i:** Mgr. Bc. Klára Nováková DiS., referent  
Ing. Magda Skácelová, referent

**usnesení č. ../2024 - ZM 16 ze dne 12. 9. 2024**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

rozpočtové opatření

a) § 4357 pol 6121 orj 6 org 10 23057 000000 + 1.400.000 Kč  
b) § 6399 pol 6901 orj 16 org 70 00000 000000 - 1.400.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Domov seniorů - rek. střešního pláště hosp. pavilonu  
ad b) snížení rezervy investičních výdajů

### **Důvodová zpráva:**

Odbor rozvoje a investic byl pověřen zajistit projektovou dokumentaci a následně realizaci této akce, jejímž cílem je rekonstrukce střešní krytiny hospodářského pavilonu E, která zahrnuje:

- demontáž části skladby střešního pláště, konkrétně tepelné izolace z minerální vlny a hydroizolační vrstvy
- demontáž kopule malých střešních světlíků a následná zpětná montáž
- demontáž zatěžovací vrstvy z betonových dlaždic a případná následná montáž
- demontáž dřevovláknité desky atiky a oplechování atiky
- demontáž všech prostupů střechy (střešních vpustí, odvětrávacích hlavic, ventilačních komínů a odvětrávacích komínků)
- montáž nové tepelněizolační vrstvy z polystyrenu (provedeno z důvodu budoucí plánované montáže FVE)

- montáž nové ochranné hydroizolační vrstvy
- montáž nové vodovzdorné překližky atiky a nového oplechování

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky dle položkového rozpočtu projektanta byla 4.000.000,- Kč  
V rozpočtu města pro rok 2024 jsou finanční prostředky ve výši cca 2.140.000,- Kč.

Předpokládaný termín prací:

Termín zahájení prací: 09/2024

Maximální doba provádění prací 70 kalendářních dní.

Výběrové řízení na zhotovitele akce probíhalo na základě směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek v režimu veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel ve výzvě k podání nabídek kritérium ekonomické výhodnosti nabídek, tj. nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána nabídka účastníka: Dušan Ducho, IČO: 62865854, se sídlem Spytihněv 503, Spytihněv 763 64. Cena za plnění bez DPH činí 2.731.108,17 Kč, tj. 3.304.640,89 Kč s DPH.

Na realizaci akce nemáme dostatečné finanční prostředky, (v rozpočtu města je nyní k dispozici cca 2.140.000,- Kč), jelikož se původně uvažovalo pouze s výměnou stávající střešní krytiny za novou. Z důvodu plánované instalace fotovoltaických panelů je rovněž nezbytná výměna stávající tepelně izolační vrstvy z minerální izolace za novou z extrudovaného polystyrenu.

**Rada města usnesením č. 1365/2024 - RM 45 ze dne 03.09.2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené rozpočtové opatření.**

Rozpočtové opatření:

- |           |          |        |                     |                |
|-----------|----------|--------|---------------------|----------------|
| a) § 4357 | pol 6121 | orj 6  | org 10 23057 000000 | + 1.400.000 Kč |
| b) § 6399 | pol 6901 | orj 16 | org 70 00000 000000 | - 1.400.000 Kč |

ad a) zvýšení výdajů na akci Domov seniorů - rek. střešního pláště hosp. pavilonu

ad b) snížení rezervy investičních výdajů

**Odbor rozvoje a investic doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření.**

V Hranicích 05.09.2024