



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 16. 9. 2021

Bod programu: 18

Předkládá: Rada města

Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku

Zpracoval: Bc. Daniel Vitonský
Mgr. Kateřina Cyžová

Název bodu: Strategický plán systému rozvoje zeleně města Hranice

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

financování akce „Strategický plán systému rozvoje zeleně města Hranice“ ve výši max. 1.500.000 Kč z rozpočtu města na rok 2022, dle důvodové zprávy.

T: 21. 10. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předcházející usnesení ve věci:

Rada města Hranic: usnesení č. 1880/2021 – RM 68 ze dne 7.9.2021.

Důvodová zpráva:

Viz. soubor "důvodová zpráva k materiálu na ZM 16.9..docx".

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Bez příloh

Důvodová zpráva:

Město Hranice má zpracovanou pasportizaci ploch zeleně v Hranicích a místních částech a pasportizaci stromů v Hranicích z roku 2012 a pasportizaci stromů z roku 2018. Tyto strategické dokumenty stanovily základní druhy ploch, včetně jejich výměr a zmapovaly rozmístění, druh, velikost a stav stromů. Na základě těchto dokumentů byl konkretizován rozsah prací ve Specifikaci zakázky, dle rámcové smlouvy se společností EKOLTES Hranice a.s.

Pro zlepšení stavu a rozvoje zeleně je nutno zpracovat „Strategický plán rozvoje systému ve městě Hranice“, který by řešil 2 okruhy v oblasti rozvoje a péče o městskou zeleň:

- Rozvoj systému zeleně města Hranice,
- Management péče o sídelní zeleň města Hranice.

1. Rozvoj systému zeleně města Hranice

Definování systému zeleně je předpokladem pro koncepční rozvoj ploch městské zeleně a stanovení priorit udržovací péče. Strategie sleduje zabezpečení dlouhodobé stability systému zeleně, rozvoj jeho ekologických a rekreačních funkcí a optimalizaci nákladů na udržovací péči. Vymezený obsah je v souladu s "Osnovou a metodickým rámcem pro zpracování studií systému sídelní zeleně" v rámci OPŽP 2014-2020, prioritní osa 4, specifický cíl 4.4 – Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech".

1.1 Vyhodnocení současného stavu objektů zeleně a udržovací péče

Předmětem hodnocení jsou všechny plochy městské zeleně v současně zastavěném území města. Každá z hodnocených ploch bude zařazena do konkrétního funkčního typu zeleně (FT). Předmětem expertízy jsou i plochy zeleně v doprovodné funkci (např. zeleň obytných souborů aj.).

Dokument bude zpracováván v měřítku 1:5000 v GISu s následným předáním dat podle potřeb objednatele. Grafická i databázová část bude zahrnovat přehled nezastavěných ploch města (zeleň) s vyhodnocením jejich aktuálního stavu. Celkové posouzení funkčnosti plochy. Všechny plochy zeleně města budou vyhodnoceny z hlediska

- prostorové struktury vegetačních prvků, druhového složení,
- zdravotního a pěstebního stavu, vybavenosti.

Na základě hodnot výše uvedených atributů bude provedena interpretace získaných dat s určením koeficientu stability pro jednotlivé FT a hodnocené charakteristiky. Budou zformulovány doporučení pro stabilizaci ploch zeleně.

Na základě posouzení stavu technických a vegetačních prvků bude vyhodnocena aktuální úroveň udržovací péče. Jednotlivé plochy zeleně budou zařazeny do intenzitních tříd údržby jako předpoklad pro zajištění systémové udržovací péče o zeleň města, a to především pro následné zpracování Plánu péče, či případnou aktualizaci Pasportu zeleně.

1.2 Systém zeleně města

(a) Koncepce systému zeleně, vymezení rozvojových os systému zeleně - systému veřejných prostorů, které zajišťují (měly by zajišťovat) prostupnost územím. Rozvojové osy zeleně dotváří prostorově a funkčně spojitý systém, budovaný vzájemnými vazbami jednotlivých ploch. Jedná se o:

- návrh hierarchicky uspořádaných rozvojových os (různé významy, různá spojitost),
- popis rozvojových os s ohledem na jejich potenciál a existující bariéry,
- charakteristiku a popis významu objektů zeleně na rozvojových osách,
- návaznost na krajinu, turistické trasy a cyklotrasy.

(b) Významné pěší trasy městem mohou, ale nemusí kopírovat stopu rozvojových os. Jedná se o jemnější strukturu sledující především atraktivitu místa a prostupnost územím.

- Prostorové vymezení kvalitních pěších tras městem, které by propojily zajímavá místa a motivovaly tak občany a návštěvníky ke krátkodobé rekreaci a poznávání místa
- Cílem je, aby zajímavé a bezpečné trasy vhodné ke krátkodobým pěším vycházkám, byly snadno dostupné pro všechny obyvatele. Nabídka výrazně zvyšuje kvalitu života jejich obyvatel a atraktivitu města pro návštěvníky.
- Ve stopě rozvojových os systému zeleně budou předmětem řešení i plochy zeleně mimo současně zastavěné území obce.

2. Management péče o sídelní zeleň města Hranice

Management péče o sídelní zeleň je navržen jako suma všech potřebných činností k péči o sídelní zeleň směřující k dosažení její maximálně možné kvality při optimálním využití disponibilních zdrojů. Kvalita tohoto nástroje je přímo determinována kvalitou vstupních údajů o každé ploše zeleně ve městě. Takovým základním podkladem pro výkon správy zeleně je Pasport zeleně - na základě předběžného zjištění:

- Město Hranice má vedený Pasport v prostředí GIS. K dispozici jsou přehledy vybraných vegetačních prvků. Nedá se předpokládat, že hranice ploch zeleně z Pasportu zeleně budou kompatibilní s hranicemi FT - tato diskrepance bude předmětem řešení (předpokladem je získání relevantních dat z Pasportu zeleně).

2.1 Specifikace ročních nákladů na péči o základní plochy zeleně

Specifikuje standardní péči o plochy zeleně města zařazením do tří intenzitních tříd údržby. Specifikace nákladů bude provedena pro skupinové vegetační prvky (údaje ze současného Pasportu zeleně) na úrovni jednotlivých pracovních operací v cenové úrovni 2021.

- Sledovaným cílem je zařadit jednotlivé objekty zeleně do intenzitních tříd údržby a vytvořit takto podklad pro zajištění systémové udržovací péče o zeleň obce (především v souvislosti s Pasportem zeleně a Plánem péče).

2.2 Stanovení priority stabilizace a rozvoje jednotlivých ploch zeleně

S ohledem na disponibilní finanční zdroje budou navrženy diferencované přístupy v oblasti stabilizace a rozvoje ploch zeleně. Tyto návrhy vychází z převažující funkce, aktuální stability a potenciálu každé plochy zeleně. Významnou roli rovněž hraje systémový aspekt vyjádřený vztahem základní plochy k systému zeleně. Tato část bude znázorněna v samostatné výkresové příloze: Management stabilizace a rozvoje zeleně – Kategorizace ploch.

- Na základě aktuální potřeby bude přednostně zpracován "Návrh na obnovu/regeneraci vybraných ploch v centru města" - (východiskem bude předaný dokument Úpravy zelených ploch).

Náklady na projekční práce se předpokládají do výše 1,5 mil. Kč.

Rada města Hranic svým usnesením č. 1880/2021 – RM 68 ze dne 7.9.2021 **doporučuje** Zastupitelstvu města Hranic **schválit financování akce „Strategický plán systému rozvoje zeleně města Hranice“ ve výši 1,5 mil. Kč** z rozpočtu města.