



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 12. 9. 2019

Bod programu: 23
Předkládá: Rada města
Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku
Zpracoval: Ing. Radomír Bradáč
Bc. Ludmila Bortlová

Název bodu: Výkup pozemku parc.č. 1634/6 v k.ú. Hranice

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

výkup pozemku parc. č. 1634/6 zahrada o výměře 25 m² v k.ú. Hranice z vlastnictví žadatelky do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 12. 12. 2019

O: Ing. Radomír Bradáč

Předcházející usnesení ve věci:

574/2019 - RM 17 ze dne 20.8.2019

Důvodová zpráva:

Dne 5.6.2019 se dostavila na MěÚ Hranice paní žadatelka a požádala o odkup pozemku parc.č. 1634/6 v k.ú. Hranice městem Hranice, na kterém město Hranice v minulosti s jejím souhlasem vybudovalo chodník v ulici Jungmannova viz. příloha snímek mapy.

Paní žadatelka předložila smlouvu o budoucí kupní smlouvě uzavřenou dne 25.VIII. 1997 mezi městem Hranice a manžely. Smlouva o budoucí kupní smlouvě se týkala odprodeje části pozemku parc.č. 1634/3 v k.ú. Hranice. Na části pozemku ve vlastnictví manželů měla být realizovaná stavba místní komunikace v ulici Jungmannova. Dle smlouvy měla být kupní smlouva uzavřena do 2 měsíců ode dne kolaudace stavby a cena měla být dle znaleckého posudku.

Stavba komunikace byla kolaudována v roce 1999.

Pozemek manželů byl v minulosti zatížen předkupním právem banky. Následně se paní stala výlučným vlastníkem nemovitostí v této lokalitě mj. i pozemku parc.č. 1634/6 zahrada o výměře 25 m² v k.ú. Hranice před jejím plotem, na kterém se nachází stavba chodníku v majetku města viz. příloha snímek mapy.

Ve věci ceny paní žadatelka souhlasí s cenou za jakou město vykupuje pozemky pod komunikacemi tj. 380 Kč/m².

Odbor správy majetku

V současné době město Hranice vykupuje pozemky pod komunikacemi nebo na rozšíření komunikace za cenu 380 Kč/m² (např. pozemky v ulici Havlíčkova, Hřbitovní, Zborovská a pod.)

Rada města Hranic dne 20.8.2019 projednala nabídku žadatelky a usnesením č. 574/2019 - RM 17 **doporučuje zastupitelstvu města schválit výkup** pozemku parc. č. 1634/6 zahrada o výměře 25 m² v k.ú. Hranice z vlastnictví žadatelky do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m².

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

příloha výkup Jungmannova.pdf

La Caputovym avorem

