



## MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 12. 9. 2019

**Bod programu:** 20  
**Předkládá:** Daniel Vitonský  
**Okruh zpracovatelů:** Odbor správy majetku  
**Zpracoval:** Ing. Radomír Bradáč  
Martina Křižanová

**Název bodu:** Darovací smlouva - část parc.č. 1905/2 v k.ú. Hranice

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města Hranic po projednání:**

**1. schvaluje/neschvaluje**

uzavření darovací smlouvy ve věci bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 1905/2 ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 4982-8/2019 ze dne 11.4.2019 označené jako pozemek parc.č. 1905/3 ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup>, v k.ú. a obci Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy darovací smlouvy.

**T: 12. 12. 2019**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**Předcházející usnesení ve věci:**

632/2017-ZM 26 ze dne 14.12.2017

**Důvodová zpráva:**

Olomoucký kraj je vlastníkem pozemku parc.č. 1905/2 v k.ú. Hranice (viz příloha č. 1).

Město Hranice v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 632/2017-ZM 26 ze dne 14.12.2017 uzavřelo dne 20.4.2018 s Olomouckým krajem **smlouvu o budoucí darovací smlouvě** ve věci **bezúplatného převodu části pozemku parc.č. 1905/2 v k.ú. Hranice dotčeného stavbou "Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa"**.

Stavba "Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa" byla dokončena a zkolaudována dne 12.3.2019.

Dle geometrického plánu č. 4982-8/2019 ze dne 11.4.2019 byla stavbou "Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa" dotčena část pozemku parc.č. 1905/2 označená jako parc.č. 1905/3 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice (viz příloha č. 2).

Dne 12.7.2019 obdržel odbor správy majetku od Olomouckého kraje **návrh darovací smlouvy** ve věci bezúplatného převodu výše uvedené části pozemku (viz příloha č. 3).

| Připomínkové řízení          |            |                |
|------------------------------|------------|----------------|
| Materiál byl projednán (kým) | Dne        | Výsledek       |
| Právní oddělení              | 5. 9. 2019 | Bez připomínek |

Přílohy:

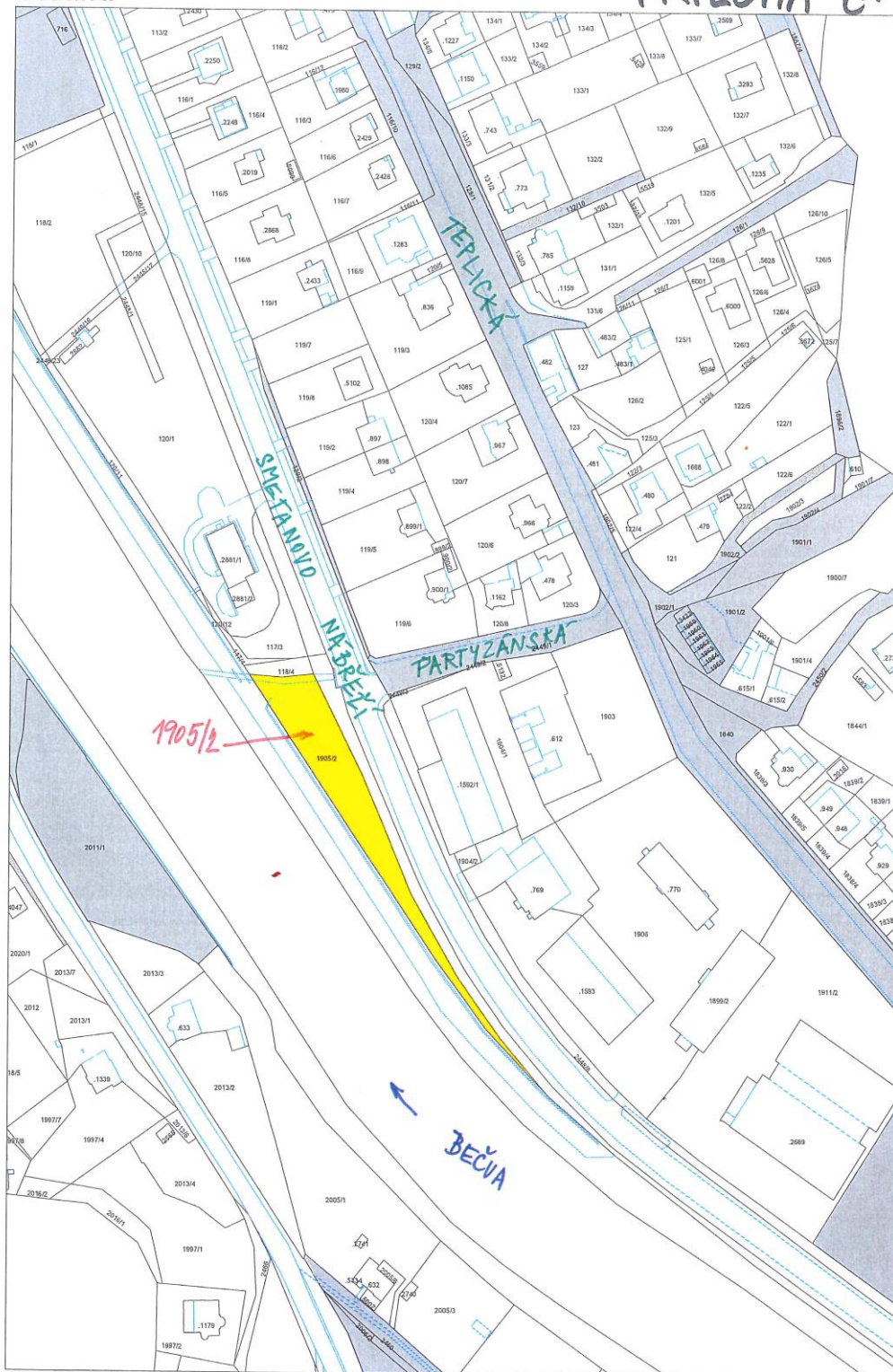
č. 1 - snímek KM.pdf

č. 2 - kopie GP.pdf

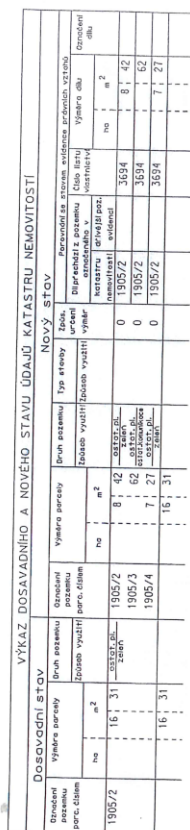
č. 3 - darovací smlouva.pdf

Sestava

PRÍLOHA Č. 1



Mapa v měřítku 1:2000



## PRÍLOHA č. 2

| Číslo<br>bodu | Y         | X          | Kvalita | Poznámka            |
|---------------|-----------|------------|---------|---------------------|
| 66-90         | 512654-30 | 1130713-03 | 3       | zrak z plástu       |
| 68-129        | 512625-20 | 1130754-41 | 3       | zrak z plástu       |
| 69-43         | 512624-26 | 1130725-05 | 3       | zrak z plástu       |
| 74-5762       | 512624-29 | 1130694-55 | 6       | roh zdi             |
| 2             | 512637-41 | 1130736-30 | 3       | roh betónové obruby |
| 3             | 512636-72 | 1130734-32 | 3       | roh betónové obruby |
| 4             | 512635-82 | 1130732-51 | 3       | roh betónové obruby |
| 5             | 512634-84 | 1130730-77 | 3       | roh betónové obruby |
| 6             | 512633-83 | 1130725-56 | 3       | roh betónové obruby |
| 9             | 512630-87 | 1130717-19 | 3       | roh betónové obruby |
| 10            | 512633-44 | 1130718-53 | 3       | roh betónové obruby |
| 11            | 512637-42 | 1130728-99 | 3       | roh betónové obruby |
| 12            | 512637-72 | 1130730-25 | 3       | roh betónové obruby |
| 13            | 512638-28 | 1130720-25 | 3       | roh betónové obruby |
| 14            | 512630-91 | 1130730-96 | 3       | roh betónové obruby |
| 15            | 512640-73 | 1130731-87 | 3       | roh betónové obruby |
| 17            | 512647-51 | 1130736-80 | 3       | betónová značka     |
| 18            | 512641-03 | 1130731-30 | 3       | betónová značka     |
| 19            | 512630-77 | 1130720-33 | 6       | betónová značka     |
| 20            | 512628-84 | 1130720-33 | 6       | betónová značka     |

|  |  |  |                |                  |  |           |
|--|--|--|----------------|------------------|--|-----------|
| <p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b></p> <p>pro</p> <p>rozdělení pozemku</p>   |  | Geometrický plán ověřovací správní zjednotělosti Intenzity | Jedno, dvoutří | Ing. Luděk Pátek | Číslo součty seznamu úřadů správních zjednotělosti Intenzity | 1779/1998 |
| <p><b>Vyhovitelé: Adam Koukal</b></p> <p><b>Geodetická kancelář</b></p> <p><b>Bělorůžka 1292</b></p> <p><b>353 01Hranice</b></p> |  | Den, kdyby seznam úřadů správních zjednotělosti Intenzity  | 1779/1998      | Číslo 166/2019   | Den 15/2019  | 1779/1998 |
| <p><b>Číslo plánu: 482-8/2019</b></p>  |  | Den 11. 4. 2019  | Číslo 166/2019 | Den 15/2019      | Číslo 15/2019  | 1779/1998 |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenzity |                |                  |  |           |
| <p><b>Účel: Převod</b></p>   |  | Měření a přenesení údaje správních zjednotělosti Intenz    |                |                  |  |           |



**DAROVACÍ SMLOUVA**

**1) OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc

IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Milanem Klimešem, náměstkem hejtmána, na základě pověření hejtmána ze dne 8. 11. 2016

jako dárce (dále jen „dárce“)

a

**2) MĚSTO HRANICE**

se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1

IČO: 00301311, DIČ: CZ00301311

zastoupené Jiřím Kudláčkem, starostou

jako obdarovaný (dále jen „obdarovaný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

**darovací smlouvu:**

**I.**

(1) Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1905/2 ostatní plocha o výměře 1 631 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Hranice, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Hranice, na listu vlastnictví č. 3694 pro katastrální území Hranice.

(2) Pozemek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy je v hospodaření Střední průmyslové školy Hranice, se sídlem Studentská 1384, Hranice I - Město, 753 01, IČO: 00842893, jejímž zřizovatelem je dárce (dále jen „příspěvková organizace“).

(3) Část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy byla dotčena stavbou „Cyklostezka Bečva – pravobřežní trasa, úsek Hranice – lázně Teplice nad Bečvou“, jejímž investorem je obdarovaný.

(4) Dárce a obdarovaný prohlašují, že dne 20. 4. 2018 uzavřeli smlouvu o budoucí darovací smlouvě č. 2018/01638/OMPSC/OSB, jejímž předmětem je závazek k uzavření této smlouvy.

**II.**

(1) Geometrickým plánem č. 4982-8/2019 ze dne 11. 4. 2019, který vyhotovil Adam Koukal, IČO: 70637873, byl z pozemku parc. č. 1905/2 oddělen mj. pozemek parc. č. 1905/3 ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území a obci Hranice.

(2) Geometrický plán uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy a byl zajištěn obdarovaným na jeho náklady.

(3) Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby č. j. OSUZPD/10582/19-4 dne 12. 3. 2019.

**III.**

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému část pozemku parc. č. 1905/2 ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 4982-8/2019 ze dne 11. 4. 2019 pozemek parc. č. 1905/3 ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území a obci Hranice (dále jen „předmětný pozemek“) a obdarovaný tento předmětný pozemek do svého výlučného vlastnictví jako dar přijímá.

IV.

(1) Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětný pozemek byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje od 4. 12. 2017 do 8. 1. 2018 a že bezúplatný převod předmětného pozemku byl schválen usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/16/26/2019 ze dne 24. 6. 2019.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí předmětného pozemku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Hranice č. .... ze dne .....

V.

(1) Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětnému pozemku převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že je oprávněn předmětný pozemek převést. Dárce prohlašuje, že předmětný pozemek není zatížen žádným zástavním právem.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s právním a faktickým stavem předmětného pozemku a že ho přebírá ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.

VI.

(1) Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětnému pozemku vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Hranice, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá, za součinnosti obdarovaného, příslušnému katastrálnímu úřadu dárce.

(3) Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva dle této smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

(1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy.

(2) Na tuto smlouvu se nevztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv – výjimka z povinnosti uveřejnění dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(4) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad a po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

(5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

V Olomouci dne .....

V Hranicích dne.....

.....  
za **Olomoucký kraj**  
Ing. Milan Klímeš  
náměstek hejtmána

.....  
za **město Hranice**  
Jiří Kudláček  
starosta