



KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE
Odbor strategického rozvoje kraje
Ing. Irena Hendrychová
vedoucí oddělení územního plánování
Jeremenkova 40a
779 00 Olomouc
tel.: +420 585 508 329
datová schránka: qiabfmf
email: posta@olkraj.cz
www.olkraj.cz

102977/2021/44 OLMOUC 72

102977/2021/44	OLMOUC 72
RR 010719922CL	
- 4. 08. 2021	Chr
1/4/015	

Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Počet listů/svazků příloh: 0/0

Městský úřad Hranice
Odbor rozvoje města
Pernštejnské nám. 1
753 01 Hranice

Váš dopis č.j./Ze dne
ORM/19136/21-14
8. 7. 2021

Naše č.j./Sp. zn./Poznámka
KUOK 81385/2021
KÚOK/37330/2021/OSR/7760
326.1 V5

Vyřizuje/Tel
Mgr. J. Vychodilová
585 508 436

Olomouc
29. 7. 2021

STANOVISKO

k návrhu Změny č. 6 Územního plánu Hranic

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje (dále jen Odbor SR KÚOK), podle ust. § 55b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších úprav (dále jen stavební zákon),

souhlasí

s návrhem Změny č. 6 Územního plánu Hranic z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

Odůvodnění

Odbor SR KÚOK obdržel dne 12. 7. 2021 žádost o stanovisko k návrhu Změny č. 6 Územního plánu Hranic (dále jen ZM6 Hranic), doklady dle ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona, a to návrh ZM6 Hranic včetně odůvodnění a stanoviska dotčených orgánů k veřejnému projednání, které se uskutečnilo dne 2. 6. 2021 na Městském úřadu Hranice.

Základní údaje:

Název dokumentace:
Rozsah řešeného území:
Schvalující orgán:
Pořizovatel:
Projektant:

Územní plán Hranic - Změna č. 6
k. ú. Hranice
Zastupitelstvo města Hranice
Městský úřad Hranice, Odbor rozvoje města
Ing. arch. Pavel Šemora (ČKA 3495), Revoluční
999/24d, 691 45 Podivín
digitální

Technologie zpracování:

Odboru SR KÚOK byl předložen návrh ZM6 Hranic z 04/2021. Předmětem ZM6 Hranic je aktualizace zastavěného území obce a změna využití části stabilizované plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI) na plochu přestavby občanského vybavení – lázeňství (OL) s ozn. Z6/P1.

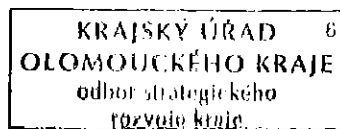
Návrh ZM6 Hranic obsahuje:


- | | | |
|-----|--|--------|
| I. | Textová část | |
| | Grafická část | |
| | I.B.a) Výkres základního členění území (výřez) | 1:5000 |
| | I.B.b1) Hlavní výkres (výřez) | 1:5000 |
| II. | Odůvodnění – textová část | |
| | Odůvodnění – textová část – srovnávací text | |
| | II.D.a) Koordinační výkres (výřez) | 1:5000 |

Odbor SR KÚOK na základě posouzení předložených materiálů ve smyslu ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona konstatuje:

- z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy bylo zjištěno, že předložený návrh ZM6 Hranic respektuje vazby na území sousedních obcí;
- návrh ZM6 Hranic je v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizací č. 1, 2b, 3 a 2a (dále jen ZÚR OK);
- záležitosti nadmístního významu, které nejsou řešeny v ZÚR OK, ZM6 Hranic nenavrhuje;
- návrh ZM6 Hranic je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3 a 5.

V řízení o ZM6 Hranic lze pokračovat postupem dle ust. § 55b odst. 7 stavebního zákona.




Ing. Irena Hendrychová
vedoucí oddělení územního plánování

Obdrží:

1. adresát (včetně dokumentace)
2. ad a/ - 326.1 - V5