



MĚSTO HRANICE

NAŠE ZN.: ORM/97/17-1
VYŘIZUJE: Ing. Pavla Marušíková
TEL.: 581 828 392
FAX: 581 828 680
E-MAIL: pavla.marustikova@mesto-hranice.cz

DATUM: 4.1.2017

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zakázka	Územní studie veřejného prostranství ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hranice
Zadavatel	Město Hranice
Způsob zadání	Směrnice QS 74-01, Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, verze :3, červenec 2014

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (zakázka malého rozsahu, zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.).

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: **Město Hranice**
Sídlo: Pernštejnské náměstí 1
Statutární zástupce: Jiří Kudláček, starosta města
753 01 Hranice
IČO: 00 301 311
DIČ: CZ00 301 311
telefon: 581 828 111
fax: 581 828 650

Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osoba ve věci soutěže:

Alena Kadlecová
tel.: 581 828 375
e-mail: alena.kadlecova@mesto-hranice.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Pavla Marušíková
tel.: 581 828 392
e-mail: pavla.marustikova@mesto-hranice.cz



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program




ISO 9001
**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

2. Předmět veřejné zakázky:

Územní studie veřejných prostranství v ORP Hranice (dále jen „Územní studie“).

Předmět plnění je rozdělen na tyto části:

Část „A“ zahrnující:

A.1 ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z1“

A.2 ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z2“

Část „B“ zahrnující:

B. ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z7“

Část „C“ zahrnující:

C.1 ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z12“

C.2 ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z13“

Část „D“ zahrnující:

D. ÚS veřejného prostranství Ústí – zastavitelná plocha „Z1-B“

Součástí zakázky je i projednání každé jednotlivé části (A,B,C,D), minimálně 3 konzultace:

- 1. konzultace k rozpracovanému návrhu samostatně s pořizovatelem a představiteli samosprávy.
- 2. konzultace k rozpracovanému návrhu s pořizovatelem, představiteli samosprávy a s vlastníky dotčených pozemků.
- 3. konzultace samostatně s pořizovatelem a představiteli samosprávy k úpravě územní studie před předáním.

Součástí zakázky jsou i průzkumy a rozborů související se zpracováním územní studie, zapracování případně navržených úprav plynoucích z konzultací a úprava územní studie pro schválení možnosti jejího využití pořizovatelem.

Řešení územní studie bude zhotovitelem projednáno (mimo konzultace uvedené výše) s vlastníky technické a dopravní infrastruktury a dotčenými orgány.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadat pouze část zakázky. Uchazeč může podat nabídku na jednu, několik nebo na všechny části (A,B,C,D) veřejné zakázky.

Bližší specifikace řešených území je obsažena v zadáních jednotlivých územních studií, které jsou přílohami této výzvy. Územní studie bude dále zpracována v souladu s metodickým návodem pro pořízení a zpracování územní studie veřejného prostranství vydaného Ministerstvem pro místní rozvoj v listopadu 2015.

Územní studie budou po schválení jejich možnosti využití vloženy do evidence územně plánovací činnosti.

3. Druh zakázky:

Jedná se o zakázku malého rozsahu na služby, která je mimo režim zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Zadání zakázky malé hodnoty je realizováno v uzavřené výzvě dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020, verze 3 vydaného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

4. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 350 000,--Kč bez DPH.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadavatel předpokládá spolufinancování územní studie ze zdrojů Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020.
Vlastní realizace je podmíněna získáním dotace.

5. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zveřejnění výzvy k podání nabídky a končí dne 20.1.2017 do 12.00 hodin.

Zadávací dokumentaci (přílohy této výzvy) si zájemci mohou vyzvednout na MěÚ Hranice, Pernštejské nám. 1, 2. patro, dveře č. 327, odbor rozvoje města po telefonické dohodě – kontaktní pracovník Ing. Pavla Marušíková, tel.: 581 828 392, e-mail: pavla.marustikova@mesto-hranice.cz.

6. Místo pro podání nabídky:

Nabídky lze zaslat poštou na adresu zadavatele nebo doručit osobně na **podatelnu Městského úřadu Hranice, Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice**. Nabídka v písemné formě musí být podána v řádně uzavřené obálce s uvedením názvu a adresy uchazeče. Dále musí být obálka označena nápisem: „**NEOTVÍRAT – VŘ - Územní studie veřejných prostranství v ORP Hranice**“

Provozní doba podatelny:

Pondělí 7.00 - 17.00

Úterý 7.00 - 15.00

Středa 7.00 – 17.00

Čtvrtek 7.00 – 15.00

Pátek 7.00 – 13.30

7. Celková nabídnutá cena

Cena Územní studie Hranice bude rozdělena na jednotlivé části v členění:

A.1 ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha (ZS) „Z1“		
<i>Etapy zpracování</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Cena s DPH</i>
Územní studie (ÚS)		
A.2 ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha (ZS) „Z2“		
<i>Etapy zpracování</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Cena s DPH</i>
Územní studie (ÚS)		
CELKOVÁ CENA ZA ZPRACOVÁNÍ Části „A“ ÚS (ZP „Z1“ + „Z2“), (A.1+A.2)		



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

B. ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha (ZS) „Z7“		
<i>Etapy zpracování</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Cena s DPH</i>
Územní studie (ÚS)		
CELKOVÁ CENA ZA ZPRACOVÁNÍ ČÁSTI „B“ ÚS (ZP „Z7“)		

C.1 ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha (ZS) „Z12“		
<i>Etapy zpracování</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Cena s DPH</i>
Územní studie (ÚS)		
C.2 ÚS veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha (ZS) „Z13“		
<i>Etapy zpracování</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Cena s DPH</i>
Územní studie (ÚS)		
CELKOVÁ CENA ZA ZPRACOVÁNÍ ČÁSTI „C“ ÚS (ZP „Z12“ + „Z13“), (C.1+C.2)		

D. ÚS veřejného prostranství Ústí – zastavitelná plocha (ZS) „Z1-B“		
<i>Etapy zpracování</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Cena s DPH</i>
Územní studie (ÚS)		
CELKOVÁ CENA ZA ZPRACOVÁNÍ ČÁSTI „D“ ÚS (ZP „Z1-B“)		

Nabídnutá cena musí být definována jako nejvýše přípustná pro celý předmět veřejné zakázky a celou dobu plnění veřejné zakázky a musí obsahovat veškeré náklady uchazeče spojené s předmětem veřejné zakázky.

V nabídce budou oceněny všechny požadavky dané výzvou pro podání nabídky.

Uchazeč může podat nabídku na jednu, několik nebo na všechny části veřejné zakázky.

8. Způsob hodnocení nabídek:

Kritérium : Celková nabídková cena bez DPH v Kč.

Váha kritéria je 100%.

Vítězí nabídka s nejnižší cenou pro jednotlivou část (A,B,C,D) územní studie.

Uchazeč může podat nabídku na jednu, několik nebo na všechny části veřejné zakázky.

Nabídky pro každou část (A,B,C,D) veřejné zakázky budou hodnoceny samostatně.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Výběrové řízení proběhne jako neveřejné.

Hodnocení nabídek provede zadavatel.

Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku soutěže nevznikne automaticky smluvní vztah.

Oznámení o výsledku hodnocení nabídek, z něhož bude zřejmé pořadí nabídek, bude zasláno písemně dopisem nebo elektronicky datovou schránkou, pokud uchazeč bude mít datovou schránkou zřízenou.

Splněním podmínek soutěže nevzniká uchazeči nárok na přijetí nabídky ani nárok na uzavření smlouvy.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Zakázka bude zpracována dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcích právních předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zadání územní studie (zadání jednotlivých územních studií jsou nedílnou součástí této výzvy jako příloha č. 1 – 6). Zadavatel poskytne následující digitální podklady:

- Územní plán Střítež nad Ludinou, Územní plán Ústí.
- Aktuální územně analytické podklady ORP Hranice.
- Aktuální katastrální mapu – Střítež nad Ludinou – ÚKM, Ústí - DKM.
- Výškopis – vrstevnice.

Zpracovatelem a projektantem územních studií může být pouze autorizovaný architekt dle § 4 zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, tj. autorizovaný architekt v oboru architektura, územní plánování nebo architekt s autorizací se všeobecnou působností (tzv. velkou autorizací).

Nabídka bude podána v jednom vyhotovení, které bude originální a bude zpracována v českém jazyce v listinné podobě.

Uchazeč může podat nabídku na jednu, několik nebo na všechny části veřejné zakázky.

Pro každou část (A,B,C,D), ke které uchazeč podává nabídku, je nutno dodat samostatný návrh smlouvy o dílo.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit a musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné ke zpracování územní studie ve všech krocích. Uchazeč může podat nabídku na jednu, několik nebo na všechny části veřejné zakázky.

Nabídková cena bude členěna na jednotlivé části (A,B,C,D).

Uchazeč je povinen stanovit celkovou nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy. Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Pro každou část (A,B,C,D), ke které uchazeč podává nabídku, je nutno dodat samostatný návrh smlouvy o dílo.

11. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín zahájení prací: 5/2017.

Předpokládaný termín ukončení prací: 31.12.2018.

Termín zahájení prací bude upřesněn po rozhodnutí poskytovatele dotace o přiznání finančních prostředků zadavateli na zpracování územní studie.

Místo plnění zakázky.

Část zakázky A, B a C bude plněna na území ORP Hranice - v katastrálním území Střítež nad Ludinou a část zakázky „D“ v katastrálním území Ústí.

12. Požadavky na varianty nabídek:

Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek.

13. Poskytování dodatečných informací:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, popřípadě související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

14. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Prokázání základní způsobilosti je splněno doložením písemného čestného prohlášení uchazeče, že:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 7 této výzvy nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

e) není v likvidaci (§187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb.,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Bude-li dodavatelem právnická osoba, musí výše uvedenou podmínku uvedenou v bodě a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené v odstavci 2 § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vedoucí pobočky závodu.

Čestné prohlášení musí být podepsáno uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (u obchodní společnosti po formální stránce v souladu se zápisem do obchodního rejstříku). Pro tyto účely zadavatel stanoví, že podpis takové osoby nemusí být úředně ověřen. V případě podpisu zmocněnou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění součástí dokladů, kterými je splnění kvalifikace prokazováno.

Prokázání profesní způsobilosti je splněno doložením prosté kopie:

- a) výpis z obchodního rejstříku (ne starší než tři měsíce ke dni podání nabídky), pokud je v něm zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost ve smyslu § 158 odst. 1 stavebního zákona dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. doložení příslušného osvědčení o autorizaci dle § 4 a § 17 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, tj. autorizovaný architekt v oboru architektura, územní plánování nebo architekt s autorizací se všeobecnou působností (tzv. velkou autorizací).

Prokázání technické kvalifikace je splněno doložením:

Seznamem minimálně 2 referencí potvrzené objednatelem, jejichž předmětem bylo zpracování územní studie pro plochu minimálně půl hektaru a realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech. Seznam bude obsahovat název akce, velikost řešené plochy, název investora, jméno zástupce investora, jeho funkci a tel. nebo emailový kontakt k doložení referencí. Kvalifikace bude prokázána doložením veškerých informací a dokladů v prosté kopii. Vybraný subjekt je povinen předložit na vyžádání originál nebo úředně ověřené kopie výše uvedených dokladů před podpisem smlouvy.

Před podpisem smlouvy o dílo zadavatel požaduje:

Vybraný uchazeč předloží originál, či úředně ověřenou kopii těchto dokladů (v případě, že již nedoložil do nabídky):



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů včetně Rejstříku trestů právnických osob
 - b) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 kalendářních dnů.
 - c) živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této veřejné zakázky.
- Nesplnění kvalifikace či uvedení nepravdivých nebo hrubě zkreslených údajů může být důvodem k neuzavření smlouvy s uchazečem či vyřazení uchazeče ze soutěže.

15. Obchodní podmínky:

Návrh smlouvy o dílo je součástí výzvy k podání nabídky jako její příloha č. 8. Uchazeči jsou oprávněni do vzorového návrhu smlouvy doplnit pouze údaje v místě označeném modrou barvou – písmem. Žádné další zásahy do vzorového návrhu smlouvy nejsou přípustné.

Pro každou část (A,B,C,D) územní studie, ke které uchazeč podává nabídku, je nutno dodat samostatný návrh smlouvy o dílo.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

Předložení nepodepsaného textu smlouvy bude považováno za nepředložení návrhu smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti na veřejné zakázce.

Zadavatel je oprávněn odstoupit bez jakýkoliv sankcí od smlouvy o dílo v případě, že objednateli nebude udělena finanční dotace k pořízení předmětu plnění.

Zadavatel v případě nezískání dotace může zrušit výběrové řízení a to bez úhrady nákladů na zpracování nabídky uchazečům.

16. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
- zadání zakázky kdykoliv zrušit,
- změnit nebo doplnit podmínky zadání,
- úprav předmětu plnění,
- odmítnout veškeré předložené nabídky.

Jiří Kudláček
Starosta



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

17. Přílohy výzvy (zadávací dokumentace):

1. Zadání Územní studie veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z1“.
2. Zadání Územní studie veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z2“.
3. Zadání Územní studie veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z7“.
4. Zadání Územní studie veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z12“.
5. Zadání Územní studie veřejného prostranství Střítež nad Ludinou – zastavitelná plocha „Z13“.
6. Zadání Územní studie veřejného prostranství Ústí - zastavitelná plocha „Z1“-B
7. Čestné prohlášení
8. Návrh smlouvy o dílo
9. Krycí list nabídky

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
zveřejnění
Razítko:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**