



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 22. 6. 2017

Bod programu: 2
Předkládá: Jiří Kudláček
Okruh zpracovatelů: Jiří Kudláček
Zpracoval: Vedoucí odboru

Název bodu: **Kontrola plnění usnesení**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 22. 6. 2017 bez připomínek/ s připomínkami uvedenými v zápise

Důvodová zpráva:

Zpráva pro Zastupitelstvo města - kontrola úkolů s termínem plnění k 22. 6. 2017

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 1

Bod usnesení 461/2017 1 23. 2. 2017

Prodej části pozemku parc. č. 2777/1 v k. ú. Drahotuše

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 2777/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² v k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 2 důvodové zprávy geometrického plánu č. 963-47/2016 označený jako pozemek parc. č. st. 2528/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m²

žadatel:

cena prodeje: 490,-Kč/m² včetně DPH

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady na vypracování geometrického plánu a to 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 2

Bod usnesení 474/2017 1 23. 2. 2017

Zřízení služebnosti stavby oddílné kanalizace " Hranice - Lokalita Pod Hůrkou - oddílná kanalizace"

revokuje

usnesení č. 155/2015 - ZM 7 bod č. 2 ze dne 3.9.2015

a schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu zřízení, umístění a provozování stavby oddílné kanalizace a pro strpění vstupu a vjezdu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby zatěžující nemovitost - pozemek parc. č. 1892/3 orná půda v k.ú. Hranice dle geometrického plánu č. 4465-68/2015, který je přílohou č. 1 tohoto

materiálu

- oprávněný : Město Hranice
- povinný : Bc. Antonín Havran, bytem Hranice I - Město, Pod Hůrkou č. ev. 166, 753 01 Hranice
- věcné břemeno je zřizováno bezúplatně
- náklady spojené se zřízením služebnosti nese oprávněný, tj. město Hranice

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 3

Bod usnesení 487/2017 1 23. 3. 2017

Granty na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb na území města Hranic pro rok 2017

schvaluje

rozdělení grantů na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb na území města Hranic pro rok 2017 dle návrhu rady města včetně zdůvodnění nepřidělení grantů viz. důvodová zpráva

a pověřuje starostu města s podpisu smluv.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 4

Bod usnesení 498/2017 2 27. 4. 2017

Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 65 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m², I. ktg.

schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 65 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Miroslav Mann, velitel městské policie 5

Bod usnesení 501/2017 1 27. 4. 2017

OZV města Hranic č. 4/2017, kterou se mění a doplňuje OZV města Hranic č. 2/2016, o nočním klidu

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku města Hranic č. 4/2017, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška města Hranic č. 2/2016, o nočním klidu v předloženém znění

Splněno v termínu

Odpovídá: Miroslav Mann, velitel městské policie
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 6
Bod usnesení 502/2017 2 27. 4. 2017

Smlouva o poskytnutí a vyúčtování investičního finančního příspěvku na veřejné osvětlení
pověřuje
starostu města k podpisu smlouvy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 7
Bod usnesení 505/2017 1 27. 4. 2017

Opěrná zeď ulice Kropáčova

schvaluje
uzavření kupní smlouvy a smlouvy o smlouvě o zřízení služebnosti mezi Lesy České republiky, s. p. IČO 42196451 a městem Hranice dle přílohy důvodové zprávy, za cenu a podmínek uvedených v smlouvě

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 8
Bod usnesení 506/2017 2 27. 4. 2017

Dopravní terminál - smlouva o spolupráci

pověřuje
starostu města k podpisu Smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci "Dopravního terminálu Hranice"

Prodloužení termínu do 7. 9. 2017- Smlouva je připravena a projednána, dosud se nepodařilo přimět SŽDC k podpisu. Jednání se SŽDC vede místostarosta Ivo Lesák.

Odpovídá: Kuchta Marek
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 9
Bod usnesení 507/2017 1 27. 4. 2017

Rekonstrukce ulice Havlíčkova - majetkoprávní vztahy

revokuje
usnesení č. 441/2016 - ZM 18 ze dne 15.12.2016 bod 2 a schvaluje výkup části pozemků a to části parc. č. 2108/2 zahrada o výměře cca 12 m2 a části parc. č. st. 1015 o výměře cca 2,5 m2 vše v k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m2 formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní za podmínek:

- město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
- návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti;
- prodávající před podpisem smlouvy doloží předběžný souhlas zástavního věřitele s

prodejem předmětných částí pozemků

- město Hranice na své náklady vybuduje pevné provizorní oplocení pozemků parc. č. 2108/2 a parc. č. st. 1015 v k.ú. Hranice od ulice Havlíčkova v době výstavby (majitelka pozemku vlastní velkého psa) a to z důvodu, že při provádění stavby dojde k odstranění stávajícího oplocení včetně podezdívky;
- město Hranice na své náklady přemístí kotec pro psa umístěný na pozemku parc. č. st. 1015 v k.ú. Hranice včetně vydláždění podlahy v kotci a demontáže stávající podlahy kotce;
- město Hranice při provádění výkopových prací provede kontrolu kořenového systému tří stromů, v případě poškození stromů v průběhu výstavby provede na vlastní náklady náhradní výsadbu;
- město Hranice v době výstavby zajistí na své náklady ochranu hlavního uzávěru plynu, vedení zvonku apod.;
- město Hranice na své náklady provede demontáž stávajících bran a branek dotčených stavbou. Po dokončení stavby provede město Hranice na své náklady jejich zpětnou montáž včetně případné opravy dřevěných výplní;
- město Hranice na své náklady provede změnu trasování oplocení v rohu pozemku parc. č. 2108/2 v k.ú. Hranice (vedle pozemku parc. č. 2093/1 v k.ú. Hranice vlastní Mgr. Holešové) ve stejné délce a na své náklady provede vydláždění nově vzniklého prostoru před brankou od oplocení ke komunikaci v ulici Havlíčkova;
- město Hranice po dokončení stavebních prací vybuduje nové oplocení pozemků parc. č. 2108/2 a parc. č. st. 1015 v k.ú. Hranice od ulice Havlíčkova z nepogumovaného pozinkovaného drátu s přídlažbou provedenou od obrubníku až pod plot, která bude přiléhat k obrubníku komunikace;
- kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců ode dne kolaudace stavby"
- Rekonstrukce ulice Havlíčkova"
-

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

prodlouženo do 7.9.2017 smlouva ze strany města vypracována, podepsána a zaslána paní k podpisu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 10

Bod usnesení 508/2017 1 27. 4. 2017

Severovýchodní obchvat - součinnost při přípravě a realizaci

stanovuje

že akce „Hranice - Severovýchodní obchvat“ je prioritní dopravní stavbou pro město Hranice

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 11

Bod usnesení 508/2017 2 27. 4. 2017

Severovýchodní obchvat - součinnost při přípravě a realizaci

schvaluje

přípravu akce „Hranice - Severovýchodní obchvat“ spočívající v zajištění projektové dokumentace pro územní řízení, inženýrské činnosti, územního rozhodnutí a vypořádání majetkoprávních vztahů, dle důvodové zprávy

Prodlouženo v termínu do 12. 10. 2017 - Během června až srpna 2017 budou probíhat práce na úpravě a dokončení technicko-ekonomické studie obchvatu ve spolupráci s

Olomouckým krajem a ministerstvem dopravy, jejichž součinnost je pro tuto akci klíčová a nezbytná. Významným termínem se jeví zasedání zastupitelstva Olomouckého kraje v září 2017, které by mělo stavbu obchvatu zahrnout do prioritních krajských akcí. Následně se rozběhne příprava projektové dokumentace na obchvat.

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 12

Bod usnesení 508/2017 3 27. 4. 2017

Severovýchodní obchvat - součinnost při přípravě a realizaci

schvaluje

podání žádosti na Olomoucký kraj s tím, aby přípravu a realizaci akce „Hranice - Severovýchodní obchvat“ jako silnice II. třídy zajistil Olomoucký kraj, dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 13

Bod usnesení 508/2017 4 27. 4. 2017

Severovýchodní obchvat - součinnost při přípravě a realizaci

pověřuje

starostu města k podání žádosti na Olomoucký kraj na přípravu a realizaci akce „Hranice-Severovýchodní obchvat“, dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 14

Bod usnesení 509/2017 1 27. 4. 2017

Severovýchodní obchvat - majetkoprávní vztahy

schvaluje

výkup pozemků parc.č. 796 vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 224 m², parc. č. 795/1 orná půda o výměře 4.007 m² a parc. č. 795/3 orná půda o výměře 124 m² vše v k. ú. Hranice LV 1935 z vlastnictví paní za cenu 650 Kč/m² formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Výkup pozemku je podmíněn schválením investičního záměru obchvatu Olomouckým krajem.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč; Ing. Vladimír Zemek 15

Bod usnesení 509/2017 2 27. 4. 2017

Severovýchodní obchvat - majetkoprávní vztahy

schvaluje

rozpočtové opatření:

- | | | | | | |
|---------------|----------|--------|----------------------|---|----------------|
| a) ODD § 3639 | POL 6130 | ORJ 8 | ORG 30 16005 00 0036 | + | 2.832.000,- Kč |
| b) ODD § 6399 | POL 5901 | ORJ 16 | ORG 70 00000 00 0000 | - | 2.832.000,- Kč |

Ad a) navýšení výdajů na výkupy pozemků obchvat Hranic
Ad b) snížení rezervy města

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč; Ing. Vladimír Zemek
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Miroslav Mann, velitel městské policie 16
Bod usnesení 513/2017 1 27. 4. 2017

Zpráva o činnosti Městské policie Hranice za rok 2016

bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Hranice za rok 2016 v předloženém znění.

Splněno v termínu

Odpovídá: Miroslav Mann, velitel městské policie
Podklady vypracoval:

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Bez příloh