

MĚSTO HRANICE



Odbor správy majetku



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zakázka	Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice
Zadavatel	Město Hranice
Způsob zadání	Směrnice QS 74-01, Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, verze :3, červenec 2014

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1. Název a sídlo zadavatele

Město Hranice, se sídlem Pernštejské nám. č.p.1 , 753 01 Hranice, IČ: 00301311, zastoupené starostou města Jiřím Kudláčkem

2. Název Zakázky

Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice

3. Druh zakázky

Zakázka malé hodnoty na služby. Zakázka bude zadána v uzavřené výzvě.

4. Předmět plnění

Předmět plnění zahrnuje zpracování Územní studie krajiny (USK) správního obvodu obce s rozšířenou působností (ORP) Hranice.

Řešeným územím je celý správní obvod ORP Hranice, který se skládá z těchto 32 obcí: město Hranice, Potštát, městys Hustopeče nad Bečvou a obce Bělotín, Býskovice, Černotín, Hrabůvka, Dolní Těšice, Horní Těšice, Horní Újezd, Jindřichov, Klokočí, Luboměř pod Strážnou, Malhotice, Milenov, Milotice nad Bečvou, Olšovec, Opatovice, Paršovice, Partutovice, Polom, Provodovice, Radíkov, Rakov, Rouské, Skalička, Střítež nad Ludinou, Špičky, Teplice nad Bečvou, Ústí, Všechnovice, Zámrsky.

Rozloha takto vymezeného řešeného území je cca 335 km².

Územní studie krajiny správního obvodu ORP Hranice bude zpracovaná v souladu s přílohou č. 1 této výzvy „Zadání územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice“,

ÚSK bude zpracována v souladu s požadavky Evropské úmluvy o krajině (smluvní dokument mezi členskými státy Rady Evropy), bude reagovat na dokument Strategie EU pro přizpůsobení se změně klimatu (tzv. „Adaptační strategie EU“) a na její národní ekvivalent – Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (tzv. „Adaptační strategie ČR“), na Strategii EU v oblasti biologické rozmanitosti do roku 2020 a zohlední protipovodňovou ochranu a zelenou infrastrukturu.

ÚSK je územní studií ve smyslu § 25 a § 30 stavebního zákona a po splnění požadavků vyžadovaných tímto zákonem se stane jedním ze základních podkladů pro plánovací a rozhodovací činnost zejména orgánů územního plánování, orgánů ochrany přírody, stavebních úřadů a dalších orgánů podílejících se na rozhodování o krajině. ÚSK bude také využita pro doplnění a upřesnění územně analytických podkladů ORP.



- 2 -

ÚSK musí být zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Součástí zakázky je i projednání s představiteli samosprávy (orgány obcí správního obvodu), v pracovní skupině, dotčenými orgány a prezentace veřejnosti.

Veřejná zakázka bude rozdělena na 5 etap:

1. etapa – Doplnující průzkumy a rozborů (analytická část)
2. etapa – Konzultace doplňujících průzkumů a rozborů (analytické části) a na základě konzultací úprava požadavků na řešení v zadání ÚSK
3. etapa – Zpracování návrhu (konceptu) ÚSK včetně možných variant řešení dílčích problémů. Ve variantě bude zpracováno území pro suchou nádrž Teplice (vodní dílo Skalička)
4. etapa – Konzultace návrhu (konceptu) ÚSK
5. etapa – Zpracování ÚSK (čistopisu) po konzultacích

Předmětem veřejné zakázky je zpracování 1, 3 a 5 etapy včetně účasti na kontrolních dnech a konzultacích (2 a 4 etapa). Rozsah konzultací je blíže specifikován v zadání ÚSK v odstavci 5.3.

Zadavatel si vyhrazuje právo po předání a projednání doplňujících průzkumů a rozborů a analytické části provést úpravu požadavků na řešení ÚSK v zadání - odst. 5.1 zadání ÚSK - přičemž tyto úpravy nezakládají právo dodavatele na navýšení ceny.

Zadavatel předpokládá spolufinancování ÚSK ze zdrojů Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020.

Vlastní realizace je podmíněna získáním dotace.

„Do přiznání dotace z Integrovaného regionálního operačního programu budou provedeny práce na ÚSK pouze v částce do výše podílu města na financování ÚSK (podíl města 10% a podíl Evropského fondu pro regionální rozvoj a státní rozpočet 90%)“

V případě nezískání dotace si zadavatel vyhrazuje právo zastavit provádění prací a odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

5. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 1.600.000,- Kč bez DPH.

6. Doba plnění a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení prací 02-05/2017

Termín ukončení prací : nejpozději do 30.06.2019

Termín zahájení prací bude upřesněn po rozhodnutí poskytovatele dotace o přiznání finančních prostředků zadavateli na zpracování ÚSK.

Doba realizace tj. zpracování 1, 3 a 5 etapy, je stanovena na nejdéle 18 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

Místem plnění sídlo zadavatele, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.



- 3 -

7. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje v nabídkách po uchazeči doložit v prosté kopii:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpis z živnostenského rejstříku či jiného dokladu o oprávnění **k podnikání odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky**, ne starším než 3 měsíce přede dnem podání nabídky
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje a která bude členem pracovního týmu tj. doložení příslušného Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obory
 - autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura
 - autorizovaný architekt pro obor územního plánování
 - autorizovaná osoba pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- profesní životopis autorizovaných osob, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazuje odbornou způsobilost
- minimálně 3 reference, jejichž předmětem bylo zpracování územně plánovací dokumentace (územní plány obcí, PUR, ZUR), územní studie nebo územní studie krajiny pro obce s rozlohou min. 100 km² nebo min. hodnotou zakázky 500.000,- Kč bez DPH, potvrzené objednatelem, na kterých se přímo podílely autorizované osoby, jejich osvědčením o autorizaci prokazuje dodavatel odbornou způsobilost (tj. 3 autorizované osoby x 3 reference = 9 referencí). V případě, že se na referenční zakázce podílely např. 2 výše uvedené autorizované osoby, platí reference pro obě osoby. Součástí referencí bude uvedení kontaktů na objednatele z důvodu možnosti jejího ověření zadavatelem.
- Prokázání základní způsobilosti dle §74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a to:
 - (1) Způsobilým je dodavatel, který
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
 - e) není v likvidaci (§187 občanského zákona), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele)

Splnění základní způsobilosti dle §74 zákona č. 137/2016 Sb., bude prokázáno podpisem „Čestného prohlášení“, viz příloha č. 6 výzvy.

 - (2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat
 - a) tato právnická osoba,



- 4 -

- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
 - a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

8. Požadavek zadavatele na jazyk, ve kterém má být zpracovaná nabídka

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

9. Celková nabídnutá cena

Cena bude rozdělena na jednotlivé etapy díla:

Etapy	Cena bez DPH v Kč	DPH v %	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
1. etapa				
3. etapa				
5. etapa				

Nabídnutá cena musí být definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat všechny náklady spojené s předmětem smlouvy.

V nabídce budou oceněny všechny požadavky dané výzvou pro podání nabídky.

V nabídce bude provedena rekapitulace nabídkové ceny tj. cena za 1, 2, a 3. etapu a to cena celkem bez DPH, DPH a cena včetně DPH.

10. Způsob hodnocení nabídek

- a) Celková nabídková cena bez DPH za zpracování projektové dokumentace 50 %
- b) Složení pracovního týmu 50%

Dílčí kritérium a) Nabídková cena bez DPH

V rámci kritéria a) bude zadavatel hodnotit nabídkovou cenu bez DPH v Kč.

Při hodnocení hodnotícího kritéria Nabídková cena bez DPH, bude hodnocena celková nabídková cena za celý předmět zakázky. Hodnocena bude nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Dílčí Kritérium b) Složení pracovního týmu (doklady budou doloženy v kopii)

V rámci dílčího kritéria b) bude zadavatel hodnotit odborné složení pracovního týmu tj. kvalifikaci osob – členů týmu - přímo se podílejících na zpracování předmětu plnění (nad rozsah bodu č. 7 výzvy) a to :

- Specialista se zaměřením na erozi půdy, požadované vzdělání VŠ magisterského typu, 3 roky praxe, 3 referenční práce v oboru
- Specialista se zaměřením na geologii, požadované vzdělání VŠ magisterského typu, 3 referenční práce v oboru
- Specialista se zaměřením na ekologii krajiny, požadované vzdělání VŠ magisterského typu, 3 referenční práce v oboru



- 5 -

- Dále mohou uchazeči předložit navíc max. dva specialisty s odborným zaměřením, kteří se budou osobně podílet na realizaci předmětu plnění. Příпустné specializace: geograf, geoinformatik, sociální ekolog, pedolog, biolog, specialista na lesní hospodářství, specialista na pozemkové úpravy, specialista na ÚSES, specialista na erozi půdy, geolog, krajinný ekolog, krajinářská architektura, územní plánování, stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.
V případě, že uchazeč v rámci nabídky předloží víc než dva specialisty, má se za to, že předložit pouze dva specialisty. Požadované vzdělání min SŠ, 3 referenční práce v oboru potvrzené objednatelem a vedoucím práce (není-li totožný se specialistou).

Splnění tohoto kritéria bude prokázáno předložením dokladů prokazujících příslušné vzdělání a kvalifikaci a dále profesním životopisem.

Součástí požadovaných dokladů bude seznam referenčních prací s uvedením kontaktů pro možné ověření si předložených prací. V případě, že specialista zajišťoval jen určitou odbornou část zakázky, bude podíl prací specifikován a potvrzen zhotovitelem referenční zakázky.

Max. počet specialistů je 5, a to tři specialisté v oborech požadovaných zadavatelem a dva specialisté navržené dodavatelem. V případě, že uchazeč předloží doklady více, než 5 specialistů má se za to, že předložil 5 specialistů.

V rámci tohoto kritéria přidělí hodnotící komise body 1-5 dle předložených dokladů.

specialista	Počet bodů
Specialista se zaměřením na erozi půdy	0-1
Specialista se zaměřením na geologii	0-1
Specialisty se zaměřením na ekologii krajiny	0-1
Specialista podílející se na realizaci (odbornost dle uvážení uchazeče)	0-1
Specialista podílející se na realizaci (odbornost dle uvážení uchazeče)	0-1
Bodů celkem	0-5

Hodnocení jednotlivých osob bude provedeno pouze body 0 nebo 1. 0 bodů za nedoložení pracovníka s požadovanými předpoklady; 1 bod za doložení pracovníka s požadovanými předpoklady.

Hodnocené osoby budou povinně uvedeny ve smlouvě o dílo v části V. Další specialisté zpracovatelského týmu, odst. 2, písmeno d).

Způsob hodnocení:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (celková nabídková cena – dílčí kritérium a.) získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro číselně nevyjádřitelná kritéria (dílčí kritérium b.), hodnotící komise přidělí body příslušným nabídkám dle popisu u subkritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria (dílčí kritérium b.) po přidělení bodů, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne



- 6 -

násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejuvýhodnější nabídce.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného dílčího kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

11. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo v článku VII., která je součástí zadávací dokumentace, příloha č. 2.

12. Obchodní podmínky

Návrh smlouvy je součástí zadávací dokumentace a je přiložen v příloze zadávací dokumentace. Uchazeči jsou oprávněni do vzorového návrhu smlouvy doplnit pouze údaje v místě označeném modrou barvou - písmem. Žádné další zásahy do vzorového návrhu smlouvy nejsou přípustné.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů min. do roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.

Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CCR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušným orgánům finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

ÚSK je spolufinancována ze zdrojů Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020.

Dodavatel se zavazuje poskytnout součinnost při zajištění povinné publicity, které stanoví Metodický pokyn pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020.

13. Další požadavky pro podání nabídky

Nabídka musí splňovat požadavky výzvy. **Nabídka bude obsahovat dobu provádění (termín realizace) prací na 1, 3 a 5 etapu (pro každou etapu samostatně) uvedenou v kalendářních dnech.** Doba provádění 1, 3 a 5. etapy uvedená v nabídce je pro zhotovitele závazná.

Maximální doba realizace 1, 3 a 5 etapy je 18 měsíců.

K zahájení 1, 3 a 5 etapy bude zhotovitel vyzván písemně min. 10 kalendářních dní předem.

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

a) úvodní strana



- 7 -

- Název předmětu nabídky, místo plnění, identifikační údaje zadavatele.
- b) obsah
Musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek.
 - c) všeobecné údaje o uchazeči
Název uchazeče, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti vč. kontaktů (telefon, fax, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a profil společnosti.
 - d) krycí list nabídky
Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče.
 - e) doklady prokazující splnění kvalifikace
 - f) nabídková cena v členění dle bodu 9 výzvy
 - g) relevantní údaje a informace pro účely hodnocení dle bodu 10 výzvy
 - h) podepsaný návrh smlouvy
 - i) doba provádění prací 1, 3 a 5 etapy uvedená v kalendářních dnech

Náklady účastníků spojené s účastí v nabídkovém řízení zadavatel nehradí.

14. Místo pro podání přihlášek

Přihlášky zasílejte poštou na adresu zadavatele nebo podejte osobně na podatelnu Městského úřadu Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice. **Nabídky v písemné formě předkládejte v uzavřených obálkách s výrazným označením „NEOTVÍRAT - SOUTĚŽ – ÚSK“**

Provozní doba podatelny:

Pondělí	7.00 – 17.00
Úterý	7.00 – 15.00
Středa	7.00 – 17.00
Čtvrtek	7.00 – 15.00
Pátek	7.00 – 13.30

15. Lhůta pro podání přihlášek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání/zveřejnění výzvy k podání nabídky a končí dne **20.12.2016 ve 12.00 hod.** **Nabídky v písemné formě předkládejte v uzavřených obálkách s výrazným označením:**

„NEOTVÍRAT - SOUTĚŽ – ÚSK“. Na obálku uchazeč rovněž uvede svou kontaktní adresu, na níž je možné zaslat oznámení.

Zadávací dokumentaci (přílohy této výzvy) si zájemci mohou vyzvednout na MěÚ Hranice, odbor správy majetku po telefonické dohodě - kontaktní pracovník Ing. Dagmar Čabalová, tel. 581 828 200, e-mail: dagmar.cabalova@mesto-hranice.cz, dveře č. 330.

16 . Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně nebo elektronicky požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před ukončením lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

17. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svoji nabídkou vázáni

90 dnů ode dne podání nabídky



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- 8 -

18. Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
- zadání zakázky kdykoliv zrušit,
- změnit nebo doplnit podmínky zadání,
- úprav předmětu plnění,
- odmítnout veškeré předložené nabídky,

V Hranicích dne 30.11.2016

Jiří Kudláček
Starosta



[Handwritten signature]

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Mgr. Ivo Lesákem
místostarostou města

Příloha č.1 - Zadání územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Způsob zpracování a počet vyhotovení USK

Příloha č. 4 – Mapový podklad

Příloha č. 5 – Okruh podkladů pro řešení USK

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor veřejné správy
HRANICE

vyvěšeno: 5.12.2016
odebráno: 21.12.16