



## MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 29. 4. 2021

**Bod programu:** 2  
**Předkládá:** Kudláček Jiří, starosta  
**Okruh zpracovatelů:** Vedoucí odborů  
**Zpracoval:** Vedoucí odborů

Název bodu: **Kontrola plnění usnesení**

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města Hranic po projednání:**

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 29.4.2021 v předloženém znění/ s připomínkami uvedenými v zápise.

## **Důvodová zpráva:**

### **Zpráva pro Zastupitelstvo města - kontrola úkolů s termínem plnění k 29. 4. 2021**

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 1

Bod usnesení 487/2021 1 25. 3. 2021

#### **Žádost SK Hranice z. s. o vydání prohlášení vlastníka pozemků**

prohlašuje

že město Hranice je výlučným vlastníkem nemovitých věcí a to pozemků parc. č. 2249/34 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1.376 m<sup>2</sup> a parc. č. 2562/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 24.281m<sup>2</sup> zapsaných na LV 3182 pro k. ú. a obec Hranice, které se nachází v areálu sportoviště provozovaného SK Hranice, z. s., IČO 495 58 218 se sídlem Hranice, Žáčkova 1442, 753 01 Hranice a souhlasí s realizací akce označené "RA Žáčkova" jehož investorem je SK Hranice z.s., spočívající v rekonstrukci travnatého hřiště, atletického oválu, rozšíření technických sektorů a vybudování umělého osvětlení na těchto sportovištích.

Zároveň tímto město Hranice deklaruje i svůj závazek ponechat si nemovité věci a to pozemky parc. č. 2249/34 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1.376 m<sup>2</sup> a parc. č. 2562/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 24.281m<sup>2</sup> zapsaných na LV 3182 pro k. ú. a obec Hranice ve svém vlastnictví minimálně po dobu 10 let od poskytnutí dotace na akci označenou "RA Žáčkova" jejímž investorem je SK Hranice, z. s., IČO 495 58 218 se sídlem Hranice, Žáčkova 1442, 753 01 Hranice.

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 2

Bod usnesení 484/2021 1 25. 3. 2021

#### **Vzdání se práva a prominutí dluhu na nájemném z nebytových prostor v nemovitostech v majetku města Hranic**

schvaluje

vzdání se práva a prominutí dluhu na nájemném včetně DPH nájemcům nebytových prostor v nemovitostech v majetku města Hranic, dle přílohy důvodové zprávy v období od přijetí vládních opatření proti šíření koronaviru na území České republiky po dobu uzavření jejich provozoven v případech, kdy dlužná (promíjená) částka přesáhne 20 000 Kč a to v souvislosti s vládními opatřeními proti šíření koronaviru na území České republiky

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Bušina Vojtěch, vedoucí odboru 3

Bod usnesení 475/2021 3 25. 3. 2021

#### **Podání žádosti o dotaci a schválení finančního podílu města – Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021**

schvaluje

Rozpočtové opatření:

- |    |             |          |        |                     |              |
|----|-------------|----------|--------|---------------------|--------------|
| a) | odd. § 3322 | pol 5493 | orj 3  | org 20 00000 000000 | + 166.000 Kč |
| b) | odd. § 6399 | pol 5901 | orj 16 | org 70 00000 000000 | - 166.000 Kč |

ad a) zvýšení výdajů na podíl města na dotaci

ad b) snížení rezervy

dle důvodové zprávy.

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Bušina Vojtěch, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Bušina Vojtěch, vedoucí odboru 4

Bod usnesení 475/2021 2 25. 3. 2021

**Podání žádosti o dotaci a schválení finančního podílu města – Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021**

schvaluje

Minimální finanční podíl města Hranice v Program regenerace MPR a MPZ na rok 2020 na obnovu nemovitých kulturních památek v městské památkové zóně Hranice ve výši 366 000,- Kč, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Bušina Vojtěch, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Bušina Vojtěch, vedoucí odboru 5

Bod usnesení 475/2021 1 25. 3. 2021

**Podání žádosti o dotaci a schválení finančního podílu města – Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021**

schvaluje

Podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků ve výši 1 167 000,- Kč z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR Program regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) na rok 2021, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Bušina Vojtěch, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Pešanová Michaela, vedoucí odboru 6

Bod usnesení 472/2021 2 25. 3. 2021

**Příspěvky v sociálně-zdravotní oblasti pro rok 2021**

pověřuje

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace - příspěvků na rok 2021 nad 50 000 Kč, v jednotlivých případech pro žadatele, dle bodu 1. tohoto usnesení

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Pešanová Michaela, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Pešanová Michaela, vedoucí odboru 7

Bod usnesení 472/2021 1 25. 3. 2021

**Příspěvky v sociálně-zdravotní oblasti pro rok 2021**

schvaluje

poskytnutí dotace - příspěvků v oblasti sociálně - zdravotní na rok 2021 nad 50 000 Kč, dle Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Hranic QI 61-01-09, pro jednotlivé žadatele, v uvedené výši a za účelem tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě a v tabulce, která tvoří Přílohu č. 1

**Splněno v termínu**

Odpovídá: Pešanová Michaela, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Daniel Vitonský 8  
Bod usnesení 468/2021 2 25. 3. 2021

**Projednáni kvalifikovaného požadavku dle § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, v platném znění**

schvaluje

stanovisko Města Hranic obsažené v předloženém materiálu.

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Daniel Vitonský

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 9  
Bod usnesení 455/2021 2 25. 2. 2021

**Hranická rozvojová agentura, předfinancování projektu Smart Commuting – termín  
vyúčtování**

pověřuje

starostu k podpisu Dodatku č. 1 k Partnerské smlouvě o spolupráci a financování projektu  
uvedeného v bodu 1.

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 10  
Bod usnesení 454/2021 1 25. 2. 2021

**Smluvní zajištění akce „Bečva, Hranice – PPO města“, veřejné osvětlení**

schvaluje

uzavření smlouvy označené „Smlouva o realizaci vyvolaných investic a předání  
realizovaných objektů v rámci výstavby protipovodňového opatření – veřejné osvětlení“ v  
rámci akce „Bečva, Hranice - PPO města“, mezi Městem Hranice se sídlem Pernštejnské  
náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311, Povodím Moravy, s.p. se sídlem Dřevařská  
932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO 70890013, a EKOLTESem Hranice, a. s., Zborovská 606,  
753 01 Hranice, IČO: 619 74 919, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, jejíž nedílnou součástí je  
příloha – situační výkres, a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 11  
Bod usnesení 434/2020 1 10. 12. 2020

**Prodej pozemků v k.ú. Drahotuše**

schvaluje

prodej pozemků a to parc. č. st. 1033/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, části  
pozemku parc. č. 2873/30 ostatní plocha, manipulační plocha díl "B" o výměře cca 145 m<sup>2</sup>  
dle přílohy důvodové zprávy a parc. č. 2873/35 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře  
8 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Drahotuše

žadatel:

cena prodeje: 500 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města

sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 12

Bod usnesení 404/2020 2 12. 11. 2020

#### **Výkup části pozemku parc.č. 2108/27, díl "A", v k. ú. Hranice**

schvaluje

výkup části pozemku parc.č. 2108/27 trvalý travní porost, díl "A" o výměře cca 28 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hranice (dle přílohy č. 4 důvodové zprávy) a to id. 1/2 z vlastnictví a id. 1/2 z vlastnictví, do vlastnictví města Hranic,

za cenu: 380 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí kupující tj. město Hranice;
- prodávající doloží souhlas s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku (náklady spojené s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku uhradí město Hranice);
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

#### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 13

Bod usnesení 403/2020      1      12. 11. 2020

Prodej části pozemku parc.č. 2873/30 v k.ú. Drahotuše  
schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 2873/30 ostatní plocha, manipulační plocha díl "A" o výměře  
cca 72 m2 v k. ú. Drahotuše dle přílohy důvodové zprávy

žadatel:

cena prodeje: 500 Kč/m2

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, a vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy.

### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 14

Bod usnesení 301/2020      1      19. 3. 2020

### **Převod pozemků parc.č. 702/14 a parc.č. 702/29 vše v k. ú. Drahotuše**

schvaluje

úplatný převod pozemků parc. č. 702/14 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 702/29 ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Drahotuše z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Hranic za cenu 189.800 Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

### **Splněno v termínu**

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Bez připomínkového řízení

Přílohy:  
Bez příloh