



## MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 20. 12. 2018

**Bod programu:** 2  
**Předkládá:** Jiří Kudláček  
**Okruh zpracovatelů:** Jiří Kudláček  
**Zpracoval:** Vedoucí odborů

Název bodu: **Kontrola plnění usnesení**

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města Hranic po projednání:**

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 20.12.2018 bez připomínek/ s připomínkami uvedenými v zápise.

### **Důvodová zpráva:**

Zpráva pro Zastupitelstvo města - kontrola úkolů s termínem plnění k 20.12.2018

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 1

Bod usnesení 661/2018 3 22. 2. 2018

Pořizování Změny č. 1 Územního plánu Hranic  
ukládá

radě města jednat s družstvem HRKLOMI ve věci uzavření dohody v této záležitosti a její návrh předložit zastupitelstvu města k projednání.

Pořizování Zmeny č. 1 a jednání s družstvem HRKLOMI stále probíhají.

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 2

Bod usnesení 674/2018 3 22. 3. 2018

Ekocentrum Hranice

ukládá

finančnímu odboru zpracovat částku ve výši 25 mil. Kč do návrhu rozpočtu města Hranic pro rok 2019

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 3

Bod usnesení 701/2018 1 19. 4. 2018

Dopravní terminál - pozemky Olomouckého kraje  
schvaluje

bezúplatný převod pozemní komunikace se všemi součástmi a příslušenstvím, s pozemky parc. č. 909/3 ost. pl. o výměře 1 310 m<sup>2</sup>, parc. č. 909/5 ost. pl. o výměře 833 m<sup>2</sup>, parc. č. 911/3 ost. pl. o výměře 2 069 m<sup>2</sup>, parc. č. 911/36 ost. pl. o výměře 334 m<sup>2</sup> a parc. č. 2363/10 ost. pl. o výměře 210 m<sup>2</sup> vše v k.ú. a obci Hranice vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČ:00301311. Nejdříve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze silniční sítě. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí vše v k.ú. Hranice dle žádosti podané místostarostou města dne 16.10.2017 - viz příloha č. 2 snímek mapy

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 4

Bod usnesení 701/2018 2 19. 4. 2018

Dopravní terminál - pozemky Olomouckého kraje  
neschvaluje

převod dle návrhu Komise pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje tj. bezúplatně převést pozemní komunikaci – silnici č. III/44027 v délce 0,838 km, a to od km 0,000 (2512A046) – začátek vyřazovaného úseku po km 0,838 (2512A103) – konec vyřazovaného úseku, se všemi součástmi a příslušenstvím, s pozemky parc. č. 909/3 ost. pl. o výměře 1 310 m<sup>2</sup>, parc. č. 909/5 ost. pl. o výměře 833 m<sup>2</sup>, parc. č. 911/3 ost. pl. o výměře 2 069 m<sup>2</sup>, parc. č. 911/36 ost. pl. o výměře 334 m<sup>2</sup>, parc. č. 2363/10 ost. pl. o výměře 210 m<sup>2</sup>, parc. č. 2363/3 ost. pl. o výměře 3 687 m<sup>2</sup>, parc. č. 2363/11 ost. pl. o výměře 585 m<sup>2</sup> a parc. č. 2363/12 ost. pl. o výměře 22 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Hranice vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČ:00301311. Nejdříve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze silniční sítě. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle přílohy č. 3 a č. 4.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 5

Bod usnesení 711/2018 1 19. 4. 2018

Odstranění havarijního stavu a obnova dětského hřiště "Pod nemocnicí"

stahuje

z projednání materiál týkající se havarijního stavu a obnovy dětského hřiště „Pod nemocnicí“ s podmínkou uvedenou v zápise.

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 6

Bod usnesení 731/2018 4 21. 6. 2018

Dohoda o spolupráci při přípravě a realizaci stavby Kanalizace a ČOV Lhotka v rámci projektu „ČOV a kanalizace Čekyně, Dolní Újezd a Lhotka“

ukládá

finančnímu odboru zpracovat do rozpočtu města na rok 2019 finanční prostředky ve výši 2.200.000,- Kč na dofinancování splaškové kanalizace a ČOV v Lhotce u Hranic dle podmínek uvedených v Dohodě o spolupráci při výstavbě a realizaci kanalizace a ČOV Lhotka

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 7

Bod usnesení 733/2018 1 21. 6. 2018

Nabytí části pozemku parc. č. 1289 v k. ú. Hranice jehož nedílnou součástí je stavba č.p. 552 ( žst. Teplice nad Bečvou)

schvaluje

nabytí části pozemku parc.č.st. 1289 v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4707-1/2017 ze dne 10.2.2017 označený jako pozemek parc.č.st. 1289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 294 m<sup>2</sup>, jehož nedílnou součástí je budova č.p. 552, viz. příloha č.1 důvodové zprávy, z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu, Správa železniční dopravní cesty IČO 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha do vlastnictví města Hranic za požadovanou cenu 2.408.000 Kč.

prodlouženo do 7.2.2019 - probíhá schvalovací proces - čeká se na schválení správní radou SŽDC, která bude zasedat v lednu.

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 8

Bod usnesení 733/2018 2 21. 6. 2018

Nabytí části pozemku parc. č. 1289 v k. ú. Hranice jehož nedílnou součástí je stavba č.p. 552 ( žst. Teplice nad Bečvou)

schvaluje

financování nabytí pozemku parc.č.st. 1289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 294 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice, jehož nedílnou součástí je budova č.p. 552 z rozpočtu roku 2019 v maximální výši 2.408.000,- Kč.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Machyl Karel, vedoucí odboru 9

Bod usnesení 740/2018 2 21. 6. 2018

Sociální politika města v oblasti sociálního bydlení v Hranicích na období 2018 - 2022

ukládá

odboru sociálních věcí a dalším dotčeným odborům pokračovat v rámci svých kompetencí v realizaci konkrétních kroků řešících oblast sociálního bydlení v Hranicích

Odpovídá: Machyl Karel, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 10

Bod usnesení 752/2018 1 20. 9. 2018

Podání žádosti o dotaci - Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích v rámci Integrovaného regionálního operačního programu a spolufinancování města ve výši min. 10% uznatelných nákladů akce.

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 11

Bod usnesení 755/2018 2 20. 9. 2018

Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů v Hranicích - zajištění financování akce

ukládá

finančnímu odboru zahrnout částku ve výši 5 400 000,- Kč do rozpočtu Města pro rok 2019 na dofinancování akce "Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů v Hranicích - 1.etapa"

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 12

Bod usnesení 764/2018 4 20. 9. 2018

Vydání Změny č. 2 Územního plánu Hranic

ukládá

a) odboru rozvoje města upravit návrh Změny č. 2 Územního plánu Hranic dle pokynů uvedených v bodu 3. tohoto usnesení;

b) odboru rozvoje města nově projednat upravený návrh Změny č. 2 Územního plánu Hranic dle písm. a) tohoto bodu.

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 13

Bod usnesení 768/2018 2 20. 9. 2018

Revitalizace prostoru - dvorek u jižního vstupu do objektu zámku v Hranicích

ukládá

finančnímu odboru zpracovat částku ve výši 600 000 Kč do rozpočtu města na rok 2019

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 14

Bod usnesení 769/2018 1 20. 9. 2018

Socha T. G. Masaryka na Školním náměstí - průběh přípravy soutěže

schvaluje

postup soutěže dle doporučení soutěžní poroty, uvedených v důvodové zprávě

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 15

Bod usnesení 769/2018 2 20. 9. 2018

Socha T. G. Masaryka na Školním náměstí - průběh přípravy soutěže

ukládá

finančnímu odboru zpracovat částku ve výši 2,6 mil. Kč do rozpočtu města na rok 2019

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 16  
Bod usnesení 775/2018 1 20. 9. 2018  
BEČVA, HRANICE - PPO BEČVA - majetkoprávní vztahy  
schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi městem Hranice a Povodím Moravy, s.p.,  
IČO 708 9013, se sídlem Brno, Dřevařská 321/11 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu města podpisem smlouvy

Splněno v termínu  
Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 17  
Bod usnesení 776/2018 1 20. 9. 2018  
Rekonstrukce ulice Zborovská - majetkoprávní vztahy  
schvaluje

výkup částí pozemků a to parc. č. st. 1366 zastavěná plocha a nádvoří díl "A" o výměře cca 4  
m2 a parc. č. 286/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díly "B" a "C" o výměře cca 29 m2  
vše v k.ú. Hranice LV 440 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy z vlastnictví pana, za cenu 380  
Kč/m2 s tím, že odchylka od ceny obvyklé je zdůvodněna viz. důvodová zpráva

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

prodlouženo do 7.2.2019 - požádáno o vydání souhlasu s dělením pozemků  
Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 18  
Bod usnesení 778/2018 2 20. 9. 2018  
Dořešení majetkoprávních vztahů k pozemkům v k.ú. Drahotuše  
schvaluje

výkup pozemku parc.č. 2932 ostatní plocha jiná plocha o výměře 4 m2 zapsaného na LV č.  
823 pro k.ú. Drahotuše z vlastnictví pana do vlastnictví města Hranic za cenu 1 Kč/m2

za podmínek:

- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice jako  
prodávajícím a panem kupujícím ve věci prodeje pozemku parc.č. 467/20 ostatní plocha  
ostatní komunikace o výměře 198 m2 zapsaného na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše za cenu  
1 Kč/m2 včetně DPH
- náklady spojené s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva.
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním  
účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Splněno v termínu  
Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 19  
Bod usnesení 779/2018 1 20. 9. 2018

Výkup stavby garáže - Komenského ulice  
schvaluje

výkup stavby garáže bez čp/če evidované na LV 8629 pro k.ú. Hranice, stojící na pozemku parc. č. st. 2751/1 v k.ú. Hranice ve vlastnictví města Hranic LV 3182, z vlastnictví manželů do vlastnictví města Hranic za cenu 110.000 Kč s tím, že město Hranice hradí náklady spojené s výkupem

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 20  
Bod usnesení 782/2018 1 20. 9. 2018

Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2220/5 v k. ú. Běloutín  
schvaluje

bezúplatný převod pozemku parc. č. 2220/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 947 m<sup>2</sup> v k.ú. Běloutín za vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Praha 6 - Hradčany do vlastnictví města Hranic s omezujícími podmínkami:

- převod předmětného pozemku bude realizován v souladu se zák. 219/2000 Sb., ve veřejném zájmu, který je spatřován v tom, že tento pozemek zabezpečuje přístup k nemovitostem více vlastníků a veřejnosti do prostoru Jelení vrch;
- po dobu 10 let obec nepřevěde vlastnická práva k takto nabyté nemovitosti ani zčásti na další subjekty vyjma zpětného bezúplatného převodu této nemovitosti do vlastnictví České republiky;
- po stejnou dobu nebude tento majetek přenechán k dalšímu komerčnímu využití jiným subjektům

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

prodlouženo do 7.2.2019 - MO zaslány podklady pro sepis smlouvy mj. usnesení o volbě starosty města

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 21  
Bod usnesení 783/2018 2 20. 9. 2018

Prodej a výkup pozemků - Římskokatolická farnost Hranice na Moravě  
schvaluje

výkup pozemků:

- parc. č. 582/3 orná půda o výměře 146 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 601/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 715 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 645/3 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o výměře 3.497 m<sup>2</sup>,
- zapsaných na LV č. 697 pro k.ú. Hranice, z vlastnictví Římskokatolické farnosti Hranice na Moravě, IČO: 45180385, Školní náměstí 38, Hranice, do vlastnictví města Hranic za cenu 619.010 Kč (dle znaleckého posudku)

za podmínek:

- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice jako

prodávajícím a Římskokatolickou farností Hranice na Moravě jako kupujícím ve věci prodeje pozemků parc.č. 1166/1, parc.č. 1166/2, parc.č. 1167, parc.č. 1169 zapsaných na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice, za cenu 445.650 Kč (dle znaleckého posudku)

- náklady spojené s vypracováním znaleckých posudků, se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a Římskokatolická farnost Hranice na Moravě, uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy

prodlouženo do 7.2.2019 - smlouva ze starý města podepsána - zaslána ke schválení církví, podléhá také schválení Arcibiskupství Olomouckému

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 22

Bod usnesení 784/2018 1 20. 9. 2018

Prodej pozemku parc. č. 2249/76 v k.ú. Hranice

schvaluje

prodej pozemku parc. č. 2249/76 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o výměře 1.024 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice

žadateli: Slovan Hranice, z.s., IČO 495 59 168  
se sídlem Žáčkova 2141, Hranice, Hranice I-Město

cena prodeje: 400,- Kč /m<sup>2</sup>

za podmínek:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí, že v blízkosti pozemku parc.č. 2249/76 v k.ú. Hranice je realizovaný výtlak splaškové kanalizace z lokality ulice Havlíčkova a Pod Křivým ve vlastnictví společnosti VaK Přerov, a.s.;
- nabyvatel bere na vědomí, že na části pozemku parc.č. 2249/76 v k.ú. Hranice se nachází se nachází plynovod (středotlak - viz příloha č. 2);



- nabyvatel bere na vědomí, že na pozemku parc.č. 2249/76 v k.ú. Hranice se nachází vsakovací jáma dešťových vod, do které je zaústěn odvod vody z brouzdaliště v areálu letního koupaliště. Zájemce se zavazuje zajistit náhradní řešení odvodu vod z brouzdaliště v areálu letního koupaliště na vlastní náklady. V případě nesplnění této podmínky, odvodnění brouzdaliště zajistí město Hranice a veškeré náklady spojené s touto stavbou uhradí nabyvatel pozemku parc.č. 2249/76 v k.ú. Hranice na základě daňového dokladu se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 23

Bod usnesení 785/2018 2 20. 9. 2018

Prodej a výkup pozemků v k.ú. Slavíč (ZHT Group, s.r.o.)

schvaluje

výkup pozemku parc.č. 849 orná půda o výměře 5.827 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 391 pro k.ú. Slavíč z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 182.231 Kč

za podmínek:

- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice jako prodávajícím a společností ZHT Group, s.r.o., jako kupujícím ve věci prodeje pozemků:

- parc.č. 150/2 orná půda o výměře 123 m<sup>2</sup>,

- parc.č. 1271/4, díl „A“ o výměře cca 50 m<sup>2</sup>,

- parc.č. 965/8, díl „C“ o výměře cca 770 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Slavíč dle přílohy č. 3 důvodové zprávy za cenu 225 Kč/m<sup>2</sup>

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu uhradí společnost ZHT Group, s.r.o., a náklady spojené se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a společnost ZHT Group, s.r.o., uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;

- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

prodlouženo do 7.2.2019 - smlouvy připraveny a zaslány k připomínkování společnosti ZHT Group, s.r.o.

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 24

Bod usnesení 786/2018 2 20. 9. 2018

Prodej a výkup pozemků v k.ú. Slavíč (Alostar, s.r.o.)

schvaluje

výkup pozemků:

- parc.č. 118 zahrada o výměře 1.430 m<sup>2</sup>,

- parc.č. 119 zahrada o výměře 1.145 m<sup>2</sup>,

zapsaných na LV č. 14 pro k.ú. Slavíč z vlastnictví společnosti Alostar, s.r.o., IČO 01461656, se sídlem Hranice VII-Slavíč 122 do vlastnictví města Hranic za cenu 140 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínky:

- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice jako

prodávajícím a společností Alostar, s.r.o., jako kupujícím ve věci prodeje pozemků:

- ☐ parc.č.st. 172/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>,
- ☐ (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., zapsaná na LV č. 14 Alostar, s.r.o.)
- ☐ parc. č.st. 174/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>,
- ☐ (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem. st. zapsaná na LV č. 14 Alostar, s.r.o.)
- ☐ parc.č. st. 192/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 333 m<sup>2</sup>,
- ☐ (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem. st. zapsaná na LV č. 14 Alostar, s.r.o.)
- ☐ parc.č. 150/3 orná půda o výměře 135 m<sup>2</sup>,
- ☐ parc.č. 965/9, díl „A“ o výměře cca 1.250 m<sup>2</sup>,
- ☐ parc.č. 965/8, díl „B“ o výměře cca 900 m<sup>2</sup>,
- ☐ parc.č. 1271/4, díl „C“ o výměře cca 750 m<sup>2</sup>,
- ☐ parc.č. 1271/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 184 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavíč dle přílohy č. 1 důvodové zprávy za cenu 225 Kč/m<sup>2</sup>

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu uhradí společnost Alostar, s.r.o., a náklady spojené se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a společnost ALOSTAR, s.r.o., uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;

- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 25

Bod usnesení 787/2018 1 20. 9. 2018

Záměr na prodej pozemku parc. č. 1922 v k. ú. Hranice

neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc. č. 1922 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6.618 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice zapsaného na LV č. 3182

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 26

Bod usnesení 788/2018 1 20. 9. 2018

Záměr na prodej části pozemku parc.č. 1885/3 v k.ú. Hranice a výkup id. 12/24 pozemku parc.č. 1313/6 v k.ú. Drahotuše

neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1885/3, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 27

Bod usnesení 789/2018 1 20. 9. 2018

Záměr na prodej pozemku parc. č. 550/21 v k. ú. Drahotuše

neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc. č. 550/21 orná půda o výměře 2.242 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 28

Bod usnesení 790/2018 1 20. 9. 2018

Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1693/1 v k. ú. Drahotuše  
neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1693/1 díl "A" o výměře ca 140 m<sup>2</sup> zapsaného na  
LV č. 1328 pro k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 29

Bod usnesení 791/2018 1 20. 9. 2018

Záměr na prodej části pozemků parc. č. 832 a parc. č. 1013 v k. ú. Středolesí  
neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 832 ostatní plocha ostatní komunikace, díl „A“ o  
výměře cca 120 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1013 ostatní plocha ostatní komunikace, díl  
„B“ o výměře cca 130 m<sup>2</sup> zapsaných na LV č. 85 pro k. ú. Středolesí dle přílohy důvodové  
zprávy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 30

Bod usnesení 797/2018 1 20. 9. 2018

Uplatnění předkupního práva - stavba garáže na pozemku parc. č. st. 1854 v k. ú. Hranice  
uplatňuje

předkupní právo a schvaluje nabytí stavby garáže bez čp/če nacházející se na pozemku  
města Hranic parc. č. st. 1854 v k. ú. Hranice za cenu 150.000 Kč z vlastnictví

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

Ing. Pazdoň od kupní smlouvy odstoupil

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 31

Bod usnesení 27/2018 2 29. 11. 2018

Program regenerace městské památkové zóny  
schvaluje

Program regenerace Městské památkové zóny Hranice 2018.

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 32  
Bod usnesení 13/2018 2 29. 11. 2018  
Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 39 o vel. 1+1 o  
výměře 28,93 m2, I. ktg.  
schvaluje  
přidělení bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č.39 o vel. 1+1, I. ktg

žadatel:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

Splněno v termínu  
Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 33  
Bod usnesení 14/2018 2 29. 11. 2018  
Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 6 o vel. 1+1 o výměře  
36,13 m2, I. ktg.  
schvaluje  
přidělení bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 6 o vel. 1+1, I. ktg

žadatel:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

Splněno v termínu  
Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 34  
Bod usnesení 15/2018 2 29. 11. 2018  
Petice za stavební uzávěru pro stavby ubytovacích zařízení na území města Hranic  
schvaluje  
návrh odpovědi na Petici občanů, týkající se omezení výstavby ubytovacích zařízení v  
Hranicích dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Splněno v termínu  
Odpovídá: Kuchta Marek  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 35  
Bod usnesení 20/2018 1 29. 11. 2018  
Koncepte podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 1. 1. 2019 do 31. 12.

2022

schvaluje

Koncepci podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022 v předloženém znění dle důvodové zprávy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 36

Bod usnesení 21/2018 1 29. 11. 2018

Vyhodnocení projektu „Financování ICT na základních školách zřízených městem Hranice 2014 – 2018“ a návrh projektu „Podpora ICT na hranických základních školách v letech 2019 – 2023 městem Hranice“

schvaluje

vyhodnocení projektu „Financování ICT na hranických školách městem Hranice 2014 – 2018“ dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 37

Bod usnesení 21/2018 2 29. 11. 2018

Vyhodnocení projektu „Financování ICT na základních školách zřízených městem Hranice 2014 – 2018“ a návrh projektu „Podpora ICT na hranických základních školách v letech 2019 – 2023 městem Hranice“

schvaluje

projekt „Podpora ICT na hranických školách v letech 2019 – 2023 městem Hranice“ dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 38

Bod usnesení 22/2018 1 29. 11. 2018

Aktualizace Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města

schvaluje

aktualizaci Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města v předloženém znění dle důvodové zprávy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kudláček Jiří, starosta 39

Bod usnesení 25/2018 3 29. 11. 2018

Osadní výbory - zřízení

ukládá

starostovi zajistit v místních částech návrhy na členství v jednotlivých osadních výborech a

návrhy na předsedy příslušných osadních výborů a předložit je v zastupitelstvu města ke schválení.

Splněno v termínu

Odpovídá: Kudláček Jiří, starosta

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 40

Bod usnesení 30/2018 1 29. 11. 2018

Smlouva o poskytnutí investičního finančního příspěvku na veřejné osvětlení schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí investičního finančního příspěvku ve výši 430 000 Kč (včetně DPH), společnosti EKOLTES Hranice, a.s. na vybudování veřejného osvětlení komunikace z Velké vyústující na komunikaci Potštátská u domu manželů Vejmolových, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a

pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 41

Bod usnesení 31/2018 4 29. 11. 2018

Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení na nákup telemetrického a monitorovacího systému vitálních funkcí pro JIP Nemocnice Hranice a.s.

pověřuje

starostu města podpisem smlouvy č. SML/0674/2018/ORM o poskytnutí a vyúčtování dotace uvedené v bodu 3

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 42

Bod usnesení 32/2018 1 29. 11. 2018

Žádost společnosti EKOLTES Hranice, a.s. o prodloužení termínu vyúčtování investičního finančního příspěvku na veřejné osvětlení schvaluje

společnosti EKOLTES Hranice, a.s. prodloužení termínu vyúčtování investičního finančního příspěvku ve výši 1 800 000 Kč (včetně DPH), na rekonstrukci veřejného osvětlení v ulici Tovární v Hranicích a na rozšíření veřejného osvětlení v lokalitě řadových garáží ulice Sklený kopec a Pod Lipami v Hranicích, nejpozději do 30.6.2019

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 43

Bod usnesení 33/2018 1 29. 11. 2018

Dořešení majetkoprávních vztahů - komunikace Pod Bílým kamenem

revokuje  
usnesení č. 43/2015 - ZM 3 ze dne 19.2.2015

Splněno v termínu  
Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč  
Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 44  
Bod usnesení 34/2018 1 29. 11. 2018  
Prodej pozemků v k.ú. Nový Hrozenkov  
schvaluje

prodej id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 547 m<sup>2</sup> a id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 278 m<sup>2</sup> zapsaných na LV č. 318 pro k.ú. Nový Hrozenkov

Žadatel: městys Nový Hrozenkov, IČO 00304131  
se sídlem Nový Hrozenkov 454

Cena prodeje: 13.943 Kč

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- k převodu spoluvlastnických podílů na pozemcích (id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 547 m<sup>2</sup> a id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 278 m<sup>2</sup> zapsaných na LV č. 318 pro k.ú. Nový Hrozenkov) do vlastnictví městyse Nový Hrozenkov dojde za podmínky, že ostatní spoluvlastníci neuplatní své zákonné předkupní právo na předmětných pozemcích. V případě, že ostatní spoluvlastníci uplatní své zákonné předkupní právo na předmětných pozemcích, bude složená jistota vrácena na účet městyse Nový Hrozenkov a to do 14 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy uzavřené se spoluvlastníkem, který uplatnil své zákonné předkupní právo

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

prodlouženo do 7.2.2019  
Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Bez příloh