



MĚSTO HRANICE

ODBOR ROZVOJE MĚSTA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

VYŘIZUJE Jaroslav Strnad
TEL.: 581 828 202
FAX: 581 828 650
E-MAIL: jaroslav.strnad@mesto-hranice.cz

DATUM: 17. 05. 2018

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

| | |
|---------------|--|
| Zakázka | Rekonstrukce podlahy tělocvičny ZŠ Struhlovsko |
| Zadavatel | Město Hranice, IČ 00301311 |
| Způsob zadání | Směrnice QS 74-01 |

1. Název a sídlo zadavatele

Město Hranice IČO 00301311, se sídlem MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí č.p. 1, 753 01 Hranice, zastoupené starostou města Jiřím Kudláčkem.

2. Předmět zakázky

Zahrnuje realizaci zakázky „Rekonstrukce podlahy tělocvičny ZŠ Struhlovsko“.

Předmětem této stavby je výměna již nevyhovujícího stavu parketové podlahy.

Stávající odpružená parketová podlaha tělocvičny vykazuje na mnoha místech poruchu připevnění jednotlivých parket k podkladním roštům a jejich praskání. V minulosti došlo k vyboulení parket a následnému prořezání spár v ploše. Uvolnění způsobuje nerovnoměrný odraz míčů a nepravidelnou tvorbu spár během roku způsobenou kolísáním vlhkosti vzduchu. Případné přebroušení a nové lakování povrchu neřeší problémy podlahy. Stávající podlaha bude celoplošně demontována.

Po demontáži a vyčištění plochy tělocvičny bude posouzen stav podkladu. S ohledem na umístění podlahy na stropní konstrukci se předpokládá vyhovující kvalita podkladu. Následně bude položena nová odpružená palubová podlaha splňující požadavky normy ČSN EN 14904 kat.A4 a DIN 18032-2. Od veškerých pevných konstrukcí bude podlaha oddilátována, po obvodu opatřena provětrávací soklovou lištou. Značení hřišť bude provedeno dle výkresu. Lakování musí splňovat požadavky pro sportovní plochy.

Zhotovitel bude při realizaci stavby dodržovat z hlediska ochrany ŽP zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. O likvidaci odpadů a v průběhu stavebních prací a přesunu staveništní sutě bude na přepravních trasách neustále zajišťovat jejich čistotu.

Zakázka bude realizována dle projektové dokumentace „Rekonstrukce palubovky tělocvičny ZŠ Struhlovsko“ vypracované ing. Hynkem Pavlackým, Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 25. 05. 2018 v 10,00 hod. Sraz pozvaných před vstupem do ZŠ Struhlovsko.

3. Doba a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení prací je v VII. měsíci 2018, termín ukončení nejpozději do 31.08.2018.

- Doba realizace je dána technologickým postupem a nesmí překročit 60 dnů.
- Místem plnění je ZŠ Struhlovsko, p. č. st.3455 v k.ú. Hranice

4. Předpokládaná cena zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 1.238.034,30 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota je hodnotou maximální. V případě, že bude předpokládaná hodnota zakázky ze strany uchazeče překročena, bude ze zadávacího řízení vyloučen z důvodů nesplnění zadávacích podmínek.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace (kopie)

- výpis z obchodního rejstříku starý max. 1 rok
- výpis z živnostenského rejstříku či jiného dokladu o oprávnění k podnikání
- doklad o oprávnění k provádění stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (osvědčení o autorizaci)
- minimálně 3 reference na stavby obdobného charakteru tj. rekonstrukce dřevěných podlah v hodnotě min. 500.000,00 Kč bez DPH
- čestné prohlášení uchazeče, viz.příloha č.2

6. Způsob hodnocení nabídek

Hodnotící kritéria:

1. Celková nabídková cena bez DPH – váha kritéria 90%
Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší cenou
2. Doba plnění (výroba, dodávka a montáž) v kalendářních dnech
Nejvýhodnější je nabídka s nejkratší lhůtou - váha kritéria 10%

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (celková nabídková cena) získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny

Nabídková cena bude zpracována podle předložených podkladů (výkazu výměr) formou položkového rozpočtu, který musí být součástí nabídky, včetně celkové rekapitulace.

Dále je uchazeč povinen ocenit (samostatným rozpočtem) a do celkové nabídnuté ceny zahrnout i práce, které podle názoru uchazeče v soupisu prací chybí nebo jsou uvedeny nepřesně s doplněním samostatného popisu případných zjištěných nedostatků nebo chyb. Nabídnutá cena musí být definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat všechny náklady na řádné provedení, včetně podnikatelského rizika. V cenové nabídce musí uchazeč zohlednit i vzájemnou spolupráci a kontinuitu s dalšími dodavateli prací, jenž se mohou na realizaci vzájemně podílet.

Pro navrženou cenu platí, že musí obsahovat mimo ceny vlastního provedení díla zejména náklady na:

- bezpečnostní opatření a opatření k zamezení znečišťování okolí stavby,
- vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení díla,
- všechny úkony, práce a služby nezbytné pro úplné a řádné dokončení díla,
- zahrnout do nabídkové ceny náklady spojené se zajištěním vlastní zajištění energií, vody, sociálního zabezpečení, atd.

8. Další požadavky pro podání nabídky

Nabídka musí splňovat požadavky výzvy, projektové dokumentace pro realizaci stavby „Rekonstrukce palubovky tělocvičny ZŠ Struhlovsko“.

8.1. Součástí zadávací dokumentace je rovněž vyplněný a podepsaný návrh smlouvy, která je přílohou výzvy k podání nabídek. **Uchazeč v návrhu smlouvy vyplní pouze žlutě podbarvené údaje!** Součástí návrhu SOD bude naceněný výkaz výměr a harmonogram provádění prací.

Údaje je možno dopsat ručně hůlkovým písmem.

Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude povinně zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky a končí **dne 06. 06. 2018 v 11,00 hod.** Nabídky v písemné formě předkládejte v uzavřených obálkách s výrazným označením: „**NEOTVÍRAT - SOUTĚŽ „Rekonstrukce podlahy tělocvičny ZŠ Struhlovsko“**“. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona. Zadávací dokumentaci si zájemci mohou vyzvednout na MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí č.p.1, 753 01 Hranice, odbor rozvoje města po telefonické dohodě – kontaktní pracovník Jaroslav Strnad, tel.581 828 202, e-mail: jaroslav.strnad@mesto-hranice.cz, dveře č. 322.

10. Místo pro podání nabídek

Nabídky je možné doručit poštou, nebo osobně předat na podatelnu zadavatele v úředních dnech pondělí a středa od 7:00 do 17:00 hodin, v neúředních dnech úterý, čtvrtek od 7:00 do 15:00 a v pátek od 7:00 do 13:30 hodin na adrese: Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice. Přijímacím místem je Podatelna II umístěná v kanceláři č. 122. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

11. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svoji nabídkou vázáni

90 dnů

12. Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- zadání zakázky kdykoliv zrušit

- změnit nebo doplnit podmínky zadání
- odmítnout veškeré předložené nabídky
- provádět úpravy návrhů smluv

13. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně nebo elektronicky požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být dodavateli doručena alespoň 5 dní před koncem lhůty pro podání nabídek. V případě, že zadavatel obdrží řádně 5 dnů před koncem lhůty pro podání nabídky žádost o dodatečné informace, zváží podle složitosti dotazu a zakázky možnost prodloužení lhůty pro podání nabídky.

V Hranicích dne 17. 05. 2018



Jiří Kudláček
starosta města

Příloha:

1x návrh smlouvy o dílo na realizaci stavby

1x čestné prohlášení uchazeče

Vyvěšeno: 18. 05. 2018
Ověřeno: 07. 06. 2018

Smlouva o dílo

č.

na realizaci díla

„Rekonstrukce podlahy tělocvičny ZŠ Struhlovsko“(dále jen „**smlouva**“)

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

Smluvní strany:

1. Město Hranice
se sídlem MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
zastoupené: Jiřím Kudláčkem, starostou města
za objednatele oprávněn jednat ve věcech technických: Jaroslav Strnad
tel.: 581828202
e-mail : jaroslav.strnad@mesto-hranice.cz

(dále jen jako „**objednatel**“)

2. Zhotovitel:
zastoupená:
sídlo:
IČO:
DIČ:
obchodní rejstřík:
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon :

(dále jen jako „**zhotovitel**“)

| |
|-------|
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany dohodly na následujícím znění smlouvy:

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje řádně provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí - „Rekonstrukce podlahy tělocvičny ZŠ Struhlovsko“, podle projektové dokumentace zhotovené Ing. Hynkem Pavlackým, Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice v rozsahu výzvy k podání nabídky
- 1.2. Místo stavby: ZŠ Struhlovsko v rozsahu projektové dokumentace, p.č.st.3455 v k.ú. Hranice.
- 1.3. Realizací díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

3. Cena

- 3.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí v konečné výši částku

Cena celkem bez DPH: Kč

DPH 21 % : Kč

Cena celkem včetně DPH: Kč

Celková cena díla je stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla.

- 3.2. **Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:**

- 3.2.1. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH; v tomto případě dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.
- 3.2.2. Případné změny ceny díla jsou dále možné, pokud budou v průběhu stavby realizovány vícepráce nebo méněpráce. Vícepráce budou oceněny takto:
- a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací, který je přílohou této smlouvy o dílo
 - b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80% z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v cenové úrovni 2018
 - c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla

4. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
Podkladem pro provedení platby na účet zhotovitele bude daňový doklad („dále jen „faktura“), vystavený zhotovitelem, na základě měsíčního soupisu provedených prací a dodaného materiálu odsouhlasený objednatelem.
- 4.2. Objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem nejpozději do **30-ti dnů** po jejím doručení za splnění podmínek stanovených v části. 4. této smlouvy ze strany zhotovitele.
- 4.3. Objednatel provede bezhotovostní úhradu ceny za dílo na účet uvedený ve smlouvě
- 4.4. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
- 4.5. Objednatel, za splnění podmínek stanovených v části. 4. této smlouvy ze strany zhotovitele, na základě daňového dokladu uhradí zhotoviteli fakturu podle skutečně provedených prací a dodávek, a to až do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10 % fakturované smluvní ceny bude činit zádržné, které je objednatel oprávněn pozastavit. Zádržné bude sloužit na zajištění splnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo a uhrazeno bude objednatelem do 21 dnů po protokolárním potvrzení převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 4.6. Objednatel je zejména oprávněn ze zádržného uspokojit své náklady, které mu v souvislosti s nedodržením smluvních závazků zhotovitele vzniknou.
V případě, že objednatel použije zadržané finanční prostředky k uhrazení nákladů na odstranění vad a nedodělků, vrátí objednatel zhotoviteli rozdíl mezi cenou

zaplacenou za odstranění vad a nedodělků a zadrženou částkou. Do doby uhrazení zadržených finančních prostředků zhotoviteli není objednatel v prodlení s plněním svého závazku zaplatit cenu za dílo.

- 4.7. Došlo-li ke změně ceny podle předchozích ustanovení smlouvy, bude fakturována změněná cena.
- 4.8. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít formu a obsah řádného daňového dokladu dle platných právních předpisů, zejm. zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další náležitosti uvedené ve smlouvě, a to zejména:
 - označení objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČO, DIČ
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - číslo faktury
 - datum vystavení faktury
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - den splatnosti
 - fakturovanou částku (účtovaná částka bez DPH a včetně DPH)
 - účel platby - rozpis účtovaných provedených prací
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - objednatelovo číslo této smlouvy a úplný název akce dle této smlouvy
- 4.9. V případě, že faktura – daňový doklad nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy nebo nebude-li cena v souladu s cenou prací uvedenou v soupisu provedených prací a dodaného materiálu, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
- 4.10. Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje s odkazem na ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, že stavebně-montážní práce prováděné na této stavbě, souvisejí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce plnění (objednatel) není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ. Příjemce plnění (objednatel) požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění ve smyslu § 21 odst. 9 ZDPH vždy k 1. dni následujícího měsíce po ukončení dílčí etapy.

Dílčí část díla bude fakturována na základě předávacího (zjišťovacího) protokolu podle skutečně předaných dílčích částí na základě potvrzeného předání a převzetí dílčí etapy.

Dodavatel doručí daňový doklad se všemi zákonem požadovanými náležitostmi do 5 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění, přestože je zákonná lhůta 15 dnů. Důvodem zkrácené lhůty je nutnost povinnosti příjemce plnění (odběratele) dodržet zákonem stanovené povinnosti při režimu přenesení daně.

5. Předání staveniště

- 5.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení provádění díla. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.
- 5.2. O předání staveniště (jeho části) sepišou smluvní strany zápis. Nedílnou součástí zápisu bude fotodokumentace staveniště, která bude sloužit pro případ sporů o stavu staveniště ke dni jeho předání.
- 5.3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

- 5.4. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla - stavby. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do původního stavu.

6. Podmínky provádění díla

- 6.1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní zodpovědnost.
- 6.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne podepsání zápisu o předání staveniště až do dne odstranění poslední vady a nedodělku, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla objednatelem, stavební deník ve smyslu vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, příloha č. 9 „Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě.
- 6.3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, týkající se provádění díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektové dokumentace, vícepráce a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se provádění díla. Zhotovitel je do stavebního deníku povinen uvést jmenovitý seznam osob oprávněných za zhotovitele provádět zápis do stavebního deníku včetně jejich kontaktů a podpisového vzoru. Zhotovitel je povinen vést evidenci svých zaměstnanců a zaměstnanců svých případných subdodavatelů od začátku až do konce směny. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků k této smlouvě. Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 6.4. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi.
- 6.5. Zhotovitel vyzve 3 dny předem objednatele ke kontrole prací a dodávek následně zakrytých či zneprístupněných a k účasti na zkouškách. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.
- 6.6. Pokud bude chtít zhotovitel provést změnu materiálu nebo zařízení v průběhu stavby oproti nabídce, je nutné tuto změnu nechat písemně odsouhlasit objednatelem.
- 6.7. Objednatel si vyhrazuje právo neodsouhlasit záměnu stavebního materiálu, zařízení oproti nabídce.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k převzetí dokončeného díla.
- 7.2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 7.3. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků, které nebrání užívání díla. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Předávací řízení bude ukončeno vyhotovením písemného protokolu o předání a převzetí díla s podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, ve kterém bude stanoven termín odstranění případných vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby.
- 7.4. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele.
- 7.5. Při předání díla předloží zhotovitel:
- 7.5.1. doklad o likvidaci odpadů,
 - 7.5.2. projektovou dokumentaci se zakreslením změn (skutečný stav),
 - 7.5.3. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, prohlášení o shodě

- 7.5.4. zápisy a výsledky provedení revizních a provozních zkoušek,
 - 7.5.5. zápisy a výsledky o prověření konstrukcí zakrytých v průběhu výstavby, protokoly o zkouškách,
 - 7.5.6. stavební deníky,
 - 7.5.7. protokol o vyhovujícím rozboru vody
- Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 7.6. Pokud objednatel odmítne dokončené dílo převzít, bude mezi stranami sepsán zápis se stanovisky obou stran a zdůvodněním objednatele. Dílo nelze převzít, pokud obsahuje vady a nedodělky bránící užívání díla.

8. Obchodní podmínky

- 8.1. Dílo provede zhotovitel v souladu s touto smlouvou, podmínkami rozhodnutí o povolení stavby a dotčených orgánů a organizací a projektovou dokumentací. Dílo bude splňovat a vykazovat parametry stanovené projektovou dokumentací a nebude se odchylovat od platných ČSN (závazných i doporučených částí) a platných právních předpisů ČR.
- 8.2. Pokud dodavatel bude chtít provést záměnu materiálu nebo zařízení v průběhu stavby oproti nabídce, je nutné tuto změnu nechat písemně odsouhlasit investorem.
- 8.3. Zadavatel si vyhrazuje právo neodsouhlasit záměnu stavebního materiálu nebo zařízení oproti nabídce.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit čištění komunikací znečištěných stavbou, zabezpečení staveniště a provést opatření proti prašnosti prováděných stavebních prací. V případě porušení tohoto závazku se stanoví smluvní pokuta viz článek 10. odst. 10.5. této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje dodržet předání dokončené stavby či dílčích částí v dohodnutých termínech dle této smlouvy nebo další dohody. V případě prodlení se sjednává smluvní pokuta viz článek 10. odst. 10.2. této smlouvy
- 8.6. Materiály, které jsou případně jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr, nejsou podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, resp. projektová dokumentace a výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení výzvy ke sjednání nápravy, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 14 dnů. Ve výjimečných případech si mohou smluvní strany písemně dohodnout jiný termín k odstranění vady. Porušení tohoto ustanovení bude penalizováno částkou ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení s nástupem na odstranění závad nebo prodlení s odstraněním vady.
- 8.8. Součástí smlouvy je harmonogram provádění prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.

9. Záruka za jakost a zajištění závazků

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku za jakost, tedy že dílo a všechny jeho součásti bude mít sjednané, jinak obvyklé, vlastnosti a že bude plně funkční, a to po záruční dobu, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků a končí uplynutím **60 měsíců** ode dne převzetí předmětu díla objednatelem.

- 9.2. Vady díla (skryté i zjevné), které objednatel zjistí v záruční době, je oprávněn uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby, a to písemnou formou, včetně e-mailové zprávy, přičemž rozhodující je datum podání. Oznámení vady je považováno za výzvu k odstranění v něm uvedené vady, neuplatní-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit bez zbytečného odkladu na své náklady a v termínech vzájemně dohodnutých mezi smluvními stranami.
- 9.3. V případě uplatnění jednotlivých vad díla, vyzve objednatel zhotovitele prokazatelně (písemně, emailem, příp. osobně) k odstranění reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení výzvy ke sjednání nápravy, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 14 dnů. Ve výjimečných případech si mohou smluvní strany písemně dohodnout jiný termín k odstranění vady. Porušení tohoto ustanovení bude penalizováno částkou ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení s nástupem na odstranění závad nebo prodlení s odstraněním vady. V případě havárie nebo nebezpečí vzniku škody musí být na základě výzvy objednatele vada zhotovitelem odstraněna neprodleně.
- 9.4. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 9.5. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 9.6. Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

10. Smluvní sankce

- 10.1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele spočívajícího v nedodržení stanoveného termínu dokončení a předání celého díla dle smlouvy o dílo se sjednává ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště včetně uvedení staveniště do původního stavu se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Smluvní pokuta za nesplnění závazku zabezpečení staveniště a provedení opatření proti prašnosti prováděných stavebních prací se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý den či jednotlivý případ.
- 10.5. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 10.6. Strana povinná je oprávněna se k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 10.7. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 10.8. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele nebo zhotovitele.
- 10.9. Objednatel má právo požadovat smluvní pokutu, na niž mu vznikl nárok, jednostranně započíst proti placení faktury a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty.

- 10.10. Nedohodou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné podle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 10.11. Výše smluvní pokuty není omezená.

11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Veškeré ústní či písemné dohody týkající se předmětu této smlouvy jejím uzavřením pozbývají platnosti.
- 11.2. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Smluvní strana, která zapříčinila svým jednáním odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s plněním smlouvy.
- 11.3. Odstoupením od smlouvy zůstává nedotčena povinnost zaplacení smluvní pokuty, náhrady vzniklé případné škody, aj. Objednatel může odstoupit od této smlouvy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že:
- a) zhotovitel se dostane do úpadku či likvidace
 - b) zhotovitel svým zaviněním se ocitne v prodlení s plněním díla nebo jeho části a toto prodlení neodstraní ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu objednatel stanoví
 - c) zhotovitel provádí práce nekvalitní a nezajistí odstranění vad ve stanovené lhůtě, ačkoliv byl písemně upozorněn objednatelem
- 11.4. Odstoupením se tato smlouva zrušuje ke dni, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé smluvní straně, Smluvní strany nejsou povinny si vracet plnění, které bylo poskytnuté na základě této smlouvy před odstoupením. Pokud zhotovitel ke dni odstoupení provedl pouze část díla, za něž mu nebyla dosud zaplacená smluvní cena, má právo na poměrnou část této ceny
- 11.5. Tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.6. Smluvní strany se dohodly, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu občanského zákoníku a že vybraný uchazeč souhlasí se zveřejněním smlouvy.
- 11.7. Veškeré změny a doplňky, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Za změnu smlouvy není v žádném případě považována výměna e-mailů či jiných elektronických zpráv. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 11.8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 11.10. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.

- 11.11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami, podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje převzetí projektové dokumentace od objednatele.
- 11.12. Zhotovitel bere na vědomí v případě naplnění podmínek dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně zveřejněna objednatelem v Registru smluv.
- 11.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 11.14. Podmínky platnosti tohoto právního úkonu byly splněny schválením Rady města Hranic usnesením č. ze dne.....

V Hranicích, dne

V dne

.....
za objednatele
Jiří Kudláček
starosta města

.....
za zhotovitele
.....
.....

Přílohy:

1. *Položkový rozpočet*
2. *Harmonogram provedených prací*
3. *Čestné prohlášení*

Čestné prohlášení o prokázání základní způsobilosti dle §74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Uchazeč* (obchodní firma), se sídlem, IČO:..... podávající nabídku k veřejné zakázce s názvem „**Rekonstrukce podlahy tělocvičny ZŠ Struhlovsko**“, zadavatele **Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1, IČ: 00 301 311, 753 01 Hranice**, tímto prohlašuje, že splňuje základní způsobilost uvedené v bodě 5 výzvy k podání nabídky, tzn., prohlašuje, že je dodavatelem

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 2 této výzvy k z.č.134/2016 Sb., nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- e) který není v likvidaci (§187 občanského zákoníku), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

V dne

.....
(Obchodní firma – osoba oprávněná
jednat za uchazeče - doplní uchazeč)