



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 12. 11. 2020

Bod programu: 7
Předkládá: Rada města
Okruh zpracovatelů: Odbor finanční
Zpracoval: Ing. Vladimír Zemek

Název bodu: **Žádost o koupi pohledávky**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje/schvaluje

prodej pohledávky - smluvní pokuta za předání díla po dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo č. 44/2006/ORM (fa 10700045)

Důvodová zpráva:

Dne 06.10.2020 obdržel finanční odbor žádost společnosti Vera Gloria s.r.o. (viz příloha č.1) na odkup pohledávky města Hranice za dlužníkem. Společnost Vera nabízí kupní cenu ve výši 100% jistiny, která k dnešnímu dni činí 7.594,50 Kč.

Pohledávka města Hranice za dlužníkem

Právní důvod:

smluvní pokuta za předání díla po dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo č. 44/2006/ORM (fa 10700045)

Exekuční titul:

- pravomocný a vykonatelný rozhodčí nález vydaný Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky dne 23. 3. 2009 pod sp.zn. Rsp 1375/08, který nabyl právní moci dne 20. 4. 2009.

Výše pohledávky a jejího příslušenství ke dni 20. 10. 2020 činí 55.263,05 Kč:

- a) jistina ve výši 7.594,50 Kč (pův. 18.742,50 Kč);
- b) příslušenství, tj. úrok z prodlení ve výši 9,75% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 4. 12. 2007 do 31. 12. 2007, ve výši 10,5% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 1. 2008 do 30. 6. 2008, ve výši 10,75% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 7. 2008 do 31. 12. 2008, ve výši 9,25% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 1. 2009 do 30. 6. 2009, ve výši 8,5% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 7. 2009 do 31. 12. 2009, ve výši 8% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 1. 2010 do 30. 6. 2010, ve výši 7,75% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 7. 2010 do 30. 6. 2012, ve výši 7,05% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 7. 2012 do 31. 12. 2012, ve výši 7,05% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 1. 2013 do 31. 12. 2017, ve výši 7,5% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 1. 2018 do 30. 6. 2018, ve výši 8% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018, ve výši 8,75% p.a. z částky 18.742,50 Kč ode dne 1. 1. 2019 do 7. 2. 2019, ve výši 8,75% p. a. z částky 15.681,50 Kč ode dne 8. 2. 2019 do 30. 6. 2019, ve výši 9% p.a. z částky 15.681,50 Kč ode dne 1. 7. 2019 do 9. 10. 2019, ve výši 9% p.a. z částky 12.980,50 Kč ode dne 10. 10. 2019 do 4. 11. 2019, ve výši 9% p.a. z částky 10.298,50 Kč ode dne 5. 11. 2019 do 10. 12. 2019, ve výši 9% p.a. z částky 7.594,50 Kč ode dne 11. 12. 2019 do 31. 12. 2019, ve výši 9% p.a. z částky 7.594,50 Kč ode dne 1. 1.2020 do 30. 6. 2020, ve výši 7,25% p.a. z částky 7.524,50 Kč ode dne 1. 7. 2020 do 14. 7. 2020, vyčísleném ke dni 20. 10. 2020, částkou ve výši 18.022,55 Kč;
- c) náklady nalézacího řízení ve výši 22.992,- Kč;
- d) náklady exekučního řízení ve výši 6.654,-- Kč;

Pokud se jedná o pohledávky ze samostatné působnosti, může s těmito pohledávkami obec, naložit podle obecné právní úpravy obsažené v občanském zákoníku. Podmínkou však je, že o tomto majetkoprávním úkonu (postoupení pohledávky) rozhodne příslušný orgán obce. Rozhodování o postoupení pohledávky vyšší než 20 000 Kč je podle § 85 písm. i) zákona o obcích vyhrazeno zastupitelstvu obce. Zastupitelstvo obce si rovněž, podle ustanovení § 84 odst. 4 zákona o obcích, může vyhradit i rozhodování o pohledávce nižší než je 20 000 Kč. Pokud si zastupitelstvo obce rozhodování o postoupení pohledávky nižší než 20 000 Kč nevyhradí, rozhoduje o postoupení této pohledávky rada obce podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona o obcích. S ohledem na ustanovení § 38 zákona o obcích by měly příslušné orgány obce pohledávku obce postoupit jiné právnické nebo fyzické osobě výhradně za úplatu.

Vyjádření Oddělení právního k nabídce koupě výše uvedené pohledávky:

Oddělení právní má tuto pohledávku ve vymáhacím procesu, přičemž se jedná o úspěšně vedené exekuční řízení, kdy v roce 2019 byla vymožena převážná část jistiny v celkové výši 11.148,-- Kč z původní částky 18.742,50 Kč.

Nabízená úplata za postoupení pohledávky v hodnotě 55.263,05 Kč, ve výši 7.594,50 Kč (100% aktuální výše jistiny) není pro město výhodná, neboť s ohledem na dosavadní vývoj

exekučního řízení je pravděpodobné, že se nám v jeho rámci podaří vymoci nejen jistinu, ale i další příslušenství, čehož si je dle mého vědomí i zájemce.

Pro informaci postoupení pohledávky ve fázi exekuce si vyžaduje kromě vlastního postoupení jistiny s příslušenstvím i převod exekučních procesních práv a povinností ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, ve znění pozdějších předpisů, na nabyvatele.

S ohledem na výše uvedené postoupení pohledávky za nabízených podmínek pro možný rozpor se zásadou dobrého hospodaření nedoporučuji.

Historie exekučního řízení:

- Dne 10. 9. 2010 - podán návrh na nařízení exekuce a pověření soudního exekutora prováděním exekuce
- Dne 09. 12. 2016 vydán Exekutorským úřadem Olomouc, Mgr. Svatoplukem Šůstkem, soudním exekutorem Exekuční příkaz č. j. 185 EX 4293/10-101, kterým rozhodl o provedení exekuce srážkami ze mzdy povinného u plátce mzdy AKV BETA s.r.o., se sídlem Záběhlická 3213/92, 106 00 Praha 10, IČO: 02461889.
- Dne 14. 12. 2017 – exekutorem sděleno, že k dnešnímu dni nebylo vymoženo ničeho, z majetku se uspokojují jiné exekuce, kterých je proti němu vedeno dle CEE celkem 22. Exekuční náklady (exekutora) činí 17.472,40 Kč.
- dne 4. 6. 2018 doručeno usnesení exekutora – vyrozumění plátce příjmu povinného WELL PACK s.r.o., IČO 28214889, o provádění srážek ze mzdy povinného
- dne 4. 9. 2018 doručeno usnesení exekutora – vyrozumění plátce příjmu povinného AUTODOPRAVA SIEGL s.r.o., IČO 24279358, o provádění srážek ze mzdy povinného
- dne 8. 11. 2018 doručen příkaz k úhradě nákladů exekuce
- dne 9. 1. 2019 doručen Příkaz k úhradě nákladů exekuce č.j. 185 Ex 4293/10-133
- dne 19. 1. 2019 doručena žádost exekutora o sdělení čísla účtu pro odvod dosud vymoženého plnění
- dne 31. 1. 2019 exekutorovi sděleno požadované číslo účtu
- dne 7. 2. 2019 byla na účet města připsána částka ve výši 3.061,-- Kč
- dne 20. 5. 2019 doručena informace o dražbě nemovitých věcí povinného jiným subjektem vč. dražební vyhlášky
- dne 22. 5. 2019 přihláška pohledávky do exekuce vedené jiným exekutorem
- dne 7. 8. 2019 doručeno usnesení č.j. 185 Ex 4293/10-145 o vyrozumění o současném plátcí příjmu povinného a rozhodnutí o provedení srážek ze mzdy povinného
- dne 9. 10. 2019 byla na účet města připsána částka ve výši 2.701,-- Kč
- dne 4. 11. 2019 byla na účet města připsána částka ve výši 2.682,- Kč
- dne 10. 12. 2019 byla na účet města připsána částka ve výši 2.704,- Kč; konečná pohledávka k 31. 12. 2019 je 7.594,50 Kč.
- probíhá exekuční řízení

Zpracovala: Lucie Jandová

Finanční odbor, vzhledem k probíhajícímu exekučnímu řízení, taktéž nedoporučuje prodej pohledávky.

Rada města nedoporučuje prodej pohledávky.

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

20201013103659234.pdf

109939/2020/174

Vážení,

společnost Vera Gloria s.r.o., IČ: 24826758, má zájem o koupi pohledávky za panem [redacted]
[redacted], která je vymáhána v rámci exekučního řízení 160 EX 6024/15.

Pokud dojde k uzavření smlouvy o postoupení nejpozději do 31.10.2020, pak nabízíme kupní cenu ve výši 100 % jistiny.

V případě zájmu prosím o zahájení schvalovacího procesu tak, jak byl dříve nastíněn paní Mgr. Jandovou.

Pokud nám zašlete listiny dokládající právní důvod pohledávky, můžeme vám obratem zaslat návrh smlouvy.

Obecně pak platí, že čím dříve dojde k uzavření dohody, tím vyšší může být kupní cena.

S úctou a přáním hezkého dne

Ing. Jaroslav Komora, CSc.

+420 602 248 248