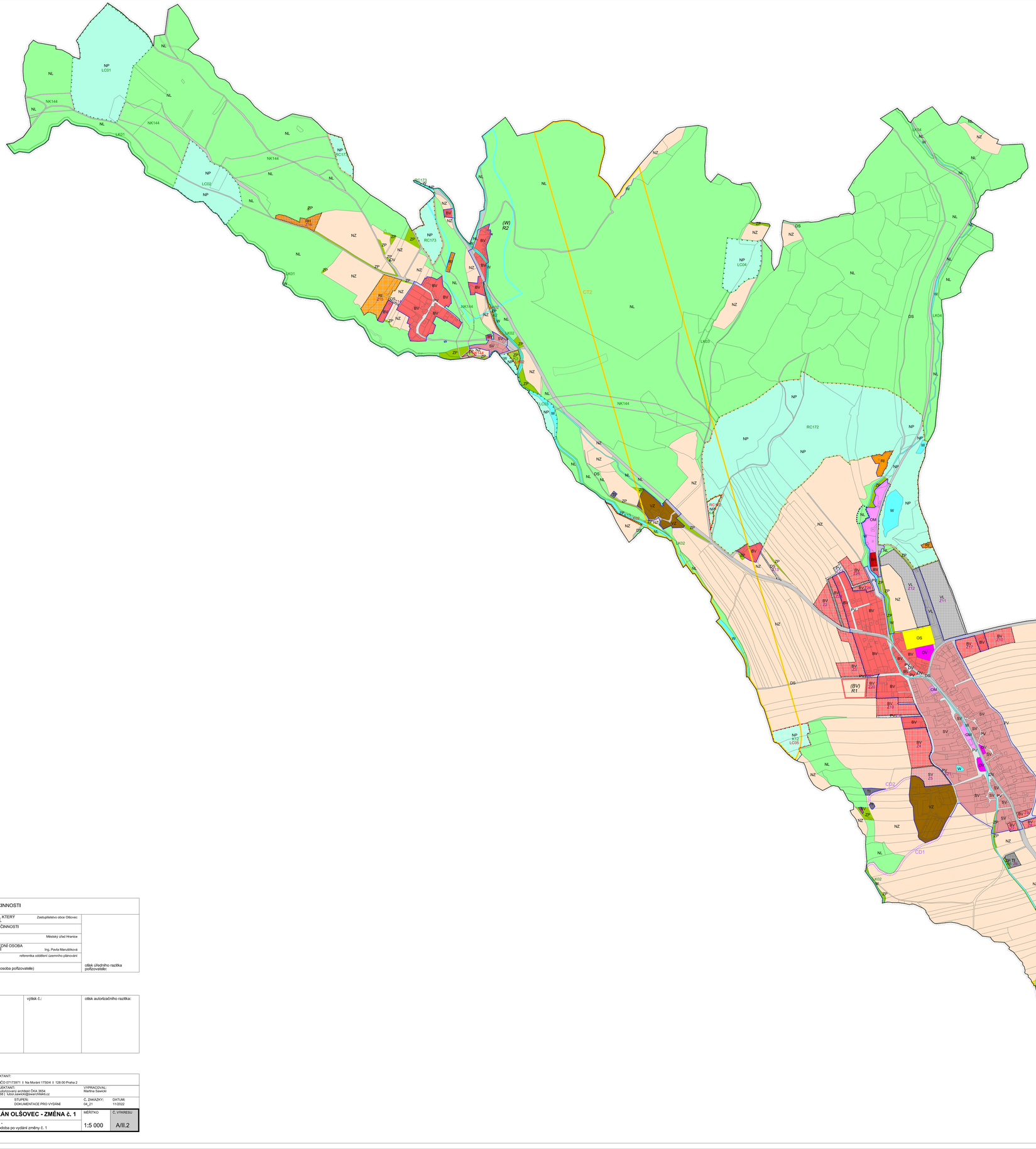
ÚZEMNÍ PLÁN OLŠOVEC
ZMĚNA č. 1 - HLAVNÍ VÝKRES
Předpokládaná podoba po vydání změny č. 1

0 50 100 200 300 400 500 1000m



ZASTAVITELNÉ PLOCHY

KÓD	ČÍSLO	POPIS	VÝMĚRA (ha)
BV	Z2	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,95
	Z3	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	1,25
	Z4	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	1,70
	Z7	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,16
	Z8	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,23
	Z9	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,17
	Z10	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,85
	Z17	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,71
	Z19	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	1,27
	Z20	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,41
	Z24	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,56
	Z25	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,84
	Z26	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,24
RI	Z15	REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci	1,55
RH	Z16	REKREACE plochy staveb pro hromadnou rekreaci	0,67
SV	Z5	SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské	0,99
DS	Z13	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,12
	Z14	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,04
TI	Z6	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě	0,30
VL	Z11	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl	3,22
	Z12	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl	2,30
PV	Z18	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	0,20
	Z21	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	0,04
	Z22	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	0,14
	Z23	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	0,49

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

KÓD	ČÍSLO	POPIS	VÝMĚRA (ha)
ZP	K1	ZELEŇ přírodního charakteru	0,08
	K2	ZELEŇ přírodního charakteru	0,18
	K3	ZELEŇ přírodního charakteru	0,25
	K6	ZELEŇ přírodního charakteru	0,05
	K7	ZELEŇ přírodního charakteru	0,09
	K8	ZELEŇ přírodního charakteru	1,19
	K9	ZELEŇ přírodního charakteru	0,82
	K10	ZELEŇ přírodního charakteru	0,86
	K11	ZELEŇ přírodního charakteru	0,03
	K13	ZELEŇ přírodního charakteru	0,11
NP	K4	PLOCHY PŘÍRODNÍ	0,39
	K12	PLOCHY PŘÍRODNÍ	1,65

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

OZN.	POPIS	VÝMĚRA (ha)
CT1	ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM - VEDENÍ VTL	81,86
CT2	ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU	89,25

KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

OZN.	POPIS	VÝMĚRA (ha)
CD1	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE	0,51
CD2	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE	0,23

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

KÓD	ČÍSLO	POPIS	VÝMĚRA (ha)
(BV)	R1	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	0,88
(W)	R2	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	14,61

LEGENDA

	plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ			
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 01.04.2021			
ZASTAVITELNÉ PLOCHY		Z2	
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ		K1	
PARCELNÍ KRESBA			
PARCELNÍ KRESBA VNITŘNÍ			
ÚZEMNÍ REZERVY			R1
KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU		CT1	
KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY MÍSTNÍHO VÝZNAMU		CD1	
RETENČNÍ PROSTOR			

	plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy
BYDLENÍ v bytových domech	BH		
BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské	BV	BV	(BV)
REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci	RI	RI	
REKREACE plochy staveb pro hromadnou rekreaci		RH	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura	OV		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední	OM		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení	OS		
SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské	SV	SV	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	DS	DS	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě	TI	TI	
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl	VL	VL	
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba	VZ		
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	PV	PV	
ZELEŇ přírodního charakteru	ZP	ZP	
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W		(W)
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ		
PLOCHY LESNÍ	NL		
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP	NP	

ÚSES - NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR	NK144	NK144
ÚSES - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM	RC172	RC172
ÚSES - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	LC01	LC05
ÚSES - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	LK01	LK02

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL:	Zastupitelstvo obce Olšovec
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚP:	
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Hranice
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA JMÉNO, PŘÍJMENÍ:	Ing. Pavla Marušťáková
FUNKCE:	referentka oddělení územního plánování
PODPIS (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	otisk úředního razítka pořizovatele:

	výtisk č.:	otisk autorizačního razítka:

Příloha č. 4

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: sw architekti s.r.o. I IČO 07173971 I Na Moráni 175/24 I 128 00 Praha 2		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Lubor Sawicki autorizovaný architekt ČKA 3654 gsm: + 420 604 899 690 I lubor.sawicki@swarchitekti.cz	VYPRACOVAL: Martina Sawicki	
OBJEDNATEL: OBEC OLŠOVEC	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ	Č. ZAKÁZKY: 04_21 / DATUM: 11/2022
ÚZEMNÍ PLÁN OLŠOVEC - ZMĚNA č. 1	MĚŘÍTKO: 1:5 000	Č. VÝKRESU: A/II.2
HLAVNÍ VÝKRES - Předpokládaná podoba po vydání změny č. 1		