

Městský úřad Hranice  
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy  
**ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spis. zn.: OSUZPD/107206/24  
Č. j: OSUZPD/107206/24-4  
Č.j. ISSŘ: R/2024/63458/4  
Vyřizuje: Bc. Lucie Hasonová  
E-mail: lucie.hasonova@mesto-hranice.cz  
Telefon: 581 828 351

V Hranicích dne 4.12.2024

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku  
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podal Město Hranice, IČO 00301311, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1, kterého zastupuje Ing. Zdeněk Tomek - Stavební firma a.s., IČO 28651804, Železniční č.p. 611/5a, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9 (dále jen "žadatel"), ze dne 8.11.2024 pro záměr „**Přesun hnízdiště čápa z pozemku p.č. st. 378/5 - DEMOLICE**“ na pozemku st. p. 378/5 v katastrálním území Hranice (dále též "záměr"), dle dokumentace zpracované subjektem Ing. Zdeněk Tomek - Stavební firma a.s., IČO: 286 51 804, Železniční 611/5a, 779 00 Olomouc - Chválkovice, hlavní projektant: Ing. Jiří Kolda, datum 10/2024, zak. číslo 200389, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto:

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

#### I.

**Záměr „Přesun hnízdiště čápa z pozemku p.č. st. 378/5 - DEMOLICE“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.**

#### II.

Příslušný orgán uděluje žadateli souhlas ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), ke kácení 1 ks dřeviny na pozemku parcela číslo st. 378/5 v k. ú. Hranice, tj.:

- 1 ks lípy malolisté (*Tilia cordata*) s obvodem náhradního kmene 123 cm ve výšce 130 cm nad zemí,

za těchto podmínek:

- kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru,

- kácení dřevin proběhne v období vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 3., v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů,
- v případě nutnosti provést kácení mimo vegetační období (zahájení stavebních prací), musí být dřeviny před pokácením řádně prohlédnuty odborným ekologickým dozorem (osobou přírodovědného vzdělání příslušného směru tak, aby byla schopná determinovat druhy a stanovit na místě opatření k jejich ochraně v případě potřeby), zda v korunách nebo případných dutinách nedochází k hnízdění ptáků nebo netopýrů, případně k výskytu jiných chráněných druhů,
- při realizaci stavby bude zajištěna ochrana stávajících stromů před poškozením dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních prvků při stavebních pracích, případná poranění a řezné rány přerušených kořenů budou ošetřeny fungicidními prostředky.

Příslušný orgán požaduje, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK uloženo provedení náhradní výsadby 11 ks křovin ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

- náhradní výsadba bude provedena - 11 ks křovin druhu zlatice (*Forsythia Intermedia* Flojorna) pozemku parc. č. 529/21 v k. ú. Hranice. (pozemek je ve vlastnictví žadatele),
- náhradní výsadba bude provedena nejpozději do jednoho roku od ukončení záměru,
- náhradní výsadba by měla být realizována v souladu s platnými standardy Agentury ochrany přírody - Výsadba stromů,
- umístění náhradní výsadby bude konzultováno s příslušným orgánem ochrany přírody Městského úřadu Hranice před realizací náhradní výsadby,
- realizace náhradní výsadby bude oznámena příslušnému orgánu ochrany přírody Městského úřadu Hranice.

Současně příslušný orgán požaduje, aby žadateli byla uložena povinnost pečovat o vysazené křoviny po dobu 3 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

- zajištění kmene proti mechanickému poškození,
- v zálivce, odplevelování, výchovném řezu a sledování zdravotního stavu křovin včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

### III.

Příslušný orgán ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") **se záměrem souhlasí za podmíněk:**

- Na Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, bude písemně oznámen termín zahájení demolice, a to s předstihem alespoň 15 dní.
- Na Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, bude nahlášeno ukončení bouracích prací a budou doloženy veškeré doklady o nakládání s odpady (zejména s nebezpečnými odpady) vzniklými při realizaci demolice, o čemž vydá orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství potvrzení.

### Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá řízení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší odstranění stavby betonového sloupu, který slouží jako podpora pro hnízdiště čápa bílého. Celková výška sloupu vč. hnízda je cca 10,5 m nad terénem.

K navrhovanému záměru byla předložena dokumentace zpracovaná subjektem Ing. Zdeněk Tomek - Stavební firma a.s., IČO: 286 51 804, Železniční 611/5a, 779 00 Olomouc - Chválkovice, hlavní projektant: Ing. Jiří Kolda, datum 10/2024, zak. číslo 200389.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana přírody a krajiny
- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

ad II.

Orgán ochrany přírody a krajiny po posouzení předložených dokumentů k záměru "Přesun hnízdiště čápa z pozemku p. č. st. 378/5 - DEMOLICE" zjistil, že součástí záměru má být kácení dřevin rostoucích mimo les. Jak je uvedeno ve Souhrnné technické zprávě, v rámci stavby dojde ke kácení mimolesní zeleně, a to 1 ks lípy malolisté (*Tilia cordata*) s obvodem náhradního kmene 123 cm ve výšce 130 cm nad zemí na pozemku parc. č. st. 378/5 v k. ú. Hranice.

Estetický význam dřeviny určené ke kácení je dle orgánu ochrany přírody významný, vzhledem k poloze umístění v obci, přesto má orgán ochrany přírody za to, že revitalizací zeleně (pokácením dřeviny a následnou náhradní výsadbou) dojde ke zvýšení estetické hodnoty celého místa, zvýší se druhová diverzita a z dlouhodobého hlediska budou také plnit nově vysazené křoviny funkci hlukové bariéry nebo zachytávat prach ve vyšší míře než je tomu u dřeviny navržené ke kácení. Porovnáním důvodů ke kácení uvedených v projektové dokumentaci s estetickým a funkčním hlediskem dřevin navržených ke kácení došel orgán ochrany přírody k závěru, že převládá veřejný zájem na pokácení dřevin nad veřejným zájmem na jejich zachování. Všechny výše uvedené skutečnosti správní orgán vyhodnotil jako důvody k vydání povolení ke kácení za podmínek uvedených ve výrokové části.

Vzhledem k tomu, že dojde pokácením dřevin navržených ke kácení k ekologické újmě, orgán ochrany přírody souhlasí s navrženou náhradní výsadbou Odborem Majetkovým a právním Městského úřadu Hranice, a to v počtu 11 ks křovin druhu zlatice (*Forsythia Intermedia* Flojorna) pozemku parc. č. 529/21 v k. ú. Hranice. Náhradní výsadba bude provedena za podmínek uvedených ve výrokové části. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku žadatele, tento pozemek sousedí s pozemkem, na kterém se nachází dřevina určená ke kácení. Náhradní výsadba není možná na pozemku parc. č. st. 378/5 v k. ú. Hranice, jelikož by došlo ke kolizi se záměrem.

Příslušný orgán požaduje, aby došlo k následné péči o vysazené křoviny, a to po dobu tří let ode dne provedení výsadby. Následná péče spočívá v zajištění kmene proti mechanickému poškození, v zálivce, odplevelování, výchovném řezu a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

ad III.

Předmětným záměrem budou dotčeny zájmy chráněné zákonem o odpadech. Dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech vydal příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství závazné stanovisko.

V předložené projektové dokumentaci je uvedeno: v části B "Souhrnná technická zpráva" v bodě B.1 "Popis území a staveb" pod písmenem g) "Výsledky stavebního průzkumu včetně vyhodnocení

přítomnosti azbestu a jiných nebezpečných látek ve stavbě" uvádí, že na stavbě nebyly zjištěny nebezpečné látky vč. azbestu. Dále v bodě B.4 "Zásady organizace bouracích prací" pod písmenem g) " Maximální produkovaná množství, druhy a kategorie odpadů a emisí při odstraňování staveb, nakládání s odpady, zejména s azbestem a jiným nebezpečným odpadem, způsob přepravy, uložení, odstranění nebo využití, včetně vyhodnocení možnosti opětovného využití nebo recyklovatelnosti materiálů a konstrukcí a selektivního třídění pro budoucí materiálové využití, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem" uvádí výčet odpadů, které mají vzniknout při realizaci předmětného záměru, a specifikuje způsob nakládání s těmito odpady. Předmětný záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný s podmínkami v závazné části.

K podmínce č. 1: Byla stanovena za účelem umožnění provedení kontroly souladu realizace záměru s požadavky zákona o odpadech.

K podmínce č. 2: Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. A zároveň podle § 93a odst. 1 po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 1 ZOPK
- závazné stanovisko dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v

následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Táňa Drábková  
vedoucí oddělení životního prostředí

**Obdrží:**

- Ing. Zdeněk Tomek - Stavební firma a.s., IDDS: ztjy566, sídlo: Železniční č.p. 611/5a, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9 (ISSŘ - DS)

**Na vědomí:**

- Město Hranice, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice zastoupeno Městským úřadem Hranice, Odbor majetkový a právní, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01, -zde-
- Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů