



OZN. LOK.	POPIS ZMĚNY
L04	Část návrhové zastavitelné plochy BV č. Z4 a část stabilizované plochy NZ se mění na návrhovou zastavitelnou plochu PV č. Z18.
L05	Část stabilizované plochy NZ se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BV č. Z20.
L07	Část stabilizované plochy NZ se mění na návrhovou plochu NP č. K12.
L26	Část stabilizované plochy DS, část návrhové zastavitelné plochy BV č. Z3 a část stabilizované plochy NZ se mění na návrhovou zastavitelnou plochu PV č. Z22.
L28	Část návrhové zastavitelné plochy BV č. Z2 a část stabilizované plochy NZ se mění na návrhovou zastavitelnou plochu PV č. Z23.
L33	Stabilizovaná plocha NL s částečnou překryvnou funkcí biokoridoru se mění na návrhovou plochu změn v krajině ZP č. K13.
L81	Část stabilizované plochy NZ se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BV č. Z25 (rozšíření původní návrhové plochy).

TABULKA VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU																
č. plochy	kód funkce	výměra (ha)	v ZÚ (ha)	v PUPFL (ha)	v ZPF (ha)	z toho dle kultur ZPF				z toho dle klasifikace tříd ochrany půd (BPEJ)						
						orná půda (ha)	zahrady (ha)	sady (ha)	TTP (ha)	TR ochrany ZPF I	z toho v ZÚ	TR ochrany ZPF II	z toho v ZÚ	TR ochrany ZPF III	TR ochrany ZPF IV	TR ochrany ZPF V
Z18	PV	0,20	0,0	0,0	0,20	0,19	0,01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,15	0,0	0,0	0,05	0,0
Z20	BV	0,41	0,0	0,0	0,41	0,41	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,38	0,0	0,0	0,03	0,0
Z22	PV	0,14	0,0	0,0	0,09	0,09	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,09	0,0	0,0	0,0	0,0
Z23	PV	0,49	0,0	0,0	0,49	0,49	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,08	0,0	0,0	0,41	0,0
Z25	BV	0,16	0,0	0,0	0,16	0,16	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,16	0,0
K12	NP	1,65	0,0	0,0	1,65	1,65	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,10	0,0	0,08	1,05	0,42
K13	ZP	0,11	0,0	0,0	0,11	0,0	0,0	0,0	0,11	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

# ÚZEMNÍ PLÁN OLŠOVEC

## ZMĚNA č. 1

### VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

050100200500

050

100

200

500m

HRANICE LOKALIT ZMĚNY VČETNĚ OZNAČENÍ

L04

PODOBA PRVKŮ LOKALIT PO PŘIJETÍ ZMĚNY č. 1

BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské

SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční

VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

ZELEŇ přírodního charakteru

PLOCHY PŘÍRODNÍ

plochy stabilizované

plochy změn

BV

SV

DS

VL

PV

ZP

NP

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 01.04.2021

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PARCELNÍ KRESBA

PARCELNÍ KRESBA VNITŘNÍ

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUPFL)

POZEMKY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (ZPF)

OSTATNÍ POZEMKY

HRANICE BPEJ S KÓDOVÝM OZNAČ. A TR. OCHRANY ZPF

KÓDOVÉ OZNAČENÍ PRO NEZEMĚDĚLSKOU PŮDU NAD ROZLOHU VĚTŠÍ NEŽ 0,5 ha

INVESTICE DO PŮDY - PLOCHA ODVODNĚNÁ

VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA

plochy stabilizované

plochy změn

Z2

K12

62212/III.

99

výtisk č.:

otisk autorizačního razítka:

Příloha č. 4

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:  
sw architekti s.r.o. | IČO 07173971 | Na Moráni 1750/4 | 128 00 Praha 2

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:  
Ing. Lubor Sawicki | autorizovaný architekt ČKA 3654  
gsm + 420 604 859 068 | lubor.sawicki@swarchitekti.cz

VYPRACOVAL:  
Martina Sawicki

OBJEDNATEL:  
OBEC OLŠOVEC

STUPEŇ:  
DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ

Č. ZAKÁZKY:  
04\_21

DATUM:  
11/2022

ÚZEMNÍ PLÁN OLŠOVEC - ZMĚNA č. 1

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

MĚŘITKO  
1:5 000

Č. VÝKRESU  
B/II.3