

**Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

Č.J.: KUOK 115228/2019

Olomouc 4. 11. 2019

Sp.Zn.: KÚOK/108034/2019/OŽPZ/7232

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.

Tel.: 585 508 644

datová schránka: qiabfmf

E-mail: z.kotrasova @olkraj.cz

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0

Lázně Teplice nad Bečvou a.s.,

Teplice nad Bečvou č.p. 47

753 01 Teplice nad Bečvou

Změna Územního plánu Hranice – stanovisko dle §55a stavebního zákona

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, v přenesené působnosti (dále „krajský úřad“) podle § 67 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, a v souladu a § 55a odst. 2 písm. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k plánované změně Územního plánu města Hranice:

Změna územního plánu spočívá v záměru Lázní Teplice nad Bečvou a.s v prostoru po zbouraných kotelnách vybudovat centrální veřejné parkoviště a nezbytné technické zázemí včetně dobíjecí stanice pro elektromobily. Kapacita veřejného parkoviště by byla 227 parkovacích stání, z toho cca 6 stání pro imobilní osoby. Jedná se tedy o změnu využití ploch p.č. 1979/2, 626, 5190, 3225 a 1982/3 v k.ú. Hranice z funkce TI na OL.

Ochrana přírody (RNDr. Miroslava Kudýnová):

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 75 a podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení koncepce „Centrální veřejné parkoviště – Lázně Teplice nad Bečvou“, k. ú. Hranice vydává toto stanovisko:

- 1) Koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (§ 45i odst. 1 uvedeného zákona).**
- 2) Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje:** Koncepce se nenachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu.

Odůvodnění:

Předmětem koncepce je změna využití ploch funkce TI na OL. Dojde ke sjednocení ploch OL. Cílem je vybudování centrálního veřejného parkoviště a nezbytného technického zázemí. Kapacita je 227 parkovacích stání.

Koncepce je plánována mimo území lokalit soustavy Natura 2000. V bezprostřední blízkosti se žádné lokality soustavy Natura nenacházejí. V územním obvodu města

Hranice leží lokality soustavy Natura 2000 - evropsky významné lokality Bečva–Žebračka CZ0714082 a Hůrka u Hranic CZ0714771. Nejblíže k zájmové lokalitě se nachází evropsky významná lokalita Hůrka u Hranic, jejíž nejbližší okraj se nachází ve vzdálenosti asi 380 m severovýchodním směrem od záměru. Předmětem ochrany v evropsky významné lokalitě jsou jeskyně veřejnosti nepřístupné a netopýr velký. Orgán ochrany přírody učinil závěr, že koncepce vzhledem ke svému charakteru a umístění nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a předmět ochrany výše uvedené lokality, a tedy nemá negativní vliv na žádné lokality soustavy Natura 2000. Z předložených podkladů nevyplývá negativní dotčení území, jež jsou podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů v působnosti krajského úřadu.

Posuzování vlivu na životní prostředí (Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.):

Po posouzení obsahu návrhu změny územního plánu, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušného oddělení ochrany přírody Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, tímto **neuplatňuje požadavek** na zpracování vyhodnocení vlivů „Změny Územního plánu Hranice“ na životní prostředí.

Odůvodnění:

Změna územního plánu spočívá ve vymezení ploch pro parkování. Provádění koncepce nemůže mít významné environmentální vlivy dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Nejsou řešeny požadavky, které by svým rozsahem a charakterem zakládaly rámec pro realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí. Požadavky ve změně územního plánu jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu uvedeného zákona. Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že posuzovaná koncepce nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.

Stanovisko ke změně územního plánu nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech, zákon o ochraně ZPF apod.

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí Odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.