



MĚSTO HRANICE

MATERIÁL

pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 30. 3. 2023

Číslo bodu: 17
Název bodu: **Smlouvy o dílo - Ekoltes Hranice, a.s. - Parkoviště Bezručova sever a Parkoviště Cementářské sídliště**
Předkládá: Bc. Daniel Vitonský, starosta
Zodpovídá: Ing. Dagmar Čabalová, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i: Ing. Magda Skácelová, referent
Právník: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023 - ZM 5 ze dne 30. 3. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

realizaci níže uvedených akcí dle uzavřené Rámcové smlouvy o dílo č. SML/0376/2022/ORI ze dne 13.7.2022:

- Parkoviště Bezručova sever
- Parkoviště Cementářské sídliště
- Biologický rybník Středolesí

schvaluje

Rozpočtové opatření - akce "Parkoviště Cementářské sídliště"

a) Odd. § 2219 POL. 6121 ORJ 8 ORG 10 21007 00000 - 300.000,- Kč

b) Odd. § 2219 POL. 6121 ORJ 8 ORG 10 22015 00000 + 300.000,- Kč

ad a) snížení výdajů na realizaci akce "Přechod pro chodce ul. Hranická"

ad b) navýšení výdajů na akci "Parkoviště Cementářské sídliště"

schvaluje

smlouvu o dílo mezi společnostmi EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice a Městem Hranice na realizaci akce „Parkoviště Bezručova sever“ dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy 1 důvodové zprávy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

schvaluje

smlouvu o dílo mezi společnostmi EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice a Městem Hranice na realizaci akce „Parkoviště Cementářské sídliště“ dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy 2 důvodové zprávy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku vedení města Hranic a po projednání se společností EKOLTES Hranice, a.s. (dále jen „Ekoltes“), byl vypracován právníkem Ekoltesu a následně konzultován oddělením právním MěÚ a oddělením investic MěÚ návrh rámcové smlouvy o dílo, na základě které by společnost Ekoltes realizovala vyčleněné investiční akce města Hranic v rámci režimu tzv. in-house zakázky.

Uzavření „Rámcové smlouvy o dílo“ bylo Zastupitelstvem města Hranic schváleno dne 30.6.2022 a smlouva byla podepsána dne 13.7.2022. Smlouva umožňuje vyčlenit některé zamýšlené investiční akce z rozpočtu města v režimu in-house zakázky, tzn., nejsou nezbytná výběrová řízení na zhotovitele dle zákona a interní směrnice jako v ostatních případech, ale tyto zakázky lze zadávat přímo k realizaci obchodní společnosti Ekoltes.

Po schválení investičního rozpočtu na rok 2023 bylo na základě požadavku vedení města navrženo vyčlenit 3 akce, které by dle uzavřené „Rámcové smlouvy o dílo“ realizovala společnost EKOLTES Hranice a.s. v režimu in-house zakázky.

Realizace schválených vyčleněných investičních akcí bude dle uzavřené „Rámcové smlouvy o dílo“ probíhat na základě samostatně uzavíraných „Dílčích smluv o dílo“, jejíž vzor je nedílnou součástí „Rámcové smlouvy o dílo“.

S ohledem na výše uvedené bylo navrženo vyčlenit níže uvedené akce z rozpočtu města na rok 2023 k realizaci společností Ekoltes:

- Parkoviště Bezručova sever (akce zahrnuje vybudování nového parkoviště v ulici Bezručova) - v rozpočtu města vyčleněny finanční prostředky ve výši 1.598.625,- Kč
- Parkoviště Cementářské sídliště (akce zahrnuje rozšíření stávajícího parkoviště a úpravu chodníku) - v rozpočtu města vyčleněny finanční prostředky ve výši 1.408.524,- Kč
- Biologický rybník Středolesí (akce zahrnuje odbahnění stávajícího rybníku) - v rozpočtu města vyčleněny finanční prostředky ve výši 1.556.678,- Kč

Společnost Ekoltes na základě požadavku a předaných podkladů (projektová dokumentace, výkaz výměr) Městem Hranic zpracovala nacenění dvou investičních akcí, a to:

Parkoviště Bezručova sever

- je vydáno společné povolení
- v rozpočtu města jsou finanční prostředky ve výši 1.598.625,- Kč
- rozpočtované náklady z roku 2022 činily 1.541.947,65 Kč vč. DPH
- cenová nabídka Ekoltes činí 1.306.142,64 Kč vč. DPH

Parkoviště Cementářské sídliště

- je požádáno o vydání společného povolení
- v rozpočtu města jsou finanční prostředky ve výši 1.408.524,- Kč
- rozpočtované náklady z roku 2023 činily 1.600.438,17 Kč vč. DPH
- cenová nabídka Ekoltes činí 1.602.822,00 Kč vč. DPH

Po nacenění akce Parkoviště Cementářské sídliště došlo k navýšení ceny vzhledem k vyčleněným prostředkům v rozpočtu města z důvodu plánované realizace jiného parkoviště. S tímto původně navrženým parkovištěm nesouhlasili obyvatelé sídliště, a proto byla vypravována nová projektová dokumentace na rozšíření jednoho ze stávajících parkovišť.

V návaznosti na schválené finanční prostředky v rozpočtu města, předložené nabídkové ceny společnosti Ekoltes a náklady spojené s výkonem autorského dozoru a technického dozoru

stavebníka je nutno před podpisem smlouvy na akci Parkoviště Cementářské sídliště schválit níže uvedené rozpočtové opatření.

Rozpočtové opatření - Parkoviště Cementářské sídliště

a) Odd. § 2219 POL. 6121 ORJ 8 ORG 10 21007 00000 - 300.000,- Kč

b) Odd. § 2219 POL. 6121 ORJ 8 ORG 10 22015 00000 + 300.000,- Kč

ad a) snížení výdajů na realizaci akce "Přechod pro chodce ul. Hranická"

ad b) navýšení výdajů na akci "Parkoviště Cementářské sídliště"

Zastupitelstvu města se předkládá materiál, týkající se schválení smlouvy o dílo mezi společností EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice a Městem Hranice na realizaci akce „Parkoviště Bezručova sever“ a "Parkoviště Cementářské sídliště" dle důvodové zprávy a

materiál, týkající se schválení rozpočtového opatření na realizaci akce "Parkoviště Cementářské sídliště" dle důvodové zprávy.

Připomínkové řízení

Materiál byl projednán (kým)

Dne

Výsledek

Mgr. Dagmar Chmelařová

23. 3. 2023

Připomínky zapracovány

Příloha č. 1: [SoD_Parkoviste_Bezruc_sever_Ekoltes.pdf.pdf](#)

Příloha č. 2: [SoD_Parkoviste_Cement_Ekoltes.pdf.pdf](#)

V Hranicích 23.03.2023