



## MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 30. 6. 2022

**Bod programu:** 19

**Předkládá:** Bc. Daniel Vitonský

**Okruh zpracovatelů:** Odbor správy majetku

**Zpracoval:** Mgr. Dagmar Chmelařová  
Bc. Ludmila Bortlová

**Název bodu:** **Cyklostezka Slavič - Drahotuše II. etapa - majetkoprávní vztahy**

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města Hranic po projednání:**

**1. schvaluje/neschvaluje**

uzavření kupních smluv na výkup pozemků v k. ú. Klokočí a k. ú. Drahotuše uvedených v příloze č.3 důvodové zprávy od jednotlivých vlastníků těchto pozemků uvedených příloze č.3 důvodové zprávy za cenu 160 Kč/m<sup>2</sup> a podmínek:

- kupní cena bude prodávajícímu uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;
- náklady spojené s výkupem bude hradit město Hranice;

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

**T: 15. 12. 2022**

**O: Mgr. Dagmar Chmelařová**

**Předcházející usnesení ve věci:**

563/2017 - ZM 23 ze dne 7.9.2017

**Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo města Hranic dne 7.9.2017 schválilo výkup pozemků dotčených stavbou "Cyklostezky Slavič - Drahotuše II. etapa" formou smluv o smlouvách budoucích kupních za cenu **160 Kč/m<sup>2</sup>**, s dobou platnosti budoucích kupních smluv do **31.12.2022** a podmínek, že kupní cena bude prodávajícímu uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem a náklady spojené s výkupem bude hradit město Hranice.

Smlouvy o smlouvách budoucích byly s dotčenými vlastníky uzavřeny a stavba cyklostezky byla v letošním roce dokončena. Dne 29.3.2022 bylo pod č.j. OSUZPD/56222/21-7 vydáno kolaudační rozhodnutí.

Následně byly pro každé katastrální území zpracovány návrhy geometrických plánů a vlastníci jednotlivých pozemků byli geodetem pozváni na místo samé k odsouhlasení hranic oddělovaných částí pozemků.

Nyní by mělo dojít ke schválení výkupu konkrétních pozemků a k uzavření konečných kupních smluv s vkladem do katastru nemovitostí.

Oddělované části pozemků jsou vyznačeny v přílohách č.1 a 2. Nové označení pozemků dle geometrických plánů, s konkrétní výměrou pozemků a dotčenými vlastníky je uvedeno v příloze č.3.

Jedná o výkup celkem 2.661 m<sup>2</sup> z toho v k. ú. Klokočí 2.198 m<sup>2</sup> a v k. ú. Drahotuše 463 m<sup>2</sup>. Celková částka na výkup činí 425.760 Kč. K tomu je nutné přičíst další náklady a to na geometrické plány a na kolkové známky na vklad kupních smluv.

**Poznámka:**

*Pozemky dotčené stavbou cyklostezky ve vlastnictví ČR - příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR a ČR - příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových budou převedeny na město Hranice bezúplatně a proto nejsou v tabulkách zahrnuty.*

Příloha č. 1 grafická část geometrického plánu č.263-95/2021 pro k.ú. Klokočí

Příloha č. 2 grafická část geometrického plánu č.1161-91/2021 pro k.ú. Drahotuše

Příloha č. 3 tabulka

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek
oddělení právní	20. 6. 2022	připomínky zpracovány

**Přílohy:**

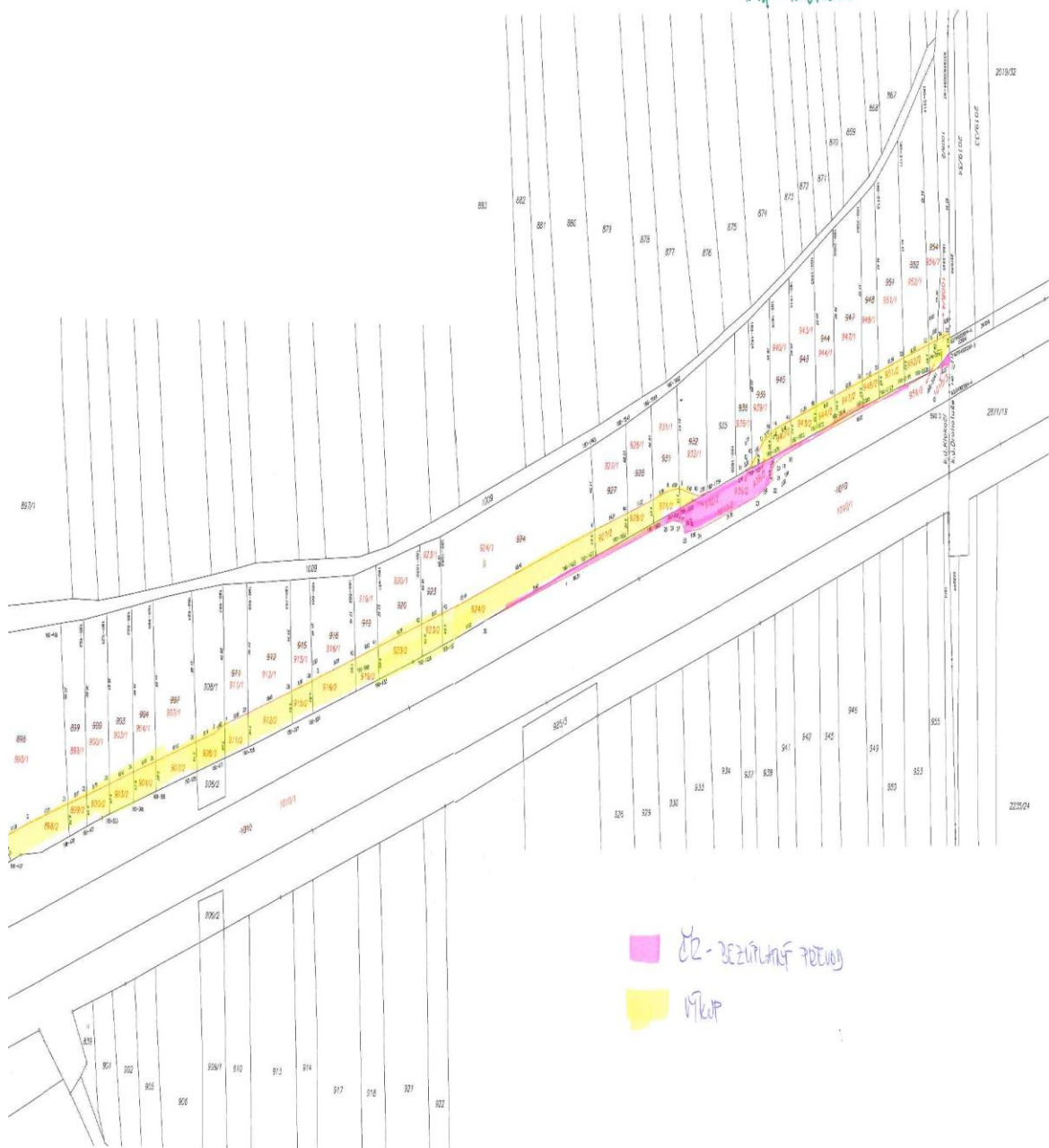
příloha č.1 k.ú. Klokočí.pdf

příloha č.2 k.ú. Drahotuše.pdf

Příloha č. 3 Cyklo Slavič - Drahotuše.pdf

PRÍLOHA č. 1

↓.г. КЛОКОТ



↓ u. IRPHOTOSE



PRÍLOHA č. 3

Katastrální územní keloči      geometrický plán 263-95/2021

pozemek	výměra	LV	vlastník	bydliště	datum narození
907/2	110	12	H		
	0		H		
	0		H		
932/2	19	13	Š		
900/2	62				
923/2	60	67	V		
936/2	1				
939/2	26	86	M		
911/2	65	87	Z		
931/2	55	114	D		
903/2	70	134	A		
	0		K		
924/2	384	135	B		
915/2	64	147	in		
944/2	41				
943/2	56	151	B		
954/2	29				
	0		E		
948/2	36	165	H		
	0		K		
899/2	52	205	S		
	0		a		
904/2	58				
908/3	78				
916/2	126	206	A		
919/2	70				
920/2	136				
928/2	56				
947/2	59				
952/2	62				
1008/4	21	295	O		
898/2	178				
912/2	129	343	in		
940/2	43				
951/2	52				
					2198

PRÍLOHA č. 3

Katastrální území Drahotuše

geometrický plán 1161-95/2021

pozemek	výměra	LV	vlastník	bydliště	datum narození
2019/43	10				
2019/49	26				
2019/54	4				
2050/5	25				
2019/51	19				
	0				
2019/47	16				
2019/39	36				
2019/53	17				
2019/52	15				
2019/42	9				
2019/55	6				
2078/32	6				
2078/31	6				
2078/33	6				
2012/6	8				
2019/38	7				
2019/40	22				
2019/44	9				
2019/45	8				
2019/48	19				
2019/50	13				
2050/7	129				
2078/34	10				
2019/46	18				
2019/41	19				17.07.1967

463