



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 14. 11. 2019

Bod programu: 20
Předkládá: Rada města
Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku
Zpracoval: Ing. Radomír Bradáč
Bc. Ludmila Bortlová

Název bodu: Výkup id. 6/48 pozemků parc.č. 2252/26 a parc.č. 2252/42 vše v k.ú. Hranice

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

výkup id. 6/48 pozemku parc. č. 2252/26 orná půda o celkové výměře 598 m² a parc. č. 2252/42 orná půda o celkové výměře 1.206 m² vše v k.ú. Hranice LV 3360 z vlastnictví pana do vlastnictví města Hranic za cenu 40 Kč/m²

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 12. 12. 2019

O: Ing. Radomír Bradáč

Předcházející usnesení ve věci:

732/2019 - RM 24 ze dne 4.11.2019

Důvodová zpráva:

Město Hranice obdrželo dne 7.3.2019 nabídku pana o odkoupení id. 6/48 nemovitostí evidovaných na LV 3360 v k.ú. Hranice městem Hranice.

Pan je spoluvlastníkem id. 6/48 pozemků parc.č. 2252/26 orná půda o celkové výměře 598 m² a parc.č. 2252/42 orná půda o celkové výměře 1.206 m² vše v k.ú. Hranice.

Pozemky se nachází v lokalitě za stadionem a koupalištěm viz. snímek mapy.

Zbylími spoluvlastníky pozemku jsou:

- id. 21/48 –
- id. 21/48 - .

Odbor rozvoje města

Odbor rozvoje města výkup doporučuje.

Jde o pozemky mimo zastavěné území města, které nejsou určeny k výstavbě. Nicméně město je může využít pro budoucí směny zemědělských pozemků. V lokalitě se navíc bude zpracovávat studie protipovodňových opatření a následně navrhopat protipovodňová opatření (v souvislosti s rekonstrukcí jezu a ohrázováním Bečvy, plánovanými na roky 2020-2021 dojde ke změně povodňových rizik v této části města) pro která může hrát vlastnictví pozemků roli.

Odbor správ majetku

Finanční prostředky na výkupy tj. i na výkup id. 6/48 pozemků parc.č. 2252/26 a parc.č. 2252/42 ve výši 9.020 Kč má odbor správy majetku zahrnutý v rozpočtu na rok 2019.

Současně odbor správy majetku upozorňuje, že spoluvlastníci mají vzájemné předkupní právo, tj. že výkup by byl realizován při neuplatnění tohoto práva spoluvlastníky.

Cena pozemku v místě a čase obvyklá dle znalce činí 40 Kč/m².

Rada města Hranic dne 4.11.2019 projednala nabídku pana a usnesením č. 732/2019 - RM 24 **doporučuje zastupitelstvu města schválit výkup** id. 6/48 pozemku parc. č. 2252/26 orná půda o celkové výměře 598 m² a parc.č. 2252/42 orná půda o celkové výměře 1.206 m² v k.ú. Hranice LV 3360 z vlastnictví pana, do vlastnictví města Hranic za cenu 40 Kč/m².

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Mapa LV 3360.pdf

