



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 21. 6. 2018

Bod programu: 26

Předkládá: Rada města

Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku

Zpracoval: Ing. Radomír Bradáč
Bc. Ludmila Bortlová

Název bodu: **Výkup pozemku parc. č. 1846/10 v k. ú. Hranice**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

výkup parc. č. 1846/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m² v k. ú. Hranice z vlastnictví Automotoklub kemp Hranice, pobočný spolek ÚAMK ČR, IČO 00577421 se sídlem Pod Hůrkou 470, Hranice I - Město do vlastnictví města Hranic za cenu 119,28 Kč/m² s podmínkami:

- náklady spojené s vkladem kupní smlouvy hradí kupující;
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;
- návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po úhradě kupní ceny;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předcházející usnesení ve věci:

2220/2018 - RM 72 ze dne 3.4.2018

Důvodová zpráva:

Automotoklub kemp Hranice, pobočný spolek ÚAMK ČR (dále jen AMK) v roce 2017 žádal Stavební úřad v Hranicích o vydání souhlasu s dělením pozemku parc.č. 1846/1 v k.ú. Hranice ve vlastnictví AMK.

Stavební úřad vydal souhlas s dělením pozemku parc. č. 1846/1 s tím, že odbor rozvoje města v rámci řízení požadoval oddělit část pozemku na kterém se nachází komunikace.

Oddělená část pozemku je v katastru nemovitostí nově označena jako pozemek parc. č. 1846/10 ostatní plocha, jiná plocha s výměrou 7 m² v k.ú. Hranice - viz snímek mapy.

AMK nabídl dne 31.1.2018 městu Hranice k **odkoupení pozemek parc. č. 1846/10** ostatní plocha, jiná plocha s výměrou 7 m² v k.ú. Hranice.

Za pozemek požaduje cenu 355,16 Kč/m² tj. 2.485,12 Kč.

Za stejnou cenu odprodal AMK sousední pozemek parc. č. 1846/9 v k.ú. Hranice paní Janě Zádrapové.

Odbor rozvoje města

Doporučuje pozemek vykoupit.

Odbor správy majetku

Na pozemku parc. č. 1846/10 v k.ú. Hranice se nachází část účelové komunikace a proto výkup doporučujeme.

Cena pozemku - místní komunikace v místě a čase obvyklá pro rok 2018 dle znalce činila 119,28 Kč/m².

Rada města Hranic dne 3.4.2018 usnesením č. 2220/2018 - RM 72 **doporučuje** zastupitelstvu města **schválit výkup** parc. č. 1846/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m² v k. ú. Hranice z vlastnictví Automotoklub kemp Hranice, pobočný spolek ÚAMK ČR, IČO 00577421 se sídlem Pod Hůrkou 470, Hranice I - Město do vlastnictví města Hranic **za cenu 119,28 Kč/m² .**

AMK, po konzultaci s vedením města, souhlasí s výkupem za cenu 119,28 Kč/m².

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek
OSÚŽPD - oddělení životní prostředí	28. 2. 2018	nemá námitek
odbor rozvoje města - Ing. Arch. Kuchta	19. 3. 2018	stanovisko uvedeno v důvodové zprávě

Přílohy:
mapa.pdf

