



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 12. 12. 2019

Bod programu: 27

Předkládá: Rada města

Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku

Zpracoval: Ing. Radomír Bradáč
Bc. Ludmila Bortlová

Název bodu: Výkup id. 8/10 parc.č. 660/6 v k.ú. Hranice

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

výkup id. 8/10 pozemku parc. č. 660/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 529 m² v k.ú. Hranice od vlastníků evidovaných na LV 1944 pro k.ú. Hranice a obec Hranice (viz důvodová zpráva) do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² s tím, že náklady spojené s výkupem (včetně požadavku viz důvodová zpráva) hradí město Hranice

a pověřuje starostu k podpisu smluv.

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předcházející usnesení ve věci:

č.733/2019 - RM 24 ze dne 4. 11. 2019

Důvodová zpráva:

Město Hranice je spoluvlastníkem id. 2/10 pozemku parc.č. 660/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 529 m² v k.ú. Hranice.

Pozemek se nachází v ulici Bezručova viz snímek mapy.

Zbýlími spoluvlastníky pozemku jsou:

- id. 1/10 –
- id. 2/10 –
- id. 1/10 -
- id. 2/10 –
- id. 2/10 -

Dne 9.10.2019 požádali spoluvlastníci o výkup svého podílu městem Hranice.

Současně telefonicky potvrdil také ochotu odprodat svůj spoluvlastnický podíl na pozemku městu Hranice. **Svůj souhlas následně podmínil úhradou daně z příjmu za tento pozemek a to z důvodu, že podíl na pozemku dostal od maminky darem v roce 2017 a lhůta pro neplacení daně z příjmu je 5 letech od nabytí majetku.**

Odbor rozvoje města

Odbor rozvoje města výkup doporučuje. Jedná se o plochy pod komunikacemi (silnice, chodník) a sousedící zelené pásy, na kterých jsou uloženy inženýrské sítě. Oba typy využití principiálně náleží obci a usnadňují jejich využívání ve prospěch občanů města.

Odbor správ majetku

Finanční prostředky na výkup na id. 8/10 pozemku parc.č. 660/6 ve výši 160.816 Kč má odbor správy majetku zahrnutý v rozpočtu na rok 2019.

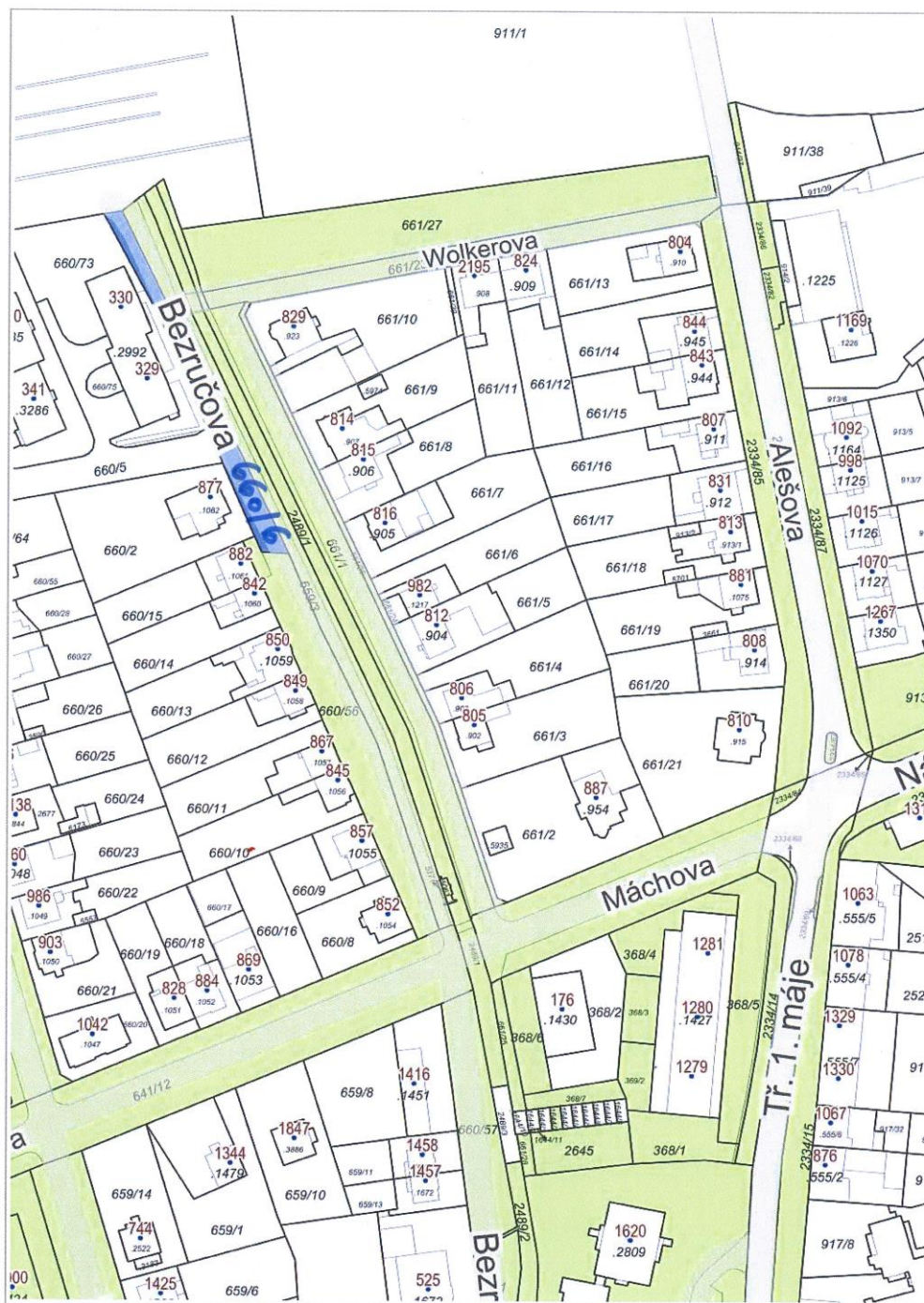
Cena pozemku v místě a čase obvyklá dle znalce činí 380 Kč/m².

Rada města Hranic usnesením č. 733/2019 - RM 24 ze dne 4. 11. 2019 **doporučila zastupitelstvu města schválit výkup** id. 8/10 pozemku parc. č. 660/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 529 m² v k.ú. Hranice od vlastníků evidovaných na LV 1944 pro k.ú. Hranice a obec Hranice **(viz důvodová zpráva) do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m².**

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek
Odbor rozvoje města	23. 10. 2019	stanovisko uvedeno v důvodové zprávě

Přílohy:

mapa 660 6 Hranice.pdf



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 500

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY