



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 20. 9. 2018

Bod programu: 51

Předkládá: Rada města

Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku

Zpracoval: ing. Radomír Bradáč
Šárka Zapletalová

Název bodu: **Žádost o povolení splátkového kalendáře**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

splátkový kalendář paní, v pravidelných měsíčních splátkách po 2 500 Kč, počínaje měsícem 10/2018, vždy k 25 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku s příslušenstvím, spojenou s užíváním bytu č. 55, čp. 1297, Bělotínská v Hranicích, dle důvodové zprávy.

T: 08. 11. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Důvodová zpráva:

Město Hranice obdrželo dne 27.8.2018 žádost paní o povolení splátkového kalendáře k bytu č. 55, čp. 1297, Bělotínská v Hranicích. Výše dlužné částky včetně příslušenství činí celkem 154 356 Kč.

Paní svou žádost odůvodňuje tím, že dlužnou částku do této doby nemohla splácet vzhledem k tomu, že měla finanční potíže. Nyní jsou schopni s manželem dluh splácet.

Paní žádá o povolení splátkového kalendáře ve výši 2 500 Kč/měsíc.

Dle sdělení správce nemovitostí Ekoltes Hranice a.s. činí dlužná částka paní ke dni 30.8.2018 celkem **154 356 Kč** s příslušenstvím:

- a) Nájemné za období 6-12/2012 a 1/2013 ve výši: **9 643 Kč**
- b) Poplatky z prodlení za nájem ke dni 31.12.2013 za období 6-12/2012 a 1/2013 ve výši: **10 435 Kč**
- c) Úroky z prodlení za nájemné od 1.1.2014 do 30.8.2018 za období 6-12/2012 a 1/2013 ve výši: **3 619 Kč**
- d) Nedoplatek za vyúčtování služeb za rok 2012 ve výši: **12 537 Kč**
- e) Poplatky z prodlení za vyúčtování služeb za rok 2012 ke dni 30.8.2018 ve výši: **58 140 Kč**
- f) Nedoplatek za vyúčtování služeb za 1/2013 ve výši: **1 677 Kč**
- g) Poplatky z prodlení za vyúčtování služeb za 1/2013 ke dni 30.8.2018 ve výši: **2 499 Kč**
- h) Nedoplatek za vyúčtování služeb za období 2-12/2013 ve výši: **18 445 Kč**
- ch) Úroky z prodlení za vyúčtování služeb za období 2-12/2013 ke dni 30.8.2018 ve výši: **6 060 Kč**
- i) Bezdůvodné obohacení za období 2-12/2013 a 1,2,3/2014 ve výši: **17 158 Kč**
- j) Úroky z prodlení za bezdůvodné obohacení za období 2-12/2013 a 1,2,3/2014 ke dni 30.8.2018 ve výši: **6 541 Kč**
- k) Nedoplatek za vyúčtování služeb za 1,2/2014 ve výši: **6 091 Kč**
- l) Úroky z prodlení za vyúčtování služeb za 1,2/2014 ke dni 30.8.2018 ve výši: **1 511 Kč**

Navrhovaný splátkový kalendář:

- první splátka 2 500 Kč bude uhrazena nejpozději do 25.10.2018
- další splátky ve výši 2 500 Kč budou hrazeny v pravidelných měsíčních splátkách vždy do 25.dne v měsíci až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek

Rada města Hranic projednala výše uvedenou žádost na své schůzi dne 10.9.2018 a usnesením 2556/2018 - RM 83 **doporučila zastupitelstvu města schválit** splátkový kalendář paní, v pravidelných měsíčních splátkách po 2 500 Kč dle návrhu na usnesení.

Ekoltes Hranice, a.s., správce nemovitosti:

Zastupitelstvo města Hranice schválilo dne 23.2.2017 usn. č. 460/2017 – ZM 19 paní splátkový kalendář s tím, že první splátka bude ve výši 13 000 Kč a následně bude splácet 1 000 Kč/měsíc.

Paní neuhradila ani jednu splátku a ani se nedostavila k podpisu splátkového kalendáře.

Dne 23.8.2018 uhradila v pokladně Ekoltes Hranice, a.s. částku ve výši 1 000 Kč a dne 5.9.2018 uhradila částku ve výši 1 000 Kč.

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Bez příloh

