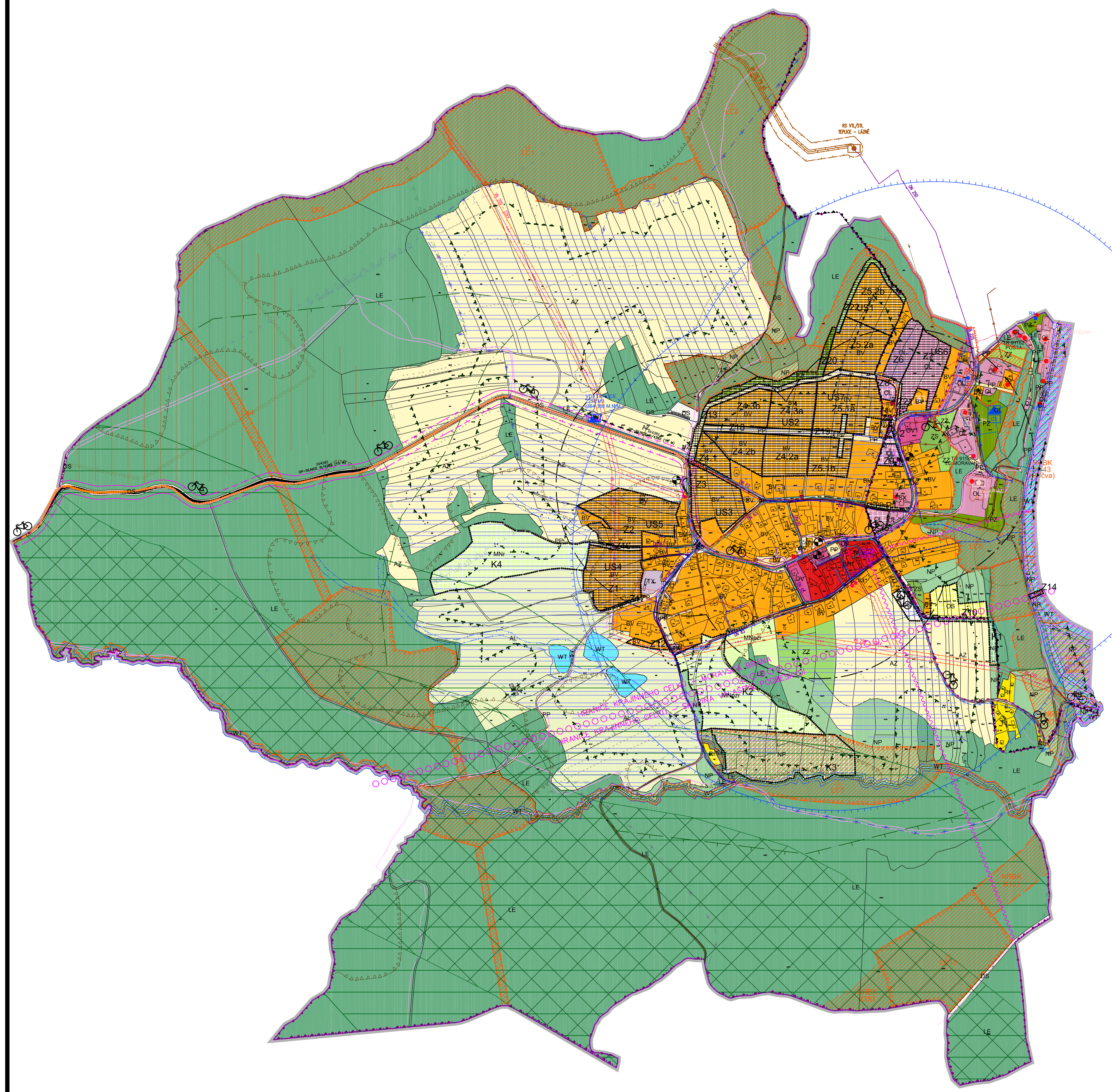
ÚZEMNÍ PLÁN TEPLICE NAD BEČVOU



LEGENDA:

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
Z1 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
P1 HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
K1 HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO:

US1 ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

funkční | k založení

NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stav	návrh	územní rezerva	
			HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
BV	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BH			BYDLENÍ HROMADNÉ
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OV1			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
SX			SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
OL	OL		OBČANSKÉ VYBAVENÍ LÁZEŇSKÉ
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
VZ			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
TW			VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TX			ZÁZEMÍ OBCE
PP	PP		VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
PZ	PZ		VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ
ZZ	ZZ		ZELEŇ – ZAHRADY A SADY
ZS			ZELEŇ SÍDELNÍ
WT			VODNÍ PLOCHY A TOKY
AZ			ZEMĚDĚLSKÉ
AL			LOUKY A PASTVINY
LE			LESNÍ
NP	NP		PŘÍRODNÍ
MN	MN		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ p–přírodní priority, z–zemědělské využití, r–rekreační nepobytová

INVESTICE DO PŮDY

STAV | NÁVRH | REZERVA

MELIORACE – PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV | NÁVRH

MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
MIGRAČNÍ KORIDORÍ
DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDORÍ – BIOTOP VELKÝCH SAVCŮ
BIOTOP VELKÝCH SAVCŮ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV | NÁVRH

OP PŘÍR. LÉČIVÉHO ZDROJE A ZDROJE MINERÁLNÍCH VOD I. STUPNĚ
OP PŘÍR. LÉČIVÉHO ZDROJE A ZDROJE MINERÁLNÍCH VOD II. STUPNĚ IIA
OP PŘÍR. LÉČIVÉHO ZDROJE A ZDROJE MINERÁLNÍCH VOD II. STUPNĚ IIB
VNITŘNÍ ÚZEMÍ LÁZEŇSKÉHO MÍSTA
VNĚJŠÍ ÚZEMÍ LÁZEŇSKÉHO MÍSTA
OP VODNÍHO ZDROJE 2A
OP VODNÍHO ZDROJE 2B
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – STANOVENÉ
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – STANOVENÉ – AKTIVNÍ ZÓNA
PROVOZNÍ PÁSMO VODNÍHO TOKU A NÁDRŽE
OCHRANNÉ PÁSMO PLYN. VVTL A VTL VČ. SKAO
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYN. VVTL A VTL VČ. SKAO
OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTR. VEDENÍ VVN A VN
OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH STAVEB
OCHRANNÉ PÁSMO LESA
OCHRANNÉ PÁSMO NPP ZBRAŠOVSKÉ ARAGONITOVÉ JESKYNĚ
NPP ZBRAŠOVSKÉ ARAGONITOVÉ JESKYNĚ
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA – PLOŠNÁ
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA – BODOVÁ
ÚZEMÍ S POZITIVNĚ PROKÁZANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
OP VNITŘNÍ VODOROVNÉ PLOCHY 288 M.N.M.
OCHRANNÉ PÁSMO VNITROSTÁTNÍHO LETIŠTĚ HRANICE – VNITŘNÍ VODOROVNÉ PLOCHY 288 M.N.M.
OP KUŽELOVÉ PLOCHY 120 323 M.N.M.
OCHRANNÉ PÁSMO VNITROSTÁTNÍHO LETIŠTĚ HRANICE – KUŽELOVÉ PLOCHY 120 323 M.N.M.
DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SE STANOVENÍM ZÁSAD PO OCHRANU A EXPLOATACI LOŽISEK NEROST. SUROVIN – DLE ZÚR OK (objekt lze využít částečně nebo podmínečně po splnění vybraných tech. a environmentálních podmínek)
SESUVNÉ ÚZEMÍ
GEOLOGICKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
LIMIT TĚŽBY
URBANISTICKY CENNÁ STAVBA

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

TRASY stabilizované | TRASY navržené

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – GRAVITAČNÍ
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – VÝTLAK
KANALIZACE DEŠŤOVÁ – GRAVITAČNÍ
KANALIZACE DEŠŤOVÁ – OTEVŘENÝ RYGOL
VODOVOD–PŘIVADĚČ PITNÉ VODY
VODNÍ PLOCHY A TOKY – MIMO PLOCHY W

stav | návrh | OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ

CS čerpací stanice splaškových odpadních vod
CS čerpací stanice – vodovod
zemní vodoje – vodovod
RIII přírodní léčivé zdroje minerální vody (RI–Kropáčův pramen, RII–Gallašův pramen, RIII–Jurikův pramen).

ENERGETIKA-EL. ENERGIE

VENKOVNÍ VEDENÍ VN–22kV
KABELOVÉ VEDENÍ VN–22kV

stav | návrh | OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ

T-016 | t1 | transformovna kiosková
T-016 | t4 | transformovna sloupová
KS | | kabelosvod – přechod vzdušného vedení VN do zemní kabelové trasy

ENERGETIKA-ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

PLYNOVOD VTL PODZEMNÍ
PLYNOVOD STL PODZEMNÍ

stav | návrh | OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ

regulační stanice – VTL/STL

ENERGETIKA-SPOJE

KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
RADIORELEOVÁ TRASA

stav | návrh | OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ

základnová stanice

ENERGETIKA-ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

HORKOVODNÍ POTRUBÍ PODZEMNÍ

stav | návrh | OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ

kotelna (s popisem–název, výkon)
napojené objekty na rozvod CZT

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

STAV | NÁVRH

SILNICE I., II. A III. TŘÍDY
VYBRANÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST ZASTÁVEK HD
HROMADNÁ DOPRAVA – SILNIČNÍ
CYKLISTICKÉ STEZKY
CYKLISTICKÉ STEZKY–LOKÁLNÍ

KULTURNÍ KRAJINNÉ OBLASTI (KKO)

STAV | NÁVRH | REZERVA

HRANICE KRAJINNÝCH CELKŮ – MORAVSKÁ BRÁNA a SKUPINA VALAŠSKÉ PODBESKYDÍ

POZNÁMKA:
"Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb".

VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
OBJEDNATEL:	OBEC TEPLICE NAD BEČVOU
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD TEPLICE NAD BEČVOU
AKCE:	ÚZEMNÍ PLÁN TEPLICE NAD BEČVOU
MĚSTO, OBCE:	TEPLICE NAD BEČVOU
ETAPA:	
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES

INTEGRAPLAN v.o.s.
PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
BOHUSLÁVSKÁ 1326, 751 31 LIPNÍK NAD BEČVOU
IČ:06586163, DIČ:CZ06586163
E-MAIL:archall.lipnik@seznam.cz, T:581 110 101, M:722 945 242

ZAK. Č.:		Č. KOPIE:
DATUM:	05/2024	
FORMÁT:	2xA2	
ÚČEL:	ÚZEMNÍ PLÁN	
MĚŘÍTKO: 1:5000	VÝKRES Č.: II.a	

Ing.arch.Stanislav Vrubel
člen ČKA, poř.č.: 02 721