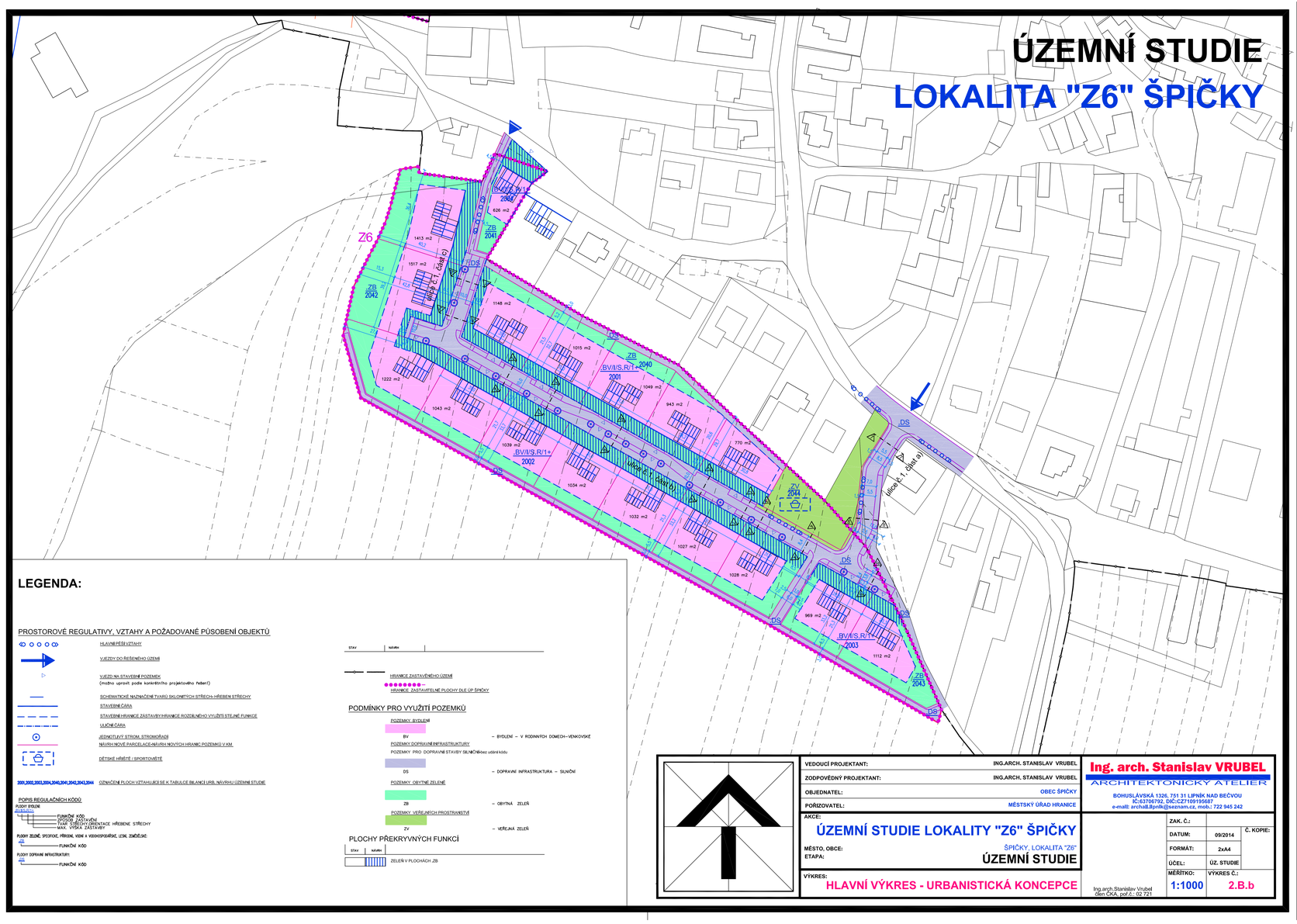
ÚZEMNÍ STUDIE

LOKALITA "Z6" ŠPIČKY



LEGENDA:

PROSTOROVÉ REGULATIVY, VZTAHY A POŽADOVANÉ PŮSOBENÍ OBJEKTŮ

- HLAVNÍ PĚŠÍ VZTAHY
- VJEZDY DO ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- VJEZD NA STAVEBNÍ POZEMEK (možno upravit podle konkrétního projektového řešení)
- SCHEMATICKÉ NAZNAČENÍ TVARU SKLONITÝCH STŘECH+ HŘEBEN STŘECHY
- STAVEBNÍ ČÁRA
- STAVEBNÍ HRANICE ZASTAVBY/HRANICE ROZDÍLNÉHO VYUŽITÍ STEJNÉ FUNKCE
- SJEZDNÁ ČÁRA
- JEDNOTLIVÝ STROM, STROMOŘADÍ
- NÁVRH NOVÉ PARCELACE-NÁVRH NOVÝCH HRANIC POZEMKŮ V KM
- DĚTSKÉ HŘIŠTĚ I SPORTOVIŠTĚ
- 3009,3002,3003,3004,3040,3041,3042,3043,3044 OZNAČENÍ PLOCH VZTAHUJÍCÍCH SE K TABULCE BILANCÍ I.ETB. NÁVRHU ÚZEMNÍ STUDIE

POPIS REGULAČNÍCH KÓDŮ

PLOCHY BYDLENÍ

FUNKČNÍ KÓD
DRUHOVÁ ZASTAVĚNÍ
ORIENTACE HŘEBENE STŘECHY
MAX. VÝŠKA ZÁSTAVBY

PLOCHY ZELENĚ, SPECIFICKÉ, PŘÍRODNÍ, VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ, LESNÍ, ZEMĚDĚLSKÉ

FUNKČNÍ KÓD

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

FUNKČNÍ KÓD

STAV | NÁVRH

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY DLE ÚP ŠPIČKY

PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ POZEMKŮ

POZEMKY BYDLENÍ
- BV – BYDLENÍ – V RODINNÝCH DOMECH–VENKOVSKÉ

POZEMKY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
POZEMKY PRO DOPRAVNÍ STAVBY SILNIČNÍ dle ustání kódu
- DS – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ

POZEMKY OBYTNÉ ZELENĚ
- ZB – OBYTNÁ ZELEŇ

POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- ZV – VEŘEJNÁ ZELEŇ

PLOCHY PŘEKRYVNÝCH FUNKCÍ

STAV | NÁVRH

- ZELEŇ V PLOCHÁCH ZB

VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
OBJEDNATEL:	OBEC ŠPIČKY
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE

Ing. arch. Stanislav VRUBEL
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
BOHUSLÁVSKÁ 1326, 751 31 LIPNÍK NAD BEČVOU
IČ:63706792, DIČ:CZ7109195687
e-mail: archsll.lipnik@seznam.cz, mob.: 722 945 242

AKCE:
ÚZEMNÍ STUDIE LOKALITY "Z6" ŠPIČKY

MĚSTO, OBCE: ŠPIČKY, LOKALITA "Z6"
ETAPA: **ÚZEMNÍ STUDIE**

VÝKRES:
HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

ZAK. Č.:		Č. KOPIE:
DATUM:	09/2014	
FORMÁT:	2xA4	
ÚČEL:	ÚZ. STUDIE	
MĚŘÍTKO:	VÝKRES Č.:	
1:1000	2.B.b	

Ing.arch.Stanislav Vrubel
člen ČKA, pod.č.: 02 721