

**VYHODNOCENÍ POŽADAVKŮ NA OBSAH ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚSTÍ VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZADÁNÍ ZMĚNY
ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚSTÍ**

	Dotčený orgán – vyjádření:	Opatření pořizovatele:
1.	Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy , oddělení životního prostředí a dopravy, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice Vyjádření zn. OSUZPD/13638/17 ze dne 31.10.2017 Bez požadavků	Bez opatření
2.	Městský úřad Hranice, odbor školství, kultury a tělovýchovy, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice Bez vyjádření	Bez opatření
3.	Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Stanovisko sp.zn. KÚOK/105262/2017/OŽPZ/7498 ze dne 25.10.2017 Stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000 Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, po posouzení koncepce „Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ústí“ žadatele „Městský úřad Hranice, Odbor rozvoje, oddělení územního plánování, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice“ vydává v souladu s § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona toto stanovisko: Uvedená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Zdůvodnění: Orgán ochrany přírody vycházel z koncepce návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ústí. Ve správním území obce se nenachází žádná lokalita soustavy Natura 2000. Asi 500 m severně od hranice území je vyhlášena evropsky významná lokalita CZ0714771 Hůrka u Hranic, kde jsou předmětem ochrany jeskyně nepřístupné veřejnosti a netopýr velký. Po seznámení se s předloženou dokumentací orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že koncepce vzhledem ke svému charakteru nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a příznivý stav předmětů ochrany jmenované ani jiné lokality soustavy Natura 2000, a to včetně možného kumulativního vlivu. Bez připomínek Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Sdělení spzn. KÚOK/96496/2017/OŽPZ/7232 ze dne 27.10.2017 Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ústí včetně pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny – stanovisko Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, (dále „krajský úřad“) v přenesené působnosti podle § 67 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů	Bez opatření

(lesní zákon), v platném znění, § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, v souladu s § 47 odst. 2 a § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu (ÚP) Ústí:

Územní plán Ústí byl schválen v roce 2013. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ústí je zpracován za období 06/2013 – 06/2017. Zpráva o uplatňování územního plánu Ústí vyhodnocuje zastavěnost a využití ploch pro bydlení, občanského vybavení, veřejných prostranství, infrastrukturu, zeleň, atd.

Zpráva o uplatňování územního plánu Ústí obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu v rozsahu zadání změny následovně:

- ☐ aktualizovat hranici zastavěného území,
- ☐ prověřit plochy pro bydlení z hlediska majetkové dostupnosti a případně navrhnout plochy jiné, vhodnější a dostupnější. Navržené plochy, které byly během sledovaného období zastavěny a jsou evidovány v katastru nemovitostí vymezit jako plochy stavové,
- ☐ prověřit u plochy Z14 – OS možnost změny využití plochy např. na plochu veřejných prostranství – zeleň – ZV,
- ☐ u zastavitelné plochy pro bydlení Z1 – bude vymezeno veřejné prostranství na základě zpracování územní studie,
- ☐ prověřit vymezení ploch veřejných prostranství vzhledem k vymezeným zastavitelným plochám a případně vymezit další veřejná prostranství,
- ☐ prověřit soulad ÚSES v územním plánu Ústí s plánem ÚSES ORP Hranice,
- ☐ prověřit vymezení koridoru územní rezervy pro nová vedení 400 kV sloužící k vyvedení elektrického výkonu z plánovaného velkého energetického zdroje v Blahutovicích do rozvodny Prosenice bude s aktuálním zněním ZÚR OK,
- ☐ prověřit veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo nebo vyvlastnění.
- ☐ prověřit, zda je nutné pro plochu B-Z1 stanovit podmínku zpracování územní studie.

Ochrana přírody (Mgr. Tomáš Berka):

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po posouzení koncepce vydal dne 25. 10. 2017 pod č.j. KUOK 105263/2017 v souladu s § 45i odst. 1 zákona stanovisko, že předložená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti s následujícím zdůvodněním:

Orgán ochrany přírody vycházel z koncepce návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ústí. Ve správním území obce se nenachází žádná lokalita soustavy Natura 2000. Asi 500 m severně od hranice území je vyhlášena evropsky významná lokalita CZ0714771 Hůrka u Hranic, kde jsou předmětem ochrany jeskyně nepřístupné veřejnosti a netopýr velký. Po seznámení se s předloženou dokumentací orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že koncepce vzhledem ke svému charakteru nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a příznivý stav předmětů ochrany jmenované ani jiné lokality soustavy Natura 2000, a to včetně možného kumulativního vlivu.

Vyjádření orgánu ochrany přírody podle § 77a vyjma § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, na základě předložených dokladů: Zájmy ochrany přírody, jejichž ochrana je v kompetenci krajského úřadu, nejsou předmětnou koncepcí negativně dotčeny.

Posuzování vlivu na životní prostředí (Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.):

Z posouzení obsahu návrhu zprávy o uplatňování, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení Odboru životního

	<p>prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: <i>Územní plán Ústí</i>“ není nezbytné a účelné komplexně posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí. Zdůvodnění: Z návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Ústí vyplývá, že v územním plánu vymezené plochy dosud nebyly plně využity. Součástí zprávy o uplatňování územního plánu Ústí jsou pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny, které řeší zejména prověření vymezení ploch bydlení, zeleně a veřejných prostranství. Provádění koncepce nemůže mít významné environmentální vlivy dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Požadavky v územním plánu jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu uvedeného zákona. Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.</p> <p>S ohledem na obecnost ÚPD (jen obecný popis záměrů v něm řešených bez konkrétních parametrů) současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.</p> <p><i>Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. František Sedláček):</i> Předložená zpráva o uplatňování ÚP Ústí obsahuje návrh zadání změny z důvodu změny podmínek od jeho vydání. Řešení bude v dalším stupni zpracování posuzováno a hodnoceno orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) v rozsahu stanoveném v Čl. II Metodického pokynu MŽP ČR OOLP/1067/96, ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů, a postupům podle § 3 a § 4 prováděcí vyhlášky MŽP č.13/1994 Sb.</p> <p>V souvislosti s novelizací zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF (zákonem č. 41/2015 Sb. a zákonem č. 184/2016 Sb.) upozorňujeme na nezbytnost vyhodnocování všech návrhových ploch, které reprezentují zázory ZPF, včetně ploch vymezovaných v zastavěném území, a dále na povinnost prokazovat veřejný zájem převažující nad veřejným zájmem na ochraně ZPF při navrhování zastavitelných ploch na půdách zařazených do I. a II. třídy ochrany. K návrhům na vymezení nových ploch na zemědělské půdě je třeba doložit bilanci využití stávajících ploch stejného druhu, ev. návrhy na kompenzaci, tzn. vypuštění odpovídající výměry ploch již vymezených.</p> <p><i>Lesní hospodářství (Mgr. Nina Kuncová):</i> Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.</p> <p><i>Ochrana ovzduší (Ing. Jana Kučerová):</i> Orgán ochrany ovzduší krajského úřadu nemá k předloženému dokumentu „NÁVRH ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚSTÍ ZA OBDOBÍ 06/2013 – 06/2017“ žádné připomínky.</p> <p>Bez připomínek</p>	Bez opatření
4.	<p>Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu a památkové péče, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc</p> <p>Bez vyjádření</p>	Bez opatření

5.	Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Bez vyjádření	Bez opatření
6.	Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov Vyjádření č.j.:KHSOC/26460/2017/PR/HOK ze dne 27.10.2017 Vyjádření k návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí za období 06/2013 – 06/2017 Na základě návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí za období 06/2013 – 06/2017, doručeného Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, (dále jen KHS), dne 27.9.2017, předloženého Městským úřadem Hranice, Odborem rozvoje, Oddělení územního plánování, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, č.j.: ORM/3955/17-5, posoudila KHS, věcně místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), v souladu s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) předložený návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí za období 06/2013 – 06/2017. Po zhodnocení souladu předloženého návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí za období 06/2013 – 06/2017, dotýkajícího se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., vydává Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci toto v y j á d ř e n í : S předloženým návrhem zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí za období 06/2013 – 06/2017, orgán ochrany veřejného zdraví s o u h l a s í . Odůvodnění : Městský úřad Hranice jako pořizovatel zpracoval zprávu o uplatňování Územního plánu (dále jen ÚP) Ústí za období 06/2013 – 06/2017. ÚP Ústí vydalo Zastupitelstvo obce Ústí formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 1.8. 2013. Předmětem návrhu zprávy o uplatňování ÚP Ústí za uplynulé období 06/2013 – 06/2017 zpracovaného v souladu s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., je následující: - Zastavěné území obce Ústí bylo vymezeno k 1.2.2013. Od té doby byly realizovány stavby v zastavitelných plochách a bude třeba aktualizovat hranici zastavěného území - Základní cíle koncepce rozvoje území obce jsou respektovány a naplňovány a není potřeba je měnit - V územním plánu byly navrženy 4 nové zastavitelné plochy Z1, Z4, Z5 a Z6. V obci byla pro výstavbu využita zejména plocha Z 5, která je využita cca ze 47%. - Vzhledem k velikosti lokality B – Z1 (nad 2 ha) je nutné vymezit plochu veřejného prostranství. Územním plánem byla stanovena podmínka zpracování územní studie. V současné době se zpracovává návrh územní studie pro zastavitelnou plochu „B-Z1“. Změnou územního plánu bude prověřeno, zda je nutné pro plochu B-Z1 stanovit podmínku zpracování územní studie. - V územním plánu byly navrženy 4 nové plochy smíšené obytné Z9, Z10, Z11 a Z12. Bylo započato s využitím pouze plochy Z12 – cca 47%. Vymezené návrhové plochy pro bydlení je v územním plánu dostačující a není potřeba navrhovat nové plochy pro bydlení. Pořizovatel doporučuje plochy pro bydlení prověřit z hlediska majetkové dostupnosti a případně navrhnout plochy jiné, vhodnější a dostupnější. Navržené plochy, jež byly zastavěny vymezit jako plochy stavové. - Byly navrženy plochy občanského vybavení Z14 a Z7, které nebyly využity, takže další plochy tohoto charakteru nejsou požadovány a	

	<p>u plochy Z14 bude prověřena možnost změny využití (nově jako veřejná zeleň).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obec má v územním plánu navrženou dostatečnou plochu pro výrobu a skladování a není potřeba změnou navrhovat další plochy. - Stávající a návrhové plochy veřejných prostranství jsou dostačující a proto není potřeba navrhovat další plochy. Pouze u zastavitelné plochy pro bydlení Z1 – bude vymezeno veřejné prostranství na základě zpracování územní studie. - Silniční doprava, technická infrastruktura a plochy rekreace jsou v území stabilizovány a není třeba vymezovat návrhové plochy. - Vymezení ploch veřejných prostranství bude potřeba prověřit vzhledem k vymezeným zastavitelným plochám a případně vymezit další veřejná prostranství. - Koncepty veřejné infrastruktury není třeba měnit. Koncepty uspořádání krajiny bude potřeba prověřit soulad ÚSES v územním plánu Ústí s plánem ÚSES ORP Hranice. - Vymezení koridoru územní rezervy pro nová vedení 400 kV sloužící k vyvedení elektrického výkonu z plánovaného velkého energetického zdroje v Blahutovicích do rozvodny Prosenice bude prověřeno s aktuálním zněním ZÚR OK. <p>Součástí návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí za uplynulé období 06/2013 – 06/2017 jsou zároveň pokyny pro zpracování změny č. 1 územního plánu Ústí.</p> <p>Bez požadavků</p>	Bez opatření
7.	<p>Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9</p> <p>Bez vyjádření</p>	Bez opatření
8.	<p>Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, Praha 6, 160 01</p> <p>Vyjádření sp.zn. 77996/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 18. října 2017</p> <p>Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ústí</p> <p>K č.j.: ORM/3955/17-5</p> <p>Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.</p> <p>Ministerstvo obrany</p> <p>jednající oddělením ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná vrchní referent oddělení ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Marie Šlézarová v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu v platném znění,</p> <p>vydává vyjádření.</p> <p>K předloženému návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu nemáme připomínky.</p> <p>Jelikož schválený návrh zprávy bude podkladem pro zpracování změny Územního plánu Ústí, Ministerstvo obrany uplatňuje požadavek na zapracování limitů a zájmů Ministerstva obrany do textové a grafické části návrhu této změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119). <p>Na celém správním území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:</p>	

	<ul style="list-style-type: none"> - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny) <p>Vzhledem k tomu, že tento zájem se dotýká celého správního území zpracujte do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu: „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb“.</p>	Zpracováno v oddíle: Hlavní cíle a požadavky na zpracování návrhu změny, části: Požadavky na zpracování návrhu změny.
9.	<p>Státní báňská správa České republiky, OBÚ pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, Ostrava, P.O. Box 103, 702 00 Ostrava Bez vyjádření</p>	Bez opatření
10.	<p>ČR-Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomoucký kraj, třída Míru 273/99, 779 00 Olomouc Bez vyjádření</p>	Bez opatření
11.	<p>Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 15 Praha 1 Bez vyjádření</p>	Bez opatření
12.	<p>Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Přerov, Wurmova 606/2, 750 02 Přerov 2 Bez vyjádření</p>	Bez opatření
13.	<p>Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, tř. Míru 563/101, 779 00 Olomouc Stanovisko č.j. SVS/2017/119151-M ze dne 9.10.2017 Stanovisko Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj (dále také „KVS Olomouc“) jako místně a věcně příslušný správní orgán podle § 47 odst. 4 a odst. 7 a § 49 odst. 1 písm. j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn (dále jen „veterinární zákon“), uplatňuje toto stanovisko k NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚSTÍ předloženému Městským úřadem Hranice dne 29. 9. 2017, který KVS Olomouc vede pod č. j. SVS/2017/115652-M. KVS Olomouc s návrhem zadání ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚSTÍ souhlasí a sděluje, že platná veterinární legislativa neobsahuje žádné normativy pro umístění jakýchkoliv staveb ve vztahu k ochranným pásmům kolem objektů s chovem zvířat, resp. se zacházením s živočišnými produkty a veškerá hlediska jsou z tohoto pohledu pouze v oblasti doporučených informací a platí obecné zásady stanovené v ustanovení § 10 vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Současně však KVS Olomouc upozorňuje, že je zmocněna v případech zjištění některých nebezpečných nákaz vymezovat konkrétní ochranná pásma kolem ohnisek, zejména s přihlédnutím ke skutečným biologickým, zeměpisným a ekologickým podmínkám a tudíž nelze vyloučit, že do těchto případných pásem bude zahrnuta i jiná výstavba s dopady na chov zvířat a produkci živočišných produktů v ní. Bez požadavků</p>	Bez opatření
14.	<p>ČR-Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3 , 779 00 Olomouc Bez vyjádření</p>	Bez opatření

15.	Ministerstvo dopravy ČR, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha –Nové Město, 110 15 Praha Bez vyjádření	Bez opatření
16.	ČR- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 Vyjádření zn. MPO 62587/2017 ze dne 27.9.2017 Věc: Zpráva o uplatňování Územního plánu Ústí Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., (horního zákona v platném znění) a podle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon v platném znění), nemáme k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Ústí žádné připomínky. Na území obce Ústí nezasahují žádné dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území. S projednaným návrhem zprávy o uplatňování ÚP souhlasíme. Bez požadavků	Bez opatření
17.	ČR-Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí 4, 128 00 Praha 28 Bez vyjádření	Bez opatření
18.	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště, správa CHKO Litovelské Pomoraví, Husova 906/5, 784 01 Litovel Bez vyjádření	Bez opatření

	Krajský úřad	Opatření pořizovatele
19.	Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení územního plánování, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Sdělení sp.zn. KÚOK/96495/2017/OSR/7813 ze dne 9.10.2017 Sdělení k návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí se zpracovaným návrhem zadání změny Územního plánu Ústí Odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje (dále jen Odbor SR KÚOK), dle ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 2. 10. 2017 oznámení o projednávání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí se zpracovaným návrhem zadání změny Územního plánu Ústí (dále jen návrh Zprávy) včetně návrhu Zprávy. Odbor SR KÚOK, jako příslušný nadřízený orgán územního plánování dle § 178 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto sdělení. K uvedenému návrhu Zprávy nemáme připomínek, k vyhodnocení souladu Územního plánu Ústí s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 a Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací dále uvádíme, že z hlediska těchto dokumentací nebyl zjištěn rozpor. K uvedenému návrhu zadání změny uplatňujeme tyto požadavky, nutno respektovat: <input type="checkbox"/> Politiku územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, zejména koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenice-Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné; <input type="checkbox"/> Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací; <input type="checkbox"/> platné územně plánovací dokumentace sousedních obcí a koordinovat s nimi funkční a prostorové využití řešeného území (veřejná infrastruktura nadmístního významu, skladebné části ÚSES apod.).	Obsaženo v části

--	--	--

	Ostatní subjekty	Opatření pořizovatele
20.	<p>Ředitelství silnic a dálnic ČR, pracoviště: ŘSD, Odd. koncepce a územního plánu Morava, Šumavská 33, 612 54 Brno Vyjádření zn. 002058/11300/2017 ze dne 9.10.2017 Ředitelství silnic a dálnic ČR podává k návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí (dále jen „Zpráva“) následující vyjádření: Dle naší evidence procházejí správním územím obce Ústí tyto silnice: II/438 Teplice u Hranic – Holešov – Otrokovice II/439 Teplice u Hranic – Kelč – Kunovice III/4391 Ústí – Opatovice III/4392 Ústí – Skalička – Kelč. Uvedené silnice jsou ve vlastnictví Olomouckého kraje. Dle Zprávy je silniční doprava v území stabilizována. V rámci předloženého návrhu zprávy (kap. E) jsou uvedeny pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny, včetně základních požadavků na zpracování návrhu změny. Územím obce nejsou vedeny žádné stávající ani výhledové trasy dálnic nebo silnic I. třídy. S ohledem na uvedené konstatujeme, že zájmy ŘSD ČR nejsou v řešeném území dotčeny. K návrhu Zprávy proto nemáme žádné požadavky ani připomínky k dopracování, resp. na úpravu ÚP. Z hlediska ochrany zájmů silniční dopravy závěrem pouze obecně upozorňujeme na nutnost respektovat ochranné pásmo silnic v souladu s § 30 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tj. 15 m u silnic II. a III. Třídy od osy komunikace. Bez požadavků</p>	Bez opatření
21.	<p>Sousední obce Sousední obce neuplatnily žádné podněty.</p>	

	Připomínky :	Opatření pořizovatele:
22.	<p>ČEPS, a.s., Eletrárenská 774/2, 101 52 Praha 10 Připomínka zn.č.472/17/1800 ze dne 4.10.2017 Připomínka k návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí za období 6/2013-06/2017 podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění Vážení, ČEPS, a.s. jako provozovatel Přenosové soustavy ČR, dle Energetického zákona a tedy jako oprávněný investor, dle ustanovení Stavebního zákona, podává tímto připomínku k návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí za období 6/2013-06/2017. Připomínka se týká nedostatečného vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje v kapitole C. Z politiky územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1 vyplývá pro území obce Ústí , že je dotčeno rozvojovým záměrem označeným jako E3 (141). Jedná se o koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenice – Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné.</p>	<p>Bod oddíl „C“ byl doplněn. Při pořizování a zpracovávání návrhu územního plánu je třeba respektovat nadřazenou územně plánovací dokumentaci, kterou je v současné době – PÚR ČR a Zásady územního rozvoje</p>

<p>Tento rozvojový záměr je zároveň projednáván i v aktualizaci č. 2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje.</p> <p>Žádáme o zapracování tohoto záměru do Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí za období 10/2013 – 09/2017 včetně pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny v kapitole E.</p>	<p>Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen „ZÚR“).</p> <p>PÚR ČR vymezuje koridor pro rozvojový záměr – elektroenergetika – „E3“ – koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenice-Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné. Závazným vymezením koridoru technické infrastruktury PÚR se rozumí uvedení míst, která mají být záměrem spojena, v její textové části.</p> <p>Dle bodu 138 PÚR ČR kraje v zásadách územního rozvoje zpřesní vymezení ploch a koridorů technické infrastruktury, při respektování důvodů vymezení a kritérií a podmínek pro rozhodování, příslušné kraje a obce zajistí územní ochranu vymezených koridorů a ploch v navazující územně plánovací dokumentaci upřesněním koridorů a ploch pro umístění záměru nebo územní rezervou. Kraje při pořizování územně plánovací dokumentace řeší územní souvislosti vymezených koridorů a ploch.</p> <p>Dle ZÚR je nutno respektovat územní rezervu pro koridor nových vedení 400 kV sloužící k vyvedení elektrického výkonu z plánovaného velkého energetického zdroje v Blatuhovicích.</p> <p>Územní rezerva je v ÚP Ústí vymezena, v rámci pořizování změny bude soulad znovu prověřen.</p> <p>V současné době probíhá 2. aktualizace ZÚR OK.</p> <p>Projednávání Aktualizace č. 2a ZÚR je aktuálně v etapě řešení rozporu po společném jednání s dotčenými orgány. Výsledná stabilizace záměru v ZÚR je zásadní pro určení liniového vedení 400 kV v celé jeho trase přes území několika obcí Olomouckého kraje. Pouze vymezením v ZÚR je zajištěna koncepce trasy el. vedení, a proto je nezbytné potvrdit navrhovanou trasu nejprve v ZÚR, a teprve následně přistoupit k zapracování jednotlivých částí trasy do územních plánů jednotlivých obcí.</p> <p>Dle § 54 odst. 6 je obec povinna bez zbytečného odkladu uvést do souladu územní plán s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a schválenou politikou</p>
---	--

		<p>územního rozvoje. Do té doby nelze rozhodovat podle části územního plánu, které jsou v rozporu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo politikou územního rozvoje. Pokud v průběhu pořizování změny územního plánu Ústí dojde ke změně ZÚR OK, bude návrh uveden do souladu.</p>
--	--	--