



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 33. schůze Rady města Hranic, dne 19. 7. 2016

Usnesení 1015/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města v předloženém znění.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1016/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 19.7. 2016 bez připomínek

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1017/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Informace o čerpání rozpočtu za 1. pololetí 2016

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o čerpání rozpočtu za 1. pololetí 2016

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1018/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace pro Městská kulturní zařízení – stálá expozice

a) pol. 4122 ÚZ 00555 orj 15 org 70 00000 00 0300 + 50.000 Kč

b) odd. § 3392 pol. 5336 ÚZ 00555 orj 03 org 20 00000 00 0300 + 50.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční příspěvek zřízení příspěvkové organizaci

B. Dotace pro Městská kulturní zařízení - knihovna

a) pol. 4116 ÚZ 34053 orj 15 org 70 00000 00 0300 + 24.000 Kč

b) odd. § 3392 pol. 5336 ÚZ 34053 orj 03 org 20 00000 00 0300 + 24.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční příspěvek zřízení příspěvkové organizaci

C. Dotace na činnost odborného lesního hospodáře

a) pol. 4116 ÚZ 29008 ORJ 15 ORG 70000000000000 +273.281 Kč

b) odd. § 1036 pol. 5166 ÚZ 29008 ORJ 17 ORG 81000000000000 +273.281 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) správa v lesním hospodářství - služby

D. Dotace pro ZŠ a MŠ Drahotuše

a) pol. 4122 ÚZ 00555 orj 15 org 70 00000 00 0314 + 20.000 Kč

b) odd. § 3113 pol. 5336 ÚZ 00555 orj 02 org 20 00000 00 0314 + 20.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční příspěvek zřízení příspěvkové organizaci

E. Dotace Prevence kriminality

a) pol. 4116 ÚZ 14018 ORJ 15 ORG 70000000000047 +68.000 Kč

b) odd. § 5311 pol. 5137 ÚZ 14018 ORJ 13 ORG 40000000000047 +31.000 Kč

c) odd. § 5311 pol. 5169 ÚZ 14018 ORJ 13 ORG 40000000000047 +9.000 Kč

d) odd. § 5311 pol. 5139 ÚZ 14018 ORJ 13 ORG 40000000000047 +28.000 Kč

e) odd. § 5311 pol. 5137 ORJ 13 ORG 40000000000000 +13.000 Kč

f) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70000000000000 - 13.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na bezpečnost a pořádek – nákup drobného hmotného majetku

ad c) výdaje na bezpečnost a pořádek – nákup služeb

ad d) výdaje na bezpečnost a pořádek – nákup materiálu

ad e) výdaje na bezpečnost a pořádek – podíl města

ad f) snížení rezervy

F. Osadní výbor Slavič

a) odd. § 3326 pol. 5171 orj 14 org 04 00000 00 0000 - 20.000 Kč

b) odd. § 3613 pol. 5139 orj 14 org 04 00000 00 0000 - 20.000 Kč

ad a) výdaje na opravy a údržbu místních památek

ad b) výdaje na nebytové prostory

G. Granty a příspěvky v oblasti životního prostředí

a) odd. § 3741 pol. 5222 orj 17 org 81 00000 00 3101 + 12.000 Kč

b) odd. § 3792 pol. 5222 orj 17 org 81 00000 00 3101 + 24.000 Kč

c) odd. § 3792 pol. 5331 orj 17 org 81 00000 00 3101 + 109.000 Kč

d) odd. § 3792 pol. 5212 orj 17 org 81 00000 00 3101 + 5.000 Kč

e) odd. § 3741 pol. 5229 orj 17 org 81 00000 00 3101 - 150.000 Kč

f) odd. § 3741 pol. 5222 orj 17 org 81 00000 00 3201 + 13.000 Kč

g) odd. § 3792 pol. 5222 orj 17 org 81 00000 00 3201 + 37.000 Kč

h) odd. § 3741 pol. 5229 orj 17 org 81 00000 00 3201 - 50.000 Kč
ad a) ochrana druhů a stanovišť - neinvestiční transfery spolkům
ad c) ekologická výchova a osvěta - neinvestiční transfery spolkům
ad d) ekologická výchova a osvěta – neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím
ad c) ekologická výchova a osvěta - neinvestiční transfery podnikajícím fyzickým osobám
ad e) ochrana druhů a stanovišť - ostatní neinvestiční transfery
ad f) ochrana druhů a stanovišť - neinvestiční transfery spolkům na celoroční činnost
ad g) ekologická výchova a osvěta - neinvestiční transfery spolkům na celoroční činnost
ad h) ochrana druhů a stanovišť - ostatní neinvestiční transfery

H. Rozšíření kapacity kontejnerů

a) § 3725 pol. 6121 orj. 11 org. 30 16029 00 000 + 27 870 Kč

b) § 6399 pol. 5901 orj. 16 org. 70 00000 00 000 - 27 870 Kč

ad a) výdaje na kontejnery a kontejnerová stání

ad b) snížení rezervy

I. Dotace pro ZŠ a MŠ Drahotuše

a) pol. 4122 ÚZ 00510 orj 15 org 70 00000 00 0314 + 18.000 Kč

b) odd. § 3113 pol. 5336 ÚZ 00510 orj 02 org 20 00000 00 0314 + 18.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční příspěvek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1019/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Vyhlášení 2. kola grantového programu

Rada města Hranic po projednání:

1. stahuje z projednání

vyhlášení druhého kola pro příjem přihlášek v oblasti dle Grantového programu:

1.1.2. oblast zahraniční spolupráce partnerských měst a regionů

1.1.4. oblast tělovýchovy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 1020/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace mimo grantové řízení - Pavel Haleňák na akci Kids in motion (děti v pohybu) ve výši 3 000,- Kč dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

A) odd. § 3419 pol. 5493 ORJ 05 ORG. 20 00000 00 3300 + 3 000,- Kč

B) odd. § 3419 pol. 2229 ORJ 05 ORG. 20 00000 00 0000 + 3 000,- Kč

ad A) dotace mimo grantové řízení v tělovýchově v roce 2016
ad B) zapojení do rozpočtu vráceného grantu za rok 2015 příjemcem Florbalovou školou Teiwaz ve výši 5000 Kč.

3. schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Hranice a Pavlem Haleňákem, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu Hranic podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo grantové řízení Pavlu Haleňákovi dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 1021/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Žádosti o poskytnutí dotace mimo grantové řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

poskytnutí dotace mimo grantové řízení - GASMONT montage s.r.o., IČO: 25827120, se sídlem Cementářské sídliště 285, 753 01 Hranice na akci Cyklistický závod "Hledá se mistr světa aneb K&V TOP CUP"

2. nedoporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit poskytnutí dotace mimo grantové řízení - SK Hranice z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice na celoroční činnost kopané mládeže.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 1022/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Smlouva o poskytnutí dotace „Dotace pro JSDH obcí Olomouckého kraje na nákup dopravních aut a zařízení 2016“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

přijetí dotace z Olomouckého kraje na vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Středolesí na nový dopravní automobil ve výši 100.000,- Kč.

T: 19. 07. 2016

O: Ing. Vladimír Zemek

2. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace za účelem zajištění akceschopnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí viz příloha a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

T: 19. 07. 2016

O: Ing. Vladimír Zemek

3. schvaluje

následující rozpočtové opatření:

a) pol. 4222 orj 15 org 50 16043 00 0000 ÚZ 00416 + 100.000 Kč

b) odd. § 5512 pol. 6123 orj 12 org 50 16043 00 0000 ÚZ 00416 + 100.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na pořízení automobilu

T: 19. 07. 2016

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1023/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Stížnost pana - rozhodnutí o způsobu řešení finanční náhrady za omezení užívání pozemku stěžovatele uložením nového kanalizačního potrubí k odvodu dešťových vod

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

stížnost pana na omezení užívání vlastního pozemku a nutnost provádění údržby na pozemku nad novým kanalizačním potrubím k odvodu dešťových vod

2. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování dešťové kanalizace, v právu provádět na dešťové kanalizaci úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a dále v právu strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby dešťové kanalizace zatěžující pozemek parc. č. 1079 zahrada o výměře 1.627 m² zapsaný na LV č. 241 () pro k.ú. Drahotuše dle přílohy č. 5 důvodové zprávy

oprávněný: Město Hranice, IČO:00301311

se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město

za podmínek:

- služebnost bude zřízena bezúplatně;

- oprávněný uhradí náklady spojené se zřízením služebnosti (vypracování geometrického plánu, sepsání smlouvy o zřízení služebnosti, vklad práva do katastru nemovitostí);

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 20. 09. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

3. schvaluje

finanční vyrovnání za sečení travního porostu a údržbu pozemku nad dešťovou kanalizací města Hranic, v délce cca 85 m, která se nachází na pozemku parcela č. 1079, v k.ú. Drahotuše, ve společném vlastnictví, formou smluvní odměny ve výši 2.000 Kč/rok, po dobu 10 let.

1/ pověřuje Finanční odbor ve spolupráci s Právním oddělením činit potřebné úkony dle schváleného usnesení.

2/ pověřuje starostu k podpisu příslušné smlouvy

T: 20. 09. 2016

O: Ing. V. Zemek

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 1024/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Hranice - Revitalizace Cementářského sídliště - 1.část - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

že nejvýhodnější nabídku na realizaci akce Hranice - Revitalizace Cementářského sídliště - 1.část

předložila firma VOJKUVKA s.r.o., 756 55 Dolní Bečva 336;

na 2. místě se umístila firma DEMSTAV group s.r.o., Tř.1.máje 243, 753 01 Hranice;

na 3. místě se umístila firma STAVBY - BALLER s.r.o., 742 37 Spálov 30;

2. rozhodla

o přidělení zakázky Hranice - Revitalizace Cementářského sídliště - 1.část firmě VOJKUVKA s.r.o., 756 55 Dolní Bečva 336;

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na realizaci akce Hranice - Revitalizace Cementářského sídliště - 1.část

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1025/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Revitalizace Cementářského sídliště I.etapa - dodatek č.1 ke smlouvě o realizaci přeložky kabelového vedení NN

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č.Z S24 12 8120047296 o realizaci přeložky distribučního zařízení (kabelového vedení NN) se společností ČEZ Distribuce a.s., v rámci akce Revitalizace Cementářského sídliště I.etapa dle důvodové zprávy.

2. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č.1 ke smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení č.Z S24 12 8120047296

T: 30. 08. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1026/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Rekonstrukce ubytovny JASLO - zhotovení projektové dokumentace - vyhlášení výběrového řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na akci : "Hranice - Rekonstrukce ubytovny JASLO - zhotovení projektové dokumentace"

2. schvaluje

výzvu k podání nabídky na akci : "Hranice - Rekonstrukce ubytovny JASLO - zhotovení projektové dokumentace"

3. stanovuje

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy pro podání nabídek na akci : "Hranice - Rekonstrukce ubytovny JASLO - zhotovení projektové dokumentace"

4. pověřuje

starostu města k podpisu výzvy pro podání nabídek na akci "Hranice - Rekonstrukce ubytovny JASLO - zhotovení projektové dokumentace"

T: 30. 08. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1027/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Energetické úspory Purgešova 1399 - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci: " Energetické úspory Purgešova 1399", dle které byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka firmy BESKYDGROUP s.r.o., Nad Přehradou 2442, 738 01 Frýdek - Místek

2. rozhodla

o přidělení veřejné zakázky na akci: " Energetické úspory Purgešova 1399" firmě: BESKYDGROUP s.r.o., Nad Přehradou 2442, 738 01 Frýdek - Místek

na druhém místě se umístila firma FENBAU s.r.o., Gajdošova 3112/59, 702 00 Ostrava

na třetím místě se umístila firma SATIM CZ s.r.o., 2.května 1634, 763 61 Napajedla

3. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o dílo.

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1028/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Smlouvu o výpůjčce části pozemku p.č.28/1 v k.ú. Velká dle přílohy č.3

2. pověřuje

starostu města hranice k podpisu smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 28/1 v k.ú Velká

3. schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na akci: "Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic"

4. schvaluje

výzvu k podání nabídky u akce "Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic"
dle důvodové zprávy

5. stanovuje

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy k podání nabídky u akce "Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic"

dle doplněné důvodové zprávy

6. pověřuje

starostu města Hranice k podpisu výzvy k podání nabídky u akce "Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic"

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1029/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Středolesí - víceúčelové sportovní hřiště

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci: " Středolesí - víceúčelové sportovní hřiště", dle které byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka firmy PAVLACKÝ s.r.o., Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice

2. rozhodla

o přidělení veřejné zakázky na akci: " Středolesí - víceúčelové sportovní hřiště" firmě: PAVLACKÝ s.r.o., Družstevní 1012, Luhačovice

na druhém místě se umístila firma SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN s.r.o., Mostní 5552, Zlín

na třetím místě se umístila firma SAS4Real s.r.o., Fulnecká 253, Hladké Životice

3. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o dílo.

T: 30. 08. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1030/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016**Napojení firmy PRESBETON Drahotuše s.r.o. na komunikaci I/47**

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o projektové přípravě akce "Napojení firmy PRESBETON Drahotuše s.r.o na komunikaci I/47".

2. souhlasí

s vyřazením této akce "Napojení firmy PRESBETON Drahotuše s.r.o na komunikaci I/47" z plánovaných akcí rozpočtu města Hranic pro rok 2016

3. ukládá

odboru správy majetku zařadit projektovou přípravu této akce "Napojení firmy PRESBETON Drahotuše s.r.o na komunikaci I/47" do plánu a rozpočtu města Hranic v období, kdy bude zahájena výstavba Palačovské spojky.

T: 18. 10. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1031/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016**Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy č. Z_S14_12_8120055664 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích" dle přílohy důvodové zprávy

2. schvaluje

zafinancování realizace přeložky dle smlouvy č. Z_S14_12_8120055664 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích" ve výši 300.000,- Kč

3. ukládá

finančnímu odboru zpracování částky 300.000,- Kč do návrhu rozpočtu daného roku v návaznosti na schválení realizace II. etapy a IV. etapy akce "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích"

T: 20. 12. 2016

O: Ing. Vladimír Zemek

4. pověřuje

starostu k podpisu smlouvy č. Z_S14_12_8120055664 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích"

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1032/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Dodatek č.1 ke smlouvě o výpůjčce prostor pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č.j. půjčitele: HSOL- 207-1/2016 v předloženém znění mezi Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, IČO 70885940, se sídlem Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc a Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice.

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem tohoto dodatku.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1033/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v Hranicích - Technicko-ekonomické posouzení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

Studii odkanalizování - Doplnění kanalizace v Hranicích z listopadu 2015 a její Technicko-ekonomického posouzení odkanalizování z května 2016, které byly zpracovány projekční společností PROJEKTY VODAM s.r.o.

2. schvaluje

Zpracování jedné projektové dokumentace na základě Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v Hranicích - Technicko-ekonomického posouzení odkanalizování.

ve zkráceném rozsahu odkanalizování a propočtu výhodnějších realizačních nákladů dle výše uvedené Studie a výpočtů Ing. Hübla bez ulice Potštátská:

- a) - Jungmannova ulice a ulice U Kostelíčka- zkrácená verze se snížením nákladů
- b) - Komenského ulice
- c) - Hranice VII - Slavíč - Varianta 1 - kanalizace a ČOV
- d) - Hranice II - Lhotka - kanalizace a ČOV

3. ukládá

Odboru správy majetku zahájit kroky k zajištění a pořízení projektové dokumentace v rozsahu dle vybrané varianty

T: 20. 09. 2016

O: Ing. R. Bradáč

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 1034/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016**Komunikace Havlíčkova ulice - záměr na směnu částí pozemků v k. ú. Hranice**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na směnu pozemků a to:

- část parc. č. 2108/18 trvalý travní porost díl "b" o výměře 66 m² v k. ú. Hranice LV 3182 z vlastnictví města Hranic dle přílohy č. 2 důvodové zprávy
- za část parc. č. 2108/5 trvalý travní porost díl "a" o výměře 66 m² v k. ú. Hranice LV 2444 z vlastnictví paní Marie Bílé, bytem Hranice I - Město, Havlíčkova 1839 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

za podmínek:

- rozdíl v cenách obvyklých nebude mezi stranami požadován,
- náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- poplatníkem daně z nabytí je převodce vlastnického práva.

T: 30. 08. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1035/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016**Výzva k podání nabídky "Hranice – Inventarizace stromů, včetně návrhů ošetření a nových výsadeb" .**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na akci: Hranice - Inventarizace stromů, včetně návrhů ošetření a nových výsadeb

2. schvaluje

výzvu k podání nabídky u akce: Hranice - Inventarizace stromů, včetně návrhů ošetření a nových výsadeb dle důvodové zprávy

3. schvaluje

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy k podání nabídky u akce: Hranice - Inventarizace stromů, včetně návrhů ošetření a nových výsadeb dle důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu města Hranice k podpisu výzvy k podání nabídky u akce: Hranice - Inventarizace stromů, včetně návrhů ošetření a nových výsadeb

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1036/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu, smlouva o právu provést stavbu - manželé

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice a stavebníkem, v rámci stavby "SO 03 - oprava povrchu stávající komunikace" spočívající ve zpevnění tělesa povrchu v délce úseku 45 m a zadržení svahu opěrnou gabionovou zídou výšky 0,5 m až 1,0 m v délce 27 m na části pozemku parc.č. 2453 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaného na LV 3182 pro k.ú. Hranice v souladu s předloženým situačním nákresem SO 03 půdorys vypracovaným Ing. arch. T. Kočnarem dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

za podmínek:

- právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou
- stavebník bere na vědomí a zavazuje se dodržet podmínky uvedené ve vyjádření architekta města Ing. arch. Marka Kuchty ze dne 21.6.2016,
- stavebník bere na vědomí, že v případě, že opěrná zeď bude bránit vyřešení celkové dopravní situace v lokalitě (např. rozšíření komunikace v lokalitě) a uložení inženýrských sítí, bude stavba gabionové zdi při stavebních pracích odstraněna bez finanční náhrady,
- stavebníci berou na vědomí, že na předmětné části pozemku parc.č. 2453 v k.ú. Hranice se nachází stavba kanalizace,
- stavba bude provedena v souladu s předloženým situačním nákresem SO 03 půdorys vypracovaným Ing. arch. T. Kočnarem dle přílohy č. 2 důvodové zprávy. Jakékoliv změny stavby lze provést pouze se souhlasem vlastníka pozemku parc.č. 2453 v k.ú. Hranice,
- stavebník bere na vědomí, že převod stavby gabionové zídky a zpevněné komunikace do majetku města Hranic podléhá schválení Zastupitelstvu města Hranic,
- stavebník zajistí souhlas vlastníků pozemků dotčených stavbou

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu spočívající ve strpění zřízení a umístění sjezdu a ve strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. 1804/11 a pozemku parc. č. st. 2359 v k.ú. Hranice, zatěžující pozemek parc. č. 2455 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle situačního nákreсу (příloha č. 3 důvodové zprávy)

oprávněně:

za podmínek dle usnesení rady města č. 2397/2009-RM 81 ze dne 18.11.2009 a podmínek:

- stavebními pracemi nedojde k poškození a k nepovolenému zásahu do tělesa místní komunikace, odvodňovacího zařízení, či příslušenství místní komunikace,
- realizací stavebních prací ani následným užíváním sjezdu nebude docházet k znečišťování vozovky místní komunikace, v opačném případě musí investor provést neprodleně očištění,
- povrch připojení bude proveden jednotnou bezprašnou, snadno čistitelnou povrchovou úpravou v konstrukčních vrstvách, odpovídajících předpokládanému dopravnímu zatížení,
- na vozovku místní komunikace nebude ukládán žádný stavební materiál,
- voda ze soukromého pozemku nesmí stékat na vozovku místní komunikace, v opačném případě musí vlastník sjezdu provést takové opatření, aby tomu bylo zabráněno,
- stavbou připojení nesmí dojít k narušení odtokových poměrů místní komunikace a k omezení silničního provozu,

- v případě rekonstrukce komunikace na pozemku parc.č. 2455 v k.ú. Hranice si město Hranice vyhrazuje právo zbudovaný sjezd rozebrat a upravit v návaznosti na nově budovanou komunikaci

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

3. souhlasí

jako účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (Stavební zákon), se stavbou "SO 03 - oprava povrchu stávající komunikace" dle předloženého situačního nákresu SO 03 půdorys vypracovaného Ing. arch. T. Kočnarem dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, spočívající ve zpevnění tělesa povrchu v délce úseku 45 m a zadržení svahu opěrnou gabionovou zídkou výšky 0,5 m až 1,0 m v délce 27 m, za podmínek:

- před zahájením stavebních prací je nutno zažádat odbor správy majetku o povolení užívání veřejného prostranství;

- před prováděním stavebních prací stavebník písemně oznámí správci komunikace tj. zástupci spol. EKOLTES Hranice, a.s., termín zahájení a předpokládaný termín ukončení prací;

- místa prováděných stavebních prací budou řádně označena a zabezpečena proti možnému úrazu osob;

- po ukončení stavebních prací dojde k předání prostranství správci tj. spol. EKOLTES Hranice a.s., Zborovská 606, Hranice. O předání prostranství bude pořízen písemný protokol;

- budou dodrženy veškeré podmínky uvedené ve stanovisku MěÚ Hranice, OSÚŽPD, oddělení územního plánování ze dne 23.06.2016.

T: 20. 09. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1037/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (RWE GasNet, s.r.o., „Přeložka NTL plynovodní přípojky ocel DN 40, č. stavby 8800081978")

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 880081978 1/BVB/P dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

T: 20. 09. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1038/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Pronájem části pozemku parc. č. 1311/2 v k.ú. Drahotuše - Teplo Hranice, s.r.o.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem částí pozemku parc. č. 1311/2 ostatní plocha jiná plocha, díl "A" o výměře cca 16,5 m², zapsaného na LV 1328 pro k.ú. Drahotuše dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

žadateli: Teplo Hranice, s.r.o., IČO 29460450
se sídlem Tepelská 137./3, Úšovice, Mariánské Lázně

za cenu: 85 Kč/m²/rok plus DPH

dobu nájmu : určitá, do doby právních účinků vkladu kupní smlouvy

za podmínek:

- za účelem výstavby distribuční trafostanice;
- podmínkou uzavření nájemní smlouvy je uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky či jiného obdobného užívání dalším osobám či subjektům bez předchozího souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- nájemce musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty

a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

T: 30. 08. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1039/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Výkup pozemků parc. č. st. 158 a parc. č. 2844/8 vše v k.ú. Drahotuše

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup pozemku parc. č. 2844/8 ostatní plocha o výměře 195 m² v k.ú. Drahotuše LV 1128 z vlastnictví paní do vlastnictví města Hranic za cenu 187,-Kč/m² včetně DPH ;

T: 20. 09. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup pozemku parc. č. st. 158 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 31 m2 v k. ú. Drahotuše LV 1128 z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 600,-Kč/m2.

T: 20. 09. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1040/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Záměr na prodej pozemků parc. č. st. 2453 a parc. č. 1799/2 vše k. ú. Drahotuše

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej pozemků parc. č. st. 2453 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m2 a parc. č. 1799/2 zahrada o výměře 178 m2 vše k. ú. Drahotuše

Výchozí cena prodeje: 600,- Kč/m2

s podmínkami:

-zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady;

-v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;

-pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;

-v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;

-nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

-nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;

T: 20. 09. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1041/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1582/1 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pozemku parc. č. 1582/1 orná půda díl "A" o výměře cca 650 m² v k. ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy;

T: 20. 09. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1042/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 13. srpna 2002 mezi Městem Hranice a Tělocvičnou jednotou Sokol Velká, IČO 702 36 399 ve věci pronájmu pozemku parc. č. 25/8 v k. ú. Velká u Hranic dohodou ke dni 31.7.2016.

T: 20. 09. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1043/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Žádost o povolení podnájmu bytu dle § 2274 obč. zák. v platném znění

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podnájem bytu dle § 2274 obč. zák. na dobu určitou od 1.8.2016 do 31.7.2017.

T: 30. 08. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1044/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016

Investiční priority základních a mateřských škol v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

se zařazením investičních záměrů základních a mateřských škol zřízených městem Hranice do tabulky investičních priorit Strategického rámce Místního akčního plánu (MAP) pro Hranicko.

2. pověřuje

starostu města podpisem tabulek investičních priorit Strategického rámce Místního akčního plánu (MAP) pro Hranicko.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 1045/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016
Personální záležitosti - komise rady města (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

odměny předsedům a členům komisí (nezastupitelům) rady města za práci v komisích za 1. pololetí 2016 dle důvodové zprávy.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1046/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016
Informace o konání farmářských trhů

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o konání farmářských trhů;

Předložil: Vyplělík Vladimír, tajemník MěÚ

Usnesení 1047/2016 - RM 33 ze dne 19. 7. 2016
Změna Organizačního řádu MěÚ Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

doplnění organizačního řádu

- v bodě 5.11. vedoucí odborů takto:
 - je povinen nastavit na svém odboru funkční systém uveřejňování smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a pokynem tajemníka č. 1/2016, kterým se stanoví závazný postup a odpovědnost zaměstnanců v souvislosti s uveřejňováním smluv v registru smluv
 - odpovídá za řádné splnění povinnosti uveřejnění smluv v registru smluv, a to ohledně smluv, jejichž uzavření zajišťuje jím vedený odbor a dále ohledně smluv, které obsahově náleží do věcné působnosti jím vedeného odboru
- v bodě 5.13. zaměstnanci zařazení do MěÚ takto:
 - zaměstnanec, kterého vedoucí příslušného odboru pověřil uveřejňováním smluv do registru smluv je povinen zajistit uveřejňování těchto smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a pokynem tajemníka č. 1/2016, kterým se stanoví závazný postup a odpovědnost zaměstnanců v souvislosti s uveřejňováním smluv v registru smluv.

2. schvaluje

změnu č. 55 Organizačního řádu MěÚ Hranice dle předloženého návrhu

Předložil: Jiří Kudláček

Jiří Kudláček
starosta města

Mgr. Ivo Lesák
místostarosta města