



# MĚSTO HRANICE

## USNESENÍ

**z 53. schůze Rady města Hranic, dne 4. 7. 2017**

---

### **Usnesení 1673/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Zahájení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1674/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Kontrola plnění usnesení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 27. 6. 2017 bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1675/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Žádosti o dotace mimo grantové řízení (spolupráce partnerských měst a regionů)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

poskytnutí dotace mimo grantové řízení Hranické rozvojové agentuře, z.s., IČO: 75122243, se sídlem Hranice, Tř. 1. máje 328, 753 01, na "Hra'n'ice na Cultural Summer Festivalu ve Voorburgu (Holandsko)" ve výši 50.000 Kč dle důvodové zprávy

**2. schvaluje**

rozpočtové opatření:

a) odd. § 6223	pol. 5229	ORJ 01	org. 20 00000 00 3300	+ 50.000,- Kč
b) odd. § 6399	pol. 5901	ORJ 16	org. 70 00000 00 0000	- 50.000,- Kč

- ad a) zvýšení výdajů na dotace mimo grantové řízení v zahraniční spolupráci ostatním nevýdělečným organizacím  
ad b) snížení rezervy

### 3. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo grantové řízení mezi městem Hranice a Hranickou rozvojovou agenturou z.s., IČO: 75122243, se sídlem Hranice, Tř. 1. máje 328, 753 01, smlouva č. 01-2017208 ve znění uvedeném v příloze č. 3 důvodové zprávy

### 4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace uvedené v bodě 3

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

## Usnesení 1676/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017

### Rozpočtová opatření

---

Rada města Hranic po projednání:

#### 1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

##### A. Osadní výbor Lhotka

a) odd. § 3412 pol. 5139	ORJ 14	ORG 02 00000 00 0000	+ 30 000 Kč
b) odd. § 3399 pol. 5139	ORJ 14	ORG 02 00000 00 0000	+ 15 000 Kč
c) odd. § 3399 pol. 5175	ORJ 14	ORG 02 00000 00 0000	+ 5 000 Kč
d) odd. § 3399 pol. 5194	ORJ 14	ORG 02 00000 00 0000	+ 10 000 Kč
e) odd. § 3699 pol. 5901	ORJ 14	ORG 02 00000 00 0000	- 60 000 Kč

ad a) sportovní náčiní pro hřiště OV Lhotka - materiál

ad b) zajištění společenských akcí OV Lhotka – materiál

ad c) zajištění společenských akcí OV Lhotka - občerstvení

ad d) zajištění společenských akcí OV Lhotka – ceny, upomínkové předměty

ad e) snížení rezervy OV Lhotka

##### B. Osadní výbor Velká

a) odd. § 3613 pol. 5169	ORJ 14	org 07 00000 00 0000	+120.000 Kč
b) odd. § 3699 pol. 5901	ORJ 14	org 07 00000 00 0000	- 120.000 Kč

ad a) výdaje na ost. nemovitosti – demolice hospodářské budovy

ad b) snížení rezervy osadního výboru

##### C. Dotace pro ZŠ a MŠ Drahotuše

a) pol. 4122 ÚZ 00555	orj 03	org 70 00000 00 0314	+ 20.000 Kč
b) odd. § 3392 pol. 5336 ÚZ 00555	orj 03	org 20 00000 00 0314	+ 20.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční příspěvek zřízení příspěvkové organizaci

##### D. Dotace na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin

a) pol. 4116 ÚZ 29004	orj 17	org 70 00000 00 0000	+ 5.687 Kč
b) odd. § 1036 pol. 5171 ÚZ 29004	orj 17	org 81 00000 00 0000	+ 5.687 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin

E. Příspěvek Úřadu práce na asistenta prevence kriminality

a)	pol. 4116	ÚZ 13101	ORJ 13	org 40 00000 000000	+ 171.774,00 Kč
b) odd. § 5311	pol. 5011	ÚZ 13101	ORJ 13	org 40 00000 000000	+ 128.189,55 Kč
c) odd. § 5311	pol. 5031	ÚZ 13101	ORJ 13	org 40 00000 000000	+ 32.047,39 Kč
g) odd. § 5311	pol. 5032	ÚZ 13101	ORJ 13	org 40 00000 000000	+ 11.537,06 Kč

ad a) příjem dotace

ad c) výdaje na platy

ad e) výdaje na sociální pojištění

ad g) výdaje na zdravotní pojištění

F. Státní příspěvek na výkon pěstounské péče

a)	pol. 4116	ÚZ 13010	orj 06	org. 70 00000 000000	- 32.000 Kč
b) odd. § 4339	pol. 5169	ÚZ 13010	orj 6	org. 20 00000 000000	- 32.000 Kč

ad a) snížení příjmu státního příspěvku

ad b) snížení výdajů na ostatní záležitosti sociálních věcí

G. Instalace zabezpeč. zařízení v budovách příspěvkových organizací

a) odd. § 3421	pol. 5171	ORJ 02	ORG 20 00000 00 0337	+ 3 100 Kč
b) odd. § 3141	pol. 5171	ORJ 02	ORG 20 00000 00 0356	+ 9 900 Kč
c) odd. § 3392	pol. 5171	ORJ 03	ORG 20 00000 00 0300	+ 6 600 Kč
d) odd. § 4357	pol. 5137	ORJ 06	ORG 20 00000 00 0380	+ 40 000 Kč
e) odd. § 6399	pol. 5901	ORJ 16	ORG 70 00000 00 0000	- 59 600 Kč

ad a) doplnění a oprava stávajícího zabezpečení budovy DDM

ad b) doplnění a oprava stávajícího zabezpečení budovy Školní jídelny

ad c) doplnění a oprava stávajícího zabezpečení budov MKZ Hranice

ad d) zhodnocení budovy Domova seniorů do 40 tis. Kč – instalace nového zabezpečovacího zařízení

ad b) snížení rezervy

H. Levobřežní opěrná zídka Ludina – věcné břemeno DPH

a) odd. § 3639	pol. 5122	orj 7	org 30 00000 000036	- 2.100 Kč
b) odd. § 2333	pol. 5122	orj 17	org 81 17057 000000	+ 2.100 Kč

ad a) pozemky – věcné břemeno doplatek DPH

ad b) vodohospodářská stavba – věcné břemeno

I. Rybník Skřidlák - požerák

a) odd § 2341	pol. 6121	orj.17	org. 81 17004 000000	+ 210.000 Kč
b) odd § 6399	pol. 5901	orj.16	org. 70 00000 000000	- 210.000 Kč

ad a) výdaje na dofinancování realizace nového požeráku na rybníku Skřidlák v Hranicích

ad b) snížení rezervy

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1677/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Smlouva o poskytování právních služeb**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytování právních služeb:

a) odd. § 3636	pol. 5166	orj 15	org 11 00000 000 000	+61.000 Kč
----------------	-----------	--------	----------------------	------------

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000 000 -61.000 Kč

ad a) výdaje na právní služby

ad b) snížení rezervy

## **2. schvaluje**

uzavření "Smlouvy o poskytování právních služeb" ve věci postupů samosprávy ve vztahu k největším znečišťovatelům a jejich záměrům na území města, mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice a společností Frank Bold advokáti, s. r. o., IČO: 283 59 640, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno, v předloženém znění, dle přílohy č.1 důvodové zprávy

## **3. pověřuje**

starostu města k podpisu "Smlouvy o poskytování právních služeb"

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

### **Usnesení 1678/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Nevýhradní licenční smlouva**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

"Nevýhradní licenční smlouvu" pro akci Územní studie krajiny, uzavřenou mezi Českou republikou - Zeměměřickým úřadem, se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, P. O. Box 21, 182 11 Praha 8, IČO 60458500 a městem Hranice, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 v předloženém znění, dle přílohy č.1

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

## **2. pověřuje**

starostu města k podpisu "Nevýhradní licenční smlouvy"

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1679/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Souhlas s podáním žádosti do sítě sociálních služeb OK**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

podání žádosti Domova seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 Krajskému úřadu Olomouckého kraje o zařazení dvou pracovních úvazků do sítě poskytovatelů sociálních služeb Olomouckého kraje s účinností od 01. 01. 2018 pro možnost čerpání dotace na tyto mzdové náklady dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 1680/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Pronájem prostor v budově SŽDC čp. 552 ul. U Teplic, Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

smlouvu o pronájmu prostor v budově čp. 552 ul. U Teplic, Hranice, Hranice I – Město, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 1289 k.ú. Hranice – a to prostor vyznačených v půdoryse, který je nedílnou součástí této smlouvy uzavřené mezi

pronajímatelem: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČO 709 94 234

a

nájemcem: Město Hranice se sídlem Městský úřad Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice PSČ 753 01, IČO 00301311

za cenu: 2 500,66 Kč s DPH/měsíc

za účelem: Realizace projektu s názvem „Hranická propast 4040 – tajemná dáma“ financovaném z Národního programu cestovního ruchu pro rok 2017, a to způsobem neohrožujícím bezpečnost provozu železniční dopravy a životní prostředí, v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

za podmínek: viz příložená smlouva, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

**2. pověřuje**

starostu města, Jiřího Kudláčka, podpisem příslušné smlouvy

**3. schvaluje**

rozpočtové opatření

a)	odd. § 3613	pol. 5164	orj 7	30 00000 000000	+10 003,00 Kč
b)	odd. § 3613	pol. 5169	orj 7	30 00000 000000	+ 8 000,00 Kč
c)	odd. § 6399	pol. 5901	orj 16	70 00000 000000	-18 003,00 Kč

ad a) výdaje na nájem nebytových prostor

ad b) výdaje na služby

ad c) snížení rezervy

**T: 25. 07. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**4. schvaluje**

aby správu předmětných prostor zajišťovala příspěvková organizace Městská kulturní zařízení Hranice

**T: 25. 07. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 1681/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

## **Infocentrum Hranické propasti - vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení na akci: " Infocentrum Hranické propasti".

**2. schvaluje**

výzvu k podání nabídky na akci: " Infocentrum Hranické propasti ".

**3. stanovuje**

seznam dodavatelských firem k zaslání k výzvy pro podání nabídek na akci: " Infocentrum Hranické propasti" dle důvodové zprávy.

**4. pověřuje**

starostu města k podpisu výzvy k podání nabídek na akci: Infocentrum Hranické propasti".

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1682/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Oprava komunikací Teplická a Tovačovského - výběr zhotovitele**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

protokol o posouzení a hodnocení nabídek, ze kterého vyplývá jako nejvýhodnější nabídka na realizaci akce Oprava komunikací Teplická a Tovačovského nabídka firmy PB Scom s.r.o., Sokolská 489, 757 01 Valašské Meziříčí

**2. rozhodla**

o přidělení zakázky Oprava komunikací Teplická a Tovačovského firmě

PB Scom s.r.o., Sokolská 489, 757 01 Valašské Meziříčí

2. místo Strabag a.s., Na Bělidle 198/21,150 00 Praha 5

3. místo Stavby Baller s.r.o. Spálov 30, 742 37 Spálov

**3. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na akci Oprava komunikací Teplická a Tovačovského

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1683/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Dostavba kanalizace Hranice - ulice Kropáčova, Tesaříkova**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

Informaci o skutečném stavu stávající komunikace na akci "Dostavba kanalizace Hranice" ulice Kropáčova, Tesaříkova.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 1684/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Rekonstrukce ulice Zborovská**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

informaci o průběhu prací na akci: "Rekonstrukce ulice Zborovská - zpracování projektové dokumentace" a návrh zpracovatelské firmy na ukončení smlouvy o dílo.

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1685/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Dohoda o ukončení smlouvy o dílo – ÚPD v lokalitě Hranice – Pod Hůrkou**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje z projednání**

uzavření dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 118-05 ze dne 19. 7. 2005 „ÚPD v lokalitě Hranice – Pod Hůrkou“ mezi městem Hranice a Ing. arch. Stanislavem Vrubelem, autorizovaný architekt, architektonický atelier, Bohuslavská 1326, 751 31 Lipník nad Bečvou.

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 1686/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**ČOV Valšovice - dodatek č.1**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.SML/0076/2017/ORM  
dle důvodové zprávy

**2. pověřuje**

starostu města podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.SML/0076/2017/ORM

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1687/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů uzavřené dne 26.04.2011 (sběr oděvů, obuvi a textilu)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů ze dne 26.04.2011, uzavřené mezi městem Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 a společností TextilEco a.s. se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 28101766 v příloze č. 2 důvodové zprávy

a

pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 1688/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Majetkoprávní vztahy - akce" Hranice- doplnění splaškové kanalizace lokality - Komenského ul., Jungmannova ul., U Kostelíčka a místní část Lhotka".**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování splaškové kanalizace DN 250 vybudované v rámci akce " Hranice- doplnění splaškové kanalizace lokality - Komenského ul., Jungmannova ul., U Kostelíčka a místní část Lhotka" a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby této kanalizace zatěžující pozemky uvedené v příloze č.1

budoucí povinní: vlastníci fyzické osoby uvedené v příloze č.1

budoucí oprávněný: Město Hranice

cena za zřízení služebnosti:

- 150 Kč za metr délky vedení včetně DPH - Hranice I - Město

- 120 Kč za metr délky vedení včetně DPH - místní část Lhotka

v rozsahu příloh č. 2 až č.6.

za podmínek:

- budoucí oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;

- budoucí oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smluv.



**T: 22. 08. 2017**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1689/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Majetkoprávní vztahy - akce" Hranice- kanalizace k odvodu povrchových vod - zahrádkářská kolonie u Bečvy"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice a Povodím Moravy, s. p. dle přílohy č.2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu města s podpisu smlouvy

**T: 22. 08. 2017**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

**2. schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti spočívající ve strpění zřízení, umístění a provozování kanalizace DN 300 vybudované v rámci akce " Hranice - kanalizace k odvodu povrchových vod - zahrádkářská kolonie U Bečvy" a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby této kanalizace zatěžující pozemek parc. č. 2235/53 zahrada zapsaný v k.ú. Hranice na LV č. 4128 v k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

budoucí povinný:

budoucí oprávněný: Město Hranice

cena za zřízení služebnosti: 150 Kč za metr délky vedení včetně DPH

za podmínek:

- budoucí oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- budoucí oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 22. 08. 2017**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1690/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa - smlouva o právu k provedení stavby**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

smlouvu o právu k provedení stavby mezi Městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Lázněmi Teplice nad Bečvou a.s., se sídlem Teplice nad Bečvou 63, 753 51 Teplice nad Bečvou dle přílohy důvodové zprávy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1691/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2. etapa - dodatek č. 1**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0501/2016/OSM ze dne 24. 10. 2016 na akci: "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2. etapa" dle důvodové zprávy.

**2. pověřuje**

starostu města k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/501/2016/OSM.

**T: 25. 07. 2017**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1692/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Okružní křižovatka Slavíč - smlouva o realizaci přeložky kabelového vedení NN**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje z projednání**

materiál ve věci Okružní křižovatka Slavíč - smlouva o realizaci přeložky kabelového vedení NN.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 1693/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Okružní křižovatka Slavíč - smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje z projednání**

materiál ve věci Okružní křižovatka Slavíč - smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 1694/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017****Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení uzavřené dne 29.03.2007**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení uzavřené dne 29.03.2007, uzavřené mezi městem Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 a společností ASEKOL a.s. se sídlem Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČO 27373231 v příloze č. 2 důvodové zprávy

a  
pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 1695/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017****Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-12-8003718/BS/01, Hranice, Komenského, obnova NNv, NNk - SML/0581/2016/OSM**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-12-8003718/BS/01, Hranice, Komenského, obnova NNv, NNk (SML/0581/2016/OSM), kterým dojde ve článku IV. bod 8:

**k vypuštění textu " případná jiná budoucí investiční akce města Hranice"**

**a doplnění č. IV. bod 8 o text :**

Kabely uložené v rámci projektu „Hranice, Komenského, obnova NNv, NNK“ nesmí znemožnit vybudování dešťové kanalizace, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. OSUZPD/10467/16-7 ze dne 24.10.2016. V případě, že by bylo nutno z důvodu budování dešťové kanalizace provést na základě vyjádření vlastníka kabelů jejich přeložku, bude tato provedena na náklady vlastníka tj. společnosti ČEZ Distribuce, a.s..

Požadujeme, aby kabely byly uloženy v chodnících v hloubce 0,8 m do chrániček, v komunikaci v hloubce 1,5 m taktéž do chrániček.

Výkres „Podélný profil D1“ s umístěním nové dešťové kanalizace, která bude realizována v rámci akce „Revitalizace městského hřbitova v Hranicích“ bude nedílnou přílohou dodatku č.1

V dokumentaci zaslané firmou MProjekt s.r.o. je trasa nově budované dešťové kanalizace zakreslena.

a pověřuje starostu města k podpisu dodatku.

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1696/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v rámci stavby "VPIC Hranice, Retenční nádrž, SO 40.6"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu "VPIC Hranice, Retenční nádrž, SO 40.6", dle přílohy č. 2 důvodové zprávy se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO 040 84 063

a

pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 19. 09. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1697/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby " REKO MS OL Hranice - Sklený kopec"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. revokuje**

usnesení 1595/2017 - RM 49 ze dne 16.5.2017

a

**schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu "REKO MS OL Hranice - Sklený kopec", dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše, IČO 272 95 567

a

pověřuje starostu podpisem smlouvy

**T: 19. 09. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1698/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby "REKO MS OL Hranice - Přátelství"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. revokuje**

usnesení 1538/2017 - RM 47 ze dne 11.4.2017

a

**schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu "REKO MS OL Hranice - Přátelství", dle důvodové zprávy č. 2 se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše, IČO 272 95 567

a  
**pověřuje** starostu k podpisu smlouvy  
**T: 19. 09. 2017**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1699/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby "REKO MS OL Hranice - Tovačovského +1"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. revokuje**

usnesení 1594/2017 - RM 49 ze dne 16.5.2017

a

**schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavby "REKO MS OL Hranice - Tovačovského +1", dle důvodové zprávy č. 2 se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše, IČO 272 95 567

a

**pověřuje** starostu podpisem smlouvy

**T: 19. 09. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1700/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby "REKO MS OL Hranice - Třída Čs. armády +2"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu "REKO MS OL Hranice - Tř. Čs. armády +2", dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše, IČO 272 95 567

a

**pověřuje** starostu podpisem smlouvy

**T: 19. 09. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**2. vydává**

souhlas ke správnímu řízení ve věci povolení kácení dřevin, dle přílohy č. 1 a č. 3 smlouvy, společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše, IČO 272 95 567

**T: 17. 10. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1701/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017****Dohoda o ukončení nájemní smlouvy k pozemku parc. č. 850/8 v k.ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy mezi městem Hranice a manžely, týkající se pozemku parc. č. 850/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 41 m<sup>2</sup> ( oddělena z původní parc. č. 850/3) v k.ú. Hranice dohodou k 7.7.2017

a pověřuje starostu města k podpisu dohody.

**T: 25. 07. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1702/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017****Záměr na zemědělský pacht pozemku parc. č. 1745 v k. ú. Drahotuše**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na zemědělský pacht pozemku parc. č. 1745 - orná půda o výměře 1.017 m<sup>2</sup> v k.ú. Drahotuše LV 1328

**minimální výše pachtovného:**

- 2,2 % z průměrné ceny zemědělské půdy pro dané katastrální území dle vyhlášky č. 298/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**za podmínek:**

- pozemky se přenechávají k zemědělskému využití na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou;
- pozemky nesmí být dány do výpůjčky, užívání či požívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu propachtovatele. Jakékoliv změny, týkající se této smlouvy, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků formou písemného dodatku;
- žadatel uhradí na účet města jistotu ve výši jednoměsíčního pachtovného schváleného usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebyly předmětné nemovitosti dány do pachtu, bude jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o pachtu předmětných nemovitostí;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pachtu předmětných nemovitostí, uhradí zájemce Městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města byla předmětná nemovitost dána do pachtu, bude jistota považována za částečnou úhradu ceny pachtovného;
- vybraný zájemce podepíše smlouvu o pachtu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pobude usnesení rady města o pachtu předmětných nemovitostí platnosti a zájemce uhradí Městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty;
- upozornění - dle výpisu z LPIS je pozemek je užíván ale bez právního důvodu - bez smlouvy

## **2. schvaluje**

vystavení faktury na bezdůvodné obohacení za užívání pozemku parc. č. 1745 v k.ú. Drahotuše za 2 roky zpětně ve výši 2.2 % a to uživateli vedeném v LPIS.

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 1703/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

### **Pronájem části pozemku parc. č. 1339/27 v k. ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

pronájem části pozemku parc. č. 1339/27 ostatní plocha díl "A" o výměře 150 m<sup>2</sup> dle přílohy důvodové zprávy

žadatel:

cena pronájmu: 13 m<sup>2</sup>/Kč/rok

za podmínek:

- k zahrádkářským a rekreačním účelům;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi ;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- zájemce je povinen složit nejpozději 10 dnů před jednáním rady města jistotu ve výši jednoměsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města.
- pozemek nesmí být dán do podnájmu, výpůjčky, užívání a požívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- bez souhlasu pronajímatele také nesmí být na pronajatém pozemku umístěny jakékoliv stavby;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## Usnesení 1704/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017

**Záměr na postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt. č. 65 o velikosti 1+1, I. ktg.**

---

Rada města Hranic po projednání:

### 1. schvaluje

záměr na postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem města Hranic a to bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 65 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m<sup>2</sup>, I. ktg., 4. nadzemní podlaží, s následným uzavřením nájemní smlouvy, **ve výši: 32 786 Kč za podmínek:**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice pohledávku, která je tvořena:

- a) nájemné do 30.11.2015 ve výši: **6 490 Kč**  
(za období 7,8,9,10,11/2015)
- b) bezdůvodné obohacení za období od 1.12.2015 do 28.2.2017 ve výši: **19 470 Kč**
- c) vyúčtování služeb za období 1-11/2015 - nedoplatek ve výši: **6 826 Kč**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z ceny pohledávky na nájemném a službách spojených s užíváním bytu vč. poplatků z prodlení vyhlášeného v záměru města;

- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schváleno postoupení pohledávky, bude složená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení postoupení pohledávky;

- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;

- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;

- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v



záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;

- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 1705/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

##### **Výpověď z nájmu bytu č. 14 v domě čp. 1379, Obránců míru v Hranicích**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

výpověď z nájmu bytu č. 14 v domě čp. 1379 Obránců míru v Hranicích, paní dle ust. § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku.

#### **2. pověřuje**

starostu města k podpisu „Výpovědi z nájmu bytu č. 14 v domě čp. 1379, Obránců míru v Hranicích“ paní Haně Málkové.

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 1706/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

##### **Žádost p. o povolení splátkového kalendáře**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit splátkový kalendář paní, v pravidelných měsíčních splátkách po 1 000 Kč, počínaje měsícem 9/2017, vždy k 25.dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku s příslušenstvím, spojenou s užíváním bytu č. 66, čp. 1297, Bělotínská, Hranice, dle důvodové zprávy.

#### **2. souhlasí**

s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu 3 měsíců mezi městem Hranice a paní, na bytovou jednotku č. 66, čp. 1297, Bělotínská v Hranicích, za podmínky, uvedené v důvodové zprávě.

**T: 19. 09. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 1707/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

##### **Pronájem bytové jednotky č. 10, Struhlovsko čp. 1536, Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pronájem bytové jednotky č. 10 o vel. 1+0, o výměře 19,60 m<sup>2</sup>, I.ktg., Struhlovsko čp. 1536, Hranice

žadatelce:

náhradník:

za podmínek:

- složená jistota bude považována za částečnou úhradu kauce na byt
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 25. 07. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1708/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Žádost o přidělení pokoje v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 65, s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**T: 25. 07. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 1709/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

## **Žádost o povolení podnájmu bytu dle § 2275 obč. zák. v platném znění**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

podnájmem bytu dle § 2275 obč. zák. panu, č. bytu 811, pro pana na dobu určitou od 1.7.2017 do 30.6.2018.

**T: 22. 08. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1710/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Komise rady města**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje z projednání**

materiál ve věci Komise rady města.

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

### **Usnesení 1711/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Personální záležitosti příspěvkových organizací**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

výši odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Hranice za první pololetí roku 2017 dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

### **Usnesení 1712/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

#### **Personální záležitosti - komise rady města (na stůl)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

odměny předsedům a členům komisí (nezastupitelům) rady města za práci v komisích za 1. pololetí 2017 dle důvodové zprávy.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

### **Usnesení 1713/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

## Cena města

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

termín uzávěrky pro podávání návrhů na udělení Ceny města Hranic do 1. 9. 2017, 12 hodin, včetně časového harmonogramu dle důvodové zprávy

**2. ukládá**

odboru školství, kultury a tělovýchovy zajistit zveřejnění vyhlášení udělování Ceny města Hranic, včetně termínu uzávěrky pro podávání návrhů dle důvodové zprávy

**T: 25. 07. 2017**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

### **Usnesení 1714/2017 - RM 53 ze dne 4. 7. 2017**

**Cyklostezka Bečva pravobřežní trasa - nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Povodím Moravy, s.p. se sídlem Dřevařská 932/11, 602 00 Brno dle přílohy důvodové zprávy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Předložil: Jiří Kudláček

**Jiří Kudláček**  
starosta města

**Mgr. Ivo Lesák**  
místostarosta města