



## USNESENÍ

ze 77. schůze Rady města Hranic, dne 5. 6. 2018

---

### Usnesení 2319/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018

#### Zahájení

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

program rady města s doplněním uvedeným v zápise

Předložil: Jiří Kudláček

---

### Usnesení 2320/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018

#### Kontrola plnění usnesení

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 5.6. 2018 bez připomínek

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

### Usnesení 2321/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018

#### Účetní závěrka města Hranic za rok 2017

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2017

**2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozdělení hospodářského výsledku za rok 2017 ve výši 63.251.005,92 Kč převodem na syntetický účet 432 "Hospodářský výsledek předcházejících účetních období"

**3. doporučuje**

zastupitelstvu města pověřit starostu města podpisem protokolu o schvalování účetní závěrky

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2322/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Závěrečný účet města Hranic ze rok 2017 - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města Hranic za rok 2017 včetně výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2017

**2. doporučuje**

zastupitelstvu města vyslovit souhlas s celoročním hospodařením města Hranic za rok 2017, a to bez výhrad

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2323/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Rozpočtová opatření**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

následující rozpočtové opatření:

**A. Výstavba skladu Středolesí pro požární a sportovní materiál**

a) odd. § 3613	pol. 6121	ORJ 7	org 30 17068 00 0000	+ 186 170 Kč
b) odd. § 5512	pol. 5171	ORJ 12	org 30 00000 00 0000	- 70.000 Kč
c) odd. § 3613	pol. 5137	ORJ 7	org 30 00000 00 0000	- 70.000 Kč
d) odd. § 3699	pol. 5901	ORJ 14	org 05 00000 00 0000	- 46 170 Kč

ad a) výdaje na výstavbu skladu materiálu pro požární a sportovní potřeby

ad b) výdaje na požární ochranu - oprava a údržba

ad c) výdaje na nebytové prostory - nákup DHIM

ad d) rezerva osadního výboru

**2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření

**A. Dotace na podporu terénní práce**

a)	pol. 4116	orj 6	org 70 0000 000048	ÚZ 004428	+ 230 000 Kč
b) odd. § 6171	pol. 5011	orj 6	org 91 0000 000048	ÚZ 004428	+ 230.000 Kč
c) odd. § 6171	pol. 5011	orj 6	org 91 0000 000048		+ 70.720 Kč
d) odd. § 6171	pol. 5031	orj 6	org 91 0000 000048		+ 75.180 Kč
e) odd. § 6171	pol. 5032	orj 6	org 91 0000 000048		+ 27.065 Kč
f) odd. § 6171	pol. 5011	orj 6	org 91 0000 000000		- 300.720 Kč
g) odd. § 6171	pol. 5031	orj 6	org 91 0000 000000		- 75.180 Kč
h) odd. § 6171	pol. 5032	orj 6	org 91 0000 000000		- 27.065 Kč
i) odd. § 6399	pol. 2328	orj 15	org 70 0000 000000		- 230.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b ) výdaje na platy - dotace

ad c) výdaje na platy - podíl města  
ad d) výdaje na sociální pojištění - podíl města  
ad e) výdaje na zdravotní pojištění - podíl města  
ad f) snížení výdajů na platy úřad  
ad g) snížení výdajů na sociální pojištění – úřad  
ad h) snížení výdajů na zdravotní pojištění – úřad  
ad i) snížení předfinancovaných ostatních příjmů

B. Dotace na sociálně právní ochranu dětí

a) pol. 4116 orj 6 org 70 0000 000048 ÚZ 13011 + 1.886.500 Kč

b) odd. § 6399 pol. 2328 orj 15 org 70 0000 000000 - 1.886.500 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) snížení předfinancovaných ostatních příjmů

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2324/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

### **Odpis pohledávek**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

vzdání se práva a prominutí dluhu jednotlivých pohledávek uvedených v důvodové zprávě

#### **2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit vzdání se práva a prominutí dluhu ve výši 769.796,90 Kč společnosti Optimalizace veřejné dopravy s.r.o. v likvidaci

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2325/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

### **Změna rozpočtů a střednědobých výhledů DDM a MKZ Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

první změnu rozpočtu na rok 2018 a střednědobých výhledů rozpočtu na roky 2019 a 2020 příspěvkovým organizacím:

Dům dětí a mládeže Hranice, příspěvková organizace, IČO 60782196

Městská kulturní zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686

ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové zprávy

**T: 19. 06. 2018**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

## **Usnesení 2326/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Kotlíkové dotace: Poskytnutí dotace - finančního příspěvku ve výši 7% z celkových uznatelných nákladů uznaných Olomouckým krajem v rámci dotačního programu "Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji II."**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace - finančního příspěvku ve výši 7% z celkových uznatelných nákladů uznaných Olomouckým krajem v rámci dotačního programu "Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji II."

- a) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 8 866,67 Kč
  - b) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 10 500,- Kč
  - c) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 10 500,- Kč
  - d) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 8 866,67 Kč
  - e) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 10 500,- Kč
- v předloženém znění

**2. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem Smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace - finančního příspěvku uvedených v bodě 1) usnesení.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 2327/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Přijetí dotace Dopravní automobil pro JSDH Velká**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

přijetí dotace Dopravní automobil pro JSDH Velká a přijetí podmínek dotace uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace 2018/02208/OKH/DSM vydané Olomouckým krajem.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2328/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Přijetí dotace Cisternová automobilová stříkačky pro JSDH Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

přijetí dotace Cisternová automobilová stříkačka pro JSDH Hranice a přijetí podmínek dotace uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace 2018/02394/OKH/DSM vydané Olomouckým krajem.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2329/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**  
**Souhlas s podáním žádosti o přidělení dotace**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace Základní škole a mateřské škole Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 na projekt "Šablony 2018" z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, výzva č. 02\_18\_063 dle důvodové zprávy

**T: 19. 06. 2018**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 2330/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**  
**Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

poskytnutí dotace Mgr. Romanu Helcovi, IČO 01164261, na realizaci výstavy ve Staré radnici - OLI V. HELCL: U.M.O s tím, že doporučuje žadateli podat žádost v grantovém řízení a výstavu realizovat v roce 2019.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 2331/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**  
**Přijetí dotace Hranice - Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, Tř. Generála Svobody**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Přijetí dotace Hranice - Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, Tř. Generála Svobody a přijetí podmínek dotace uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace vydané Olomouckým krajem.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2332/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**  
**Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů v Hranicích - zajištění financování akce**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje z projednání**

materiál ve věci "Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů - 1.etapa"

**2. ukládá**

odboru rozvoje města svolat jednání ve výše uvedené záležitosti za účasti vedení města, ředitelky Domova seniorů, projektanta a odboru rozvoje města;

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2333/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Bezpečnost dopravy - radary - servisní smlouva SW**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

udělení výjimky dle bodu 4.5 směrnice QS 74-01 zadávání veřejných zakázek pro způsob zadání zakázky na akci: Servisní smlouva SW pro agendu radarů z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

**2. schvaluje**

zadání zakázky na akci: Servisní smlouva SW pro agendu radarů společnosti INIT technology s.r.o., se sídlem Prostřední 132, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 04423101.

**3. schvaluje**

uzavření Smlouvy o technické podpoře mezi INIT technology s.r.o., IČO 04423101, se sídlem Prostřední 132, 686 01 Uherské Hradiště a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, v předloženém znění.

**4. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem smlouvy uvedené v bodě 3 tohoto usnesení.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

---

**Usnesení 2334/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Sociální politika v oblasti sociálního bydlení v Hranicích na období 2018 - 2022**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

dokument popisující sociální politiku v oblasti sociálního bydlení v Hranicích na období 2018 - 2022

**2. doporučuje**

ZM schválit dokument popisující sociální politiku v oblasti sociálního bydlení v Hranicích na období 2018 - 2022

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 2335/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Smlouva o webohostingu a podpoře internetových stránek www.mesto-hranice.cz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

udělení výjimky dle bodu 4.5 směrnice QS 74-01 zadávání veřejných zakázek pro způsob zadání zakázky na akci: Webhosting, provoz redakčního systému a servisní podpora internetových stránek www.mesto-hranice.cz z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

**2. schvaluje**

zadání zakázky na akci: Webhosting, provoz redakčního systému a servisní podpora internetových stránek www.mesto-hranice.cz Petru Gremlicovi,.

**3. schvaluje**

uzavření Smlouvy o provozování internetových stránek www.mesto-hranice.cz, provozu redakčního systému a servisní podpoře těchto stránek mezi Petrem Gremlicou, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, v předloženém znění.

**4. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem smlouvy uvedené v bodě 3 tohoto usnesení.

Předložil: Vyplělík Vladimír, tajemník MěÚ

---

**Usnesení 2336/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Smlouva o užití Ortofota a archiválie ÚAZK**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

„Smlouvu o užití Ortofota a archiválie ÚAZK“ pro akci zpracování aktualizace Programu regenerace MPZ Hranice 2018, uzavřenou mezi Českou republikou - Zeměměřickým úřadem, se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, P. O. Box 21, 182 11 Praha 8, IČO 60458500 a městem Hranice, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 v předloženém znění, dle přílohy č.1. důvodové zprávy

**2. pověřuje**

starostu města k podpisu " Smlouvy o užití Ortofota a archiválie ÚAZK"

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2337/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Hranice – Severovýchodní obchvat – Dokumentace pro územní rozhodnutí, včetně inženýrské činnosti a průzkumů -vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zadávací dokumentaci veřejné zakázky "Hranice – Severovýchodní obchvat – Dokumentace pro územní rozhodnutí, včetně inženýrské činnosti a průzkumů", dle přílohy č.1 důvodové zprávy

**2. schvaluje**

uveřejnění formuláře oznámení o zakázce "Hranice – Severovýchodní obchvat – Dokumentace pro územní rozhodnutí, včetně inženýrské činnosti a průzkumů" v souladu s ustanovením zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**3. pověřuje**

starostu města k podpisu zadávací dokumentace zakázky "Hranice – Severovýchodní obchvat – Dokumentace pro územní rozhodnutí, včetně inženýrské činnosti a průzkumů"

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2338/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Dešťová kanalizace Kropáčova ulice - nákup čerpadel**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

rozpočtové opatření na nákup čerpadel v rámci akce "Dostavba kanalizace Hranice - dešťová kanalizace Kropáčova ulice"

Odd. § 2321 pol 6121 ORJ 17 ORG 1002917000000 + 190.000,- Kč

Odd. § 6399 pol 5901 ORJ 16 ORG 7000000000000 - 190.000,- Kč

ad a) výdaje na nákup čerpadel Kropáčova

ad b) snížení rezervy

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2339/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Projekt "Pořízení monitorovací stanice kvality ovzduší Hranice"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. vyhlašuje**

výběrové řízení dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na dodávku imisní monitorovací stanice včetně jejího příslušenství, montáže a provozování na dobu 5 let pro veřejnou zakázku "Pořízení monitorovací stanice kvality ovzduší Hranice"

**2. schvaluje**



zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pro zpracování nabídky k veřejné zakázce v otevřeném řízení s názvem "Pořízení monitorovací stanice kvality ovzduší Hranice"

**3. pověřuje**

starostu podpisem výše uvedené zadávací dokumentace

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 2340/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Kruhová křižovatka ul. Nádražní - dodatek č. 3**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo SML/0523/2016/OSM na akci "Kruhová křižovatka Nádražní ulice"

**2. pověřuje**

Starostu města podepsáním dodatku č.3 ke smlouvě o dílo SML/0523/2016/OSM na akci "Kruhová křižovatka Nádražní ulice"

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2341/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Oprava komunikace ulice Partyzánská - vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení na realizaci akce Oprava komunikace ulice Partyzánská

**2. schvaluje**

výzvu pro podání nabídek na realizaci akce Oprava komunikace ulice Partyzánská

**3. schvaluje**

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy pro podání nabídek na realizaci akce Oprava komunikace ulice Partyzánská

**4. pověřuje**

starostu města podpisem výzvy pro podání nabídek

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2342/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Nástavba objektu č.p. 1399 na Purgešově ulici - studie proveditelnosti**

---

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zajištění akce "Nástavba objektu č.p. 1399 na Purgešově ulici - studie proveditelnosti" dle důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2343/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Rekonstrukce domu čp. 1327 -čp. 1328 v ulici Husitská - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na prodej části pozemku 2551 ostatní plocha, zeleň díl "A o výměře cca 12 m2 v k. ú. Hranice - dle přílohy důvodové zprávy formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní

žadatel: vlastníci bytových jednotek domu čp. 1327 - 1328  
v podílu uvedeném na LV 7424

výchozí cena prodeje: 400 Kč/m2

s podmínkami:

- budoucí kupující předloží budoucímu prodávajícímu nejpozději do 90 dnů ode dne kolaudace stavby " Revitalizace bytového domu ulice Husitská č.p. 1327,1328 " geometrický plán s vyznačením oddělované části pozemku; v případě, že nebude tato podmínka splněna zavazuje se budoucí kupující uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč;
- budoucí kupující uhradí budoucímu prodávajícímu náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a to na základě faktury se splatností 30 dnů ode dne vystavení;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- budoucí kupující uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;

**T: 19. 06. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2344/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Výpůjčka Centra volného času Drahotuše čp. 551, páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

výpůjčku nemovitých věcí tzv. Centra volného času Drahotuše čp. 551

- objektu čp. 551 Hranická ul. Hranice IV Drahotuše situovaného na pozemku parc.č.st. 661 k.ú. Drahotuše
- pozemku parc.č.st. 661 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 154 m<sup>2</sup> k.ú. Drahotuše
- objektu skladu situovaného na pozemku parc.č.st. 662 k.ú. Drahotuše
- pozemku parc.č. st. 662 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> k.ú. Drahotuše
- pozemku parc.č. 1687/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 3279 m<sup>2</sup> k.ú. Drahotuše
- pozemku parc.č. 1687/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1453 m<sup>2</sup> k.ú. Drahotuše
- pozemku parc.č. 1687/3 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 216 m<sup>2</sup> k.ú. Drahotuše
- pozemku parc.č. 1687/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 457 m<sup>2</sup> k.ú. Drahotuše
- pozemku parc.č. 1592/1 ostatní plocha neplodná o výměře 372 m<sup>2</sup> k.ú. Drahotuše
- pozemku parc.č. 1592/3 ostatní plocha neplodná o výměře 271 m<sup>2</sup> k.ú. Drahotuše

žadatel: **Andrea Ghorbankhani,**

za podmínek:

- předmět výpůjčky bude sloužit k činnosti: v zimním období jako kluziště pro veřejnost, v dalších obdobích pro kulturní a společenské akce pro veřejnost s tím, že vypůjčitel vždy k 1.1. a k 1.7. běžného roku předloží půjčitelu plán kulturních a společenských akcí pro veřejnost;
- výpůjčka bude sjednána na dobu určitou 5 let, počínaje dnem 1.6.2018;
- vypůjčitel se zaváže provádět a hradit náklady na běžnou údržbu a drobné opravy;
- vypůjčitel se zaváže dodržovat povinnosti z oblasti požární ochrany vyplývající z platného zákona, zejména je povinen zajistit proškolení své i svých zaměstnanců a průběžných návštěvníků vypůjčených nemovitých věcí;
- vypůjčitel se zaváže provádět a hradit povinné technické revize, zejména revize elektro, hromosvodů, ručních hasicích přístrojů apod.
- vypůjčitel bere na vědomí, že na části pozemku parc.č. 1687/1 je vybudováno dětské hřiště;
- služby spojené s užíváním nemovité věci budou zajišťovány takto: elektřinu, vodné a stočné bude vypůjčitel hradit zálohově půjčitelu; půjčitel provede, minimálně jednou ročně, nejpozději tři měsíce od obdržení fakturace spotřeby od jednotlivých dodavatelů, vyúčtování těchto služeb; svoz komunálního odpadu si nájemce bude zajišťovat na vlastní náklady při dodržování platných zákonů a obecně závazné vyhlášky;
- vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky do užívání další osobě bez souhlasu půjčitele;
- vypůjčitel se zaváže užívat vypůjčené nemovitosti řádně a v souladu s účelem, ke kterému se smlouvou o výpůjčce zaváže;
- v případě neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy o výpůjčce se vypůjčitel zavazuje uhradit Městu Hranice sankci ve výši 10.000,- Kč a smlouvu o výpůjčce lze zrušit okamžikem doručení písemného projevu vůle, že Město Hranice od smlouvy odstupuje;
- veškeré stavby na vypůjčených nemovitých věcech mohou být realizovány pouze se souhlasem půjčitele;
- vypůjčitel se zaváže předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nebude potřebovat, nejpozději však do konce stanovené doby výpůjčky;
- půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel nebude řádně užívat předmět výpůjčky nebo ho bude užívat v rozporu se sjednaným účelem;
- vypůjčitel bude:
- provádět údržbu travnaté plochy fotbalového hřiště a okolí

- provádět údržbu vnitřních prostor včetně kuchyně a sociálního zařízení
- provádět rozsáhlý úklid venkovního areálu
- provádět úklid a zprovoznění petanqueového hřiště
- vybavovat sportoviště pro míčové hry (sítě, branky, míče....)
- pořizovat další odpadkové koše
- provádět údržbu šaten pro sportovce (skříňky, lavičky, věšáky)
- provádět opravu a následnou údržbu mantinelů
- udržovat čistotu sportovního areálu
- pečovat o travnaté plochy – pravidelné sečení
- zajišťovat přípravu plochy fotbalového hřiště pro led – podzimní zesečení a zaválcování hřiště v období zimy
- za příznivých podmínek napouštět vodu pro provoz ledové plochy
- provádět úklid areálu po zimním provozu
- provádět jarní péči o travnaté plochy – odstraní starou travu v celém areálu
- provádět pravidelné malování interiéru z hygienických důvodů

## 2. pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy

**T: 19. 06. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

**Usnesení 2345/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Pronájem bufetu v Domově seniorů čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice**

Rada města Hranic po projednání:

## 1. schvaluje

pronájem prostor v budově čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice – a to prostor situovaných v suterénu pavilonu II. - místnosti skládající se z bufetu o výměře 37,24 m<sup>2</sup>, chodby o výměře 11,26 m<sup>2</sup>, sociálního zařízení o výměře 1,80 m<sup>2</sup> a skladu o výměře 2,16 m<sup>2</sup> – viz příloha č. 1 důvodové zprávy – plánek

žadatelce: **Jitce Lankášové,**

za cenu **6.000,- Kč/rok**

za účelem provozování bufetu Domova seniorů Hranice

za podmínek:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- nájemce bude výslovně souhlasit s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- nájemce bude hradit nájem na účet p.o. Domova seniorů Hranice;
- nájemce bude hradit služby spojené s užíváním předmětného nebytového prostoru na účet p.o. Domova seniorů Hranice a to na základě fakturace pronajímatele nejméně 1x ročně vždy po vyúčtování této služby dodavatelem;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu pronajatých nebytových prostor;

- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy, v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného nebytového prostoru platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;

## **2. pověřuje**

ředitelku p.o. Domov seniorů Hranice, Mgr. Simonu Hašovou, podpisem příslušné nájemní smlouvy

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 2346/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Záměr na pronájem prostoru pro nápojový automat v budově p.o. Domov seniorů Hranice čp. 1805 Jungmannova ul.**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr pronájem prostor v budově čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice situovaných ve vstupní hale o výměře 0,372 m<sup>2</sup> – viz příloha důvodové zprávy – plánek

za cenu: 100,- Kč s DPH/měsíc

za účelem umístění a provozování nápojového automatu

žadateli – nájemci: MIXA VENDING s.r.o. IČ 268 24 621 se sídlem Jugoslávská 1809/23, 741 01 Nový Jičín

za podmínek:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- nájemce bude výslovně souhlasit s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- nájemce bude hradit nájem na účet p.o. Domova seniorů Hranice;
- nájemce bude hradit služby spojené s užíváním předmětného prostoru na účet p.o. Domova seniorů Hranice v dohodnuté paušální platbě ve výši 150,- Kč za elektřiny a 50,- Kč za vodné a stočné (ceny jsou uvedeny s DPH), nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši paušální platby podle skutečných nákladů;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu pronajatých nebytových prostor;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním rady města sepsat protokol o projednání a složit na účet Města Hranic jistotu ve výši jednoletého nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady nebude předmětný prostor pronajat, bude jistota vrácena a to do 10-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného prostoru;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pronájmu předmětného prostoru, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětný prostor pronajat, bude jistota považována za částečnou úhradu radou schválené cenu pronájmu;

- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy, v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného prostoru platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;

**T: 19. 06. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2347/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

#### **Výpůjčka garáže v Hranicích, Vrchlického čp. 1466, o výměře 24,10 m2**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

výpůjčku garáže o celkové výměře 24,10 m2 nacházející se u domu čp. 1466, Vrchlického v Hranicích, která je součástí pozemku – parc. č. st.1674 v k.ú. Hranice:

žadateli: ELIM Hranice, o.p.s. se sídlem Hranická čp. 94, Hranice IV – Drahotuše, 753 61, IČO: 021 59 554

za podmínek:

- předmět výpůjčky bude sloužit pro skladování materiálu pro Nocležnu a Azylový dům ELIM Hranice;
- výpůjčka bude sjednána na dobu určitou do 31.12.2019;
- vypůjčitel provede rekonstrukci předmětných prostor na své náklady a zaváže se hradit náklady na běžnou údržbu a drobné opravy;
- vypůjčitel se zaváže hradit služby spojené s užíváním předmětných prostor;
- vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky do užívání další osobě bez souhlasu půjčitele;
- vypůjčitel se zaváže užívat vypůjčené prostory řádně a v souladu s účelem, ke kterému se smlouvou o výpůjčce zaváže;
- v případě nesplnění povinností vyplývajících ze smlouvy o výpůjčce se vypůjčitel zavazuje uhradit městu Hranice sankci ve výši 10 000 Kč a smlouvu o výpůjčce lze zrušit okamžikem doručení písemného projevu vůle, že město Hranice od smlouvy odstupuje;
- vypůjčitel se zaváže předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nebude potřebovat, nejpozději však do konce stanovené doby výpůjčky;
- půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel nebude řádně užívat předmět výpůjčky nebo ho bude užívat v rozporu se sjednaným účelem;
- jakékoliv změny, týkající se smlouvy o výpůjčce, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků smlouvy formou písemného dodatku.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2348/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

#### **Nabídka k odkupu nemovitostí LV 3262 a LV 46 k.ú. Hranice -p. - páteční rozvoz**

---

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

**revokovat** usnesení č. 231/2007 - ZM 9 ze dne 27.9.2007

**2. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit výkup nemovitostí evidovaných na LV 3262 a LV 46 pro k.ú. Hranice z vlastnictví a spoluvlastnictví Jza nabízenou cenu 9 mil. Kč+ náklady.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2349/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Nabytí části pozemku parc. č. 1289 v k. ú. Hranice jehož nedílnou součástí je stavba č.p. 552 ( žst. Teplice nad Bečvou)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit nabytí části pozemku parc.č.st. 1289 v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4707-1/2017 ze dne 10.2.2017 označený jako pozemek parc.č.st. 1289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 294 m2, jehož nedílnou součástí je budova č.p. 552 z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu, Správa železniční dopravní cesty IČO 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha do vlastnictví města Hranic za požadovanou cenu 2.408.000 Kč.

**2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit financování nabytí pozemku parc.č.st. 1289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 294 m2 v k.ú. Hranice, jehož nedílnou součástí je budova č.p. 552 z rozpočtu roku 2019 v maximální výši 2.408.000,- Kč.

**T: 20. 11. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč, Ing. Vladimír Zemek**

**3. ukládá**

finančnímu odboru zahrnout částku ve výši 2.408.000,- Kč do rozpočtu roku 2019 na nabytí pozemku parc.č.st. 1289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 294 m2 v k.ú. Hranice, jehož nedílnou součástí je budova č.p. 552.

**T: 20. 11. 2018**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 2350/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Pacht části pozemku parc. č. 1911/1 v k. ú. Drahotuše**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pacht pozemku parc. č. 1911/1 zahrada, díl "D" o výměře cca 188 m<sup>2</sup>, v k. ú. Drahotuše zapsaného na LV č. 1328 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,

žadateli:

dobu pachtu: neurčitá s šestiměsíční výpovědní lhůtou

cena pachtovného: 6,30 Kč/m<sup>2</sup>/rok

za podmínek:

- za účelem zřízení zahrádky;
- veškeré stavby na pozemku mohou být realizovány pouze se souhlasem propachtovatele;
- pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Pachtovní smlouvu lze vypovědět v šestiměsíční výpovědní době tak, aby pacht skončil koncem pachtovního (kalendářního) roku;
- pachtýř výslovně souhlasí s tím, aby propachtovatel upravoval výši pachtovného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemky nesmí být dány do výpůjčky, užívání či požívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu propachtovatele. Jakékoliv změny, týkající se této smlouvy, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků formou písemného dodatku;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pachtu předmětné nemovitosti, aniž se změnily podmínky pachtu, uhradí zájemce městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města byla předmětná nemovitost dána do pachtu, bude jistota považována za částečnou úhradu ceny pachtovného;
- vybraný zájemce podepíše smlouvu o pachtu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pozbude usnesení rady města o pachtu předmětných nemovitostí platnosti a zájemce uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty.

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o pachtu.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2351/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Zemědělský pacht pozemku parc. č. 1191/4 v k. ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zemědělský pacht pozemku parc. č. 1191/4 orná půda o výměře 1.968 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 3182

žadatel: Hranicko a.s., IČO 253 94 894  
se sídlem Střítež nad Ludinou č.p.281, 753 63

výše pachtovného: 340 Kč/rok

za podmínek:

- pozemek se přenechává k zemědělskému využití na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou;



- pozemek nesmí být dán do výpůjčky, užívání či požívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu propachtovatele. Jakékoliv změny, týkající se této smlouvy, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků formou písemného dodatku;
- žadatel uhradí na účet města jistotu ve výši jednoměsíčního pachtovného schváleného usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebyla předmětná nemovitost dány do pachtu, bude jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o pachtu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pachtu předmětných nemovitostí, uhradí zájemce Městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města byla předmětná nemovitost dána do pachtu, bude jistota považována za částečnou úhradu ceny pachtovného;
- vybraný zájemce podepíše smlouvu o pachtu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pozbude usnesení rady města o pachtu předmětných nemovitostí platnosti a zájemce uhradí Městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2352/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

##### **AMK - Bikrosová dráha – souhlas s dočasným vynětím ze ZPF**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. souhlasí**

s dočasným vynětím částí pozemků parc. č. 2242/1 trvalý travní porost, parc. č. 2242/2 trvalý travní porost, parc. č. 2246/7 trvalý travní porost, parc. č. 2247/1 trvalý travní porost a parc. č. 2255/4 trvalý travní porost vše v k.ú. Hranice ze ZPF v rozsahu přílohy č. 2 důvodové zprávy C – situační výkresy, výkres 2017/23-02,03 datum 10/2017 po dobu platnosti nájemní smlouvy č. OM/BO/NS/210/18/2001 ze dne 30. listopadu 2001 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.ledna 2016.

**T: 19. 06. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2353/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

##### **Záměr na prodej části pozemku parc. č. 846/1 v k. ú. Středolesí**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pozemku parc. č. 846/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 250 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **2. ukládá**

odboru správy majetku nabídnou žadateli pronájem výše uvedené části pozemku.

**T: 19. 06. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 2354/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

#### **Pronájem prostor v budově SŽDC čp. 552 ul. U Teplic, Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu prostor v budově čp. 552 ul. U Teplic, Hranice, Hranice I – Město, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 1289 k.ú. Hranice – a to stěn podchodu pod železniční tratí - uzavřenou mezi

pronajímatelem: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČO 709 94 234

a

nájemcem: Město Hranice se sídlem Městský úřad Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice PSČ 753 01, IČO 00301311

za cenu: 2.664,00 Kč s DPH/ měsíc

za účelem: Realizace projektu s názvem „Hranická propast 4040 – tajemná dáma“ financovaném z Národního programu cestovního ruchu pro rok 2017, a to způsobem neohrožujícím bezpečnost provozu železniční dopravy a životní prostředí, v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

##### **2. pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku smlouvy

**T: 19. 06. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

### **Usnesení 2355/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

#### **Záměr na pronájem pozemků pod garážemi - lokalita "Pod Synagogou"**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

záměr na pronájem pozemků:

- parc.č. st. 1627/37 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>

- parc.č. st. 1627/38 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>

vše v k.ú. Hranice

Výchozí cena nájmu: 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

s podmínkami:

- na pozemcích se nachází stavby garáží které nejsou v majetku města Hranic - jedná se o úpravu užívacího vztahu mezi vlastníkem stavby a vlastníkem pozemku;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- nájemce musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pozemky se nachází v záplavové zóně významného vodního toku Velička;
- pronajímatel upozorňuje nájemce na vzájemné předkupní právo dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**T: 15. 05. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2356/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Záměr na výpůjčku části pozemku parc.č. 2445/5 a pozemku parc.č.st. 5130 včetně jiné stavby vše k.ú. Hranice, páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr na výpůjčku nemovitých věcí: části pozemku parc.č. 2445/5 a pozemku parc.č.st. 5130 včetně jiné stavby vše k.ú. Hranice s doplněnými podmínkami

**žadatelé: Hranická rozvojová agentura, z.s. IČ 75122243 se sídlem Tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice**

za podmínek:

- předmět výpůjčky bude sloužit zřízení a provozování půjčovny loděk, šlapadel apod. ;
- výpůjčka bude sjednána na dobu určitou počínaje dnem 1.8.2018 do zahájení prací na protipovodňových opatřeních (ohrázování), nebo revitalizace Kropáčovy ulice
- vypůjčitel se zaváže provádět a hradit náklady na běžnou údržbu a drobné opravy;

- vypůjčitel se zaváže provádět a hradit povinné technické revize;
  - vypůjčitel bere na vědomí, že zveřejněný záměr nenahrazuje žádné další projednání, souhlasy nebo vyjádření orgánů státní správy a samosprávy, které jsou nutné pro provozování půjčovny loděk, šlapadel apod.
  - vypůjčitel bere na vědomí, že pozemek parc.č.2445/5 k.ú. Hranice se nachází v ochranném pásmu nemovité kulturní památky;
  - služby spojené s užíváním předmětných nemovitých věcí si žadatel zajistí sám na vlastní náklady;
  - vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky do užívání další osobě bez souhlasu půjčitele;
  - vypůjčitel se zaváže užívat vypůjčené nemovitosti řádně a v souladu s účelem, ke kterému se smlouvou o výpůjčce zaváže;
  - v případě neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy o výpůjčce lze smlouvu zrušit okamžikem doručení písemného projevu vůle, že Město Hranice od smlouvy odstupuje;
  - veškeré stavby na vypůjčených nemovitých věcech mohou být realizovány pouze se souhlasem půjčitele;
  - vypůjčitel se zaváže předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nebude potřebovat, nejpozději však do konce stanovené doby výpůjčky;
  - půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel nebude řádně užívat předmět výpůjčky nebo ho bude užívat v rozporu se sjednaným účelem;
  - + další podmínky dle jednání rady města :
- Hranická rozvojová agentura zajistí :**
- dohodu s TJ Slovan a subjekty, které využívají řeku Bečvu pro provozování vodních sportů
  - provozní řád plavebního úseku na řece Bečvě s TJ Slovan a subjekty, které využívají řeku Bečvu pro provozování vodních sportů,
- T: 19. 06. 2018**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2357/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., „11010-072523 RVDSL1831\_M\_M\_HRAN118-HRAN1HR\_OK")**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy pro strpění zřízení a provozování komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě (telekomunikačního vedení), pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav, běžné údržby komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě (telekomunikačního vedení) a dále pro strpění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě (telekomunikačního vedení) v rámci akce "11010-072523 RVDSL1831\_M\_M\_HRAN118-HRAN1HR\_OK", zatěžující pozemky:

- parc.č.st. 827/1 zastavěná plocha a nádvoří
- parc.č. 454/2 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 492/33 ostatní plocha zeleň
- parc.č. 529/32 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 536/1 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha

- parc.č. 536/2 ostatní plocha ostatní komunikace  
- parc.č. 536/5 ostatní plocha ostatní komunikace  
- parc.č. 536/6 ostatní plocha ostatní komunikace  
- parc.č. 573/6 ostatní plocha ostatní komunikace  
- parc.č. 2327/2 ostatní plocha ostatní komunikace  
- parc.č. 2328/8 ostatní plocha ostatní komunikace  
- parc.č. 2328/10 ostatní plocha ostatní komunikace  
- parc.č. 2555 ostatní plocha zeleň  
- parc.č. 2558 ostatní plocha zeleň  
zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle situačního nákresu (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný: Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČO 04084063  
se sídlem Praha 3, Olšanská 6

za jednorázovou úhradu: 150 Kč/m délky práva vedení včetně DPH,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2358/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Tovačovského, obnova VNN, KNN“)**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-8005530/01 Hranice, Tovačovského, obnova, VNN, KNN ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2359/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Zřízení věcného břemene -**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení a umístění sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. st. 5625 a parc. č. 1444/33 v k.ú. Hranice, zatěžující pozemek parc.č. 1441/69 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v

rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4843-14/2018 ze dne 14.2.2018 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 400 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000 Kč, a to nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2360/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, , p.č. 1441/5, kNN"**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8013635/02 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, , p.č. 1441/5, kNN" zatěžující pozemek parc.č. 1441/23 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4822-313/2017 ze dne 22.1.2018)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2361/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Havlíčkova, PONYL Real s.r.o. - NNv"**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-8003772/01 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Havlíčkova, PONYL Real s.r.o. - NNv" zatěžující pozemek parc.č. 2108/18 trvalý travní porost zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4798-209/2017 ze dne 14.11.2017)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2362/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Partyzánská, p.č. 1900/7, NNk"**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8013484/01 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Partyzánská, p.č. 1900/7, NNk" zatěžující pozemek:

- parc.č. 2450/2 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4810-279/2017 ze dne 29.11.2017)
- parc.č. 1900/14 zahrada zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 4 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4876-82/2018 ze dne 30.4.2018)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2363/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Pod Hůrkou, - připojení kNN"**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8013791/01 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Pod Hůrkou, - připojení kNN" zatěžující pozemky"

- parc.č. 1863/4 ostatní plocha jiná plocha,

- parc.č. 2450/1 ostatní plocha ostatní komunikace,

zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4832-14/2018 ze dne 23.1.2018)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2364/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Pod Křivým, p.č. 2115/1, NNk"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8013472/02 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Pod Křivým, p.č. 2115/1, NNk" zatěžující pozemek parc.č. 2263/1 orná půda zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4838-26/2018 ze dne 14.2.2018)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2365/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice-Slavíč, p.č. 116/6, vNN"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-8020506/01 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice-Slavíč, p.č. 116/6, vNN"" zatěžující pozemek parc.č. 1287/1 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 371 pro k.ú. Slavíč v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 343-369/2017 ze dne 23.2.2018)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2366/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Žádost o uzavření nájemní smlouvy**

---

Rada města Hranic po projednání:



## **1. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 12, čp. 1369, Přátelství v Hranicích, paní. Nájemní smlouva bude uzavřena dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“.

**T: 19. 06. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2367/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích III, Velká čp. 80, byt č. 6 o vel. 1+0 o výměře 49,80 m<sup>2</sup>, I. ktg**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích III - Velká čp. 80, byt č. 6, o vel. 1+0, o výměře 49,80 m<sup>2</sup>, I. ktg, 3. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné pro rok 2018 činí 2 437 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

### **za podmínek:**

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000 Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnila podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2368/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 32 o vel. 1+1 o výměře 43,85 m<sup>2</sup>, I. ktg**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 32, o vel. 1+1, o výměře 43,85 m<sup>2</sup>, I. ktg, 1. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné pro rok 2018 činí 2 024 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

**za podmínek:**

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000 Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnila podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2369/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

**Žádost o přidělení pokoje v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 54, s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

## **2. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 32, s panem za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

## **3. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 84, s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 2370/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

#### **Hranice - CAS 20 - jmenování komise**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek dle § 108 a 114 a násl. ZZVZ, a to ve věci veřejné zakázky „Hranice - CAS 20“, zadávané v podlimitním řízení ve složení dle důvodové zprávy

Komise je dále pověřena k výkonu činností dle § 46 a 122 zákona.

**T: 17. 07. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 2371/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

#### **Zimní stadion - studie proveditelnosti - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

zprávu o postupu přípravy akce "Zimní stadion" dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. Robert Selzer

---

### **Usnesení 2372/2018 - RM 77 ze dne 5. 6. 2018**

#### **Schválení dodatků ke smlouvám upravující zpracování a ochranu osobních údajů podle GDPR - Páteční rozvoz**

---

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

podstatné náležitosti dodatku ke smlouvám se zpracovateli osobních údajů (část a) důvodové zprávy) dle přílohy č. 1

**2. schvaluje**

podstatné náležitosti dodatku ke smlouvám se spolupracujícími firmami (část b) důvodové zprávy) dle přílohy č. 2

**3. pověřuje**

starostu města podpisem dodatků příslušných smluv

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

**Jiří Kudláček**  
starosta města

**Mgr. Ivo Lesák**  
místostarosta města