



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 16. zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 6. 10. 2016

Usnesení 366/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Zahájení

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

- 1. schvaluje**
program zastupitelstva města bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 367/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

- 1. bere na vědomí**
kontrolu plnění usnesení k 6.10.2016 bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 368/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

- 1. neschvaluje**
návrh na pořízení změny územního plánu Hranic, který podal pan a paní.

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 369/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Změna Územního plánu Hranic – severovýchodní obchvat města

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pořízení změny Územního plánu Hranic z vlastního podnětu ve věci úprav severovýchodního obchvatu města - spojky silnic I/47 (od nadjezdu na železniční trati č. 280) a II/440 (kde navazuje na spojku silnic II/440 a III/44021 vedenou přes Struhlovsko) pro dopravní obsluhu stávajících a navržených ploch výroby a skladování – VL a VT na základě zpracované územní studie.

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 370/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 51/100 na jednotkách v domě čp. 1993, Přátelství v Hranicích

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. revokuje

usnesení č. 301/2016 – ZM 14 ze dne 23.6.2016

2. schvaluje

- prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 51/100 na jednotkách v domě čp. 1993 ul. Přátelství v Hranicích (č.jednotek: 1993/1-12), v k.ú. Hranice, vše zapsáno na LV č. 5650
- prodej pozemku p.č.st. 5638, zast.plocha a nádvoří, v k.ú. Hranice, zapsaného na LV č. 3182

Stavebnímu bytovému družstvu Moravská brána

se sídlem Bezručova 1416, 753 01 Hranice

IČO: 26790513 DIČ: 26760513

za sjednanou kupní cenu 1,- Kč

před uplynutím lhůty 20 let a šesti měsíců ode dne kolaudace výše uvedeného bytového domu, za podmínek uvedených ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 12.10.2010 mezi Městem Hranice a Stavebním bytovým družstvem Moravská Brána

a **pověřuje** starostu města k podpisu kupní smlouvy.

T: 15. 12. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 371/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Prodej pozemků parc. č. st . 2453 a parc. č. 1799/2 vše k. ú. Drahotuše

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemků a to parc. č. st. 2453 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² a parc. č. 1799/2 zahrada o výměře 178 m² vše k. ú. Drahotuše

žadatel:

cena prodeje: 380,- Kč/m²

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města budou nemovitosti prodány, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 15. 12. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 372/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Prodej části pozemku parc. č. 846/1 v k. ú. Středolesí

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A", zapsaného na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy č. 6 důvodové zprávy

žadateli:

cena prodeje: 200,-Kč/m²

za podmínek:

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit

prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva;
- zájemce bere na vědomí vyjádření oddělení územního plánování odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Městského úřadu Hranice č.j. OSUZPD/1717/16-2 ze dne 8.2.2016.

T: 15. 12. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 373/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Prodej pozemků pod kotelny - Teplo Hranice s.r.o.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemků :

- parc. č. st. 557/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 590 m² v k.ú. Drahotuše LV 1328,
 - parc. č. st. 2652 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 463 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 2810 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 141 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 2819 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 2827 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 144 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 2952 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 117 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 2988 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 182 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 2989 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 3374 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 3379 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 239 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 3386 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 179 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 3470 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 168 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 3830 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 322 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 3834 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 237 m² v k.ú. Hranice LV 3182
 - parc. č. st. 3871 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 310 m² v k.ú. Hranice LV 3182.
- a části parc. č. 1067/20 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" v k.ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy

žadatel: Teplo Hranice s.r.o., IČ 294 60 450
se sídlem Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně

Cena prodeje: 650,- Kč/m²

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení ;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitosti prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., je nabyvatel vlastnického práva;
- kupní smlouva bude uzavřena do 12 měsíců ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě tj do 26.11.2016. V případě, že kupní smlouva nebude uzavřena v daném termínu, může budoucí prodávající uplatnit vůči budoucímu kupujícímu smluvní pokutu ve výši ročního nájemného z pozemků pro podnikatelské účely. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněného vyžadovat aby obsah kupní smlouvy určil soud

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 10. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 374/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Uplatnění předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 5130 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. uplatňuje

předkupní právo ke stavbě budovy - jiné stavbě bez č.p. nacházející se na pozemku města Hranic parc. č. st. 5130 v k.ú. Hranice za cenu dle uzavřené smlouvy mezi panem a panem c 1870 dne 12.7.2016 tj. 250.000 Kč

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 10. 11. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. §. 3613	pol. 6121	ORJ 7	ORG 30 00000 00 0000	+250.000 Kč
b) odd. §. 6399	pol. 5901	ORJ 16	ORG 70 00000 00 0000	-250.000 Kč

ad a) výdaje na uplatnění předkupního práva

ad b) snížení rezervy

T: 10. 11. 2016

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Rada města

Usnesení 375/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Bezúplatný převod části pozemku parc. č. 850/3 v k. ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

bezúplatný převod části pozemku parc. č. 850/3 trvalý travní porost, dle geometrického plánu 4602-1697/2016 označený jako pozemek parc. č. 850/8 ostatní plocha, jiná plocha výměře 41 m², v k.ú. Hranice z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov do vlastnictví města Hranic s tím, že náklady spojené s bezúplatným převodem hradí město Hranic.

s pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 15. 12. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 376/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Dražba nemovitých věcí v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

účast města Hranice na dražbě nemovitých věcí č.j. 1716909/16/3107-00540-807520 týkající se prodeje pozemků:

- parc. č. 971/1 lesní pozemek o výměře 525 m²,
- parc. č. 1003/7 ostatní plocha jiná plocha o výměře 340 m²,
- parc. č. 1003/8 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 400 m²,
- parc. č. 1003/14 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 48 m²,
- parc. č. 2383/6 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 113 m²,
- parc. č. 2383/7 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 690 m², zapsaných na LV č. 3444 (KOHOUT invest v.o.s. "v likvidaci") vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pro k.ú. 647683 Hranice, obec Hranice a okres Přerov, konané dne 3.11.2016 v 11:00 hodin v zasedací místnosti Finančního úřadu pro Olomoucký kraj, Územní pracoviště v Hranicích, Nádražní 332

T: 08. 09. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 377/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Odpis nedobytné pohledávky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vzdání se práva a prominutí dluhu - nedobytné pohledávky ve výši 841.148,29 Kč, GP Rýmařov Sanace s.r.o v likvidaci se sídlem Rýmařov 8. května 46, PSČ 795 01, IČO: 47568075 dle důvodové zprávy.

Předložil: Rada města

Usnesení 378/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Propojení ulic Havlíčkova a Pod Bílým kamenem - majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

směnu pozemků a to části parc. č. 2092/1 trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 4641-1720/2016 označena jako pozemek parc. č. 2092/11 o výměře 40 m², v k.ú. Hranice viz příloha č. 3 důvodové zprávy z vlastnictví města Hranic

za části pozemku parc. č. 2093/19 trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 4641-1720/2016 označené jako pozemky parc. č. 2093/32 o výměře 30 m² a parc. č. 2093/33 o výměře 10 m², v k.ú. Hranice viz.příloha č. 3, důvodové zprávy z vlastnictví

za podmínek:

- náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- poplatníkem daně z nabytí v případě směny je v obou případech město Hranice do 30.10.2016;
- město Hranice zachová stávající sjezd na pozemek parc.č. 2093/19 v k.ú. Hranice (ze strany od parcely paní);
- město Hranice umožní vybudování nového sjezdu na pozemek parc. č. 2093/19 v k.ú. Hranice od ulice Havlíčkova snížením obrubníků;
- po směně pozemku bude na náklady města Hranic přesunuta cca o 2 m stávající vodoměrná šachta na pozemek paní Králové parc. č. 2093/19 v k.ú. Hranice;
- město Hranice vybuduje na své náklady nového oplocení pozemku parc. č. 2093/19 v k.ú. Hranice;
- nově vybudována komunikace bude zaslepena tj. v místě napojení na ulici Pod Bílým kamenem budou osazeny sloupky (odnímatelné)

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 15. 12. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 2093/18 trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 4642-1721/2016 označený jako pozemek parc. č. 2092/31 o výměře 53 m², v k. ú. Hranice viz. dle příloha č. 4 důvodové zprávy ze společného jmění manželů za cenu 380,-Kč/m²

za podmínek:

- náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- město Hranice v nově budované komunikaci sníží obrubníky pro vybudování nového sjezdu na pozemek parc. č. 2093/18 a zachová stávající sjezd na pozemek parc. č. 2093/18 v k.ú. Hranice ;
- město Hranice na své náklady odstraní stávající plot a nahradí jej novým plotem na nové hranici pozemku parc. č. 2093/18 v k.ú. Hranice;

- nově vybudována komunikace bude zaslepena tj. v místě napojení na ulici Pod Bílým kamenem budou osazeny sloupky (odnímatelné)

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 15. 12. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

3. schvaluje

směnu pozemků to části parc. č. 2093/4 trvalý travní porost dle návrhu geometrického plánu č. 4650-1730/2016 označený jako pozemek parc.č. 2093/4 o výměře 227 v k.ú. Hranice viz. příloha č. 8 důvodové zprávy z vlastnictví města Hranic

za část pozemku parc. č. 2093/3 trvalý travní porost dle návrhu geometrického plánu č. 4650-1723/2016 označený jako pozemek parc. č. 2092/34 o výměře 43 m² v k.ú. Hranice viz. příloha č. 8 důvodové zprávy z vlastnictví

za podmínek:

- rozdíl ve výměře bude doplacen částkou 20,-Kč/m², odchylka od ceny obvyklé je odůvodněna tím, že město Hranice potřebuje část pozemku p. č.2093/3 pro výstavbu propojovací komunikace mezi ulicí Havlíčkova a Pod Bílým kamenem.
- náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- poplatníkem daně z nabytí v případě směny je v obou případech město Hranice do 30.10.2016.
- město Hranice na své náklady vybuduje nový plot na nové hranici pozemku parc. č. 2093/3 a parc. č. 2093/4 v k.ú. Hranice
- město Hranice při budování komunikace umožní panu sjezd na pozemek parc. č. 2093/3 a parc. č. 2093/4 v k.ú. Hranice (snížené obrubníky)

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 15. 12. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 379/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Rekonstrukce ulice Havlíčkova - majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 2080/2 zahrada o výměře cca 14 m² v k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy z do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² a podmínek:

- město Hranice na své náklady odstraní stávající část plotu dotčenou stavbou komunikace a na hranici nově oddělené části vybuduje plot s podezdívkou včetně branky, která bude mít širší průchod a branka se bude otvírat dovnitř;
- stávající vjezd do zahrady parc. č. 2080/2 v k.ú. Hranice za nově vybudovaným chodníkem na části pozemku parc. č. 2469/2 bude na náklady města Hranic zpevněn zámkovou dlažbou

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

2. schvaluje

- výkup části pozemku parc. č. 2083/3 zahrada o výměře cca 49 m² v k.ú. Hranice LV 988 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy z vlastnictví pana do vlastnictví města Hranic

- výkup části pozemku parc. č. 2083/4 zahrada o výměře ca 49 m² v k.ú. Hranice LV 5108 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy z vlastnictví pana do vlastnictví města Hranic
- výkup části pozemku parc. č. 2083/5 zahrada o výměře cca 6 m² v k.ú. Hranice LV 986 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy z podílového spoluvlastnictví id. 1/2 pana a id. 1/2 pana do vlastnictví města Hranic

za cenu 380 Kč/m² a podmíněk:

- stávající vjezd do zahrady parc. č. 2083/5 v k. ú. Hranice, který zůstane po odprodeji pozemku v majetku prodávajícího, bude na náklady města Hranic zpevněn asfaltem příp. zámkovou dlažbou;
- ve spodní části parc. č. 2083/4 v k.ú. Hranice bude obrubník snížen v délce 4 m pro možné vybudování vjezdu na pozemek s tím, že dešťová voda bude odvedena mimo parcelu 2083/4 v k.ú. Hranice,
- město Hranice na své náklady pokácí lípu, která se nachází na parc.č. 2083/4, dřevo si ponechá prodávající;
- ornici (na prodáváných pozemcích) po skrývce přenechá město Hranice bezplatně prodávajícím;
- město Hranice na své náklady vybuduje kanalizační odbočky k parc.č. 2083/1 a parc.č. 2083/3;
- město Hranice uhradí prodávajícím vybudování jedné elektropřípojky a to na základě předložených dokladů o realizaci elektropřípojky
- u pozemku parc.č. 2083/3 nedojde ke svahování pozemku do obrubníku

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

3. schvaluje

výkup části pozemku parc.č. 2125/2 trvalý travní porost o výměře 107 m² v k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² a podmíněk:

- město Hranice umístí pod nově vybudovaným chodníkem drenáž, která bude stažena do nové šachty a tato drenáž odvodní pozemek parc.č. 2125/2 v k.ú. Hranice, šachta bude na pozemku města Hranic;
- město Hranice vybuduje asfaltové nájezdy z Havlíčkovy ulice na kolmé příjezdové cesty na pozemcích parc. č. 2124/3 a parc. č. 2125/11 v k.ú. Hranice;
- stávající propustek pod cestou v Havlíčkově ulici bude zrušen a nově vybudovaná šachta bude napojena do dešťové kanalizace, která je součástí projektu kanalizace;
- v případě, že prodávající bude v budoucnu chtít vybudovat na hranici pozemku parc.č. 2125/2 v k.ú. Hranice plot (těsně u budoucího chodníku) město Hranice nebude mít námitek k umístění tohoto plotu

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

4. schvaluje

výkup části pozemku parc.č. 2078/4 zahrada o výměře 69 m² v k.ú. Hranice dle přílohy č. 3 důvodové zprávy z vlastnictví pana do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² a podmíněk:

- ořech v blízkosti živého plotu bude zachován a neporušen;
- vodovodní šachta, která je 2,5 m od čela živého plotu, nebude stavbou poškozena a rovněž vodovodní přípojka nebude porušena a bude stále funkční i po dobu stavby. V případě jejího poškození zajistí město Hranice její okamžité zprovoznění;
- živý plot, nacházející se prodáváném části pozemku, bude v délce cca 22 m městem Hranice odstraněn na náklady města a prodávajícímu bude uhrazena cena živého plotu dle z. č. 441/2013 Sb. Vyhlášky k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhlášky) v platném znění.
- město Hranice po likvidaci živého plotu pozemek zabezpečí provizorním plotem proti zamezení vstupu cizích osob a škod na pozemku parc.č. 2078/4;

- město Hranice vybuduje opěrnou gabionovou zídku na prodávané části pozemku, která bude vytažena 20 cm nad terén pozemku a na této zídce město Hranice na své náklady postaví plot z drátěného pletiva

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 15. 12. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 380/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření:

Dotace na akci "Hranice - cyklostezka Drahotuše-Slavič, I. etapa"

a)	pol. 4113	ÚZ 91628	orj 15	org 7002615000000	+ 1.724.000 Kč
b)	odd. § 6399	pol. 3129	orj 8	org 1002615000000	- 1.724.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) snížení ostatních investičních příjmů

Předložil: Rada města

Usnesení 381/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Žádost o prodloužení termínu vyúčtování příspěvku

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodloužení termínu pro vyúčtování příspěvku dle smlouvy č. SML/0145/2016/OSM na akci: Rekonstrukce sportoviště na požární stanici v Hranicích do 31.12.2016.

T: 10. 11. 2016

O: Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí a vyúčtování dotace č. SML/0145/2016/OSM na akci Rekonstrukce sportoviště na požární stanici v Hranicích mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, IČO: 70885940, se sídlem Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc, který bude spočívat v prodloužení termínu realizace akce, vyúčtování dotace a poukázání případných nevyčerpaných prostředků do 31.12.2016.

3. pověřuje

starostu města Hranic podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí a vyúčtování dotace č. SML/0145/2016/OSM na akci Rekonstrukce sportoviště na požární stanici v Hranicích.

Předložil: Rada města

Usnesení 382/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Finanční záležitosti MKZ Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o vývoji příjmů v roce 2015 a 2016 Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 uvedenou v příloze důvodové zprávy a přijatá opatření Rady města Hranic, schválené usnesením 1130/2016 - RM 36 ze dne 20. 09. 2016.

2. schvaluje

snížení příspěvku na provoz z rozpočtu města v roce 2016 Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 na 9 531 000 Kč.

3. schvaluje

rozpočtové opatření:

ad a) odd. § 3392	pol. 5331	orj. 03	org. 20 00000 00 0300	- 1 000 000 Kč
ad b) odd. § 6399	po. 5901	orj. 16	org. 70 00000 00 0300	+1 000 000 Kč
ad a) snížení příspěvku na provoz Městských kulturních zařízení Hranice, p. o. v roce 2016				
ad b) navýšení rezervy města				

Předložil: Rada města

Usnesení 383/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Struhlovsko

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. stahuje

z projednání Žádost firmy Gerlich Odry s.r.o. o prominutí smluvní pokuty z dle článku VI. bodu 6.12 a bodu 6.13 smlouvy o dílo.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 384/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016
Petice proti severozápadnímu obchvatu města

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. rozhodlo

nevyhovět petici ve věci „Nesouhlas s navrženou silnicí III. třídy ve schváleném územním plánu Hranic“, podané zástupcem dne 19. 8. 2016, a nepožívat změnu Územního plánu Hranic z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Předložil: Rada města

Usnesení 385/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Podání žádostí o dotaci na zvýšení kvality infrastruktury základních škol v Hranicích

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na stavební úpravy půdních prostor ZŠ a MŠ Hranice, Šromotovo za účelem zvýšení kvality vzdělávání v cizích jazycích, práci s digitálními technologiemi a v přírodních vědách v předpokládaných nákladech 12 000 000,- Kč a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

T: 15. 12. 2016

O: Ing. V. Zemek

2. schvaluje

rozpočtové opatření na zpracování projektové dokumentace na projekt úpravy půdních prostor ZŠ a MŠ Hranice, Šromotovo:

a) odd.par 3113 pol. 6351 ORJ 2 ORG 20000000000312 +450 000,- Kč

b) odd.par 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70000000000000 - 450 000,- Kč

ad a) investiční příspěvek na pořízení PD

ad b) snížení rezervy města

T: 06. 10. 2016

O: Ing. V. Zemek

3. schvaluje

podání žádosti o dotaci na vybudování počítačových a jazykových učeben I. a II. stupně, venkovní třídy ZŠ Hranice, Tř. 1. máje, p.o. v předpokládaných nákladech 18 000 000,- Kč a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

T: 15. 12. 2016

O: Ing. V. Zemek

4. schvaluje

rozpočtové opatření na zpracování projektové dokumentace na projekt vybudování jazykových a počítačových učeben ZŠ Hranice, Tř. 1. máje, p.o.:

a) odd.par 3113 pol. 6351 ORJ 2 ORG 20000000000311 +550 000,- Kč

b) odd.par 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70000000000000 - 550 000,- Kč

ad a) investiční příspěvek na pořízení PD

ad b) snížení rezervy města

T: 06. 10. 2016

O: Ing. V. Zemek

5. schvaluje

podání žádosti o dotaci na modernizaci učeben přírodních věd a polytechnické výchovy ZŠ a MŠ Hranice, Struhlovsko v předpokládané výši 8 000 000,- Kč a spolufinancování akce ve výši min. 15% uznatelných nákladů akce

T: 15. 12. 2016

O: Ing. V. Zemek

6. schvaluje

rozpočtové opatření na zpracování projektové dokumentace modernizace učeben přírodních věd a polytechnické výchovy na ZŠ a MŠ Hranice, Struhlovsko, p.o.:

a) odd.par 3113 pol. 6351 ORJ 2 ORG 2000000000313 +300 000,- Kč

b) odd.par 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 7000000000000 - 300 000,- Kč

ad a) investiční příspěvek na pořízení PD

ad b) snížení rezervy města

T: 06. 10. 2016

O: Ing. V. Zemek

Předložil: Rada města

Usnesení 386/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Záznam z kontroly kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zápis z provedené kontroly kontrolním výborem:

Kontrola smlouvy, dokladů, fotodokumentace "Výměna bytových vodoměrů na Struhlovsku čp. 1536 a Nerudova čp. 1721", "Nátěr vrat, dveří, zábradlí a malba schodiště ve Velké čp. 80".

Předložil: Bc. Lenka Kopřivová

Usnesení 387/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Uplatnění předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. st. 1627/33 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neuplatňuje

předkupní právo ke stavbě budovy - jiné stavbě bez čp/če - garáže nacházející se na pozemku města Hranic parc. č. st. 1627/33 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k.ú. Hranice za cenu dle uzavřené smlouvy mezi panem a manželkou dne 1.10.2016 tj. 350.000 Kč.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 388/2016 - ZM 16 ze dne 6. 10. 2016

Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období září 2016.

Předložil: Jiří Kudláček

Jiří Kudláček
starosta města

Mgr. Ivo Lesák
místostarosta města