



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 29. zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 20. 2. 2014

Usnesení 691/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 20.2.2014 bez připomínek

Předložil: Ing. Radka Ondriášová

Usnesení 692/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Prodej bytu v Hranicích, Jiřího z Poděbrad čp. 1266, byt č. 5 o vel. 1+1, byt se sníženou kvalitou (II.ktg).

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

prodej bytové jednotky č. 1266/5 o vel. 1+1, 50,52 m², byt se sníženou kvalitou (II. ktg.), umístěné ve 2. nadzemním podlaží budovy čp. 1266 situované na pozemku p.č.st. 1367 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 294 m² v k.ú. Hranice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 5052/60839 na společných částech budovy čp. 1266, Jiřího z Poděbrad v Hranicích a na pozemku p.č.st. 1367 v k.ú. Hranice, zapsaného na LV č. 8298.

T: 22. 05. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 693/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Prodej bytu v Hranicích, Nádražní čp. 735, byt č. 4 o vel. 2+1, byt se sníženou kvalitou (II ktg).

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 735/4 o vel. 2+1, 48,15 m², byt se sníženou kvalitou (II.ktg), umístěné ve 2. nadzemním podlaží budovy čp. 735, čp. 740, situované na pozemcích p.č. st. 1554 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 139 m², p.č. st. 1545 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 139 m², vše v k.ú. Hranice, včetně příslušného

spoluvlastnického podílu 4815/58146 na společných částech budovy čp. 735, čp. 740 Nádražní v Hranicích a na pozemcích p.č.st. 1554 a p.č.st. 1545 vše v k.ú. Hranice, zapsané na LV č. 7372

žadateli:

za cenu: 290.000,- Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy, popř. jiných finančních závazků, které má nabyvatel eventuálně vůči Městu Hranice;
- vyúčtování energie dodávané do bytové jednotky za poslední 3 roky jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru správy majetku a dle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií ve znění pozdějších předpisů s nimi bude nabyvatel seznámen před podpisem kupní smlouvy a budou nabyvateli předány nejpozději při podpisu kupní smlouvy.
- bytová jednotka je obsazena nájemníkem;
- nabyvatel bytové jednotky vstupuje do práv a závazků, vyplývajících z nájemní smlouvy, uzavřené mezi městem Hranice a stávajícím nájemníkem bytové jednotky.

a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy

T: 22. 05. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 694/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Prodej bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 1148, byt č. 2 o vel. 1+1, byt se sníženou kvalitou (III ktg).

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1148/2 o vel. 1+1, 39,97 m², byt se sníženou kvalitou (III.ktg), umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy čp. 1148 situované na pozemcích p.č.st. 1224/1 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 199 m², p.č.st. 1224/2 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 46 m² vše v k.ú. Hranice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 3997/23400 na společných částech budovy čp. 1148, Třída Československé armády v Hranicích a na pozemcích p.č.st. 1224/1, p.č.st. 1224/2 vše v k.ú. Hranice, zapsané na LV č. 8832.

žadateli:

za cenu: 179.000,- Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy, popř. jiných finančních závazků, které má nabyvatel eventuálně vůči Městu Hranice;
- vyúčtování energie dodávané do bytové jednotky za poslední 3 roky jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru správy majetku a dle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií ve znění pozdějších předpisů s nimi bude nabyvatel seznámen před podpisem kupní smlouvy a budou nabyvateli předány nejpozději při podpisu kupní smlouvy.

a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy

T: 22. 05. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 695/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Prodej bytu v Hranicích, Husitská čp. 1325, byt č. 2 o vel. 3+1, byt se sníženou kvalitou (II ktg).

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1325/2 o vel. 3+1, 75,05 m², byt se sníženou kvalitou (II. ktg.), umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy čp. 1325, čp. 1326 situované na pozemcích p.č. st. 1423/2 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 185 m² a p.č. st. 1423/3 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 194 m², vše v k.ú. Hranice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 7505/102491 na společných částech budovy čp. 1325, čp. 1326, Husitská v Hranicích a na pozemcích p.č.st. 1423/2 a p.č.st. 1423/3 vše v k.ú. Hranice, zapsané na LV č. 7427.

žadatel:

za cenu: 600.000,- Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do

katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy, popř. jiných finančních závazků, které má nabyvatel eventuálně vůči Městu Hranice;
- vyúčtování energie dodávané do bytové jednotky za poslední 3 roky jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru správy majetku a dle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií ve znění pozdějších předpisů s nimi bude nabyvatel seznámen před podpisem kupní smlouvy a budou nabyvateli předány nejpozději při podpisu kupní smlouvy.
- bytová jednotka je obsazena nájemníkem;
- nabyvatel bytové jednotky vstupuje do práv a závazků, vyplývajících z nájemní smlouvy, uzavřené mezi městem Hranice a stávajícím nájemníkem bytové jednotky.

a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy

T: 22. 05. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 696/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Prodej části pozemku parc.č. 1062/4 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej části pozemku parc.č. 1062/4 ostatní plocha, ostatní komunikace díl „A“ v k.ú. Hranice LV 3182 dle přílohy č.1 důvodové zprávy

Žadatel: Wambex spol. s r.o. ,IČ 190 11 946 se sídlem Hranice, Plynářská 823

Cena prodeje: pozemek 1200,- Kč/m²
 okrasná dřevina 600,- Kč/ks

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení ;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu a případné náklady na vyhotovení geometrického plánu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé

kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy

a pověřuje starostku města s podpisu smlouvy

T: 04. 09. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 697/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Prodej částí pozemku parc. č. 846/1 v k.ú. Středoletí

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej částí pozemku parc. č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, zapsaného na LV č. 85 pro k.ú. Středoletí a to:

- díl "A" dle přílohy č. 3 důvodové zprávy žadatelce:

- díl "B" dle přílohy č. 3 důvodové zprávy žadatel:

výchozí cena prodeje: 120 Kč/m²

za podmínek:

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;

- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

- nabyvatel bere na vědomí vyjádření oddělení životního prostředí odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy MěÚ Hranice č.j. OSUZPD/5468/13 ze dne 26.4.2013 a vyjádření oddělení územního plánování odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy MěÚ Hranice č.j. OSUZPD/4370/13 ze dne 3.5.2013;

- nabyvatel se zavazuje, že v den podpisu kupní smlouvy podepíše smlouvu o bezúplatném zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Hranic pro strpění umístění a provozování zařízení kanalizace města Hranic a to stoky A DN 400 mm a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby zařízení kanalizace, dále nabyvatel v den podpisu smlouvy o zřízení služebnosti uhradí, náklady na vypracování geometrického plánu pro zaměření rozsahu služebnosti, náklady na sepsání smlouvy o zřízení služebnosti a její vklad do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisů;

a pověřuje starostku k podpisu smluv

T: 22. 05. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 698/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 184, byt č. 9 o vel. 1+1 o výměře 42,50 m2, byt se sníženou kvalitou (III. ktg)

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 184, byt č. 9 o vel. 1+1 o výměře 42,50 m2, byt se sníženou kvalitou (III.ktg), s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: 28.608,- Kč

žadateli:

za cenu: 28.608,- Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;

- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle §107 z.č. 40/1964 Sb., v platném znění (neboť se jedná o nároky vzniklé před 1.1.2014).

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 184, byt č. 9 o vel. 1+1, byt se sníženou kvalitou (III.ktg)

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a **pověřuje** starostku města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky

T: 22. 05. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 699/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 53 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m2, I. ktg.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 53 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m2, I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: 12.441,- Kč

žadateli:

za cenu: 12.441,- Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí

Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;

- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle §107 z.č. 40/1964 Sb., v platném znění (neboť se jedná o nároky vzniklé před 1.1.2014).

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 53 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky

T: 22. 05. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 700/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Záměr na prodej části pozemku parc.č. 1614/1 v k.ú.Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc.č. 1614/1 orná půda díl „A“ dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v k.ú. Hranice, zapsaného na LV 3182

T: 03. 04. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 701/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Záměr na prodej části pozemku parc.č. 2796/1 v k.ú. Drahotuše

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc.č. 2796/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v k.ú. Drahotuše

T: 03. 04. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 702/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Výkup pozemku 911/37 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup pozemku parc.č. 911/37 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 67 m² v k.ú. Hranice z vlastnictví Českých drah, a.s. do vlastnictví města Hranic za nabízenou cenu 24.500 Kč a pověřuje starostku k podpisu žádosti o potvrzení kupní ceny a kupní smlouvy

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 703/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

1. změna rozpočtu města Hranic na rok 2014

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

1. změnu rozpočtu města na rok 2014:

Celkové příjmy: 274.500 tis. Kč

Celkové výdaje: 393.800 tis. Kč

Financování: 119.300 tis. Kč

2. schvaluje

převody finančních prostředků z roku 2013 do rozpočtu města na rok 2014 uvedené v Příloze č. 1

3. schvaluje

nové požadavky na výdaje rozpočtu města na rok 2014 uvedené v Příloze č. 2 a v Příloze č. 3

4. ukládá

radě města předložit zastupitelstvu města návrh na realizaci akce „venkovní posilovací prvky“.

T: 03. 04. 2014

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Rada města

Usnesení 704/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Zpráva o činnosti MěÚ Hranice za rok 2013

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o činnosti MěÚ Hranice za rok 2013, včetně zprávy o systému managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2001 bez připomínek

Předložil: Rada města

Usnesení 705/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Obecně závazná vyhláška č. 1/2014, o místním poplatku za komunální odpad

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

obecně závaznou vyhlášku města Hranic č. 1/2014, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 3/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, uvedenou v příloze č. 1.

T: 04. 04. 2013

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Rada města

Usnesení 706/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví ev.č. 11/18/3/6/3203

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví ev.č. 11/18/3/6/3203 ze dne 26.4.2011

a pověřuje starostku města k podpisu dodatku

T: 11. 12. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 707/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Rekonstrukce ulice Skalní - výkupy pozemků

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkupy pozemků dotčených stavbou "Rekonstrukce ulice Skalní" dle přílohy důvodové zprávy za cenu 347,10 Kč/m²

a pověřuje starostku města k podpisu smluv

T: 26. 06. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 708/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Protipovodňová opatření

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

předložený materiál a ukládá radě města předložit zastupitelstvu města opětovně materiál s výsledky zjišťovacího řízení a s návrhem dalšího postupu řešení problematiky suchých nádrží Lhotka, V Končinách a Pod Hůrkou

T: 26. 06. 2014

O: Mgr. Pavla Tvrdoňová

2. ukládá

odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy zařadit suché nádrže Lhotka a Pod Hůrkou jako veřejně prospěšné stavby v návrhu územního plánu Města Hranice

T: 26. 06. 2014

O: Ing. arch. Ladislav Patočka

Předložil: Rada města

Usnesení 709/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Rozhodnutí o pokračování v projektu Výstavba a kanalizace Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. rozhodlo

o pokračování projektu „Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice“ v plném rozsahu včetně podání žádosti o změnu závazných parametrů projektu spolufinancovaného z Operačního programu životní prostředí

2. schvaluje

předfinancování akce formou úvěru v maximální výši 63 mil. Kč

3. pověřuje

starostku města jednáním se Státním fondem životního prostředí o změně projektu „Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice“

4. ukládá

starostce města průběžně informovat zastupitelstvo města o změnách v projektu „Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice“

T: 03. 04. 2014

O: Ing. V. Zemek, Ing. R. Ondriášová

Předložil: Ing. Radka Ondriášová

Usnesení 710/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Smlouva o poskytnutí dotace na projekt: Hranice - stavební úpravy a rozšíření kapacity MŠ Struhlovsko

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace č. ÚRR D-2014-0061/OKP na individuální projekt z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava k projektu "**Hranice - stavební úpravy a rozšíření kapacity MŠ Struhlovsko**".

2. pověřuje

starostku podpisem Smlouvy.

T: 03. 04. 2014

O: Ing. Radka Ondriášová

Předložil: Ing. Radka Ondriášová

Usnesení 711/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Optimalizace činnosti orgánu sociálně-právní ochrany dětí MěÚ Hranice - přijetí dotace

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

přijetí dotace ve výši 1.468.874,60 Kč a pokračování v administraci a realizaci projektu "**Optimalizace činnosti orgánu sociálně-právní ochrany dětí Městského úřadu Hranice**", který byl podán do Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost.

T: 11. 12. 2014

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Rada města

Usnesení 712/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014

Problematika hluku z leteckého provozu nad místní částí Hranice 4 – Drahotuše

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

Informaci členky zastupitelstva Vlasty Zapatové ve věci problematiky leteckého amatérského provozu nad místní částí Hranice 4 – Drahotuše.

2. ukládá

Městské policii Hranice při běžných výjezdech v místní části monitorovat pohyb letadel nad zastavěnými částmi obce, který naznačuje nedodržení předepsané letové výšky a má za následek nižší bezpečnost leteckého provozu a vyšší hlukovou zátěž. Následně podat podnět příslušnému správnímu orgánu (k zahájení správního řízení ve věci spáchání možného přestupku.

T: 03. 04. 2014

O: Ing. Radka Ondriášová

Předložil: Vlasta Zapatová; Josef Úlehla

Usnesení 713/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014
Personální záležitosti - zastupitelstvo města

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

návrh měsíčních odměn a příplatků :

- a) členům zastupitelstva města
- b) členům rady města
- c) předsedům a členům výborů
- d) předsedům a členům komisí rady města

dle předloženého návrhu s tím, že při souběhu výkonu několika funkcí náleží neuvolněnému členu zastupitelstva města měsíční odměna za souhrn odměn za jednotlivé funkce (v souladu s nařízením vlády č. 459/2013 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev a § 77 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) Účinnost od 01.03.2014

Předložil: Ondriášová Radka, starostka

Usnesení 714/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014
Plán kontrolní činnosti Kontrolního výboru na rok 2014

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

plán kontrolní činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města na rok 2014 dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Bronislav Ludmila

Usnesení 715/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014
Informace pro občany města o činnosti orgánů obce dle § 97 Zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci pro občany ve smyslu § 97 Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění o činnosti:

1. rady města za období prosinec 2014, leden 2014

2. starostky města

3. místostarostky města

Předložil: Ing. Radka Ondriášová; Mgr. Pavla Tvrdoňová

Usnesení 716/2014 - ZM 29 ze dne 20. 2. 2014
Změna názvu komisí

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. ukládá

radě města přijmout vlastní usnesení k usnesení zastupitelstva města č. 690/2013 ze dne 12.12.2013 a schválit změnu názvu komisí rady města takto:

Komise pro kulturu a památky se název mění na Komisi pro kulturu

Komise pro regeneraci městské památkové zóny se název mění na Komisi pro regeneraci městské památkové zóny a památky

T: 03. 04. 2014

O: Ing. Radka Ondříášová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Ing. Radka Ondříášová
starostka města

Mgr. Pavla Tvrdoňová
místostarostka města