



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 31. zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 20. 9. 2018

Usnesení 743/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Zahájení, určení návrhové a volební komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program zastupitelstva města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 744/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 20.9.2018 bez připomínek uvedených v zápise.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 745/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 6 o vel. 1+0 o výměře 19,60 m², I. ktg.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 6 o vel. 1+0 o výměře 19,60 m², I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: **45 758 Kč**

žadateli:

za cenu: 60 000 Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 6 o vel. 1+0, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a **pověřuje** starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

T: 08. 11. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 746/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 7 o vel. 1+1 o výměře 43,85 m², I. ktg.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 7 o vel. 1+1 o výměře 43,85 m², I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: **27 716 Kč**

žadateli:

za cenu: 85 000 Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 7 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a **pověřuje** starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

T: 08. 11. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 747/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 37 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m², I. ktg.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 37 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m², 1 nadzemní podlaží, I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: **39 726,50 Kč**

žadatel:

za cenu: 40 000 Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 37 o vel. 1+1, I. ktg

žadatel:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a **pověřuje** starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

T: 08. 11. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 748/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 66 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m², I. ktg.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 66 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m², 4 nadzemní podlaží, I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: **27 724 Kč**

žadateli:

za cenu: 27 724 Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 66 o vel. 1+1, I. ktg

žadatel:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a **pověřuje** starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

T: 08. 11. 2018

O: Jiří Kudláček

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 749/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Sídliště Nová - petice občanů

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

Petici občanů týkající se nesouhlasu s úpravou sídliště Nová s počtem parkovacích míst.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

2. schvaluje

návrh odpovědi na Petici občanů, týkající se nesouhlasu s úpravou sídliště Nová s počtem parkovacích míst dle přílohy č. 2, důvodové zprávy.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Rada města

Usnesení 750/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Podání žádosti o dotaci - Cisternová automobilová stříkačka pro JSDH Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JPO II Hranice v Programu na podporu JSDH 2018 dotačního titulu č. 1 Dotace na pořízení, rekonstrukci a opravu požární techniky a nákup věcného vybavení JSDH obcí 2018 vyhlašované Olomouckým krajem.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Rada města

Usnesení 751/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Podání žádosti o dotaci - Dopravní automobil pro JSDH Velká

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na nákup dopravního automobilu pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Velká v Programu na podporu JSDH 2018 dotačního titulu č. 2 Dotace pro JSDH obcí na nákup dopravních aut a zařízení 2018 vyhlašované Olomouckým krajem.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Rada města

Usnesení 752/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Podání žádosti o dotaci - Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích v rámci Integrovaného regionálního operačního programu a spolufinancování města ve výši min. 10% uznatelných nákladů akce.

T: 13. 12. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

2. schvaluje

financování akce "Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích" v maximální výši 12 000 000,- Kč z rozpočtu města na rok 2019

3. schvaluje

rozpočtové opatření na akci Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích:

a) odd § 3113, pol 6121, orj 2, org 10 18064 000 000.... +100.000,-Kč

b) odd § 6399, pol 5901, orj 16,org 70 00000 000 000.... - 100.000,-Kč

ad a) zvýšení výdajů

ad b) snížení rezervy

Předložil: Rada města

Usnesení 753/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Podání žádosti o dotaci - RPS Struhlovsko 2.etapa - 1.část

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

projekt "RPS Struhlovsko 2. etapa 1. část".

T: 12. 10. 2017

O: Ing. arch. M. Kuchta

2. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "RPS Struhlovsko, 2. etapa - 1. část" dle nařízení vlády 390/2017 Sb. v rámci výzvy Státního fondu rozvoje bydlení na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

3. schvaluje

financování akce "RPS Struhlovsko, 2. etapa - 1. část" v maximální výši 20.006.562,69 Kč z rozpočtu města na rok 2019.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Rada města

Usnesení 754/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Podání žádosti o dotaci - Vzduchotechnika Domova seniorů

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na akci "Vzduchotechnika Domova seniorů" v rámci Operačního programu Životní prostředí a spolufinancování města ve výši min. 30% uznatelných nákladů akce.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Rada města

Usnesení 755/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů v Hranicích - zajištění financování akce

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dofinancování akce "Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů v Hranicích -1.etapa" z rozpočtu Města roku 2019 v maximální výši 5 400 000,- Kč

2. ukládá

finančnímu odboru zahrnout částku ve výši 5 400 000,- Kč do rozpočtu Města pro rok 2019 na dofinancování akce "Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů v Hranicích - 1.etapa"

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Rada města

Usnesení 756/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Žádost o poskytnutí dotace - Hospic na Svatém Kopečku

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí finanční dotace "Hospici na Svatém Kopečku", se sídlem nám. Sadové 4/24, 779 00 Olomouc - Svatý Kopeček, IČ: 73634671 ve výši 20.000 Kč na zajištění provozu Hospice, dle důvodové zprávy

T: 11. 10. 2018

O: M. Pešanová

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 6399	pol. 5901	orj. 16	org. 70 000000 00 0000	- 20.000 Kč
b) odd. § 3543	pol. 5223	orj. 06	org. 20 000000 00 3300	+ 20.000 Kč

ad a) snížení rezervy

ad b) poskytnutí dotace církevní organizaci na péči o zdravotně postižené

T: 11. 10. 2018

O: Ing. Vladimír Zemek

3. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení, uzavřenou mezi Městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice a Hospicem na Svatém Kopečku, IČO: 73634671, se sídlem nám. Sadové 4/24, 779 00 Olomouc, ve znění uvedeném v příloze č. 3 důvodové zprávy.

T: 11. 10. 2018

O: M. Pešanová

4. pověřuje

starostu Města Hranice podpisem smlouvy uvedené v bodu 3.

T: 11. 10. 2018

O: M. Pešanová

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 757/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Žádost o poskytnutí příspěvku - Lázně Teplice nad Bečvou

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace Lázním Teplice nad Bečvou a.s. ve výši 54.300,- Kč za účelem provedení ořezů stromů dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření

a) odd. §. 2219	pol. 6121	ORJ 8	ORG 1016004000000	-54.300,-Kč
b) odd. §. 3745	pol. 5213	ORJ 10	ORG 1000000003300	+54.300,-Kč

ad a) snížení výdajů na akci "Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa"

ad b) dotace Lázně Teplice nad Bečvou a.s. mimo grantové řízení

3. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení, uzavřenou mezi Městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice a Lázněmi Teplice nad Bečvou a.s., IČO. 45192570, se sídlem 753 51 Teplice nad Bečvou č.p. 53 ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové zprávy.

4. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace uvedené v předloženém znění

Předložil: Rada města

Usnesení 758/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Smlouva o poskytnutí a vyúčtování dotace Aeroklubu Hranice z.s.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

smlouvu č. SML/0534/2018/ORM o poskytnutí a vyúčtování dotace Aeroklubu Hranice z.s. v předloženém znění dle přílohy č.1 důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy č. SML/0534/2018/ORM o poskytnutí a vyúčtování dotace Aeroklubu Hranice z.s.

Předložil: Rada města

Usnesení 759/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Smlouva o poskytnutí dotace mimo dotační řízení - mobilní aplikace

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a Hranickou rozvojovou agenturou z.s., IČO 75122243, se sídlem Tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice, v předloženém znění, uvedeném v příloze důvodové zprávy.

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace, uvedené v bodě 1.

Předložil: Rada města

Usnesení 760/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Finanční záležitosti MŠ Pohádka

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí návratné finanční výpomoci v roce 2018 Mateřské školy Pohádka, Hranice, příspěvková organizace IČ: 49558633 ve výši 75.000,- Kč na předfinancování projektu "Děti II", který byl podpořen v rámci výzvy Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání dle důvodové zprávy při dodržení následujících podmínek:

- návratná finanční výpomoc v plné výši bude vrácena zpět zřizovateli do 14 dnů po obdržení první platby z MŠMT nejpozději však do 31. 3. 2019
- bude dodržen účel uvedený v důvodové zprávě
- částka 75.000,- Kč je částka maximální a není možné ji překročit
- při nedodržení uvedených podmínek bude postupováno podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „rozpočtová pravidla“)

T: 11. 10. 2018

O: Mgr. Vojtěch Bušina

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3111 pol. 5651 orj 02 org 20 00000 00 0304 + 75 000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 00 0000 - 75 000 Kč

ad a) návratná finanční výpomoc MŠ Pohádka, Hranice, p. o.

ad b) snížení rezervy

T: 08. 11. 2018

O: Mgr. V. Bušina

Předložil: Rada města

Usnesení 761/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Neinvestiční dotace Elimu Hranice, o.p.s pro rok 2018 - Azylový dům pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

v souladu s rámcovou Smlouvou o provozování Azylového domu pro osamělé rodiče s dětmi ze dne 26.10.2017, poskytnutí neinvestiční dotace křesťanské společnosti ELIM Hranice, o.p.s, IČ: 02159554, se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV- Drahotuše, na provozování Azylového domu pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči pro rok 2018, a to ve výši 297.000,- Kč, dle důvodové zprávy.

T: 11. 10. 2018

O: M. Pešanová

2. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení pro rok 2018, mezi Městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice a společností ELIM Hranice, o.p.s, IČO 02159554 se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV- Drahotuše, ve znění uvedeném v příloze č. 3 důvodové zprávy.

T: 11. 10. 2018

O: M. Pešanová

3. pověřuje

starostu Města Hranice podpisem smlouvy uvedené v bodě 2

T: 11. 10. 2018

O: M. Pešanová

Předložil: Rada města

Usnesení 762/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Nízkoprahové denní centrum

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnout příspěvky na rekonstrukci Nízkoprahového denního centra ve výši 240 000,- Kč a 90 000,-Kč na provoz tohoto zařízení na období od 1/2019 do 3/2019 (viz usnesení č. 652/2018 - ZM 27 ze dne 22. 2. 2018)

T: 11. 10. 2018

O: M. Pešanová

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

odd. § 4374 pol. 5222 orj 6 org 25 00000 003300 240 000,- Kč

odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 240 000 Kč

ad a) dotace mimo grantové řízení spol. Elim na rekonstrukci a provoz Nízkoprahového denního centra

ad b) snížení rezervy

T: 11. 10. 2018

O: Ing. V. Zemek

3. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvků na rekonstrukci a provoz Nízkoprahového denního centra uzavřenou mezi Městem Hranice, IČO: 0030311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice a společností ELIM Hranice, o.p.s, IČO: 021 59 554, Hranická 94, Hranice IV - Drahotuše, 753 61 Hranice, ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové zprávy.

T: 11. 10. 2018

O: M. Pešanová

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy uvedené v bodě č. 3.

T: 11. 10. 2018

O: M. Pešanová

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 763/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Severovýchodní obchvat - průběh akce

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informace o průběhu akce „Hranice - Severovýchodní obchvat“.

2. schvaluje

ve smyslu směrnice QS 74-02 změnu limitu parametru - harmonogramu v Posudku projektu v rámci akce „Hranice - Severovýchodní obchvat“ dle důvodové zprávy.

3. rozhodlo

ve smyslu směrnice QS 74-02 o pokračování projektu s novým parametrem harmonogramu v Posudku projektu v rámci akce „Hranice - Severovýchodní obchvat“ uvedeného v bodu 2. a dle důvodové zprávy.

Předložil: Rada města

Usnesení 764/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Vydání Změny č. 2 Územního plánu Hranic

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu v předloženém znění.

2. bere na vědomí

výsledky projednání a s vyhodnocením stanovisek a připomínek k návrhu Změny č. 2 Územního plánu Hranic dle důvodové zprávy.

3. vrací

návrh Změny č. 2 Územního plánu Hranic pořizovateli s následujícími pokyny k úpravě:

Obsahem Změny č. 2 územního plánu Hranic bude:

1. U zastavitelné plochy Z 23 - změna z podmínky pro rozhodování o změnách v území vydáním regulačního plánu na žádost (RP 5 – Valšovice – Západ) na podmínku pro rozhodování o změnách v území zpracování územní studie.

2. U zastavitelné plochy Z 1, Z 2, Z 77, Z 87, Z 88, Z 89 a plochy přestavby P 119, P 120 - změna z podmínky pro rozhodování o změnách v území vydáním regulačního plánu na žádost (RP 6 – Hranice – Za Čaputovým dvorem) na podmínku pro rozhodování o změnách v území zpracování územní studie.

3. U plochy přestavby P 115 - zrušení podmínky pro rozhodování o změnách v území vydáním regulačního plánu na žádost - RP 4 – Drahotuše – Stará štreka.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

4. ukládá

a) odboru rozvoje města upravit návrh Změny č. 2 Územního plánu Hranic dle pokynů uvedených v bodu 3. tohoto usnesení;

b) odboru rozvoje města nově projednat upravený návrh Změny č. 2 Územního plánu Hranic dle písm. a) tohoto bodu.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 765/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s pořízením změny Územního plánu Hranic dle předloženého návrhu, který podala paní, – pozemek parc. č. 454/2 a parc. č. 159 v k. ú. Slavíč – navrhovaná změna funkčního využití území z plochy zemědělské (NZ) na zastavitelnou plochu pro bydlení – v rodinných domech – venkovské (BV) a na plochu zeleň – soukromá a vyhrazená (ZS) za účelem výstavby rodinného domu se zahradou dle důvodové zprávy s tím, že předložený návrh na změnu bude prověřen v souladu s ustanovením § 55 stavebního zákona v rámci aktualizace územního plánu (návrh bude vyhodnocen ve zprávě o uplatňování územního plánu Hranic).

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 766/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Projednáání návrhu na změnu Územního plánu Hranic

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s pořízením změny Územního plánu Hranic dle předloženého návrhu, který podala, – pozemek parc. č. 1660/3 a parc. č. 1660/7 v k. ú. Hranice – navrhovaná změna funkčního využití území ze stabilizované plochy rekreace – zahrádkové osady (RZ) na plochu přestavby rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI) za účelem výstavby chaty k celoročnímu provozu a využití k rodinné rekreaci dle důvodové zprávy s tím, že předložený návrh na změnu bude prověřen v souladu s ustanovením § 55 stavebního zákona v rámci aktualizace územního plánu (návrh bude vyhodnocen ve zprávě o uplatňování územního plánu Hranic).

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 767/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Studie regenerace sídliště CVH - Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

projekt "Studie regenerace sídliště CVH - Hranice" dle důvodové zprávy

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 768/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Revitalizace prostoru - dvorek u jižního vstupu do objektu zámku v Hranicích

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

realizaci akce "Revitalizace prostoru - Dvorek u jižního vstupu do objektu zámku v Hranicích" dle důvodové zprávy

2. ukládá

finančnímu odboru zpracovat částku ve výši 600 000 Kč do rozpočtu města na rok 2019

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Rada města

Usnesení 769/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Socha T. G. Masaryka na Školním náměstí - průběh přípravy soutěže

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postup soutěže dle doporučení soutěžní poroty, uvedených v důvodové zprávě

T: 13. 12. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

2. ukládá

finančnímu odboru zpracovat částku ve výši 2,6 mil. Kč do rozpočtu města na rok 2019

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 770/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Oprava komunikace Partyzánská - zajištění financování akce

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření

a) kap. 10 orj. 8 odd. § 3612 pol. 6121 org. 1016007000000 - 2 300 000,- Kč

b) kap. 10 orj. 8 odd. § 2212 pol. 5171 org. 1017063000000 + 2 300 000,- Kč

ad a) snížení výdajů na akci Regenerace panelového sídliště Nová - 2. etapa

ad b) navýšení výdajů na akci Oprava komunikace ulice Partyzánská

T: 11. 10. 2018

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Rada města

Usnesení 771/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Memorandum o spolupráci s ČEZ Distribuce

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření MEMORANDA o spolupráci při přípravě a realizaci investic v Hranicích v lokalitě Potštátská mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV–Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, dle přílohy č.1 důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města k podpisu MEMORANDA o spolupráci při přípravě a realizaci investic v Hranicích v lokalitě Potštátská

Předložil: Rada města

Usnesení 772/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

UNIPOL spol. s r.o. - dohoda o spoluúčasti

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. stahuje

z projednání materiál „UNIPOL spol. s r. o. - dohoda o spoluúčasti“.

Předložil: Rada města

Usnesení 773/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Dohoda o ukončení části smlouvy o budoucí kupní smlouvě- CTP Invest, spol s r.o.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dohody o ukončení části smlouvy o uzavření budoucích kupních smluv mezi Městem Hranice a CTP Invest, spol. s r.o. IČO 261 66 453 se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec dle přílohy č.2 důvodové zprávy k 1.6.2018

a pověřuje starostu k podpisu dohody

T: 08. 11. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 774/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Darovací smlouvy obcím, zapojených do projektu „Varovného a hlásného protipovodňového systému“

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

darovací smlouvy, uvedené v příloze, na jednotlivá zařízení obcím, zapojeným do projektu "Varovného a hlásného protipovodňového systému 23 obcí správního obvodu ORP Hranice"

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem darovacích smluv, uvedených v příloze, na jednotlivá zařízení obcím, zapojeným do projektu "Varovného a hlásného protipovodňového systému 23 obcí správního obvodu ORP Hranice"

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 775/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

BEČVA, HRANICE - PPO BEČVA - majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi městem Hranice a Povodím Moravy, s.p., IČO 708 9013, se sídlem Brno, Dřevařská 321/11 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu města podpisem smlouvy

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 776/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Rekonstrukce ulice Zborovská - majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup částí pozemků a to parc. č. st. 1366 zastavěná plocha a nádvoří díl "A" o výměře cca 4 m2 a parc. č. 286/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díly "B" a "C" o výměře cca 29 m2 vše v k.ú. Hranice LV 440 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy z vlastnictví, za cenu 380 Kč/m2 s tím, že odchylka od ceny obvyklé je zdůvodněna viz. důvodová zpráva

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 777/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Propustek I/47 v k.ú. Drahotuše - majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Praha - Žižkov, Husinecká 1024/11a městem Hranice
dle přílohy č.3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 08. 11. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 778/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Dořešení majetkoprávních vztahů k pozemkům v k.ú. Drahotuše

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 467/20 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 198 m²
zapsaného na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše

žadatel:

cena prodeje: 1 Kč/m² včetně DPH

(zdůvodnění odchylky od ceny v místě a čase obvyklé: - jedná se o dořešení majetkoprávních
vztahů k pozemkům dle kupní smlouvy uzavřené dne 18.3.1960)

za podmínek:

- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi jako prodávajícím a městem Hranice jako kupujícím ve věci prodeje pozemku parc. č. 2932 ostatní plocha jiná plocha o výměře 4 m² zapsaného na LV č. 823 pro k.ú. Drahotuše za cenu 1 Kč/m²
- náklady spojené s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva.
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

2. schvaluje

výkup pozemku parc.č. 2932 ostatní plocha jiná plocha o výměře 4 m² zapsaného na LV č. 823 pro k.ú. Drahotuše z vlastnictví pana do vlastnictví města Hranic za cenu 1 Kč/m²

za podmínek:

- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice jako prodávajícím a panem kupujícím ve věci prodeje pozemku parc.č. 467/20 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 198 m² zapsaného na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše za cenu 1 Kč/m² včetně DPH
- náklady spojené s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva.
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 779/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Výkup stavby garáže - Komenského ulice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup stavby garáže bez čp/če evidované na LV 8629 pro k.ú. Hranice, stojící na pozemku parc. č. st. 2751/1 v k.ú. Hranice ve vlastnictví města Hranic LV 3182, z vlastnictví manželů do vlastnictví města Hranic za cenu 110.000 Kč s tím, že město Hranice hradí náklady spojené s výkupem

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 780/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Uplatnění předkupního práva - stavba garáže na pozemku parc. č. st. 1627/29 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. uplatňuje

předkupní právo a schvaluje nabytí stavby garáže bez čp/če nacházející se na pozemku města Hranic parc. č. st. 1627/29 v k.ú. Hranice za cenu 125.000 Kč z vlastnictví a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 08. 11. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 781/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Hranice II - Lhotka - splašková kanalizace - převod práv a povinností

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

převod práv a povinností vyplývajících z územního rozhodnutí o umístění stavby "Hranice II - Lhotka, doplnění splaškové kanalizace" ze dne 21. 8. 2017, číslo jednací OSUZPD/6931/17-10 nabytí právní moci dne 23. 09. 2017, dle důvodové zprávy.

2. schvaluje

převod práv a povinností vyplývajících z Rozhodnutí o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových "Hranice II -Lhotka, splašková kanalizace", ze dne 23. 11. 2017, číslo jednací OSUZPD/12282/17-5, nabytí právní moci dne 28. 12. 2017, dle důvodové zprávy.

3. schvaluje

prodej projektové dokumentace pro uzemní rozhodnutí, projektové dokumentace pro vydání povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a prováděcí projektovou dokumentaci na vybudování splaškové kanalizace "Hranice II - Lhotka, splašková kanalizace" zhotovenou firmou MEDMES, spol. s r.o., IČO: 46581316, za cenu 1,- Kč, dle důvodové zprávy.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

4. schvaluje

uzavření smlouvy o převodu práv a povinností a prodeji projektových dokumentací mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČO: 47674521, se sídlem Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, ve znění uvedeném v příloze důvodové zprávy.

5. pověřuje

starostu města Hranic podpisem smlouvy dle bodu 4. tohoto usnesení.

T: 11. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Rada města

Usnesení 782/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2220/5 v k. ú. Běloutín

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

bezúplatný převod pozemku parc. č. 2220/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 947 m² v k.ú. Běloutín za vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Praha 6 - Hradčany do vlastnictví města Hranic s omezujícími podmínkami:

- převod předmětného pozemku bude realizován v souladu se zák. 219/2000 Sb., ve veřejném zájmu, který je spatřován v tom, že tento pozemek zabezpečuje přístup k nemovitostem více vlastníků a veřejnosti do prostoru Jelení vrch;
- po dobu 10 let obec nepřevéde vlastnická práva k takto nabyté nemovitosti ani zčásti na další subjekty vyjma zpětného bezúplatného převodu této nemovitosti do vlastnictví České republiky;
- po stejnou dobu nebude tento majetek přenechán k dalšímu komerčnímu využití jiným subjektům

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 783/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Prodej a výkup pozemků - Římskokatolická farnost Hranice na Moravě

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemků:

- parc.č. 1166/1 orná půda o výměře 7.349 m²,
 - parc.č. 1166/2 orná půda o výměře 8.157 m²,
 - parc.č. 1167 orná půda o výměře 5.231 m²,
 - parc.č. 1169 orná půda o výměře 11.983 m²,
- zapsaných na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice,

cena prodeje: 445.650 Kč (dle znaleckého posudku)

žadatel: Římskokatolická farnost Hranice na Moravě, IČO: 45180385
Školní náměstí 38
Hranice, Hranice I-Město

s podmínkami:

- **s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi Římskokatolickou farností Hranice na Moravě jako prodávajícím a městem Hranice jako kupujícím ve věci prodeje pozemků parc. č. 582/3, parc.č. 601/2, parc.č. 645/3 k.ú. Hranice za cenu dle znaleckého posudku (619.010 Kč);**
- nabyvatel bere na vědomí, že pozemky jsou vázány smlouvou o pachtu popř. nájemní smlouvou,
- náklady spojené s vypracování znaleckých posudků, se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a Římskokatolická farnost Hranice na Moravě, uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

2. schvaluje

výkup pozemků:

- parc. č. 582/3 orná půda o výměře 146 m²,
 - parc. č. 601/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 715 m²,
 - parc. č. 645/3 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o výměře 3.497 m²,
- zapsaných na LV č. 697 pro k.ú. Hranice, z vlastnictví Římskokatolické farnosti Hranice na Moravě, IČO: 45180385, Školní náměstí 38, Hranice, do vlastnictví města Hranic za cenu 619.010 Kč (dle znaleckého posudku)

za podmínek:

- **s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice jako prodávajícím a Římskokatolickou farností Hranice na Moravě jako kupujícím ve věci prodeje pozemků parc.č. 1166/1, parc.č. 1166/2, parc.č. 1167, parc.č. 1169 zapsaných na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice, za cenu 445.650 Kč (dle znaleckého posudku)**
- náklady spojené s vypracování znaleckých posudků, se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a Římskokatolická farnost Hranice na Moravě, uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy

T: 13. 12. 2018
O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 784/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018
Prodej pozemku parc. č. 2249/76 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 2249/76 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o výměře 1.024 m² zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice

žadateli: Slovan Hranice, z.s., IČO 495 59 168
se sídlem Žáčkova 2141, Hranice, Hranice I-Město

cena prodeje: 400,- Kč /m²

za podmínek:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí, že v blízkosti pozemku parc.č. 2249/76 v k.ú. Hranice je realizovaný výtlač splaškové kanalizace z lokality ulice Havlíčkova a Pod Křivým ve vlastnictví společnosti VaK Přerov, a.s.;
- nabyvatel bere na vědomí, že na části pozemku parc.č. 2249/76 v k.ú. Hranice se nachází se nachází plynovod (středotlak - viz příloha č. 2);
- nabyvatel bere na vědomí, že na pozemku parc.č. 2249/76 v k.ú. Hranice se nachází vsakovací jáma dešťových vod, do které je zaústěn odvod vody z brouzdaliště v areálu letního koupaliště. Zájemce se zavazuje zajistit náhradní řešení odvodu vod z brouzdaliště v areálu letního koupaliště na vlastní náklady. V případě nesplnění této podmínky, odvodnění brouzdaliště zajistí město Hranice a veškeré náklady spojené s touto stavbou uhradí nabyvatel pozemku parc.č. 2249/76 v k.ú. Hranice na základě daňového dokladu se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.

T: 13. 12. 2018
O: Ing. Radomír Bradáč

Usnesení 785/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018
Prodej a výkup pozemků v k.ú. Slavíč (ZHT Group, s.r.o.)

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemků:

- parc.č. 150/2 orná půda o výměře 123 m²,
 - parc.č. 1271/4, díl „A“ o výměře cca 50 m²,
 - parc.č. 965/8, díl „C“ o výměře cca 770 m²,
- vše v k.ú. Slavíč dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

žadateli: ZHT Group, s.r.o., IČO 27762262,
se sídlem Hranice, Hranice VII-Slavíč 16

cena prodeje: 225 Kč/m²

za podmínek:

- **s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi Ing. Radimem Zábranským jako prodávajícím a městem Hranice jako kupujícím ve věci prodeje pozemku parc. č. 849 orná půda v k.ú. Slavíč za cenu 182.231 Kč;**
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu uhradí společnost ZHT Group, s.r.o., a náklady spojené se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a společnost ZHT Group, s.r.o., uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

2. schvaluje

výkup pozemku parc.č. 849 orná půda o výměře 5.827 m² zapsaného na LV č. 391 pro k.ú. Slavíč z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 182.231 Kč

za podmínek:

- **s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice jako prodávajícím a společností ZHT Group, s.r.o., jako kupujícím ve věci prodeje pozemků:**
 - parc.č. 150/2 orná půda o výměře 123 m²,
 - parc.č. 1271/4, díl „A“ o výměře cca 50 m²,
 - parc.č. 965/8, díl „C“ o výměře cca 770 m²,
- vše v k.ú. Slavíč dle přílohy č. 3 důvodové zprávy **za cenu 225 Kč/m²**
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu uhradí společnost ZHT Group, s.r.o., a náklady spojené se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a společnost ZHT Group, s.r.o., uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
 - poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,
 - kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

T: 13. 12. 2018
O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 786/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018
Prodej a výkup pozemků v k.ú. Slavíč (Alostar, s.r.o.)

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemků

- parc.č.st. 172/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²,
(na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., zapsaná na LV č. 14 Alostar, s.r.o.)
 - parc. č.st. 174/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m²,
(na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem. st. zapsaná na LV č. 14 Alostar, s.r.o.)
 - parc.č. st. 192/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 333 m²,
(na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem. st. zapsaná na LV č. 14 Alostar, s.r.o.)
 - parc.č. 150/3 orná půda o výměře 135 m²,
 - parc.č. 965/9, díl „A“ o výměře cca 1.250 m²,
 - parc.č. 965/8, díl „B“ o výměře cca 900 m²,
 - parc.č. 1271/4, díl „C“ o výměře cca 750 m²,
 - parc.č. 1271/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 184 m²,
- vše v k.ú. Slavíč dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

žadatel: Alostar, s.r.o., IČO 01461656
se sídlem Hranice VII-Slavíč 122

cena prodeje: 225,-Kč/m²

s podmínkami:

- **podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 118 zahrada o výměře 1.430 m² a parc.č. 119 zahrada o výměře 1.145 m² v k.ú. Slavíč za cenu v místě a čase obvyklou ke dni prodeje (pro rok 2018 činí 140 Kč/m²);**
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu uhradí společnost Alostar, s.r.o., a náklady spojené se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a společnost ALOSTAR, s.r.o., uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.

2. schvaluje

výkup pozemků:

- parc.č. 118 zahrada o výměře 1.430 m²,
 - parc.č. 119 zahrada o výměře 1.145 m²,
- zapsaných na LV č. 14 pro k.ú. Slavíč z vlatnictví společnosti Alostar, s.r.o., IČO 01461656, se sídlem Hranice VII-Slavíč 122 do vlastnictví města Hranic za cenu 140 Kč/m²

za podmínky:

- **s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice jako prodávajícím a společností Alostar, s.r.o., jako kupujícím ve věci prodeje pozemků:**
 - parc.č.st. 172/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²,

- (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., zapsaná na LV č. 14 Alostar, s.r.o.)
 - parc. č.st. 174/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m² ,
 - (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem. st. zapsaná na LV č. 14 Alostar, s.r.o.)
 - parc.č. st. 192/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 333 m²,
 - (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem. st. zapsaná na LV č. 14 Alostar, s.r.o.)
 - parc.č. 150/3 orná půda o výměře 135 m²,
 - parc.č. 965/9, díl „A“ o výměře cca 1.250 m²,
 - parc.č. 965/8, díl „B“ o výměře cca 900 m²,
 - parc.č. 1271/4, díl „C“ o výměře cca 750 m²,
 - parc.č. 1271/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 184 m², vše v k.ú. Slavíč dle přílohy č. 1 důvodové zprávy **za cenu 225 Kč/m²**
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu uhradí společnost Alostar, s.r.o., a náklady spojené se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a společnost ALOSTAR, s.r.o., uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 787/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Záměr na prodej pozemku parc. č. 1922 v k. ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc. č. 1922 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6.618 m² v k.ú. Hranice zapsaného na LV č. 3182

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 788/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Záměr na prodej části pozemku parc.č. 1885/3 v k.ú. Hranice a výkup id. 12/24 pozemku parc.č. 1313/6 v k.ú. Drahotuše

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1885/3, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 789/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018
Záměr na prodej pozemku parc. č. 550/21 v k. ú. Drahotuše

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc. č. 550/21 orná půda o výměře 2.242 m² v k. ú. Drahotuše.

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 790/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018
Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1693/1 v k. ú. Drahotuše

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1693/1 díl "A" o výměře ca 140 m² zapsaného na LV č. 1328 pro k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 791/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018
Záměr na prodej části pozemků parc. č. 832 a parc.č. 1013 v k.ú. Středolesí

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 832 ostatní plocha ostatní komunikace, díl „A“ o výměře cca 120 m² a části pozemku parc. č. 1013 ostatní plocha ostatní komunikace, díl „B“ o výměře cca 130 m² zapsaných na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy důvodové zprávy.

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 792/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018
Žádost o povolení splátkového kalendáře

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

splátkový kalendář paní, v pravidelných měsíčních splátkách po 2 500 Kč, počínaje měsícem 10/2018, vždy k 25 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku s příslušenstvím, spojenou s užíváním bytu č. 55, čp. 1297, Bělolínská v Hranicích, dle důvodové zprávy.

T: 08. 11. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 793/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Úpis akcií Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

peněžitý vklad formou úpisu nových kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč omezeně převoditelných dle článku 13 odst. 1 stanov společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČ 476 74 521, se sídlem Šířava 482/21, Přerov I – Město, 750 02 Přerov (dále jen „společnost“), upisovaných ke zvýšení základního kapitálu společnosti v maximální částce 10 000 000,- Kč takto:

- a) dle § 484 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích uplatněním přednostního práva upsat nové akcie společnosti upisovaných ke zvýšení základního kapitálu společnosti v rozsahu podílu Města Hranic
- b) dále dle § 484 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích uplatněním přednostního práva na upsání i těch nových akcií, které neupsal jiný akcionář až do celkové výše 10 000 000,-Kč

2. pověřuje

starostu realizací právních jednání souvisejících s úpisem nových akcií společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČ 476 74 521, zejména podpisem smlouvy o upsání akcií a Listiny upisovatelů.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 794/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace „Územní studie krajiny“

a)	pol 4216	ÚZ 17968	orj 6	org 11 16061 00000	+ 57.354 Kč
b)	pol 4216	ÚZ 17969	orj 6	org 11 16061 00000	+ 975.018 Kč
f) odd. § 6399	pol 5901		orj 16	org 70 00000 00000	+ 1.032.372 Kč
ad a) příjem dotace - podíl SR					
ad b) příjem dotace - podíl EU					
ad c) navýšení rezervy					

B. Dotace „Územní studie veřejného prostranství“

a)	pol 4216	ÚZ 17968	orj 6	org 11 16059 00000	+ 16.698 Kč
b)	pol 4216	ÚZ 17969	orj 6	org 11 16059 00000	+ 283.866 Kč
f) odd. § 6399	pol 5901		orj 16	org 70 00000 00000	+ 300.564 Kč

ad a) příjem dotace - podíl SR

ad b) příjem dotace - podíl EU

ad c) navýšení rezervy

C. Dotace OSPOD – 2. splátka

a)	pol 4116	ÚZ 13011	orj 6	org 70 00000 00000	+ 2.816.000 Kč
b) odd. § 6399	pol 2328		orj 16	org 70 00000 00000	- 1.883.500 Kč
c) odd. § 6171	pol 5011	ÚZ 13011	orj 6	org 91 00000 00000	+ 552.612 Kč
d) odd. § 6171	pol 5011	ÚZ 13011	orj 6	org 91 00000 00000	+ 138.153 Kč
e) odd. § 6171	pol 5011	ÚZ 13011	orj 6	org 91 00000 00000	+ 49.735 Kč
f) odd. § 6399	pol 5901		orj 16	org 70 00000 00000	+ 192.500 Kč

ad a) příjem dotace OSPOD

ad b) snížení ostatních příjmů

ad c) výdaje na platy z dotace

ad d) sociální pojištění z dotace

ad e) zdravotní pojištění z dotace

ad f) navýšení rezervy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 796/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Stanovy Mikroregionu Hranicko (na stůl)

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

znění stanov dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Hranicko“, které byly schváleny valnou hromadou „Mikroregionu Hranicko“ dne 22. 5. 2018

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 797/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Uplatnění předkupního práva - stavba garáže na pozemku parc. č. st. 1854 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. uplatňuje

předkupní právo a schvaluje nabytí stavby garáže bez čp/če nacházející se na pozemku města Hranic parc. č. st. 1854 v k.ú. Hranice za cenu 150.000 Kč z vlastnictví a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 13. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 798/2018 - ZM 31 ze dne 20. 9. 2018

Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za červenec, srpen a září 2018.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Jiří Kudláček
starosta města

Mgr. Ivo Lesák
místostarosta města