



# MĚSTO HRANICE

## USNESENÍ

**z 23. zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 23. 5. 2013**

---

**Usnesení 539/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Kontrola plnění usnesení**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 23.5.2013 bez připomínek

Předložil: Ing. Radka Ondriášová

---

**Usnesení 540/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Prodej pozemků pod garážemi lokalita ulice Nová**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

prodej pozemků:

- id. ½ parc.č.st. 2906 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 6130

Žadateli :

- id. ½ parc.č.st. 2917 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 6137

Žadateli :

- id. ½ parc.č.st. 2924 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 6131

Žadateli :

Cena prodeje: 440,--Kč/m<sup>2</sup>

s podmínkami:

-pokud zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;

-v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;

-nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

-nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;

-smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy

a pověřuje starostku k podpisu kupních smluv

**T: 05. 09. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

---

#### **Usnesení 541/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

#### **Prodej pozemků v k.ú. Slavič – Povodí Moravy s.p.**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy CES OSM/1/0156/13 mezi Městem Hranice a Povodím Moravy s.p. IČ 708 90 013 dle přílohy důvodové zprávy

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy

**T: 05. 09. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

---

#### **Usnesení 542/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

#### **Prodej domu čp. 935 Máchova ul. Hranice**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

- prodej nemovitostí - domu čp. 935 Máchova ul. Hranice včetně pozemku parc.č.st. 1005 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 94 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 644/39 zahrada o výměře 290 m<sup>2</sup> vše k.ú. Hranice zapsané na list vlastnictví č. 5631, které jsou ve výlučném vlastnictví nesvéprávné, jejímž opatrovníkem bylo usnesením Okresního soudu v Přerově č.j. P 93/84-81 ze dne 4.8.1999, které nabylo právní moci dne 9.2.2000, ustanoveno Město Hranice

- prodej domu čp. 935 Máchova ul. Hranice včetně pozemku parc.č.st. 1005 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 94 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 644/39 zahrada o výměře 290 m<sup>2</sup> vše k.ú. Hranice zapsané na list vlastnictví č. 5631

Žadateli:

za cenu: 520.000,--Kč

za podmínek:

- žadatel prohlašuje, že je mu znám stavebně technický stav prodávaných nemovitostí;
- žadatel prohlašuje, že byl seznámen s Průkazem energetické náročnosti budovy zpracovaném v návaznosti na zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií v platném znění;
- hlavním kritériem prodeje je prodej nejvyšší nabídkce;
- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí, minimální ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že žadateli, usnesením zastupitelstva města, nebudou předmětné nemovitosti prodány, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětných nemovitostí;
- pokud žadatel od žádosti odstoupí před rozhodnutím zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, žadatel uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadateli, usnesením zastupitelstva města, budou předmětné nemovitosti prodány, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- kupující uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy, s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí a ověřením podpisů před podpisem příslušné smlouvy, nejpozději však při podpisu příslušné smlouvy;
- kupující uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním kupujícího pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy a po schválení prodeje příslušným okresním soudem;
- v případě, že prodej nebude příslušným okresním soudem schválen, bude celá uhrazená kupní cena žadateli vrácena nejpozději do 14 dnů ode dne doručení pravomocného rozhodnutí okresního soudu o neplatnosti předmětného prodeje.

**T: 05. 09. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Mgr. Pavla Tvrdoňová

---

**Usnesení 543/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Záměr na prodej pozemků parc. č. 2777/10 a parc. č. 2777/7 v k. ú. Drahotuše**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

záměr na prodej pozemků parc. č. 2777/7 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 90 m<sup>2</sup> a parc. č. 2777/10 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 104 m<sup>2</sup> zapsaných na LV č. 1328 pro k. ú. Drahotuše.

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 544/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**  
**Záměr na prodej části pozemku parc.č. 437/1 v k.ú. Hranice**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

záměr na prodej části pozemku parc.č. 437/1 ostatní plocha, jiná plocha díl „A“ dle přílohy  
důvodové zprávy v k.ú. Hranice LV 3182

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 545/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**  
**Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1911/1 v k. ú. Drahotuše**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

záměr na prodej částí pozemku parc. č. 1911/1 zahrada, díl "A", díl "B", v k. ú. Drahotuše  
zapsaného na LV č. 1328 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 546/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**  
**Výkup pozemku parc. č. 1411/2 v k.ú. Slavič**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

výkup pozemku parc. č. 1411/2 lesní pozemek o výměře 343 m<sup>2</sup> zapsaný na LV č. 521 pro  
k.ú. Slavič z vlastnictví , do vlastnictví města Hranic

za cenu: 35 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí  
uhradí kupující tj. město Hranice

a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

**T: 05. 09. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 547/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Uplatnění předkupního práva k id. 1/2 pozemku evidovaném na LV 5842 pro k.ú. Hranice**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. neuplatňuje**

předkupní právo k id. 1/2 pozemku parc.č.st. 3078 v k.ú. Hranice zapsaném na LV 5842 ve vlastnictví za nabízenou cenu 5.400 Kč

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 548/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Darování pozemků v k.ú. Středolesí**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření darovací smlouvy č. KUOK/10971/2012/OMP/PF/D mezi Olomouckým krajem a městem Hranice ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a p o v ě ř u j e starostku k podpisu smlouvy

**2. neschvaluje**

bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 809/2 zapsaného na LV č. 41 pro k.ú. Středolesí a to dle geometrického plánu č. 142-85/2011 ze dne 27.9.2011 označené jako parc. č. 809/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup> a parc. č. 809/6 ostatní plocha jiná plocha o výměře 139 m<sup>2</sup>, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví města Hranic

**T: 05. 09. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 549/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Darování id. 1/2 pozemku parc.č. 558/4 v k.ú. Hranice**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

příjetí daru a to id. 1/2 pozemku parc.č. 558/4 ostatní plocha, silnice o celkové výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 3889 z vlastnictví

- náklady spojené s přijetím daru uhradí město Hranice

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy

**T: 05. 09. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 550/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Darovací smlouvy - krizové řízení**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

přijetí darů na pokrytí nákladů krizového řízení od následujících obcí:

1.	Obec Běloutín	146.707,- Kč
2.	Obec Býskovice	40.370,- Kč
3.	Obec Černotín	45.218,- Kč
4.	Městys Hustopeče nad Bečvou	59.499,- Kč
5.	Obec Jindřichov	56.102,- Kč
6.	Obec Klokočí	40.370,- Kč
7.	Obec Malhotice	56.102,- Kč
8.	Obec Milenov	40.370,- Kč
9.	Obec Milotice nad Bečvou	56.102,- Kč
10.	Obec Olšovec	27.614,- Kč
11.	Obec Opatovice	45.218,- Kč
12.	Obec Partutovice	56.102,- Kč
13.	Obec Polom	45.218,- Kč
14.	Město Potštát	68.858,- Kč
15.	Obec Radíkov	43.346,- Kč
16.	Obec Skalička	56.102,- Kč
17.	Obec Střítež nad Ludinou	34.069,- Kč
18.	Obec Špičky	43.346,- Kč
19.	Obec Teplice nad Bečvou	27.614,- Kč
20.	Obec Ústí	45.218,- Kč
21.	Obec Všechnovice	45.218,- Kč
22.	Obec Zámrsky	27.614,- Kč

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

**2. pověřuje**

starostku města k podpisu darovacích smluv

**T: 23. 05. 2013**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 551/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Žádost společnosti ELIM o zřízení zástavního práva**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zřízení zástavního práva k nemovitostem a to domu čp. 94 situovaném na pozemku parc.č.st. 92 zastavěná plocha, pozemku parc.č.st. 92 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc.č. 152/5 trvalý travní porost vše k.ú. Drahotuše pro Českou spořitelnu jako druhého věřitele za Městem Hranice

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Rada města

---

#### **Usnesení 552/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

##### **Granty a příspěvky na rok 2013**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

poskytnutí příspěvků na rok 2013 nad 50 tis. Kč v jednotlivých případech pro žadatele dle důvodové zprávy a přiložených tabulek

**T: 05. 09. 2013**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

**2. pověřuje**

starostku města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování grantů a příspěvků na rok 2013 nad 50 tis. Kč v jednotlivých případech pro žadatele

**T: 05. 09. 2013**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

Předložil: Rada města

---

#### **Usnesení 553/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

##### **Změna OZV č. 3/2011 o zákazu provozování loterií**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2013, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 3/2011, o zákazu provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her na celém území města Hranic v předloženém znění

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Rada města

---

#### **Usnesení 554/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

##### **Dodatek k Dohodě o partnerství a Dohoda o memorandu k projektu ET-struct**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Dodatek k Dohodě o partnerství a Dohodu o memorandu k projektu ET-struct, který je spolufinancován z Operačního programu Nadnárodní spolupráce Střední Evropa.

**2. pověřuje**

starostku města podpisem Dodatku k Dohodě o partnerství a Dohody o memorandu k projektu ET-struct dle důvodové zprávy.

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Radka Ondriášová**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 555/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Dohoda o společné strategii měst**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Dohodu o společné strategii měst a obcí, které jsou akcionáři společnosti VaK Přerov, a.s. dle přílohy důvodové zprávy.

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 556/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Smlouva o spolupráci s obcemi s rozšířenou působností k projektu „Nástroje územně analytických podkladů“**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Smlouvu o spolupráci s obcemi s rozšířenou působností v projektu „Nástroje územně analytických podkladů“ č. OSÚŽPD/11/0157/13 a přílohu č. 1 „Metodické pokyny“ v předloženém znění s připomínkami uvedenými v zápise.

**2. pověřuje**

starostku města k podpisu Smlouvy o spolupráci s obcemi s rozšířenou působností v projektu „Nástroje územně analytických podkladů“ č. OSÚŽPD/11/0157/13 a přílohu č. 1 „Metodické pokyny.“

**T: 05. 09. 2013**

**O: Ing. arch. Ladislav Patočka**

Předložil: Ing. Radka Ondriášová

---

**Usnesení 557/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**

**Financování dotačních akcí**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:



## 1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Regenerace panelového sídliště Hromůvka III. etapa

a) kap. 10 odd. § 3612 pol. 6121 org. 12006 + 1.000.000 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 1.000.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci RPS Hromůvka III. etapa

ad b) snížení rezervy

B. Úprava křižovatky silnic II/440 a kpt. Jaroše a tř. ČSA v Hranicích

a) kap. 10 odd. § 2212 pol. 6121 org. 12038 + 550.000 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 550.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci úprava křižovatky

ad b) snížení rezervy

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

## 2. schvaluje

vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města na realizaci akce Zateplení ZŠ 1. máje Hranice v roce 2013 ve výši max. 23 mil. Kč

**T: 27. 06. 2013**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Rada města

---

### Usnesení 558/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013

**Podání žádosti o dotaci z ROP Střední Morava - Rekonstrukce zámecké zahrady Hranice**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## 1. schvaluje

podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášené výzvy Regionálního operačního programu na projekt **Rekonstrukce zámecké zahrady Hranice** a spolufinancování města ve výši minimálně 15 % z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. min. 3.525.000,- Kč, a financování města nezpůsobilých výdajů projektu, tj. 2.500.000,- Kč na přeložku trafostanice ČEZ dle důvodové zprávy.

Předložil: Rada města

---

### Usnesení 559/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013

**Podání žádosti o dotaci z ROP Střední Morava na projekt Hranice - stavební úpravy a rozšíření kapacity MŠ Struhlovsko**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## 1. schvaluje

podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášené výzvy Regionálního operačního programu na projekt "Hranice - stavební úpravy a rozšíření kapacity MŠ Struhlovsko" a spolufinancování města ve výši minimálně 15 % z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. min. 370.355,- Kč.

**T: 23. 05. 2013**  
**O: Ing. Vladimír Zemek**

Předložil: Rada města

---

**Usnesení 560/2013 - ZM 23 ze dne 23. 5. 2013**  
**Informace pro občany města o činnosti orgánů obce dle § 97 Zákona o obcích**  
**128/2000 Sb.**

---

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

informace pro občany ve smyslu § 97 Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění o činnosti:

1. rady města za období duben, květen 2013

2. starostky města

3. místostarostky města

Předložil: Ing. Radka Ondriášová

**Ing. Radka Ondriášová**  
**starostka města**

**Mgr. Pavla Tvrdoňová**  
**místostarostka města**