

Městský úřad Hranice
odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Č. j.: OSUZPD/63959/24-3

V Hranicích dne 22.01.2024

Oprávněná úřední osoba: Ing. Eliška Trčková

E-mail: eliska.trckova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 341

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Žadatel – **Město Potštát, IČ 00301795, trv. sídlem Zámecká 1, 753 62 Potštát**, v zastoupení na základě plné moci ze dne 23.05.2024 spol. AQOL s r. o, IČ 05109469, trv. sídlem Tovární 1059, 779 00 Olomouc 9, požádal podáním doručeným dne 24.06.2024 na Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad, jako příslušnému stavebnímu úřadu **o změnu stavby před dokončením, společné povolení stavby vodního díla „Město Potštát, kanalizace a ČOV Potštát, Kovářov“**, která bude realizována na pozemcích parc. č. 1323 (zahrada), 1342 (ostatní plocha), 1198 (ostatní plocha), 1265 (ostatní plocha), 1194 (ostatní plocha), 1136/1 (ostatní plocha), 1139/2 (trvalý travní porost), 1264 (ostatní plocha), 1195 (trvalý travní porost), 1387/1 (ostatní plocha), 1431 (vodní plocha), 1438 (zastavěná plocha a nádvoří), 1448 (zastavěná plocha a nádvoří), 1449 (zahrada), 1455 (ostatní plocha), 1419 (trvalý travní porost), 1430 (trvalý travní porost), 1435 (trvalý travní porost), 1441 (ostatní plocha), 1404/1 (ostatní plocha), 1899 (ostatní plocha), 1266 (ostatní plocha) a 1273 (zahrada) v k. ú. Potštát, obci Potštát, kraji Olomouckém, 546/1 (ostatní plocha), 876 (ostatní plocha), 496/3 (ostatní plocha) v k. ú. Padesát lánů, obci Potštát, kraji Olomouckém, 1531/1 (ostatní plocha), 175/2 (trvalý travní porost), 190/2 (zahrada) v k. ú. Kovářov u Potštátu, obci Potštát, kraji Olomouckém. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení.

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad, věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako stavební úřad příslušný podle § 34a odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), tímto

oznamuje zahájení:

společného územního a stavebního řízení dle § 118 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona pro stavbu vodního díla:

„Město Potštát, kanalizace a ČOV Potštát, Kovářov“

stavební objekty: IO 02 Potštát - kanalizace, IO 03 Potštát - veřejná část,

kanalizačních přípojek, IO 05 Kovářov - veřejná část kanalizačních přípojek,

která bude realizována na pozemcích parc. č. 1323 (zahrada), 1342 (ostatní plocha), 1198 (ostatní plocha), 1265 (ostatní plocha), 1194 (ostatní plocha), 1136/1 (ostatní plocha), 1139/2 (trvalý travní porost), 1264 (ostatní plocha), 1195 (trvalý travní porost), 1387/1 (ostatní plocha), 1431 (vodní plocha), 1438 (zastavěná plocha a nádvoří), 1448 (zastavěná plocha a nádvoří), 1449 (zahrada), 1455 (ostatní plocha), 1419 (trvalý travní porost), 1430 (trvalý travní porost), 1435 (trvalý travní porost), 1441 (ostatní plocha), 1404/1 (ostatní plocha), 1899 (ostatní plocha), 1266 (ostatní plocha) a 1273 (zahrada) v k. ú. Potštát, obci Potštát, kraji Olomouckém, 546/1 (ostatní plocha), 876 (ostatní plocha), 496/3 (ostatní plocha) v k. ú. Padesát lánů, obci Potštát, kraji Olomouckém, 1531/1 (ostatní plocha), 175/2 (trvalý travní porost), 190/2 (zahrada) v k. ú. Kovářov u Potštátu, obci Potštát, kraji Olomouckém.

Popis navržené stavby:

Změny se týkají následujících objektů:

IO 02 Potštát — kanalizace

IO 03 Potštát — veřejná část kanalizačních přípojek

IO 05 Kovářov — veřejná část kanalizačních přípojek

Projektová dokumentace zahrnuje následující změny:

1. Stoka PA - změna 1, nová přípojka KP1a, změna na přípojce KP 7
2. Stoka PA - změna 2, stoka PD - změna, nová stoka PD-1, změna přípojky KP11
3. Stoka PC - 2 - změna, nová stoka PC-2-0, nová přípojka KP77a, změna přípojky KP77
4. Nová stoka PC-3-1
5. Nová přípojka KP 329a

Navrhované parametry stavby:

Zahrnuje změny na stokách a nové stoky splaškové kanalizace v rozsahu:

stoka	materiál, DN	půdorysná délka [m]
PA-změna 1	PVC SN12 DN 250	143,3
PA- změna 2		111,0
PC-2 - změna		27,2
PC-2-0 - nová		40,0
PC-3-1 - nová		53,0
PD - změna		35,7
PD-1 - nová		82,0
celkem		492,2

Zahrnuje změny na přípojkách v rozsahu:

přípojka	materiál, DN	půdorysná délka [m]
KPIa	PVC SN12 DN 150	21,0
KP7		16,7
KP77		5,0
KP77a		10,5
KP329a		65,5
celkem		118,7

Vzhledem k tomu, že vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, **upouští** vodoprávní úřad dle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů dle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě **15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení dle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek, k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u odboru stavebního úřadu, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice – oddělení životního prostředí, III. patro, dveře č. 408 (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Současně stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to ve lhůtě **do 5 pracovních dnů** od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno.

Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Žadatele upozorňujeme, že požadované rozhodnutí podléhá zpoplatnění podle sazebníku správních poplatků (položka 18 odst. 1 písm. h), který je součástí zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši **1000 Kč**. Rozhodnutí není možné podle § 5 odst. 2 citovaného zákona vydat před zaplacením tohoto správního poplatku.

Úhradu správního poplatku je možné provést převodem na účet číslo 19-0001320831/0100, pod variabilním symbolem 13618, specifický symbol č. 63959, nebo na pokladně Městského úřadu

Hranice. **Doklad o zaplacení správního poplatku předložit vodoprávnímu úřadu.**

Ing. Eliška Trčková
samostatný referent
oddělení životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je dnem doručení oznámení. Po uplynutí doby vyvěšení požadujeme informovat o tomto Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, a zaslat oznámení zpět na Městský úřad, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, s ověřením doby vyvěšení.

Potvrzení zveřejnění na úřední desce:

Datum vyvěšení

Datum sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem, umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Příloha: Koordinační situace C.2.3, M 1:250

Obdrží:

Účastníci sloučeného řízení (doručení jednotlivě):

- Město Potštát, Zámecká č. p. 1, 753 62 Potštát prostřednictvím spol. AQOL s r. o, Tovární č. p. 1059, 779 00 Olomouc 9
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č. p. 753/120, Hodolany
- Klvaňa Zbyněk, Hranická 199, 75362 Potštát
- Blaťák Michal, Padesát Lánů 9, 75362 Potštát
- Blaťáková Martina, Padesát Lánů 9, 75362 Potštát
- Matějčíček Jan, Nádražní 1599, Hranice I-Město, 75301 Hranice
- Matějčíčková Martina, Pod Nemocnicí 1472, Hranice I-Město, 75301 Hranice
- Jelok Igor, Školní 174, 75362 Potštát
- Klabačka Pavel, Horní 83, 75362 Potštát
- Klabačková Kateřina DiS., Horní 83, 75362 Potštát

- Svoboda Michal, Bočkovo nám. 21, 75362 Potštát
- Ski klub Hranice, spolek, Palackého 1906, Hranice I-Město, 75301 Hranice
- Herzigová Milada, Želatovská 2770/31, Přerov I-Město, 75002 Přerov
- Bezděk Karel, Oderská 236, 75362 Potštát
- Bezděková Anežka, Oderská 236, 75362 Potštát
- Povodí Moravy, a. s., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská č. p. 2681/3, 130 00 Praha 3

Doručení veřejnou vyhláškou – majitelé sousedních pozemků, identifikovaní dle parcelního čísla:

- Kovářov u Potštátu: 175/1, 177/1, 184/1, 188/1, 194, 1691, 1711, st. 42, st. 94
- Padesát Lánů: 496/1, 496/2, 496/4, 499/3, 546/3, 783/1, 874, 875, st. 50, st. 52
- Potštát: 1036, 1136/1, 1137/1, 1137/2, 1139/1, 1139/3, 1140, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1199, 1200, 1202, 1203, 1204, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1217, 1223, 1265, 1267, 1269, 1270, 1271, 1272, 1302, 1303, 1313/3, 1324, 1325, 1331, 1332, 1343, 1387/2, 1387/4, 1404/2, 1416, 1417, 1418, 1422, 1423, 1424/2, 1426, 1429, 1431, 1436, 1437, 1442, 1443, 1444, 1445, 1447, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1460, 1470, 1482, 1484, 1849, 1886, 1891, 1892, 1898

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice
- Městský úřad Potštát, Zámecká č. p. 1, 753 62 Potštát

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgán odpadového hospodářství Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
- Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení územního plánování, orgán územního plánování Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
- Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgán státní správy lesů Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
- Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgánu ochrany přírody Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
- Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad, silniční správní úřad Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
- Olomoucký kraj, Jeremenkova č. p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, Šířava 25, 750 02 Přerov
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, U Výstaviště 18, 751 52 Přerov
- Ministerstvo obrany ČR, Vojenský lesní úřad, Tychonova č. p. 221/1, 160 01 Hradčany – Praha 6
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno