



MĚSTO HRANICE

ODBOR MAJETKOVÝ A PRÁVNÍ

Rada města Hranic

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona Parlamentu České republiky č. 128/2000 Sb.,
v platném znění a usnesením č. 1169/2024 - RM 38 ze dne 14.05.2024 **z v e ř e j ň u j e**

Z Á M Ě R

Druh záměru:

PRODAT

části pozemku parc. č. 568/1 ostatní plocha zeleň, **díl "A" , díl "B" , díl "C", díl "D", díl "E"**
o celkové výměře cca 6 m² , zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice - dle
přílohy

žadatel: vlastníci bytových jednotek domu čp. 1219
v podílu uvedeném na listu vlastnictví č. 6083 v k.ú. Hranice

výchozí cena prodeje: 900 Kč/m² plus DPH

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- kupující uhradí prodávajícímu náklady na ocenění pozemku a na vypracování geometrického plánu, a to na základě faktury se splatností 30 dnů ode dne vystavení;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč a prodávající má právo od smlouvy odstoupit.

Vyvěšení záměru:

Svěšení záměru:

Poznámka: Zájemce vyplní žádost o koupi nemovitého majetku Města Hranic, kterou obdrží na odboru majetkovém a právním Městského úřadu v Hranicích, II. poschodí, dveře č. 307 nebo na podatelně MěÚ Hranice (popř. na internetových stránkách www.mesto-hranice.cz).